



AREA DI PERTINENZA  
PROGETTO RAMBLA NORD

Viale Ramazzini

Viale Ramazzini

capannone 18

capannone 15c

capannone 15b

capannone 15a

Ingresso carrabile

Ingresso carrabile

muro di confine con ferrovia

**legenda**

le aree di contesto qui rappresentate riportano il disegno del Masterplan complessivo delle Reggiane

1. percorso ciclopedonale
2. percorso carrabile a senso unico di marcia
3. raingarden - prato polifita
4. canale a gradoni piantumato con specie acquatiche e palustri
5. area verde praticabile - prato polifita
6. piattaforme attrezzate con pavimentazione carrabile per garantire l'accesso al parco in caso di emergenza o manutenzione
7. percorso ciclopedonale est - non verrà realizzato fino alla completa realizzazione dei capannoni adiacenti, il progetto prevede la realizzazione del filare alberato e dei cordoli di contenimento delle aiuole
8. area verde non praticabile - vegetazione erbacea
9. aree verdi alberate
10. locale tecnico
11. vasca di prima pioggia esistente interrata

Per approfondimento progettuale sul locale tecnico si rimanda a tav 10 sezioni generali di progetto

**Comune di Reggio Emilia**

Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce sviluppo del parco innovazione: potenziamento della "città pubblica"

**Realizzazione della rambla tratto SUD (ferrovia storica - viale Ramazzini)**

CUP: J81I23000220006  
codice progetto: C. 46401

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

---

**STAZIONE APPALTANTE**  
STU Reggio SpA  
Piazza Prampolini, 1 42121 Reggio Emilia  
Codice fiscale / P. IVA: 02662420351

---

**R.U.P.**  
Arch. Massimo Magnani  
Area Programmazione territoriale e progetti speciali - Comune di Reggio Emilia

---

**PROGETTISTI**  
Progetto architettonico, paesaggistico e coordinamento generale  
LEAA - lucasmanuelliarchitects  
Via E.S. Trionfi 3, 42123 Reggio Emilia  
Info@ricomestudiolab.it  
Arch. Luca Emanueli  
Arch. Gianni Lubiano (consulente)  
Dot. Arch. Fabrizio Veneruso

Progettazione opera e verde  
Giuseppe Baldi Studio  
dr. agr. Giuseppe Baldi

Realizzazione opera verde  
Studio 7 Eden Technology & Environment  
Ing. Stefano Teneggi  
Geom. Nicola Spallanzani

Supporto edilizio e manutenzione  
Elettrolab Studio  
per. ind. Marco Gregori

Opere speciali  
Ing. Sara Ganapini  
Ing. Giovanni Vigonli  
Geom. Samantha Sestini

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione  
Geom. Francesco Ragnone  
Ing. Giulia Chiesi (collaboratrice)

**ELABORATO**

**RMBS-9**

Planimetria generale di progetto

0 5 20  
1:500

**DATA**  
21/10/2024