

Proponente: 46.B
Proposta: 2025/299

del 15/04/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 482

del 30/04/2025

**SPAZIO PUBBLICO VERDE URBANO E LUOGHI
DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE**

Dirigente: ILLARI Arch. Andrea

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CODICE PROGETTO A_44101 - CUP: J84H22001000001 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

COD. PROG.: A_44101

CIG: B56295AF08

CUP: J84H22001000001

RUP: *Arch. Andrea Illari*

OGGETTO: PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CODICE PROGETTO A_44101 - CUP: J84H22001000001 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23 gennaio 2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;

- con Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 91627 del 04/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'arch. Andrea Illari la direzione ad Interim del Servizio "SPAZIO PUBBLICO, VERDE URBANO E LUOGHI DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE ", a decorrere dal 01/04/2025;

Considerato che:

- Con Delibera della Giunta comunale ID n. 222 del 18/12/2018 il Comune di Reggio Emilia ha deliberato di affidare in Concessione il patrimonio abitativo di edilizia pubblica di sua proprietà o disponibilità all'Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia per la durata di anni 8 dal primo gennaio 2019;
- Con Avviso Pubblico n. 1/2022, Registro Decreti R. 5 del 15/02/2022, il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale, ha reso noto la possibilità di finanziare a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) progetti di interesse sociale nell'ambito della Missione 5 Inclusione e coesione , Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale, Investimento 1.1.2;
- il Comune di Reggio Emilia, in qualità di Comune capo distretto del Distretto Sanitario di Reggio Emilia, ha proposto la candidatura in nome e per conto di tutti i distretti socio-sanitari presenti sul territorio della Provincia di Reggio Emilia. Il Progetto oggetto di questo Accordo Operativo M5C2I1.1.2 fa parte della linea di Investimento PNRR volta al sostegno alle persone vulnerabili e alla prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti;
- il progetto PNRR oggetto di questo Accordo operativo prevede l'effettuazione di interventi di ristrutturazione in alloggi destinati alla popolazione anziana affidati alla gestione di ACER, parte del presente accordo, dislocati in tutto il territorio provinciale;
- con Convenzione del 30/05/2023 tra il Ministero e il Comune di Reggio Emilia con la quale quest'ultimo ottiene il finanziamento per la linea di Investimento 1.1.2 PNRR Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, diventando Soggetto Attuatore;
- con la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 242 del 12/10/2023 – è stato adottato lo schema di Piano Triennale dei LL.PP. 2024-2026 e l'Elenco Annuale dei lavori riferiti all'annualità 2024;
- l'intervento in oggetto è finanziato per euro 2.356.000,00 tramite contributo PNRR Codice M5C2 – I1.1.2, con Avviso 1/2022 – Registro Decreti DD 5 del 15/02/2022 e rientra nell'elenco INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P.T.LL.PP. 2024-2026 - III VARIAZIONE;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n.15 del 30/01/2025 è stato approvato l'accordo operativo tra i soggetti attuatori e il soggetto esecutore ACER della Provincia di Reggio Emilia per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 568 del 04/04/2025 sono state conferite le funzioni di RUP all'arch. Andrea Illari per l'intervento "PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E

RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CODICE PROGETTO A_44101", in sostituzione all' arch Elena Melloni precedentemente nominato;

Dato atto che:

- il soggetto esecutore dell'intervento è ACER (Azienda Casa Emilia – Romagna) di Reggio Emilia;
- l'obiettivo del progetto è migliorare l'accessibilità delle abitazioni di anziani non autosufficienti, andando ad impattare su un pubblico estremamente fragile;
- la fragilità degli utenti coinvolti nel progetto comporta la necessità di coinvolgere un soggetto dotato di alta competenza e professionalità nell'ambito di inclusione sociale, nel contrasto alla discriminazione e alla marginalizzazione, tenendo presente l'obiettivo progettuale di migliorare la qualità di vita, l'accessibilità, fruibilità ed usabilità degli ambienti;
- in quest'ottica, occorre pertanto procedere con l'affidamento di servizi di supporto al RUP in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
- poiché il Comune di Reggio Emilia non dispone all'interno del proprio organico di sufficiente personale specializzato, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a Euro 140.000,00, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- si è ritenuto di interpellare per il servizio di supporto al RUP in fase di progettazione e in fase di esecuzione dell'intervento denominato: PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CUP J84H22001000001 – CODICE PROGETTO A_44101 RUP: arch . Andrea Illari – CIG B56295AF08 - il Centro Europeo di Ricerca e Promozione dell'Accessibilità - CERPA Italia , associazione Onlus con sede legale in via Milano 104 – 38122 Trento (TN) e sede operativa in via J. Wybicki 7/a – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 96033140227 - P.IVA IT01494480229 che ha già collaborato con il Comune di Reggio Emilia e al quale viene riconosciuto un alto grado di competenza in merito al tema dell'inclusione sociale e nel miglioramento delle condizioni di vita dei soggetti fragili;
- l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art.49 D.Lgs n. 36/2023;
- si sono concluse le verifiche sul possesso dei requisiti ex art 94 (procedura conclusa il 19/03/2025 conservata agli atti al PG 2025/77865);

- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, commi 1 e 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. B) del D. Lgs. 36/2023;
- È stata indetta con l'operatore economico individuato la trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG4982824) con scadenza fissata per il giorno 15/01/2025, sulla base del seguente importo, offerto su quanto calcolato sulla base dei D.M. n. 143/2013, del D.M. 17/06/2016 s.m.i. e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023:

PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) - SUPPORTO AL RUP IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

TOTALE OFFERTA (AL NETTO DI IVA) euro. 26.142,60

- l'associazione Onlus CERPA Italia , con sede legale in via Milano 104 – 38122 Trento (TN) e sede operativa in via J. Wybicki 7/a – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 96033140227 - P.IVA IT01494480229 entro la data del 15/01/2025 ha presentato l'offerta economica RDO n. 4982824- di euro 26142,60 (comprensivi di spese) oltre Iva di legge e tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG) B56295AF08;
- si ritiene quindi di procedere all'affidamento delle prestazioni di servizio all'operatore economico CERPA Italia ETS, con sede legale in via Milano 104 – 38122 Trento (TN) e sede operativa in via J. Wybicki 7/a – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 96033140227 - P.IVA IT01494480229, per un importo di prestazione di euro euro 31.893,97 di cui: euro 26.142,60 per compenso professionale spese comprese, ed euro 5.751,37 per IVA 22%,
- che il presente affidamento trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023(codice dei contratti) non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/2001 ;

Precisato che:

- l'attività in oggetto prevede un corrispettivo inferiore ad Euro 140.000,00 ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b D. Lgs. 36/2023;
- il soggetto selezionato ha presentato le autocertificazioni in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti e tutte le ulteriori dichiarazioni ex lege previste ed ha assunto

l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

- il soggetto selezionato risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- per mero errore materiale originariamente il titolo del progetto riportava ACER come soggetto ATTUATORE anziché soggetto ESECUTORE;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D. Lgs. 36/2023 art. 41, art 42, art 49
- la Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna 11 Dicembre 2024 n. 135/2024 avente ad oggetto "Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ai fini degli adempimenti di cui all' art 1 ,comma 173,della Legge n.266/2025"

DETERMINA

1) di **affidare**, in qualità di RUP e di Dirigente del Servizio, all'operatore economico CERPA Italia ETS, con sede legale in via Milano 104 – 38122 Trento (TN) e sede operativa in via J. Wybicki 7/ a – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 96033140227 - P.IVA IT01494480229 il SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO relativo al progetto "PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CUP J84H22001000001 – CIG B56295AF08 – CODICE PROGETTO A_44101 per Euro 31.893,97 di cui 26.142,60 per compenso professionale spese comprese ed euro 5.751,37 per IVA 22%, a fronte di offerta pervenuta su MePa n. 4982824;

2) di **impegnare** la spesa di euro 31.893,97 con imputazione alla Missione/Programma 08.02, Titolo 2°, codice del piano finanziario 2.02.01.09.001 esercizio 2025, al capitolo 41157/36 denominato “PNRR-M5C2-I1.1.2 A_44101 Riconversione e riqualificazione di residenze e adeguamento tecnologia domotica innovativa per spazi abitativi per anziani non autosufficienti (soggetto esecutore ACER) - vegg cap E 9706/31)”, centro di costo 0123 Servizio spazio pubblico verde urbano e luoghi dell’educazione e del sociale

3) di **approvare** lo schema di Disciplinare Servizio per il SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL’INTERVENTO denominato PNRR-M5C2-I1.1.2 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI RESIDENZE E ADEGUAMENTO TECNOLOGIA DOMOTICA INNOVATIVA PER SPAZI ABITATIVI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (SOGGETTO ESECUTORE ACER) CUP J84H22001000001 – CIG B56295AF08 – CODICE PROGETTO A_44101” la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa nell’ambito della trattativa n.4982824;

4) di **dare atto** che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà, secondo le modalità previste alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l’Emilia Romagna dell’11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

5) di **disporre** l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch Andrea Illari

ANDREA
ILLARI
30.04
2025
09:20:36
CEST

