

**Proponente: 29.C**  
**Proposta: 2025/537**  
**del 12/05/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 847**  
**del 21/05/2025**

**CURA DEI QUARTIERI**

**Dirigente: CIOCE Arch. Saverio**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO , LOTTO 2, ANNO 2024, ODS 19, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI E DELL'ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2022-2024

Cod. prodotto: 2024\_PG\_545302  
CIG accordo quadro Lotto 2: 876577418B  
CIG derivato: A065790F2F  
CUP J82F24000840004

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025, il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Ciocce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" , con decorrenza dal 01/04/2025

### Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 694 del 29/04/2021**, successivamente modificato per mero errore materiale con **R.U.D 881 del 31/05/2021**, si è provveduto all'approvazione del progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, articolate per lotti, per il triennio 2022-2024 da affidare mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- contestualmente è stata indetta procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120, impiegando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'affidamento di tutti i lotti coinvolti;
- con successiva determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 1782 del 30/11/2021** sono stati aggiudicati in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla vigente

normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto, relativamente a tutti i 3 lotti, all'operatore economico **ATI** tra: **NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, **COFAR S.R.L.** con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, **CILLONI VERDE S.N.C.** con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante. Segnatamente all'affidamento del **Lotto 2** veniva attribuito il seguente codice identificato di gara: CIG ACCORDO QUADRO: **876577418B**. Con il n. di Rep. 04 in data 21/01/2022 è stato stipulato contratto unico per i 3 lotti,

- con determinazione dirigenziale **RUAD n° 1252 del 12/07/2022** è stata approvata la modifica – ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, suddiviso in lotti;

- con atto **RUAD 144 del 28.01.2022** veniva autorizzato il subappalto per l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico, verde di pregio, giochi e arredo urbano (cat. os24) all'impresa Mr. Green s.r.l. P.IVA 02033750353.;

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. n. 1574 del 13/12/2024** si è provveduto ad autorizzare i lavori oggetto dell'ordine di servizio n° 19, impegnando la spesa complessiva di € 309.962,25 ed a disporre l'affidamento all' **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C.**, (mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L.);

- con determinazione dirigenziale **RUAD n°64 del 15/01/2025** è stato approvato l'aumento del contratto del quinto d'obbligo relativo all'Accordo Quadro per la MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DEL PATRIMONIO COMUNALE 2022-2024 per i lotti 1 e 2, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d. lgs. 50/2016, prevedendo gli importi aggiuntivi di seguito evidenziati:

- Lotto 1 per € 360.000,00
- Lotto 2 per € 480.000,00

- l'ordine di servizio n. 19 veniva sottoscritto tra le parti in data 09/01/2025 e assunto agli atti con protocollo n.4226 del 09/01/2025, per € 247.253,03 al netto del ribasso di gara, oltre IVA al 22%.,

- lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 23/1/2025 e sono stati ultimati in data 31/03/2025

- con dichiarazione del 2/4/2025 PG n° 2025/89430 la ditta appaltatrice ha dichiarato che la ditta subappaltatrice "Mr Green" ha eseguito lavori per € 20.455,03, da liquidare con il SAL finale.

- la somma spesa, come risulta dal conto finale, è di € 247.248,77 oltre IVA al 22%., pertanto, si è avuta una minore spesa pari ad € 4,26 oltre IVA al 22% ,da mandare in economia.

**Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori unico e finale rassegnato dalla Direttrice dei lavori geom Daniela Pivetti, in data 11/04/2025 e consistente in:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- stato avanzamento finale dei lavori al 02/04/2025
- Durc delle imprese appaltatrici e della sub appaltatrice, regolari ed in corso validità in corso di validità
- fattura della ditta NONSOLOVERDE S.R.L. n. 148 del 28/04/2025 dell'importo di € 301.643,50 , IVA al 22% compresa, già registrata in contabilità
- fattura n.25 del 28/04/2025, relativa al SAL finale, della sub appaltatrice Mr Green di € 24.955,14 , IVA compresa, pagata mediante dichiarazione dalla ditta appaltatrice
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione

**Richiamati:**

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000.

**DISPONE**

1. di approvare lo stato di avanzamento dei lavori finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ANNO 2024 LOTTO 2, ODS 19 CUP J82F24000840004 CIG derivato: A065790F2F;
2. di liquidare l'importo dello stato unico e finale dei lavori pari ad € 247.248,77, oltre IVA, per un importo complessivo di € 301.643,50, all'impresa NONSOLOVERDE S.R.L., con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, di cui € 24.955,14 , IVA al 22% compresa, alla subappaltatrice Mr Green, attingendo all'impegno 2025/2384 del capitolo 40191, generato dal bilancio 2025, alla Missione/Programma 09.02, Titolo 2°, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 CUP J82F24000840004 CIG derivato: A065790F2F;
3. la radiazione ed il ritorno in economia della minore spesa pari ad € 5,20, IVA compresa, che costituisce residuo di spesa

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in oggetto e alla subappaltatrice

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
Arch Saverio Cioce

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.