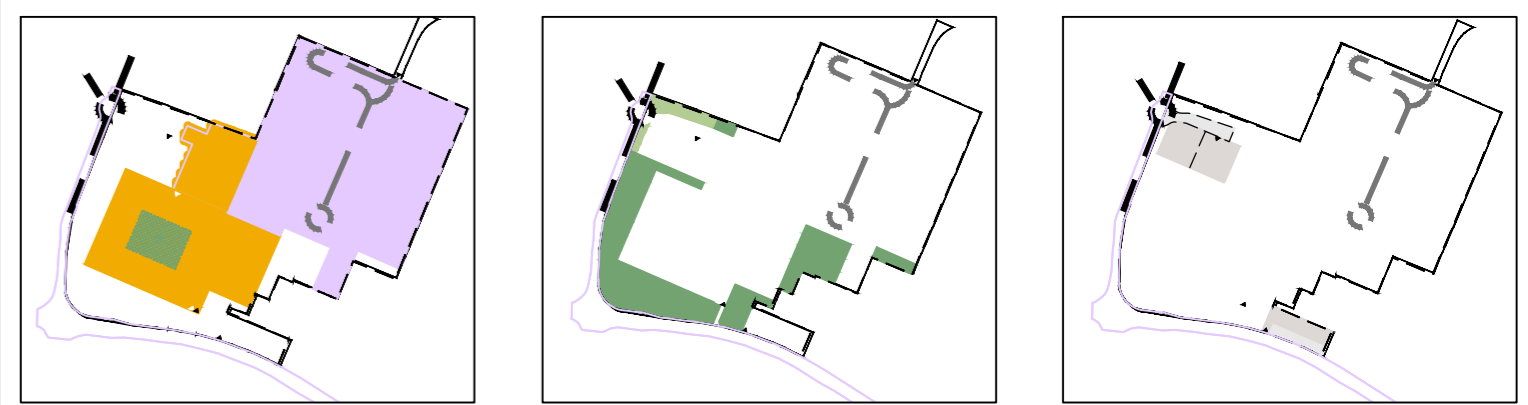


**LEGENDA**

	Fabbricati	<b>LINEA ACQUEDOTTO</b>	<b>LINEA GAS</b>
	Idrante con saracinesca soprasuolo		
	Valvola a sicilia aperta		
	Scarico		
	Utenza antincendio		
	Utenza		
	Valvola saracinesca aperta		
	Linea acquedotto		

PAIP Perimetro urbanistico (13,26 ha)



**Sedime edificabile (Se)**  
 Headquarter con corte verde permeabile, Magazzini

**Servizi e Verde Pubblico (SVP+Ve)**  
 Verde privato ecologico (Ve), Verde pubblico (SVP)

**Viabilità, P2 e verde ambientaz. (VP2)**  
 Viabilità e verde di ambientazione, Parcheggi pubblici (P2+P2 residui)

Reggio Emilia città delle persone  
 COMUNE DI REGGIO NELLETTIMIA

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA

**PAIP\_PF.1-2**  
**Polo della Moda**

- Amministrazione Comunale  
 Sindaco: Marco Massari  
 Assessore a Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile: Carlo Pasini
- Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico  
 Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata: Elisa Iori
- Gruppo di Progettazione Urbanistica ed Edilizia Privata  
 Matilde Bianchi con Andrea Anceschi, Giovanna Vellani
- Soggetto attuatore  
 MaxMara Fashion Group  
 Direttore Generale: Michele Usuardi
- Progettazione urbanistica e coordinamento generale  
 Aspetto urbano e paesaggio: FOA Studio Architetti Associati  
 Elena Stella Ottavia Rusconi con Jacopo Ascari, Marcello Solanti
- Gruppo di Progettazione  
 Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico: Alfa Solution Spa  
 Matteo Cantagalli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)
- Valutazione trasportistica  
 Polinomia Srl  
 Stefano Battaio, Bianca Bozzi
- Progettazione reti tecnologiche e infrastrutturali  
 Studio Guidetti Serrì  
 Lorenzo Serrì con Davide Bica, Francesco Ferraro
- Rilievo e assetto catastale  
 SGT Associati  
 Silvia Piccinini
- Indagini ambientali, geotecniche, microzonazione sismica  
 Geolog Studio Geologi Associati  
 Massimo Casali, Mario Mambriani, Gianvito Maria Cassinadri
- Indagine archeologica  
 Archeosistemi  
 Piera Terenzi

giugno 2025

approvazione elaborato **23.3**

Reti tecnologiche ed infrastrutturali - acqua e gas

scala 1:1.000