

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/967

del 17/06/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1062

del 17/06/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI RELATIVA AL SAL 7

OGGETTO: PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE”- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI RELATIVA AL SAL 7.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura dell'arch Simona Bianchini.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 “Ducato Estense” per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”.

Richiamati:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1169 con cui, a seguito di procedura negoziata, sono stati affidati i LAVORI DI PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001, INSERITO ALL'INTERNO del PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020, PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L., con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), per l'importo di € 4.563.236,38 IVA esclusa;
- il conseguente Contratto di appalto Reg contratti n. 08 del 02/02/2022 tra Arch. Massimo Magnani, dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" del Comune di Reggio Emilia e Sig. Onofrio Manelli, legale rappresentante della ditta MANELLI IMPRESA S.R.L.;
- il Verbale di consegna dei lavori PG 33379 del 08/02/2022 con il quale il Direttore dei lavori arch. Giampaolo Lenarduzzi ha consegnato i lavori all'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L., previa convocazione della ditta a mezzo pec del 04/02/2022;
- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2022/1160 con cui è stata approvata la Modifica contrattuale di dettaglio n. 1 ai sensi dell'art. 149, comma 1 del D.lgs. 50/2016 nell'importo di € 428.168,06 e a cui ha fatto seguito la sottoscrizione di atto aggiuntivo al contratto iniziale al rep.contratti del Comune di Reggio Emilia n.37 del 25/05/2023;
- la Comunicazione dell'operatore economico MANELLI IMPRESA SRL, in atti al PG 56688 del 27/02/2023, con la quale dichiarava l'avvenuta variazione della forma societaria in MANELLI IMPRESA SPA, con atto a cura del notaio Dott.ssa Gisella Simone del Distretto Notarile di Bari, Repertorio n. 35620 - Raccolta n.16628, Registrazione n. 6343\1T del 14/02/2023 - conseguentemente alla trasformazione, la Società per Azioni, così costituita, subentra in tutti i rapporti giuridici facenti capo alla società trasformata, assumendone tutti i diritti ed oneri, senza limitazioni e/o soluzioni di continuità ad ogni effetto, volturando a nome della società Manelli Impresa Spa tutti i rapporti in precedenza costituiti a nome della Manelli Impresa Srl;
- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2023/766 con cui è stata approvata la modifica contrattuale di dettaglio n. 2 ai sensi dell'art.149, comma 1 del Dlgs 50/2016, non comportante variazioni all'importo del contratto d'appalto Reg n. 08/2022;
- la Determina Dirigenziale R.U.D. 2023/1464 (successivamente rettificata con Determina dirigenziale R.U.A.D. 163 del 30/01/2024) con cui è stata approvata la variante n. 3 ai sensi dell'art.149, comma 2 D.lgs 50/2016, nell'importo di € 239.700,00 oltre IVA 10%, a cui ha fatto seguito la sottoscrizione, con riserva, dell'Atto di sottomissione n.5 (approvato con RUAD 166 del 30/01/2024) e successivamente sottoscritto dal Dirigente e RUP dell'intervento agli atti della stazione appaltante con PG.32629/2024.

Viste:

- la Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/345 con cui è stata approvata, ai sensi del DL 50/2022 art 26, legge 91/2022 e DM 381/2022, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 1, nell'importo di € 90.318,88 oltre IVA;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/1161 con cui è stata approvata, ai sensi

- dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 2, nell'importo di € 73.384,54;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/1276 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento n. 3 nell'importo di € 183.334,23, e relativamente allo stato di avanzamento n. 4, nell'importo di € 105.595,64;
 - la Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/1781, successivamente rettificata con Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/1809, con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento n. 5 nell'importo di € 160.971,17;
 - la Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/102, successivamente rettificata con Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/135, con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento n. 4 nell'importo di € 22.163,64, e relativamente allo stato di avanzamento n. 6, nell'importo di € 133.547,14;
 - la Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/723, con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento n. 7 nell'importo di € 106.596,00;
 - la Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/1319, con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DI 197/22 e D.M.MIT n. 16/23, la revisione prezzi relativamente allo stato di avanzamento n. 8 nell'importo di € 123.866,63.

Viste inoltre:

- la Determinazione Dirigenziale RUD 2023/294 con cui è stato approvato l'atto di sottomissione in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1, nell'importo di € 90.318,88;
- la Determinazione Dirigenziale RUD 2023/1127 con cui è stato approvato l'atto di sottomissione in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 2, nell'importo di € 73.384,54 e per la quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 3 nell'importo di € 22.766,41;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/499 con cui è stato approvato l'atto di sottomissione in relazione alla quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 3, nell'importo di € 160.567,82 e per la quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 4 nell'importo di € 107.665,30;
- la Determinazione Dirigenziale RUD 2024/754 con cui è stato approvato l'atto di sottomissione in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 5, nell'importo di € 160.567,82;
- la Determinazione Dirigenziale RUD 2024/1187 con cui è stato approvato l'atto di sottomissione in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 4 e n. 6, nell'importo di € 155.710,78.

Vista la determina dirigenziale R.U.A.D. 2024/1187 che ha rideterminato il quadro economico come segue:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	FONDI PROPRI COMUNE REGGIO EMILIA
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	PROGETTO DUCATO ESTENSE	REVISIONE PREZZI 2023	RICONOSCIMENTO DL REV PREZZI
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 IV SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 90%	SALDO SAL 5 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 IV SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 90%
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto		Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 190 dell'8/9/2023.	SALDO SAL 6 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 IV SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 90%
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€		Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 288 del 13/12/2023.	Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto R.0000080.02-04-2024.
CUP J82C17000320001 CIG: 8751031B39 lavori			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME a BASE D'APPALTO	V. Costo attività QE POST GARA ridet qe REV.PREZZI SAL 6		
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA			
1) Importo dei lavori	€ 3.968.930,52		
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.963.690,21		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.868,61		
4) servizi e forniture			
Totale parziale quadro A	€ 6.002.489,34		
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Indagini			
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 22.480,00		
b) analisi di laboratorio	€ 500,00		
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08		
c1) analisi specialistiche/rilievi	€ 3.320,00		
Totale spese indagini e analisi	€ 45.175,08		
Progettazione, D.L., collaudo			
d) rilievi	€ 8.571,43		
e) progettazione di fattibilità definitiva, esecutiva	€ 144.167,98		
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76		
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29		
i) frazionamenti	€ -		
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -		
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -		
n) progettazione geologica	€ -		
o) consulenze progettazione	€ -		
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73		
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41		
p3) collaudo statico	€ 6.500,44		
p4) collaudo opere cat OGS	€ 1.890,11		
q) collaudo amministrativo	€ -		
r) Direzione lavori (riconoscimento rev prezzi)	€ 29.718,41		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 504.445,02		
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ 3.781,51		
s) alla rete telefonica	€ -		
t) altro	€ 1.218,49		
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00		
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -		
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 23.959,25		
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Poizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00		
Spese legali (IVA inclusa)	€ -		
Consulenze specialistiche	€ -		
Attività di supporto al Rup	€ -		
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 76.379,30		
Servizi e forniture (iva al 22%)	€ 24.380,00		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 165.421,07		
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 396.893,05		
IVA su manodopera	€ 196.369,02		
IVA su oneri sicurezza	€ 6.986,86		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 128.526,28		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 2.408,57		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97		
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46		
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 7.637,93		
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 5.363,60		
IVA su indagini (22%)	€ 9.208,12		
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr prev su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 932,92		
Totale IVA/oneri	€ 758.582,79		
Totale parziale quadro B	€ 1.478.623,96		
TOTALE GENERALE PROGETTO (inclusa IVA)	€ 7.481.113,30		
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PFE + P.secc			
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori			
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori			
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara CSE			
conomie da incentivi			
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)			
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 7.481.113,30		
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE: 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 6.800.000,00		
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per quota parte revisione prezzi 2023 - III sem: sal 3 parte e sal 4 parte	€ 295.056,44		
C) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per revisione prezzi 2023 - III sem: sal 5	€ 177.068,29		
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per revisione prezzi 2023 - IV sem: sal 6	€ 171.281,85		
E) TOTALE FINANZIATO FONDI PROPRI COMUNE RE	€ 37.706,72		
TOTALE (A+B+C+D+E)	€ 7.481.113,30		

Dato atto che:

- l'operatore economico MANELLI IMPRESA s.p.a con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), affidatario dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha firmato l'atto di sottomissione, agli atti con PG 2025/157219 redatto in relazione alla quota parte della revisione prezzi relativa al Sal n. 7, per l'importo complessivo di € 106.596,00 IVA esclusa;
- il suddetto atto di sottomissione sottoscritto dall'aggiudicatario "Manelli Impresa Spa" e dal Direttore Lavori Arch. Giampaolo Lenarduzzi, agli atti con PG 2024/258148, si configura quale modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i. e costituisce una modifica al contratto d'appalto reg. n. 08/2022, così come integrato con addendum contrattuale reg. n. 37/2023 e successivi atti di sottomissione;
- il Direttore dei lavori ha inviato la tabella contenente la suddivisione aggiornata delle categorie di appalto a seguito del nuovo importo contrattuale determinato dalla presente modifica contrattuale, recepita nel testo dell'atto di sottomissione suddetto;

Preso atto che:

- nell'ambito della liquidazione dell'ottavo stato di avanzamento lavori con determinazione dirigenziale n. 2024/1378 il rup ha accolto l'istanza dell'appaltatore di differire il recupero dell'anticipazione contrattuale relativa al SAL 8, per l'importo di € 126.673,74 oltre IVA alla futura liquidazione dell'importo di revisione prezzi del SAL 6;
- il RUP con relazione in atti al PG n. 251106 del 08/10/2024 ha definito di differire il recupero dell'anticipazione contrattuale relativa al SAL 8, per l'importo di € 126.673,74 oltre IVA sul SAL 6 bis e SAL 7 bis, secondo la modalità sotto riportata:
 - per il SAL 6 bis detrazione pari a 20.077,74€
 - per il SAL 7 bis detrazione pari a 106.596,00€ (pari all'importo complessivo stimato per il SAL 7 bis)
- il RUP, con proprio nulla osta agli atti con PG. 2025/2949 ha aggiornato le precedenti disposizioni stabilendo, in occasione della liquidazione del sal n.9, di differire l'applicazione della suddetta detrazione del 30% sull'anticipazione dei lavori pari ad un importo di € 169.919,29 come sotto esplicitato:
 - SAL 7 bis detrazione pari a 106.596,00€ (pari all'importo complessivo stimato per il SAL 7 bis) confermando quanto già disposto nella precedente attestazione agli atti con PG 251106 del 08/10/2024;
 - SAL 8 bis con detrazione pari ai residui 63.323,29€.

Considerato che, per quanto sopra esposto:

- l'importo totale contrattualizzato viene ridefinito in € 6.109.085,34 oltre IVA
- la presente modifica contrattuale, ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i.
- relativa ai maggiori costi derivanti dalla revisione prezzi 2024 per la somma in disponibilità della stazione appaltante pari a € 106.596,00 oltre iva (€ 117.255,60 iva inclusa), non sarà oggetto di liquidazione a favore dell'appaltatore per effetto del recupero dell'anticipazione contrattuale relativa al SAL n. 8 pari a € 106.596,00 oltre IVA.

Dato atto infine che l'importo della revisione prezzi del SAL 7, pari a € 117.255,60 IVA compresa:

- è stato accertato al capitolo 9777/04 (acc n. 2024/1327) ed è stata emessa relativa reversale di incasso;
- è previsto al capitolo 40124/10 e si provvederà all'impegno di spesa con successivo provvedimento.

Ritenuto di:

- approvare l'atto di sottomissione, agli atti con PG 2025/157219 redatto in relazione alla revisione prezzi relativa al Sal n. 7, per l'importo complessivo di € 106.596,00 IVA esclusa, dando atto che tale importo non verrà liquidato all'appaltatore per effetto del recupero dell'anticipazione contrattuale relativa al SAL n. 8 di pari importo;
- rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto in aumento di € 117.255,60 (IVA compresa) per lavori in appalto come indicato nell'allegato 1 al presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 ,la legge 120/2020 e il Dlgs 50/2016

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità su esposte, qui richiamate

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE"-INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO-CODICE C.U.P. J82C17000320001, in aumento di € 117.255,60 (IVA compresa) per lavori in appalto come indicato nell'allegato 1 al presente atto.
2. di approvare l'atto di sottomissione allegato parte integrante al presente atto, agli atti con PG 2025/157219 e redatto in relazione alla revisione prezzi del Sal n. 7, per l'importo complessivo di € 106.596,00 IVA esclusa;
3. di dare atto che l'importo contrattuale viene elevato di € 106.596,00 oltre iva, incrementando così il totale contrattuale a € 6.109.085,34 oltre IVA;
4. di dare atto che l'importo di cui al punto 2 non verrà liquidato all'appaltatore per effetto del recupero dell'anticipazione contrattuale relativa al SAL n. 8 di pari importo;
5. di dare atto che il RUP e dirigente responsabile sottoscriverà l'atto di sottomissione allegato al presente atto ad avvenuta consegna da parte dell'appaltatore dell'adeguamento delle polizze e cauzioni al nuovo importo contrattuale e previste dalla vigente normativa;
6. di prendere atto della modifica agli importi delle categorie aggiornate a seguito della modifica del contratto, così come da comunicazione del DL ed indicato anche nell'atto di sottomissione, in atti al PG 2025/157219 ;

7. di dare atto che in relazione alle modifiche contrattuali in oggetto l'appaltatore provvederà alle integrazioni delle garanzie di legge.

8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 28 del Dlgs 36/2023;

9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente