

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/445
del 28/05/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1017
del 10/06/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CHIOSCO SOCIALE LE CAPRETTE ZONA SUD-EST NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2022-2024 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CIG derivato : A026D288F8

CUP : J82H23002240004

Cod. progetto: 2023_PG_429503

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) , con allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, con i relativi allegati;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025 il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale R.U.A.D. n. 1215 del 23.07.2021, a seguito della procedura di gara, sono stati approvati il verbale e l'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022 – 2024 della zona Sud-Est, da affidare mediante Accordo Quadro. I lavori sono stati aggiudicati al R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria, con sede ad Andria (BT) via Sofocle, 37 - ELETTRIO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, con sede ad Asti, corso Don Minzoni, 182, che ha offerto un ribasso sul prezzo a base di gara del 26,66%;
- in data 16.12.2021 è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro Repertorio n° 172 registro contratti, con la medesima impresa;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n° 1537 del 19.12.2023 si impegnava la spesa

relativa ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CHIOSCO SOCIALE LE CAPRETTE ZONA SUD-EST da affidare al R.T.I. COSTRUZIONI METALLICHE Srl - ELETTRIO 2000 TLC Srl. per netti € 22.620,46, oltre IVA al 22%;

- i lavori relativi alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CHIOSCO SOCIALE LE CAPRETTE ZONA SUD-EST sono stati consegnati con la firma tra le parti in data 27.01.2025;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 193 del 07/02/2022 e successiva estensione provvedimento dirigenziale RUAD 64 del 18/01/2023 veniva autorizzato il subappalto alla ditta SERMA COSTRUZIONI SRL con sede in Mirano (VE) – P. IVA 03336250273, per l'esecuzione delle opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est del comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 1.050.000,00, oltre IVA (con pagamento diretto del subappaltatore ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs: n. 50/2016);
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 284 del 21/02/2022 veniva autorizzato il subappalto alla ditta NC SISTEMI DI NERONI ELISA & C. S.N.C., con sede in Gattatico (RE), Via Rino Setti n. 40/A – P. IVA 02785430352, per l'esecuzione delle opere ELETTRICHE ED IMPIANTISTICHE (CAT. OS30/OG11) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone Sud ed Est del Comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00, compresi oneri della sicurezza, oltre iva se dovuta a carico dell'appaltatore (con pagamento diretto del subappaltatore, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016);
- veniva sottoscritto tra le parti l'ordine di servizio n. 1/2024;
- i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 27/01/2025 senza riserva alcuna da parte dell'impresa e ultimati il giorno 16/04/2025;
- in data 09.05.2025 il R.T.I. COSTRUZIONI METALLICHE Srl - ELETTRIO 2000 TLC Srl, ha definito la ripartizione della rata di saldo tra le imprese del raggruppamento e le imprese subappaltatrici.

Vista la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., rassegnato dal Direttore dei Lavori, Geom. Marco Salsi, e consistente in:

- registro di contabilità
- libretto delle misure
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
- DURC delle imprese appaltatrici e delle imprese subappaltatrici, in corso di validità
- fattura di Costruzioni Metalliche SRL n. 20/PA del 20/05/2025 dell'importo di € 27.584,20 IVA al 22% compresa, registrata in contabilità
- fattura di Serma Costruzioni SRL n 47 del 12/05/2025 dell'importo di € 11.305,00, in regime di reverse charge

Rilevato inoltre che si è avuta una minore spesa pari ad € 10,46 oltre IVA al 22% , in quanto la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è pari a € 22.620,46 oltre IVA mentre la a somma finale spesa è pari a € 22.610,00 oltre IVA.

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DETERMINA

1.di **approvare** lo stato di avanzamento lavori unico e finale e tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CHIOSCO SOCIALE LE CAPRETTE;

2.di **liquidare** lo stato di avanzamento lavori unico e finale dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CHIOSCO SOCIALE LE CAPRETTE, CIG derivato A026D288F8 al RTI costituito da: COSTRUZIONI METALLICHE CF/PI 02149990729 ed ELETTRO 2000 SRL CF/PI 01484760051 per complessivi € 27.584,20, IVA al 22% inclusa, così suddivisi: a Costruzioni Metalliche srl CF/P.IVA 02149990729, di cui € 11.305,00, alla ditta subappaltatrice Serma Costruzioni srl – C.F/P.IVA 03336250273 - CIG derivato : A026D288F8 - attingendo all'impegno 2025/2207 capitolo 40021/2 Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.01.09.999;

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione dei mandati di pagamento a favore dell' RTI appaltatore dei lavori in oggetto e della ditta subappaltatrice;

3. la radiazione ed il ritorno in economia della minore spesa pari ad € 12,76 IVA compresa, che costituisce residuo di spesa.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Salvatore Falbo)

Estensore: Federica Vittoria Carelli