

Proponente: 34.D
Proposta: 2025/1087
del 18/06/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 717
del 23/06/2025

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. ALBERTO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO A VILLA SESSO 1° STRALCIO - CUP J87H21000640004 – CPV 45212220-4 (Lavori di costruzione di impianti sportivi polivalenti) – CUI L00145920351202100016 – CIG B5C4FB0DE9 – AGGIUDICAZIONE

Premesso che :

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;

Rilevato altresì che:

- con atto PG/2025/0089596 del 02/04/2025, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott. Alberto Prampolini, l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, con validità fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato come dal Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, nella figura della Dott.ssa Giorgia Lombardini;
- ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, il Responsabile della Procedura di gara è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D 21 del 17/01/2025 legalmente esecutiva in data 20/01/2025 e il successivo provvedimento dirigenziale R.U.A.D 132 del 28/01/2025 esecutivo in pari data costituente atto a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è stata approvata la documentazione progettuale e il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai lavori di cui in oggetto, stabilendo, come modalità di aggiudicazione, la procedura aperta ex art. 71, mediante il criterio del prezzo più basso ex art. 108 D.Lgs. 36/2023;
- l'importo per i lavori a base di gara ammonta ad Euro € **493.939,73** IVA esclusa (di cui di cui € 89.017,83 di costi della manodopera), al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.870,41.

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 305 del 25/02/2025, legalmente esecutivo in pari data veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento di cui in oggetto;
- con il Provvedimento Dirigenziale di cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;
- è stato attribuito alla procedura di affidamento in oggetto il seguente codice identificativo di gara **CIG: B5C4FB0DE9**;

Considerato che:

- in data 25/02/2025 è stata pubblicata a mezzo piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER (Registro di sistema bando: PI080299-25) la procedura di affidamento in questione e si stabiliva come termine di presentazione delle offerte, il giorno 18/03/2025 alle ore 12;
- trattandosi di procedura aperta sotto soglia comunitaria, si è proceduto alle seguenti pubblicazioni di legge:
 - PVL/ANAC
 - BDNCP – Banca dati nazionale dei Contratti pubblici
 - Sito istituzionale dell'Ente
- entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (18/03/2025 ore 12.00) indicato sulla piattaforma SATER di InterCenter, sono pervenute n. 5 offerte di cui all'Allegato 2;
- sempre in data 18/03/2025 dopo le ore 12,00 (data e orario di scadenza della presentazione delle offerte) in seduta pubblica su SATER, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini ha provveduto all'apertura ed esame delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto;
- in data 09/04/2025, a conclusione di istruttoria amministrativa, è stata inviata a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara in oggetto, tramite Piattaforma telematica di gara, la Comunicazione di ammissioni/esclusioni, firmata dal R.U.P di gara. (**Allegato n. 3**);

Preso altresì atto che:

- in ottemperanza all'Art. 29 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., con comunicazione inviata a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, mediante piattaforma di gara SATER, è stata comunicata la data della seduta pubblica telematica di gara prevista per l'apertura e valutazione delle offerte economiche dei partecipanti ammessi alla successiva fase di gara;

- in data 10/04/2025, è stata esperita a mezzo piattaforma SATER - INTERCENTER la seduta pubblica virtuale di gara, nel corso della quale, il seggio di gara, organo monocratico composto dal Dirigente del Servizio Appalti e Contratti (RUP di gara) ha proceduto all'apertura delle offerte **economiche** presentate dai concorrenti ammessi quale risultante da piattaforma telematica di gara, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa, ed in particolare:

- a) ad esaminare i documenti di offerta economica presentati dagli operatori economici partecipanti;
- b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;
- c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;
- d) a prendere atto della classifica di gara elaborata in modo automatico dal sistema;

e, dato il numero delle offerte ammesse pari o superiore a 5, ha proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice, con metodo individuato per la determinazione della soglia di anomalia quello di cui alla lettera A dell'Allegato II.2 del Codice;

- a seguito della suindicata seduta pubblica di gara, risulta primo classificato e aggiudicatario a seguito dei controlli ex lege, il seguente Operatore Economico:

- **ACME SRL** con sede legale in Greve in Chianti (FI), via Donzelli da Poneta 4 – 50022 – C.F./P.Iva 06032430487; - Offerta Registro di sistema PI129615-25 del 17/03/2025 a seguito di un ribasso percentuale offerto del 9,26% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 456.071,32 (comprensivi di € 7.870,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 90.134,10 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA;

- con PG/2025/0154419 del 12/06/2025 inviata al Servizio Appalti e Contratti, il RUP ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata, come da verifica effettuata ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;

- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

- gli artt. 94, 95 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023;

- Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2024, come da ultimo aggiornato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 12.07.2024, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

DETERMINA

per i motivi in premessa meglio esposti che si intendono richiamati integralmente:

1. di approvare:

- l'Elenco delle offerte pervenute tramite piattaforma SATER – InterCent-ER entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte (**Allegato 1**);
- la comunicazione di ammissioni/esclusioni a seguito della valutazione della documentazione amministrativa compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicata, mediante Piattaforma di gara, a tutti gli operatori economici partecipanti (**Allegato 2**);
- le operazioni di valutazione delle offerte economiche, svolte dal Seggio monocratico di gara nella persona del dirigente del Servizio Appalti e Contratti e gestite su piattaforma SATER di InterCentER, con attivazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 del D.lgs. 36/2023 secondo il metodo individuato alla lettera A dell'Allegato II.2 e la graduatoria di gara elaborata in automatico in conseguenza del calcolo di cui sopra dalla piattaforma telematica SATER – IntercentER, contenente l'esito di gara (**Allegato 3**);

2. di aggiudicare l'appalto in epigrafe, a seguito del positivo esperimento delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico:

- **ACME SRL** con sede legale in Greve in Chianti (FI), via Donzelli da Poneta 4 – 50022 – C.F./P.Iva 06032430487; - Offerta Registro di sistema PI129615-25 del 17/03/2025 a seguito di un ribasso percentuale offerto del 9,26% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 456.071,32 (comprensivi di € 7.870,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 90.134,10 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA;

3. di dare atto che l'importo complessivo di € 501.678,45 (IVA 10% compresa) trova la seguente allocazione:

- quanto ad euro 501.678,45 con imputazione alla Missione 06 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.016 del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio 2025 - Capitolo n. 40147/39 del P.E.G. 2025, denominato: "Riqualficazione Centro Sportivo a Sesso", suddiviso secondo le seguenti annualità:
 - anno 2025: euro **501.678,45**;

4. di attestare che l'economia di spesa ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di € 50.312,70 (IVA 10% compresa) e che con successiva Determinazione Dirigenziale del Servizio Edifici Pubblici, si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;

5. di attestare altresì che:

- sono state effettuate con esito regolarità nei confronti dell'Operatore Economico aggiudicatario, le verifiche ai sensi del D.lgs 36/2023 relativi all'assenza di cause di esclusione automatiche di cui art. 94 così come l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui art. 95 ed il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine speciale di cui art.100 dello stesso Decreto, effettuati sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;

- in adempimento dell'Art. 2 dell'Addendum al Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 75 del 28/03/2023, la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere alla Prefettura di Reggio Emilia, l'Informazione antimafia di cui agli Artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i., o a effettuare le relative verifiche, mediante consultazione dei relativi elenchi (c.d. White – list) all'uopo istituiti, in coerenza con quanto previsto dal D.P.C.M. 18 Aprile 2013, come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 24 Novembre 2016;

- l'appalto in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dall'operatore economico partecipante al momento della presentazione delle offerte, nonché dell'offerta economica presentata dall'affidatario;

- nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara. **CIG: B5C4FB0DE9**;

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma pubblica-amministrativa davanti all'ufficiale rogante a spese e oneri della ditta aggiudicataria (come da regolamento della Stazione Appaltante), da registrarsi in caso d'uso;

- si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ed agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, nei tempi definiti dal medesimo comma 1;

- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

- di dare atto che avverso il presente atto può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;

- di dare atto che, in applicazione dell'art. 18, comma 3 lett d del D.Lgs. n. 36/2023, per la stipula contrattuale non si applica il termine dilatorio (stand still);

6. di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul “Profilo di Committente” nella sezione “Amministrazione Trasparente” della presente Determinazione e dell’allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all’art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall’art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

7. di disporre l’invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all’ art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio Appalti e contratti

(Dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).