

Proponente: 66.B
Proposta: 2025/337
del 29/04/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 494
del 05/05/2025

PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DI PARTE DELLA SANZIONE PECUNIARIA E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO PRESENTAZIONE PDC IN SANATORIA PG N. 182363/23 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DI PARTE DELLA SANZIONE PECUNIARIA E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO PRESENTAZIONE PDC IN SANATORIA PG N. 182363/23 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia con atto PG n. 28555 del 31/01/2025, al fine di assicurare la funzionalità degli Uffici e dei Servizi Comunali attraverso il conferimento degli incarichi dirigenziali, sulla base dei criteri generali di cui all'art. 13 - Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata dal 01/02/2025 fino al termine del mandato del Sindaco;

Considerato che:

- in data 21/02/2023 è stata presentato il Permesso di Costruire in sanatoria PG n. 182363/23 da parte di M. R. e P. M. F. per opere in difformità per ampliamento, modifiche interne e prospettiche realizzate in data 18/02/2004 presso l'immobile di proprietà sito a Reggio Emilia in via I. Newton n. 40, censito al foglio 35, mapp. 121, sub. 4 e 5;
- in data 13/07/2023, per la pratica in argomento, M. R. e P. M. F. hanno versato con bonifico bancario al Comune di Reggio Emilia € 16.765,58, di cui € 533,00 a titolo di diritti di segreteria e € 16.232,58 di sanzione pecuniaria; inoltre in data 06/12/2023 hanno versato con bonifico bancario al Comune di Reggio Emilia € 2.816,90 a titolo di sanzione pecuniaria (All. A);

- in data 09/04/2024 con pec PG n. 95358/24 e successiva integrazione PG n. 222396 del 30/08/2024, M. R. ha presentato richiesta rimborso della sanzione pecuniaria versata In eccedenza pari a € 4.878,13, per ricalcolo della sanzione dovuta (All. B1 e B2);

Dato atto che:

- il tecnico istruttore arch. Silingardi Alberto con referto del 19/09/2024 ha dichiarato che:
*“Visto e valutato quanto forma oggetto della presente richiesta, si rileva che, effettivamente, sussiste a favore del richiedente Sig. Monti Roberto il credito di € 4.878,13 €, in funzione della revisione del calcolo degli oneri di urbanizzazione e delle monetizzazioni delle dotazioni territoriali relative alla richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria PG 182363/2023 del 14/07/2023, PdC rilasciato in data 20/02/2024 con PG 45658/2024. A fronte di una quantificazione iniziale di € 19049,48 (comprensivi di contributo di costruzione e monetizzazioni di dotazioni di parcheggi relativamente agli avvenuti interventi di ristrutturazione edilizia + nuova costruzione da regolarizzare), in seguito alla demolizione dell'ampliamento edilizio (nuova costruzione) resasi necessaria a parziale ripristino dello stato legittimo, il computo degli oneri e monetizzazioni dovuti è stato infatti ricalcolato in diminuzione - rimanendo da sanare esclusivamente opere di ristrutturazione - per un importo aggiornato a € 14171,35.
L'intero importo di € 19049,48 era stato effettivamente corrisposto mediante due versamenti, con un primo pagamento di € 16232,58 avvenuto in data 13/07/2023 ed un secondo di € 2816,90 datato al 06/12/2023. Ciò premesso, si invia il fascicolo all'Ufficio Ragioneria del Servizio Rigenerazione Urbana per il seguito di competenza, indi passi agli atti.”* (All. C);
- gli interessi legali in vigore, conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 120,69 (All. D);

Rilevato che:

- non sussistono posizioni debitorie IMU/TASI/TARI del richiedente il rimborso nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, come comunicato dagli uffici competenti con mail del 04/04/2025 allegate al presente atto (All. E);
- in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dall'aggiornamento al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 13 del 31/01/2023).

Riscontrata la legittimità dell'istanza di rimborso PG n. 95358/24 e verificato il presupposto per la restituzione a M. R. e P. M. F. di quanto versato In eccedenza a titolo di sanzione pecuniaria pari ad € 4.878,13 e relativi interessi legali fino ad ora maturati pari a € 120,69 per il motivo indicato dal il tecnico istruttore.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 140 del 10/12/2018 ed in particolare gli artt. 32-33-36;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 267 del 01/12/2020;
- il Regolamento Europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali ed il decreto legislativo 30/06/2003 n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di M. R. e P. M. F., titolari della richiesta di rimborso P.G. n. 95358/24, la spesa complessiva di **€ 4.998,82** come segue:
 - **€ 4.878,13** a titolo di sanzione pecuniaria versata in eccedenza e **€ 120,69** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.999 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al capitolo 39950 del PEG 2025 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2025_PD_3705, centro di costo 0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 4.998,82** a favore di M. R. e P. M. F. mediante accredito sul c/c bancario indicato nell'anzidetta richiesta di rimborso PG n. 95358/24;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

