

**Proponente: 34.D**  
**Proposta: 2025/805**  
**del 15/05/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 810**  
**del 15/05/2025**

**APPALTI E CONTRATTI**

**Dirigente: PRAMPOLINI Dr. ALBERTO**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ESITO GARA DESERTA - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE SERVIZI DI CAFFETTERIA BISTROT ED ULTERIORI SERVIZI IN STRUTTURA COMUNALE IN FASE DI REALIZZAZIONE UBICATA NEL PARCO DELLA REGGIA DI RIVALTA  
CIG: B5A3E3E46D

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029 e relativi allegati, tra cui il Programma triennale di forniture e servizi 2025-2027, di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e Allegato I.5 allo stesso decreto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con atto P.G. 2025/35014 del 10/02/2025, a firma del Sindaco del Comune di Reggio Emilia, si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Dirigente dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- con atto P.G. 2025/0089596 del 02/04/2025, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott. Alberto Prampolini l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, con validità dal 01/04/2025 fino al 30/06/2025, salvo proroga, ai sensi del già citato art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- con Provvedimento Dirigenziale dell'Area Sviluppo Sostenibile R.U.A.D. 217 del 12/02/2025, legalmente esecutivo in pari data, è stata approvata l'indizione della manifestazione di interesse per la concessione di servizi di caffetteria – bistrot ed ulteriori servizi in struttura comunale in fase di realizzazione ubicata nel parco ducale della Reggia di Rivalta – Via dei Combattenti – Rivalta - Reggio Emilia CPV 55330000-2 - CUI S00145920351202400041, con contestuale approvazione dei documenti di gara: Capitolato Speciale di concessione, modello OEV, Piano Economico Finanziario, Modulo a campo aperto da utilizzare quale guida per la predisposizione della relazione tecnica-illustrativa, stima canone e planimetrie;
- è stato, altresì, approvato l'avvio della procedura per l'affidamento della concessione di servizio di cui al punto precedente mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, previa manifestazione di interesse, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 185 e 187 del D.Lgs. 36/2023;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 250 del 14/02/2025 del Servizio Appalti e Contratti, legalmente esecutivo in pari data, è stata approvata la documentazione propedeutica alla procedura negoziata senza pubblicazione

di bando di gara, previa manifestazione di interesse, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 185 e 187 del D.Lgs. 36/2023, consistente nei seguenti allegati: Avviso di manifestazione di interesse e Allegato 1 – Istanza di partecipazione;

- alla procedura di gara è stato attribuito il seguente C.I.G. (Codice Identificativo Gara): B5A3E3E46D;
- in data 14/02/2025 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse, al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 187 comma 1 D.Lgs. 36/2023, su piattaforma telematica di gara SATER – Intercenter – Emilia – Romagna - Registro di Sistema: PI066539-25;
- entro il termine fissato di scadenza per le candidature (31/03/2025 ore 12:00) sono pervenute su piattaforma telematica di gara, manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto come certificato dalla piattaforma stessa, (**elenco di cui all'allegato A**) al presente provvedimento, costituente parte integrante del presente atto e pubblicabile ai sensi dell'art. 35, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- tutte le manifestazioni di interesse di cui all'elenco allegato A, regolarmente pervenute entro il termine perentorio indicato in piattaforma di gara, sono risultate formalmente ammissibili a ricevere l'invito e, pertanto, sono stati tutti invitati alla successiva procedura negoziata di cui in epigrafe;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 634 del 15/04/2025 del Servizio Appalti e Contratti, legalmente esecutivo in pari data, si è approvata la documentazione amministrativa della gara a procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento di cui all'oggetto e, contestualmente si è proceduto all'invio degli inviti a presentare offerta mediante piattaforma di gara Sater di Intercenter-ER di cui al Registro di Sistema PI184488-25 del 15/04/2025 a tutti gli operatori economici che avevano presentato la propria candidatura a seguito di pubblicazione dell'avviso di raccolta di manifestazioni di interesse suindicato;

Preso atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato il 12/05/2025 alle ore 12:00, sulla piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENT-ER non è pervenuta alcuna offerta afferente alla procedura di cui trattasi, come attestato dalla stessa piattaforma di gara (**Allegato 1**);

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20/11/2018, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sotto-paragrafo;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) di prendere atto dell'esito di gara deserta concernente la procedura negoziata sotto soglia comunitaria, per affidamento in concessione dei servizi di caffetteria, bistrot ed ulteriori servizi in struttura comunale in fase di realizzazione ubicata nel parco della Reggia di Rivalta CIG: B5A3E3E46D, stante l'assenza di offerte alla scadenza del termine di presentazione delle stesse, come risultante dalla piattaforma di gara Sater di Intercent-ER di cui al Registro di sistema PI184488-25 (**Allegato 1**);
- 2) di dare atto che è attribuito al RUP dell'intervento, arch. Massimo Magnani, il seguito di competenza e la relativa e conseguente valutazione in merito all'esito di gara deserta;
- 3) il sistema Sater procederà all'invio della scheda per assolvere agli obblighi informativi nei confronti della BDNCP;
- 4) di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente", nell'apposita pagina dedicata alla procedura di gara, del presente Provvedimento Dirigenziale dalla data di esecutività del Provvedimento stesso e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, nonché artt. 19 e 20 del D.Lgs 36/2023.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti  
dott. Alberto Prampolini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).