

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/413
del 21/05/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 878
del 23/05/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: P.N.R.R.-M4C1-I1.2 - SP GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA
CORTILIVA DELLA SCUOLA C.U.P. J85E22000480001 Codice
Progetto: A_41901 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ART. 119 D.
LGS 36/2023 PER L'ESECUZIONE DI POSA IN OPERA DELLA
STRUTTURA IN LEGNO (CAT. OS-32)

Codice Progetto: A_41901
CUP n. J85E22000480001
CIG: B412F181C0
RUP: ing. Gabriella Oliviero

OGGETTO: P.N.R.R.-M4C1-I1.2 - SP GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA C.U.P. J85E22000480001 CODICE PROGETTO: A_41901 - *AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ART. 119 D. LGS 36/2023 PER L'ESECUZIONE DI POSA IN OPERA DELLA STRUTTURA IN LEGNO (CAT. OS-32)*

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'atto PG n. 57474 del 28/02/2025, con cui il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo per la direzione del Servizio "Edifici Pubblici" a decorrere dal 01/03/2025;
- il provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1521 del 12/09/2023 con il quale si è provveduto alla nomina del Rup nella figura dell'ing. Gabriella Oliviero, in sostituzione al precedente Rup geom. Angelo Fornaciari

PREMESSO CHE:

- il Ministero dell'Istruzione ha divulgato un AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, con Registro Ufficiale n. 48038 del 02/12/2021;
- il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' Avviso Pubblico per la richiesta del finanziamento relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 25/02/2022 attraverso la piattaforma dedicata sul sito "FUTURA",

- la richiesta di finanziamento aveva dato esito negativo, come risulta nella graduatoria definitiva approvata con Decreto Direttoriale n. 111 del 29 dicembre 2022, in cui l'intervento compare tra quelli non finanziati;
- il Ministero dell'Istruzione ha poi divulgato un "Decreto di destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", con Registro Ufficiale n. 158 del 07/06/2022, e ha pubblicato un "AVVISO PUBBLICO per la riapertura dei termini", con Registro Ufficiale n. 62182 del 15/07/2022;
- Il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' "Avviso Pubblico di riapertura dei termini" per la richiesta del finanziamento PNRR relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 17/08/2022 con CUP J85E22000480001;
- la richiesta di finanziamento ha dato esito positivo, come si evince nell'allegato 2 approvato con il "Decreto di individuazione di un elenco di ulteriori interventi per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, mediante scorrimento delle graduatorie di cui al decreto del direttore generale coordinatore dell'unità di missione 29 dicembre 2022, n. 111 nell'ambito della Programmazione PON 2014-2020", prot. n. 126 del 30/06/2023, per un importo pari a euro 474.400,00 (di cui euro 426.600,00 finanziati dal PNRR);
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 181 del 19/02/2024 si è provveduto a conferire il servizio per la redazione della progettazione esecutiva, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento in oggetto in affidamento diretto allo Studio Centro Cooperativo di Progettazione società cooperativa (CCDP sc) – P.IVA 00474840352, con sede a REGGIO EMILIA (RE) 42124 in Via Lombardia, 7 (CIG B00A5F5560);
- con Determinazione Dirigenziale RUD 1046 del 13/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di euro 674.000,00 I.V.A.10% compresa (di cui euro 19.512,60 per oneri della sicurezza, costo manodopera euro 113.629,26 oltre IVA);
- in data 17/07/2023 con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 1232 il Comune di Reggio Emilia aggiudicò un Accordo Quadro di lavori per la realizzazione di otto interventi finanziati dal PNRR all'operatore economico COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) a seguito di procedura di gara aperta espletata sulla piattaforma di gara SATER – INTERCENTER con numero registro di sistema PI210503-23 del 30/06/2023;

- con Determinazione Dirigenziale RUD 1588 del 16/12/2024 è stata revocata l'aggiudicazione a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" per grave ritardo nella stipula del contratto e contestualmente affidati per lotti prestazionali come segue:

■ in categoria OG1 all'Impresa Quadra Costruzioni srl (Trattativa MEPA 4760050) per un importo complessivo di euro 155.738,13, I.V.A. compresa, di cui euro 130.625,16 per lavori, euro 10.954,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 14.158,01 IVA al 10%;

■ in categoria OS-32 all'Impresa Sistem Costruzioni srl (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di euro 111.012,04, I.V.A. compresa, di cui euro 98.928,50 per lavori, euro 1.991,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 10.092,00 IVA al 10%;

■ in categoria OS7 all'Impresa Arch. Ligabue Costruzioni srls (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di euro 77.108,03, I.V.A. compresa, di cui euro 67.500,00 per lavori, euro 2.598,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 7.009,82 IVA al 10%;

VISTA:

- l'istanza e la documentazione ad essa correlata – conservata al PG n. 106106 del 22/04/2025, integrata con PG n. 118596 e 118613 del 07/05/2025, PG n. 123687 e 123689 del 13/05/2025 , PG n. 130115 del 20/05/2025 e PG 137112 del 23/05/2025 - inviata dall'operatore economico dei lavori di cui oggetto - Sistem Costruzioni srl. (P.IVA/C.F n. 02251920365), con sede legale in Via Montegrappa, 18/20 Castelvetro di Modena Loc. Solignano (Mo) - con la quale chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto, all'operatore economico **WOODEN HOUSE S.R.L.S.** (P.IVA/C.F. n.04460340989, con sede in VIA SARIOLETTO, 3/C 25036 PALAZZOLO SULL'OGGIO (BS) – *"l'esecuzione di posa in opera delle strutture di legno della nuova mensa e relativi collegamenti (OS-32)"* - per un importo di euro 15.500,00– (compresi i costi della manodopera), di cui euro 310,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- l'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge;

CONSIDERATO CHE:

- che l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;

- sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la quota lavori affidati in subappalto rientra nella categoria prevalente OS-32, e percentualmente, rispetta i limiti previsti dall'art.119, comma 1, del D. Lgs 36/2023 s.m.i.;
- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. INAIL_48096575 del 05/03/2025 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come si evince dalla documentazione allegata, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti;

VISTO:

- il referto redatto dal Direttore dei Lavori in oggetto;
- la rassegna del subappalto di cui all'oggetto, conservata al PG n. 130606 DEL 21.5.2025 , con la quale il RUP – Ing. Gabriella Oliviero – chiede di procedere con l'autorizzazione del subappalto di cui all'oggetto;

RILEVATO CHE:

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra per tipologia tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia, come aggiornato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;
- dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento in subappalto, per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*.

VISTI:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 119 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

DETERMINA

- **DI PRENDERE ATTO** dell'istanza del Rup ing. Gabriella Oliviero acquisita in atti al PG 130606 DEL 21.5.2025 in merito a AUTORIZZAZIONE AL SUB APPALTO IN FAVORE

DELLA DITTA WOODEN HOUSE S.r.l.s.con sede legale a Palazzolo sull'Oglio, Brescia (BS),
Via Sariole
o 3/C, 25036; (P.IVA/CF) 04460340989; per la POSA IN OPERA DELLE STRUTTURE DI LEGNO E PACCHETTO COPERTURA relativa ai Lavori di: "PNRR – M4C1-I1.2 – CUP J85E22000480001 – A_41901 – "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA " • CIG: B412F181C0 • COD. INTERVENTO: A_41901 • CONTRATTO: prot. gen. n° 65471 del 11/03/2025;

- **DI AUTORIZZARE**, l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto, Sistem Costruzioni srl. (P.IVA/C.F n. 02251920365), con sede legale in Via Montegrappa, 18/20 Castelvetro di Modena Loc. Solignano (Mo) - ad affidare in subappalto, all'operatore economico **WOODEN HOUSE S.R.L.S.** (P.IVA/C.F. n.04460340989, con sede in VIA SARIOLETTO, 3/C 25036 PALAZZOLO SULL'OGGIO (BS) – “ *L'ESECUZIONE DI POSA IN OPERA DELLA STRUTTURA IN LEGNO (CAT. OS-32)* ” - per un importo di euro 15.500,00 (compresi i costi della manodopera), di cui euro 310,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- **DI PRENDERE ATTO CHE:**
 - il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come si evince dalla documentazione allegata, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020;
 - la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, non rientra per tipologia, tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;
 - dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c.;
- **DI DARE ATTO CHE** l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la Stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing Salvatore Falbo

