

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/887

del 06/06/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 999

del 06/06/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - SERVIZIO DI SISTEMAZIONE AIUOLE E ALBERATURE: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL SALDO FINALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - SERVIZIO DI SISTEMAZIONE AIUOLE E ALBERATURE: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL SALDO FINALE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/176 con cui è stato affidato il SERVIZIO DI SISTEMAZIONE AIUOLE E ALBERATURE nell'ambito dei lavori denominati PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 all'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351, per l'importo di € 25.000,00 (IVA esclusa);
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2025/284 con cui si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'intervento denominato PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004, come di seguito indicato

Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)		
CUP: J89D23000170004		G) QE INTEGRAZIONE B_48801: QE RIDETERMINA POST AFFIDAMENTO LOTTI 5,6,7,8 E SERV ARK
INTERVENTI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE E INFRASTRUTTURE, DELLE DOTAZIONI VERDI E DELL'ARREDO, DELL'ACCESSIBILITA' DELLA FRUIZIONE E DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI		
A) LAVORI		
A1	Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€ 161.750,00
A2	Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
A3	Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€ 8.803,88
A4	Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 176,08
A5	Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€ 22.950,00
A6	Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,18
A7	Lotto 5 Opere murarie a completamento del restauro grotte - belvedere	€ 38.542,37
A8	Lotto 5 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74,28
A9	Lotto 6 Estensione impianto di irrigazione – Corte Ducale e operazioni di programmazione fontane	€ 39.678,00
A10	Lotto 6 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 222,00
A11	Lotto 7 Estensione impianto di irrigazione – Parterre	€ 39.435,73
A12	Lotto 7 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
A13	Lotto 8 Lavori di completamento del sistema verde	€ 38.068,69
A14	Lotto 8 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 185,00
TOTALE A)		352.331,21
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€ 108.000,00
B2	Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€ 18.065,25
B3	Fornitura e posa di verde (Parco)	€ 15.841,65
B4	Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€ 16.800,00
B5	Servizio di sistemazione aiuole e alberature	€ 25.000,00
B6	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	€ 26.804,29
B6a	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4% esente iva)	4.999,00
B7	Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	€ 5.884,83
B8	Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€ 5.586,37
B9	Opere di Completamento – interventi restauro e consolidamento manufatti storici	€ 41.589,20
B10	Incentivo sugli affidamenti (2% servizi arch.ing.ed affidamenti)	€ 12.276,87
TOTALE B)		280.847,46
C) IVA		
C1	IVA 10% su A)	35.233,12
C2	IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	18.370,69
C3	IVA 22% e contributi 4% su B6)	€ 7.204,99
C4	IVA 22% e contributi 5% su B7)	€ 1.653,64
C5	IVA 10% su B9	4.158,92
C6	Contributi 4% su B6a (soggetto esente iva)	199,96
TOTALE C)		66.821,32
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		700.000,00

Visto il VERBALE DI CONSTATAZIONE E CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI, in relazione al contratto di servizio citato in oggetto, in atti al PG n. 2025/129851 e da cui si rileva che:

- le attività previste nel contratto di servizio sono state completate entro i tempi contrattuali;
- l'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351 ha ultimato le prestazioni affidate e che le prestazioni eseguite sono corrispondenti a quanto ordinato;
- le prestazioni sono state regolarmente sia in termini di quantità che in termini di qualità.

Preso atto che in relazione al contratto di servizio in oggetto non sono state liquidate prestazioni durante l'esecuzione del servizio stesso, e pertanto il credito residuo ammonta a € 25.000,00 oltre IVA.

Vista la fattura n. 5/PA del 16/05/2025 emessa dall'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351, per l'importo di € 25.000,00 oltre IVA 10%.

Verificato che l'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC prot INAIL_49368723).

Ritenuto di:

- approvare il VERBALE DI CONSTATAZIONE E CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI, in relazione al contratto di servizio citato in oggetto, in atti al PG n. 2025/129851;
- liquidare il credito residuo di € 25.000,00 oltre IVA 10%, per un totale di euro 27.500,00 IVA inclusa, a favore dell'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351 – fattura n. 5/PA del 16/05/2025.

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 36/2023 artt. 18, 50 e 226

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1) Di Approvare il VERBALE DI CONSTATAZIONE E CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI, in relazione al contratto di SERVIZIO DI SISTEMAZIONE AIUOLE E ALBERATURE nell'ambito del PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004, in atti al PG n. 2025/129851

3) Di Approvare la liquidazione del saldo del contratto in oggetto per l'importo di euro € 25.000,00 oltre IVA 10%;

4) Di Autorizzare il Servizio Finanziario alla liquidazione dell'importo complessivo di euro 27.500,00 IVA inclusa all'operatore economico ELFO Società Cooperativa Sociale con sede in Via Spagni 15 – Reggio Emilia – Cf e Piva 00933150351 – fattura n. 5/PA del 16/05/2025, imputando tale spesa al capitolo 40080/01, giusto impegno di spesa n. 2025/2110;

5) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

6) Di Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente