



Servizio Officina Educativa
Via Guido da Castello, 12 - 42121 Reggio Emilia
tel. +39 0522 456758 - fax +39 0522 456198
officina.educativa@municipio.re.it

Reggio Emilia, 14/05/2025

Spett.le

SAN GIOVANNI BOSCO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
Via Vittorio Veneto, 6
42121 Reggio Emilia

anticipato via mail a: amministrazione@coopsangiovannibosco.it

trasmesso via PEC a: sangiovannibosco@pec.confcooperative.it

Oggetto: SERVIZIO DI ESECUZIONE DEI PROGETTI EDUCATIVI TERRITORIALI 6-14 ANNI NEL TERRITORIO NORD DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA (SANTA CROCE, SAN PAOLO, MASSENZATICO, GAVASSA, VILLA SESSO) - LOTTO 1- CIG 9334254613 E PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI UNO SPAZIO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE IN ZONA NORD DELLA CITTA' E DEI PROGETTI E PERCORSI AD ESSO CONNESSI - LOTTO 2 - CIG: 933427141B - DURATA: 3 ANNI LOTTO 1: 15/11/2022 - 15/06/2025 LOTTO 2: 15/11/2022 - 31/07/2025

Richiesta di rinnovo contrattuale per ulteriori tre annualità LOTTO 1: 16/06/2025 - 15/06/2028 LOTTO 2: 01/08/2025 - 31/07/2028

Viste:

- la determina Dirigenziale n. R.U.D. 675 del 07/07/2022 di indizione della procedura aperta di cui in oggetto;

- l'art. 8 delle disposizioni riferite al Lotto 1 del capitolato d'appalto, riferito alla durata delle attività prevista indicativamente in 36 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto o di esecuzione anticipata, e l'art. 7 delle "Disposizioni comuni ad entrambi i Lotti", riferito all'esecuzione anticipata del contratto;

- l'art. 12 delle disposizioni riferite al Lotto 2 del capitolato d'appalto, riferito alla durata delle attività previste indicativamente in 33 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto o di esecuzione anticipata, e l'art. 7 delle "Disposizioni comuni ad entrambi i Lotti", riferito all'esecuzione anticipata del contratto;

- la determina Dirigenziale R.U.D. n. 984 del 27/09/2022, legalmente esecutiva in data 29/09/2022, con la quale si è proceduto alla formale aggiudicazione sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa (ex art. 32 c.7 D.Lgs. 50/2016) dell'appalto denominato: **"PROGETTI EDUCATIVI TERRITORIALI 6-14 ANNI NEL TERRITORIO NORD DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA (SANTA CROCE, SAN PAOLO, MASSENZATICO, GAVASSA, VILLA SESSO) - LOTTO 1- CIG 9334254613 E PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI UNO SPAZIO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE IN ZONA NORD DELLA CITTA' E DEI PROGETTI E PERCORSI AD ESSO**





Servizio Officina Educativa
Via Guido da Castello, 12 - 42121 Reggio Emilia
tel. +39 0522 456758 - fax +39 0522 456198
officina.educativa@municipio.re.it

CONNESSI - LOTTO 2 - ANNI SCOLASTICI 2022-2023, 2023-2024 e 2024-2025 - CIG: 933427141B per le motivazioni esplicitate nella richiamata determina dirigenziale, a favore dell'operatore economico: **SAN GIOVANNI BOSCO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE C.F./P.IVA 00466160355** Via Vittorio Veneto, 6 42121 REGGIO EMILIA (RE), avendo lo stesso presentato il seguente ribasso percentuale sull'importo posta a base d'asta:

- 1) Ribasso unico percentuale del 0,20% sull'importo fissato a base di gara per il Lotto 1 di € **332.616,34**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **331.951,11** (oneri della sicurezza non previsti) **oltre Iva**. Costi della manodopera dichiarati € 299.354,70;
- 2) Ribasso unico percentuale del 0,20% sull'importo fissato a base di gara per il Lotto 2 di € **170.630,90**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **170.289,64** (oneri della sicurezza non previsti) **oltre Iva**. Costi della manodopera dichiarati € 153.567,81.

- con lettera in data 11/11/2022 è stato stipulato il verbale di consegna anticipata del servizio in oggetto, inviato alla ditta con PEC **2022/0262796 del 15/11/2022**, con **decorrenza 15/11/2022**;
- con atto REP n. 56054 del 22/02/2023 è stato stipulato il contratto in oggetto;

Visto l'Art. 9 Lotto 1 "Corrispettivo posto a base d'asta" e art. 12 Lotto 2 "Decorrenza, durata e ammontare dell'appalto" del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO/PROGETTO ESECUTIVO che recitano:

"La stazione appaltante, qualora i risultati dell'appalto siano soddisfacenti, sia accertato il pubblico interesse, la convenienza al rinnovo del rapporto e siano verificate le compatibilità di bilancio, si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.lgs. 50/2016, di optare per il rinnovo dell'appalto in essere per un periodo massimo di uguale periodo a partire dalla scadenza del contratto iniziale mediante comunicazione da inviare all'aggiudicatario entro e non oltre 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto"

Considerato che con lettera in data 22/03/2024 Legacoop Emilia Ovest e Confcooperative Terre d'Emilia hanno confermato l'approvazione delle intese raggiunte che rinnovano e modificano il CCNL 2017-2019 delle Coop Sociali. E' stata di conseguenza licenziata anche l'ipotesi definitiva delle tabelle relative al costo del lavoro.

Visto altresì l'art. 4 "Revisione del prezzo" del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO/PROGETTO ESECUTIVO, che recita:

"I prezzi indicati in offerta sono comprensivi di ogni spesa, IVA esclusa. I prezzi contrattuali si intenderanno fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio. Dopo il triennio, in caso di riaffidamento, il contratto potrà, se richiesto dall'affidatario, essere oggetto di revisione prezzi (in aumento o in diminuzione) ai sensi dell'art. 106 lett. a) del D. Lgs 50/2016 allo



Servizio Officina Educativa
Via Guido da Castello, 12 - 42121 Reggio Emilia
tel. +39 0522 456758 - fax +39 0522 456198
officina.educativa@municipio.re.it

scopo di aggiornare i prezzi unitari offerti dalla ditta in base all'andamento dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI)".

In considerazione del fatto che il contratto di appalto (rep. 56054) di cui in oggetto, scadrà per quanto riguarda il Lotto 1: in data 15/06/2025 e il Lotto 2: in data 31/07/2025 e valutata l'esperienza positiva di questi anni e l'opportunità di mantenere una continuità del progetto, vi chiediamo la disponibilità ad **un rinnovo dell'affidamento per uguale periodo (complessivamente dal 16/06/2025 al 31/07/2028) ai medesimi patti e condizioni del contratto in essere** così come previsto nel bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 35, comma 4, dello stesso decreto.

Il corrispettivo previsto per il periodo di rinnovo è di:

- 1) Lotto 1: € 331.951,11 oltre IVA al quale si aggiunge, ai sensi del D.L. 4/2022 art. 26, la revisione prezzi pari al 15,18% sul solo costo della manodopera, per complessivi € 377.393,15 oltre Iva**
- 2) Lotto 2: € 170.289,64 oltre IVA al quale si aggiunge, ai sensi del D.L. 4/2022 art. 26, la revisione prezzi pari al 15,18% sul solo costo della manodopera, per complessivi € 193.601,23 oltre Iva**

fermo restando la facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 106 co. 12 del D.Lgs.50/2016 come previsto dai sopra citati articoli del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO/PROGETTO ESECUTIVO.

Al fine di predisporre gli atti relativi al rinnovo in tempo utile per l'inizio del servizio si prega di dare conferma per accettazione sottoscrivendo digitalmente la presente e inviandola a mezzo PEC entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della presente.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Dirigente
del Servizio Officina Educativa
Dott. Alberto Bevilacqua

Per accettazione