

Proponente: 15.B
Proposta: 2025/787

del 14/05/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 814

del 15/05/2025

**COMUNICAZIONE PARTECIPAZIONE E INNOVAZIONE
SOCIALE**

Dirigente: LEVI Dott.ssa Nicoletta

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA COMUNE
E M. FORNACIARI NELL'AMBITO DEL "BOTTEGA DI QUARTIERE -
VIA SAN PIETRO MARTIRE 2/E - SCORRIMENTO GRADUATORIA

**A DIRIGENTE DEL SERVIZIO
COMUNICAZIONE PARTECIPAZIONE E INNOVAZIONE SOCIALE**

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti.

Premesso, altresì, che

- con provvedimento PG n. 35017 del 10/02/2025 " il Sindaco ha designato la Dott.ssa Nicoletta Levi con le funzioni di Dirigente della struttura "Comunicazione Partecipazione e Innovazione Sociale" a decorrere dal 10.02.2025 e fino al 09.02.2028, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art.13 - Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

TENUTO CONTO CHE:

- lo scrivente Servizio ha tra i suoi obiettivi quello di curare la partecipazione dei cittadini alle attività del Comune e renderli partecipi delle diverse iniziative e attività di innovazione sociale che il Servizio realizza;
- a seguito della riorganizzazione dell'organigramma del Comune, il nuovo Servizio Comunicazione Partecipazione e Innovazione Sociale resta referente del progetto "Botteghe di quartiere", mentre la gestione degli immobili è stata affidata al servizio Cura dei Quartieri;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- Al fine di favorire l'integrazione, l'innovazione e l'aggregazione sociale, parallelamente al recupero e alla valorizzazione di alcuni immobili nella disponibilità del patrimonio comunale e attualmente in disuso, nel rispetto dei principi di pluralismo e differenziazione e di valorizzazione delle risorse locali esistenti, il Comune di Reggio Emilia ha inteso concedere in uso temporaneo alcuni suoi locali per ospitare le attività correlate al progetto "Botteghe di Quartiere" promosso dal Servizio Policy Politiche di Partecipazione;
- operativamente, le "Botteghe di quartiere" sono concepite come luoghi di riferimento per la comunità dove è possibile incontrarsi per scambiare e acquisire conoscenze utili per accompagnare la trasformazione della città a misura d'uomo, per favorire la formazione, l'integrazione sociale, l'empowerment individuale e collettivo; collocate in spazi di proprietà del Comune e in luoghi di forte passaggio, con una relazione diretta con la strada e con lo spazio pubblico, le Botteghe propongono attività, laboratori, workshops, incontri di diffusione e scambio di conoscenza, eventi su temi legati a competenze specifiche;
- con DGC ID 32 del 03.03.2022 si era provveduto all'assegnazione al servizio di Policy Politiche di Partecipazione alcuni immobili comunali da assegnare in comodato d'uso gratuito per l'espletamento di iniziative di pubblico interesse promosse dai medesimi Servizi;
- in particolare sono stati assegnati al Servizio Policy Politiche di Partecipazione erano stati assegnati tre immobili per il progetto "Botteghe di Quartiere".

- Tra questi immobili erano stati assegnati 2 immobili siti in via S. Pietro Martire 2/E (locale principale e locale di servizio) identificati al Catasto sul Foglio 125 come porzione dei mappali 324/345/346/357/366 di categoria B/4;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 440 del 14.03.2022 si era provveduto ad approvare l'Avviso pubblico per la richiesta di manifestazione di interesse finalizzata al progetto "Botteghe di quartiere", avente come termine di scadenza la data del 04.04.2022;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 621 del 12.04.2022 si era proceduto ad approvare il Verbale dei lavori del RUP in merito all'esame di ammissibilità delle domande di partecipazione pervenute – 1^ seduta – PG n. 2022/92742;
- Con DD 804 del 09/05/22 si era provveduto ad approvare il verbale dei lavori del RUP in merito alla valutazione delle domande ammesse e della relativa graduatoria finale
- l'immobile di cui sopra, sito in S. Pietro Martire, 2/E era stato assegnato a Claudio Bassicon la sottoscrizione in data 28/09/23 (protocollo n. PG229183) della convenzione.

VISTO CHE:

- con nota PG_2025_72330 del 17.03.2025 l'Amministrazione trasmetteva al concessionario della bottega di via S. Pietro Martire 2/E comunicazione di volontà di recesso dalla convenzione in essere, ai sensi dell'art. 12 della sopracitata convenzione ("Recesso e decadenza. Ciascuna delle parti ha facoltà di recedere dalla presente convenzione, in qualsiasi momento, previa comunicazione scritta da inviare con un preavviso di un mese") per mancata esecuzione delle attività come da accordo siglato;
- in data 16.04.25 si è tenuto un sopralluogo congiunto in situ, protocollato al PG102724, alla presenza dei referenti dell'Amministrazione Comunale e il concessionario, in cui si è verificato sostanzialmente in modo positivo lo stato di consistenza dei locali e degli arredi;
- il locale di via S. Pietro Martire 2/E si trova nelle condizioni di essere rimesso in attività, nell'ambito del medesimo progetto "Botteghe di Quartiere".

CONSIDERATO CHE:

- è volontà dell'Amministrazione proseguire nelle attività del progetto "Botteghe di Quartiere" presso l'immobile di via San Pietro Martire 2/E, in considerazione sia dell'interesse per l'iniziativa manifestata da parte del quartiere sia per l'investimento effettuato dal Comune in termini di lavori di manutenzione ordinaria per rendere pienamente fruibile lo spazio, precedentemente in stato di disuso da anni;
- a questo scopo, il Responsabile del Procedimento, dott.ssa Nicoletta Levi, ha ritenuto di ricorrere alla graduatoria approvata con DD RUAD 804 del 09/05/2022, individuando nel secondo classificato il possibile prossimo assegnatario dello spazio in questione, in conseguenza del recesso dal contratto del precedente operatore, come sopra indicato;
- il secondo classificato, con un punteggio di 78/100, è sig.ra Monica Fornaciari;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- l'art. 11 dell'Avviso pubblico di richiesta manifestazione di interesse citato in premessa recita che "con gli assegnatari verrà stipulata una convenzione in cui saranno definite la durata, le modalità di utilizzo degli spazi in relazione ai contenuti della proposta. Nella convenzione saranno declinati gli indicatori ai fini della rendicontazione sociale delle attività".

DATO CHE:

- Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dirigente del Servizio Comunicazione, Partecipazione e Innovazione Sociale, dott.ssa Nicoletta Levi, che ha valutato, coadiuvata da colleghi esperti in materia, la domanda presentata;

Visto il Decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 "Codice del Terzo Settore", con il quale si è provveduto al riordino ed alla revisione organica della disciplina vigente in materia di enti del Terzo Settore;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale e in particolare l'art. 56, comma 1 (Dirigenti) e l'art. 57 (Responsabilità dei Dirigenti) e l'art. 59;
- la Legge 06/12/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2022/2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 03/03/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della Legge 190/2012;

Visti altresì

- l'art. 35, comma 2, del vigente Regolamento di contabilità.
- l'art.1 della direttiva in materia utilizzazione degli istituti della collaborazione, contributo e patrocinio e concessione a titolo gratuito delle sale civiche comunali di cui alla Deliberazione G.C. n. 33826/201 del 30/10/2014;
- il Regolamento per la concessione di contributi e patrocinio e altri benefici economici (Delibera di C.C. ID n.57 dell'11/04/2016 Modificato con delibera di C. C. ID 160 del 27/07/2020)

Predisposto lo SCHEMA DI CONVENZIONE che varrà dalla sottoscrizione dell'accordo fino 30 settembre 2026, data di scadenza del progetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000;

Visti altresì,

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di approvare lo schema di **CONVENZIONE TRA IL COMUNE E M. FORNACIARI, NELL'AMBITO DEL PROGETTO "BOTTEGHE DI QUARTIERE" – BOTTEGA DI VIA SAN PIETRO MARTIRE 2/E** (ALLEGATO a);
2. di allegare al suindicato accordo il verbale di consegna facente parte integrativa dell'accordo di riferimento (ALLEGATO b);
3. di dare atto che il valore del potenziale canone di concessione per l'uso del suddetto immobile, sede di Bottega di quartiere, viene concesso quale beneficio/vantaggio economico a favore di Monica Fornaciari e verrà quantificato con successivo atto sui pertinenti Capitoli del Bilancio, sulla scorta della stima effettuata dai competenti servizi comunali.

LA DIRIGENTE

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.