

**Proponente: 46.B**  
**Proposta: 2025/493**

**del 16/06/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1142**

**del 27/06/2025**

**SPAZIO PUBBLICO VERDE URBANO E LUOGHI  
DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE**

**Dirigente: ILLARI Arch. Andrea**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR M5C2- 11.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 CUP J84H22000690001 - CODICE PROGETTO A\_44301 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE DEL PRIMO STATO DI AVANZAMENTO E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CODICE INTERVENTO: A\_44301  
CUP: J84H22000690001  
CIG: B1AB13D918  
RUP: arch. ANDREA ILLARI

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) , con allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, con i relativi allegati;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025 il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con atto conservato al PG. 2025/0091627 del 04/04/2025 è stato attribuito l'incarico dirigenziale ad interim all'arch. Andrea Illari, per la direzione del Servizio Spazio Pubblico, Verde Urbano e Luoghi dell'Educazione e del Sociale;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2025/568 del 04/04/2025 l'arch. Andrea Illari è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto.

### Dato atto che:

- con la deliberazione di C.C. n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2023, nel quale è previsto il presente intervento:

PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85

CUP J84H22000690001

Codice progetto A\_44301

CUI L00145920351202200062

IMPORTO euro 500.000,00 (interamente PNRR);

- l'intervento in oggetto è interamente finanziato tramite contributo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing First (innanzitutto la casa) e stazioni di posta per persone senza fissa dimora, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;

**Visti:**

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1265 del 29/11/2022 che conferisce all'operatore economico Cinzia Araldi Architetto la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per l'intervento denominato "PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE PROGETTO A\_44301 CUP J84H22000690001"
- la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. 39 del 28/02/2023 che approva il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per un importo complessivo dell'intervento pari a 500.000,00 euro;
- il progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 390 del 10/04/2024 avente ad oggetto: "PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE PROGETTO A\_44301 CUP J84H22000690001 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE";
- l'aggiudicazione dei lavori avvenuta con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1576 del 13/12/2024 avente ad oggetto: "AGGIUDICAZIONE - PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE PROGETTO A\_44301 CUP J84H22000690001 CUI L00145920351202200062 CPV: 45454000-4 CIG: B1AB13D918";
- la consegna in via d'urgenza dei lavori tramite verbale avente numero di P.G. 2024/296220;
- il contratto d'appalto stipulato con l'aggiudicatario R.Z. s.r.l P.IVA 02350020356, conservato agli atti al numero di P.G. 2025/0033337 del 07/02/2025;

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 703 del 30/04/2025 con il quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO, con sede in Scandiano (RE), via Goti n. 60/6, codice fiscale e partita iva 0283850035, per l'esecuzione di opere da elettricista ( cat os30) - per un importo di euro € 6.180,00 (comprensivo del costo della manodopera), di cui € 185,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 19 del 09/01/2025 con il quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa MURACA S.R.L. con sede a VIA ALBANESI, 10 42123 REGGIO EMILIA (RE) (C.F./P. 02779090352) *per* la realizzazione di lavori edili (OG1) per un importo di euro 70.000,00, di cui euro 2.100,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta.

**Considerato che** con i sopracitati provvedimenti dirigenziali è stata, inoltre, autorizzata la ditta appaltatrice al pagamento diretto dei subappaltatori, come da espressa richiesta, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016, in ragione di tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti e, pertanto, le fatture quietanzate delle ditte subappaltatrici che hanno lavorato nel primo stato di avanzamento dei lavori verranno presentate in sede di approvazione e liquidazione del secondo stato avanzamento dei lavori.

**Vista inoltre la documentazione** relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n°1 rassegnata dal Direttore dei Lavori arch. Cinzia Araldi:

- Libretto delle misure n.1
- Registro di contabilità n.1
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 28/03/2025
- Certificato di Pagamento n.1 del RUP dell'importo di € 122.711,56 oltre IVA al 10%, e quindi di complessivi € 134.982,72
- DURC dell' impresa appaltatrice in corso di validità
- fattura di R.Z. SRL UNIPERSONALE n. 6 del 12/06/2025 dell'importo di € 134.982,72 IVA al 10% compresa, registrata in contabilità

**Richiamati:**

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del

D.Lgs. 167/2000;

## **DISPONE**

1. di approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n°1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori denominati "PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85" - CODICE INTERVENTO A\_44301 - CUP J84H22000690001 - CUI L00145920351202200062 - CIG B1AB13D918;

2. di liquidare il primo stato di avanzamento dei lavori di PNRR M5C2- I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE INTERVENTO A\_44301 - CUP J84H22000690001 - CUI L00145920351202200062 - CIG B1AB13D918 all'appaltatore R.Z. srl., P.IVA 02350020356 per complessivi 134.982,72 (di cui € 122.711,56 per lavori ed € 12.271,16 per IVA al 10%) - attingendo all'impegno 2025/1662/1 capitolo 40021/6 Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.01.09.001.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione dei mandati di pagamento a favore dell'appaltatore dei lavori in oggetto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

arch. Andrea Illari