



- legenda**
- asfalto
 - aiuole esistenti
 - scavi con presenza di vegetazione spontanea
 - pavimentazione in ghiaia vagliata capannone 15b
 - ↑ illuminazione pubblica via Agosti
 - illuminazione pubblica (tesate) viale Ramazzini
 - fogna
 - pozzetto
 - caditoia

Da rilievo si determina che all'interno dell'area della Rambla nord sono presenti 112 alberi di media/grande dimensione. Il progetto prevede la conservazione parziale di tali alberature in funzione delle scelte progettuali e delle operazioni di bonifica. Una selezione accurata verrà svolta in fase di progetto esecutivo per il momento si ipotizza l'abbattimento di 46 alberi come indicato in planimetria.

- alberi esistenti da abbattere
quantità: 46
- albero da conservare

- DEM - demolizioni e rimozioni**
- 1) manufatto (depuratore) da spostare
 - 2) muro da demolire L: 15 m (escluse da bonifica)
 - 3) muro da demolire L: 28 m (escluse da bonifica)
 - 4) recinzione da demolire: muretto e pilastri in C.A. + recinzione in ferro Ltot: 75 m (escluse da bonifica)
 - 5) paletti dissuasori in cemento da rimuovere quantità: 10 (escluse da bonifica)
 - 6) capannone 2 - demolizione parziale (in opere di bonifica)
 - 7) capannone 26 - demolizione parziale (in opere di bonifica)

Comune di Reggio Emilia
 Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce sviluppo del parco innovazione: potenziamento della "città pubblica"
Realizzazione della rambla tratto NORD
 (viale Ramazzini - via Agosti)
 CUP: J8123000220006
 codice progetto: C. 47201
 PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

STAZIONE APPALTANTE
 41010 Reggiano Spese
 Piazza Prampolini, 1 42121 Reggio Emilia
 Codice Fiscale / P. IVA: 02662420351

R.U.P.
 Arch. Massimo Magnani
 Area Programmazione territoriale e progetti speciali - Comune di Reggio Emilia

PROGETTISTI
 Gruppo interdisciplinare strategico e coordinamento generale
 LEA - lucasmanaliarchitects
 Via G. Trulli 2, 42122 Reggio Emilia
 info@lucasmanali.it
 Arch. Luca Manali
 Arch. Gianni Lubiano (consulente)
 Dott. Arch. Fabrizio Veneruso

Progettazione e opere in verde
 Giuseppe Baldi Studio
 Dr. agr. Giuseppe Baldi

Buonifica e opere idrauliche
 Studio T.S. - Technology & Environment
 Ing. Stefano Terenzi
 Geom. Nicola Spallanzani

Impianti elettrici e illuminazione
 Elettrolab Studio
 Per. Ind. Marco Gregori

Opere stradali
 Ing. Sara Ganapini
 Ing. Giovanni Vigorini
 Geom. Samantha Settini

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
 Geom. Francesco Rangone

ELABORATO
RMBN-5
 Stato di fatto - planimetria

DATA
 Febbraio 2025