

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/909

del 10/06/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 652

del 11/06/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL DLGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI APERTURA, CONTROLLO PRESENZE E CHIUSURA DEL PARCO DUCALE DI RIVALTA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/27 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, di cui all'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con GC 2025/12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti.
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile, conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Considerato che:

- con deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", (FSC 2014- 2020) di competenza del Ministero dei Beni e le Attività Culturali e del Turismo;
- nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e turismo" , rientra l'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense" il Ministero dei Beni Culturali e delle Attività Culturali e del Turismo ha concesso al Comune di Reggio Emilia, il significativo contributo di € € 14.790.000,00 per il restauro e valorizzazione dei Luoghi Estensi sul territorio comunale;
- il Progetto di restauro e valorizzazione dei Luoghi Estensi di Reggio Emilia, ricopre valenza strategica nell'ambito delle politiche di sviluppo della città, sia dal punto di vista della salvaguardia e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale, sia per quanto riguarda gli aspetti di promozione turistica e miglioramento della qualità urbana;
- il complesso intervento riqualificazione funzionale del sistema Ducato Estense della città di Reggio Emilia si è posto infatti gli obiettivi di mettere in valore il patrimonio storico-culturale esistente, senza snaturarne la connotazione consolidata ma fornendo nuove opportunità per una sua maggiore fruizione;
- il lungo percorso contemplato dal Progetto "Ducato Estense", accanto al restauro del Bene Culturale "Mauriziano" e della "Passeggiata Settecentesca" ha consentito il recupero architettonico-paesaggistico del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" che - attraverso i due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto" - ha consentito di restituire la più concreta testimonianza della presenza Estense sul territorio locale;
- per raggiungere le finalità del Progetto si è intervenuti su due differenti piani: un piano delle opere, ovvero interventi di restauro per la riqualificazione dei complessi architettonici nel rispetto della loro storicità; un piano finalizzato alla comunicazione e promozione del territorio aumentando l'attrattività, la qualità urbana e più in generale la qualità della vita

attraverso la costruzione di un “nuovo” sistema urbano portante che innerva il centro storico, la città del '900, le Ville ed il territorio agricolo e naturalistico fino a raggiungere il complesso monumentale di Rivalta;

Valutato che

- è imminente il termine dei lavori, del lungo e complesso percorso del progetto “Ducato Estense” con previsione di restituzione alla città del restaurato Parco Ducale di Rivalta e della sua apertura quotidiana alla libera fruizione della collettività;
- risulta opportuno, al fine di permetterne il corretto uso, provvedere all'affidamento del servizio di apertura diurna e chiusura notturna dei cancelli di accesso al parco, per un periodo sperimentale dal 27 giugno al 27 dicembre 2025, tutti i giorni, festivi compresi;

Dato atto che

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n.36/2023 è individuato nella figura della Dirigente dell'Area Sviluppo Sostenibile, Arch. Massimo Magnani;
- il suddetto RUP è anche Responsabile di Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90;

Richiamato che:

- l'art. 50, comma 1, let. b del D.lgs n.36/2023, stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, è previsto affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- dato l'importo del presente affidamento, inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs n.36/2023.
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il presente affidamento non presenta interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n.36/2023 in considerazione del modesto importo dell'affidamento stesso;
- non sussiste disponibilità nelle convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative ai particolari servizi richiesti e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

Rilevato che

- il RUP ha provveduto, con indagine informale di mercato, all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste nonché della professionalità e correttezza dimostrata in precedenti prestazioni rese all'Amministrazione Comunale;
- l'istruttoria esperita può ritenersi adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs n.36/2023;
- quale idoneo soggetto affidatario è stato individuato l'operatore economico Servizi Sicurezza Italia SRL – via C. Mirabello, 7 – 00195 Roma – PI 02253870352 - che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio in oggetto, nel periodo dal 27 giugno al 27 dicembre 2025, con preventivo complessivo di € 10.200,00 oltre IVA al 22%, agli atti PG/2025/0147101;

- il preventivo di spesa presentato risulta congruo ai prezzi di mercato e conveniente per l'Amministrazione anche in considerazione della particolare prestazione logistica ed oraria richiesta;
- la trattativa è stata inserita sul sistema Telematico di acquisti SATER di INTERCENT_ER in data 05/06/2025 - CPV 66162000 - alle condizioni contrattuali dettagliate nell'allegato capitolato contrattuale (A);

Precisato che

- il presente affidamento non viola il principio di rotazione degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D. Lgs 36/2023 in quanto non risultano affidamenti all'operatore economico individuato per categoria merceologica e fascia di valore;
- per effettuare la presente procedura di affidamento viene utilizzata la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) – IntercentER ai sensi del D. Lgs 36/2023 con trattativa PI 260410-25;
- ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 e delle normativa in vigore riguardo la digitalizzazione dei contratti pubblici al presente affidamento viene acquisito il CIG B727FF5FAO;
- ai sensi dell'art.106 del D. Lgs 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- il RUP provvederà a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs n.36/2023;
- l'affidatario con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione automatica ai sensi dell' art. 94 e delle cause di esclusione non automatiche ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 36/2023;
- l'operatore economico è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC certificato INAIL 48973408;
- per il servizio in oggetto sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione e che non si rende necessario, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, il documento unico dei rischi da interferenze (DUVRI);
- l'affidatario applica ai dipendenti prestatori del servizio in parola il CCNL Servizi di Vigilanza, Investigazioni, Security, Safety e Ausiliari di Sicurezza CNEL HV40 - Feder Terziario;
- la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano estratte sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione (cfr. Delibera Giunta Comunale ID 12 del 30/01/2024);
- ai sensi dell'art. 52 comma 2, quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all' ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità all'art.18 del D.Lgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e contenente gli elementi essenziali del contratto ;

Atteso che

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD 2025/571 il Dirigente proponente ha provveduto all' "Apertura nuove raccolte nella di contributi nella forma dell'art Bonus per interventi e progetti di valorizzazione e manutenzione Reggia e Parco Ducale di Rivalta" per l'anno 2025;
- con Determinazione Dirigenziale RUD 2025/ 609 si è provveduto all' accertamento ed incasso del contributo liberale nella forma dell'Art Bonus erogato da IREN SpA di € 30.000, al capitolo di entrata 4009 "Contributi liberali nella forma dell'Art Bonus per obiettivi Area Sostenibilità" e alla contestuale prenotazione di spesa alla Missione 05 Programma 02, Tit. 1

codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 D.Lgs. 118/2011 – 1.03.02.02.000 - del Bilancio 2025/2027, Esercizio 2025, con imputazione al Capitolo 24011 “Prestazioni di servizio da contributi Art Bonus per obiettivi Area Sostenibilità”, codice A537 PEG 2025; Codice CA 002;

Tutto ciò premesso si ritiene opportuno provvedere a:

- approvare l'affidamento diretto del servizio di apertura, controllo presenze e chiusura del Parco Ducale di Rivalta, nel periodo dal 27 giugno al 27 dicembre 2025 alla Ditta Servizi Sicurezza Italia SRL – via C. Mirabello, 7 – 00195 Roma – PI 02253870352 - per un importo complessivo lordo di € 10.200,00 (oltre IVA 22%) ai patti e condizioni dettagliati in allegato (A);
- imputare la spesa complessiva prevista di € 12.444,00 con subimpegno alla prenotazione 2025/4372 - Cap Capitolo 24011 “Prestazioni di servizio da contributi Art Bonus per obiettivi Area Sostenibilità”, del Bilancio 2025_2027 _ Esercizio 2025 codice A537 PEG 2025; Codice CA 002;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- la L. 241/1990 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il D.Lgs. 36/2023
- il D.Lgs 209/2024

DETERMINA

per le motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

di approvare l'affidamento diretto del servizio di apertura, controllo presenze e chiusura del Parco Ducale di Rivalta, nel periodo dal 27 giugno al 27 dicembre 2025, alla Ditta Servizi Sicurezza Italia SRL – via C. Mirabello, 7 – 00195 Roma – PI 02253870352 - per un importo di € 10.200,00 (oltre IVA 22%) ai patti e condizioni disciplinati in allegato (A);

di imputare la spesa complessiva di € 12.444,00 (IVA compresa) con subimpegno alla prenotazione 2025/4372 - Cap Capitolo 24011 “Prestazioni di servizio da contributi Art Bonus per obiettivi Area Sostenibilità”, del Bilancio 2025_2027 _ Esercizio 2025 – Codice CA 002 CIG B727FF5FAO - codice A537 PEG 2025;

di dare atto che

- il soggetto affidatario di cui sopra, ai sensi della Legge 136 del 13/08/2010, ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari il cui mancato adempimento degli obblighi di cui sopra comporta l'immediata risoluzione del contratto;
- il pagamento dei servizi verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla

normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

- dell'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) all'art. 1 comma 32 L. 190/2012, all'art. 29 D. Lgs. 50/2016;

di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, co. 7, del DLGS 267/00;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani