

Proponente: 72.A
Proposta: 2025/843
del 25/06/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 761
del 28/06/2025

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RINNOVO AI SENSI DELL'ART. 35 COMMA 4, DEL D.L.GSV. N. 50/2016, DELL'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO "SD FACTORY- LABORATORIO CREATIVO" E DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER QUANTO CONCERNE LA SALA PROVE E STUDIO DI REGISTRAZIONE "SELTZ". CPV: 85311300 - 5 SERVIZI DI ASSISTENZA SOCIALE PER BAMBINI E GIOVANI – CIG: 915905641D, CUI: S00145920351202500030. – PERIODO 01/08/2025 – 31/07/2028.

OGGETTO: RINNOVO AI SENSI DELL'ART. 35 COMMA 4, DEL D.L.GSV. N. 50/2016, DELL’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO “SD FACTORY- LABORATORIO CREATIVO” E DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER QUANTO CONCERNE LA SALA PROVE E STUDIO DI REGISTRAZIONE “SELTZ”. CPV: 85311300 - 5 SERVIZI DI ASSISTENZA SOCIALE PER BAMBINI E GIOVANI –
CIG: 915905641D, CUI: S00145920351202500030. – PERIODO 01/08/2025 – 31/07/2028.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
OFFICINA EDUCATIVA**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- provvedimento PG. n. 28634 del 31.01.2025, il Sindaco ha incaricato il Dott. Alberto Bevilacqua, della responsabilità di direzione ad interim del Servizio Officina Educativa a far data dal 1° Febbraio 2025 e sino alla copertura della posizione, salvo revoca anticipata ai sensi dell’art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e comunque non oltre il termine di mandato del Sindaco stesso.

Considerato che:

- con determina Dirigenziale R.U.D. n. 1592 del 23/12/2021 è stata indetta la procedura aperta di cui in oggetto;
- con determina dirigenziale RUD 444 del 10/05/2022 si è proceduto ad integrare la determina a contrarre suddetta;
- con determina Dirigenziale R.U.D. n. 824 dell’11/08/2022, esecutiva in data 23/08/2022, si è proceduto alla formale aggiudicazione sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa (ex art. 32 c.7 D.Lgs. 50/2016) dell’appalto denominato: **Gestione dello spazio “SD Factory – Laboratorio Creativo” e della concessione di servizio per quanto concerne la sala prove e studio di registrazione “Seltz”– durata 3 anni – CIG 915905641D**, per le motivazioni esplicitate nella richiamata determina dirigenziale, a favore dell’operatore economico: **CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE**

O.N.L.U.S. avendo lo stesso presentato il seguente ribasso percentuale sull'importo posta a basa d'asta:

-Ribasso unico percentuale del 5% sull'importo fissato a base di gara di € 362.280,44, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 344.166,42 oltre Iva di legge.**

- con lettera in data 30/08/2022 è stato stipulato il verbale di consegna anticipata del servizio in oggetto, inviato alla ditta con PEC **2022/0206626 del 05/09/2022, con decorrenza 05/09/2022;**
- il contratto suddetto aveva pertanto decorrenza dal 05/09/2022 al 31/07/2025;
- con atto REP n. 56053 del 25/01/2023 è stato stipulato il contratto in oggetto;

Visto:

- Visto l'Art. 13 "Decorrenza, durata e ammontare dell'appalto" del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO/PROGETTO ESECUTIVO che al co. 3 recita:
"La stazione appaltante, qualora i risultati dell'appalto siano soddisfacenti, sia accertato il pubblico interesse, la convenienza al rinnovo del rapporto e siano verificate le compatibilità di bilancio, si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.lgs 50/2016, di optare per il rinnovo dell'appalto in essere per un periodo massimo di uguale periodo a partire dalla scadenza del contratto iniziale mediante comunicazione da inviare all'aggiudicatario entro e non oltre 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto".

Considerato che con lettera in data 22/03/2024 Legacoop Emilia Ovest e Confcooperative Terre d'Emilia hanno confermato l'approvazione delle intese raggiunte che rinnovano e modificano il CCNL 2017-2019 delle Coop Sociali. E' stata di conseguenza licenziata anche l'ipotesi definitiva delle tabelle relative al costo del lavoro.

Visto, altresì:

- la Circolare a firma del Direttore generale e del Segretario generale PG. 2024/164307 del 14/06/2024 avente ad oggetto: "CIRCOLARE IN MATERIA DI REVISIONE PREZZI AI SENSI DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI IN RELAZIONE ALL'ENTRATA IN VIGORE DI NUOVI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI DI LAVORO"

Considerato che:

- il codice dei contratti applicabile alla data di pubblicazione del bando in oggetto è il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici 2016 e s.m. e i. e il D.L. 4/2022 art. 26;

Accertata pertanto la regolarità nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'affidamento di cui trattasi, secondo il contratto stipulato a mezzo atto pubblico amministrativo (rep. 56053), nonché la corretta gestione delle attività,

l'interesse e la convenienza per l'Amministrazione al rinnovo del rapporto e verificate le compatibilità di bilancio;

Valutata positivamente la possibilità di prosecuzione del servizio, con **PEC PG/2025/0131872 del 21/05/2025** è stata comunicata a **CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII** aggiudicatario, l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di procedere al rinnovo dell'appalto in oggetto **per ulteriori tre annualità, e nello specifico dal 01/08/2025 – 31/07/2028 ai medesimi patti e condizioni dell'affidamento in essere.**

Preso atto che:

- **CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOP.VA SOCIALE O.N.L.U.S.** con **PEC PG/2025/0141869 del 29/05/2025**, allegata al presente atto quale parte integrante (**Allegato A**) ha controfirmato per accettazione confermando la disponibilità ad un ulteriore affidamento sino **31/07/2028**.

Dato atto che

- le considerazioni sopra espresse forniscono altresì sostegno giuridico motivazionale all'applicazione dell'istituto disciplinato dall'art. 35 comma 4 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento diretto del servizio alla ditta sopra citata;
- attesa la sussistenza nell'appalto dei requisiti prescritti nella norma e precisamente:

1. accertato il pubblico interesse, la convenienza al rinnovo del rapporto e verificate le compatibilità di bilancio;

2. che tale servizio è conforme all'iniziale progetto a base di gara predisposto dalla ditta affidataria in sede di partecipazione alla gara e che il primo appalto è stato aggiudicato secondo una procedura di gara aperta;

3. che non sono decorsi tre anni dalla stipula del contratto iniziale che prevedeva la possibilità di riaffidare il servizio al contraente;

Ritenuto quindi, per quanto sopra esposto, comprovate le ragioni di convenienza economica e di pubblico interesse, di affidare il servizio in oggetto all'attuale gestore per ulteriori 36 mesi, come di seguito specificato:

- **SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO "SD FACTORY- LABORATORIO CREATIVO" E DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER QUANTO CONCERNE LA SALA PROVE E STUDIO DI REGISTRAZIONE "SELTZ"** - per il periodo 01/08/2025 – 31/07/2028 per l'importo di € 344.166,42 oltre IVA al quale si aggiunge, ai sensi del D.L. 4/2022 art. 26, la revisione prezzi pari al 15,18% sul solo costo della manodopera, per complessivi € 389.858,22 oltre Iva;

a **CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOP.VA SOCIALE O.N.L.U.S**

fermo restando la facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 106 co. 12 del D.Lgs.50/2016 come previsto dal sopra citato art. 13 del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO/PROGETTO ESECUTIVO.

Dato atto che:

- il rinnovo dei Servizi è stato previsto nella programmazione triennale 2025-2027 degli acquisti di forniture e servizi ai sensi dell'All. I5 del nuovo codice degli appalti art. 7 c.8 l.c.. CUI S00145920351202500030.

Dato atto altresì che:

- il documento DURC, o eventuale dichiarazione di esenzione, sarà recepito a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;

- il codice identificativo di gara **CIG acquisito con sistema Simog in fase di predisposizione dell'appalto iniziale della gara è mantenuto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 in quanto quantificava già la necessaria capienza per un eventuale rinnovo contrattuale, il quinto dell'importo del contratto e l'eventuale proroga tecnica, e che pertanto** in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) è: **915905641D**.

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 4 comma 1 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti il responsabile del procedimento (RUP) **della fase esecutiva** è individuato nella persona del dirigente del Servizio "Officina Educativa" Dott. Alberto Bevilacqua;

- la funzione di Direttore dell'esecuzione (DEC) ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella persona del nel Funzionario Responsabile della U.O.C. Partecipazione Giovanile e Benessere, Dott. Pasqualino Pugliese;

- ai fini del T.U. n. 267/2000, con il supporto del Servizio Appalti e Contratti – U.O.C. Acquisti appalti contratti - il contratto di rinnovo che si andrà a stipulare avrà la forma del contratto originario, atto pubblico amministrativo, successivamente alla conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti generali e morali ex. art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- al fine di garantire la continuità gestionale, si potrà procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza, in pendenza della stipula contrattuale e sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto:

■ il D.Lgs n. 267/2000 ed in particolare gli artt 107 e 179;

■ l'art. 57, comma 5, lett. b) del Dlgs 163/2006;

■ il comunicato del Presidente dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione – dell'11 maggio 2016 *“Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell’entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, Dlgs. n. 50 del 18.4.2016”*

■ l'art. 3 e 14 del Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

■ l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di affidare, ai sensi dell’art. 35 comma 4 del D.lgs 50/2016, per ulteriori 36 mesi, **“RINNOVO DELL’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO “SD FACTORY- LABORATORIO CREATIVO” E DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER QUANTO CONCERNE LA SALA PROVE E STUDIO DI REGISTRAZIONE “SELTZ” CPV: 85311300 - 5 SERVIZI DI ASSISTENZA SOCIALE PER BAMBINI E GIOVANI –**
CIG: 915905641D, CUI: S00145920351202500030. – PERIODO 01/08/2025 – 31/07/2028, per una spesa complessiva pari ad **€ 409.351,13 (iva inclusa)**, all’operatore economico **CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA’ COOP.VA SOCIALE O.N.L.U.S C.F. 80039730355, P. IVA IT01838960357** Via Madre Teresa di Calcutta n. 1/E 42124 REGGIO EMILIA ai medesimi patti e condizioni dell’affidamento in essere, con l’integrazione ai sensi del D.L. 4/2022 art. 26, della revisione prezzi pari al 15,18% sul solo costo della manodopera;
- 3) di determinare che il servizio in argomento avvenga nel rispetto delle condizioni contrattuali indicate nel capitolato speciale d’appalto, approvato con determinazione dirigenziale R.U.D. 1592 del 23/12/2021, e parte integrante del contratto iniziale sottoscritto con l’aggiudicatario in argomento;
- 4) di dare atto che il codice identificativo di gara **CIG** **acquisito con sistema Simog in fase di predisposizione dell’appalto iniziale della gara è mantenuto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 in quanto quantificava già la necessaria capienza per un eventuale rinnovo contrattuale, il quinto dell’importo del contratto e l’eventuale proroga tecnica, e che pertanto** in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) è: **915905641D**.
- 5) di dare atto che, ai fini del T.U. n. 267/2000, con il supporto del Servizio Appalti e Contratti – U.O.C. Acquisti appalti contratti - il contratto di rinnovo che si andrà a stipulare avrà la forma del contratto originario, atto pubblico amministrativo, successivamente alla conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti generali e morali ex. art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) di autorizzare, per motivi d’urgenza, l’esecuzione anticipata dei presenti appalti in pendenza della stipula dei contratti e sotto le riserve di legge, a norma dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, al fine di garantire la continuità del servizio di cui all’oggetto;

7) di dare atto che il rinnovo dei Servizi è stato previsto nella programmazione triennale 2025-2027 degli acquisti di forniture e servizi ai sensi dell'All. I5 del nuovo codice degli appalti art. 7 c.8 l.c.. CUI S00145920351202500030;

8) di impegnare la spesa complessiva di **€ 409.351,13 (iva inclusa)** come di seguito indicato:

ANNO 2025

-quanto a **€ 56.854,32** con imputazione alla Missione 06, programma 02, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2025-2027 **annualità 2025, Cap. 19210** del PEG 2025 denominato "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER INTERVENTI EDUCATIVI RIVOLTE AI GIOVANI", codice prodotto 2025_PG_7253, centro di costo 0292, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

ANNO 2026

- quanto a **€ 136.450,38** con imputazione alla Missione 06, programma 02, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2025-2027 **annualità 2026, Cap. 19210** del PEG 2025 denominato "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER INTERVENTI EDUCATIVI RIVOLTE AI GIOVANI", codice prodotto 2025_PG_7253, centro di costo 0292, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

ANNO 2027

- quanto a **€ 136.450,38** con imputazione alla Missione 06, programma 02, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2025-2027 **annualità 2027, Cap. 19210** del PEG 2025 denominato "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER INTERVENTI EDUCATIVI RIVOLTE AI GIOVANI", codice prodotto 2025_PG_7253, centro di costo 0292, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

ANNO 2028

- quanto a **€ 79.596,05** con imputazione alla Missione 06, programma 02, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 al capitolo che nel Peg 2028 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo **19210** del PEG 2025 denominato "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER INTERVENTI EDUCATIVI RIVOLTE AI GIOVANI", codice prodotto 2025_PG_7253, centro di costo 0292, codice Modalità di gestione Conto annuale 002; **dando nel contempo atto che la suindicata spesa verrà assunta a seguito dell'approvazione del relativo bilancio pluriennale;**

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 4 comma 1 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti il responsabile del procedimento (RUP) **della fase esecutiva** è individuato nella persona del dirigente del Servizio "Officina Educativa" Dott. Alberto Bevilacqua;

10) di dare atto che la funzione di Direttore dell'esecuzione (DEC) ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella persona del nel Funzionario Responsabile della U.O.C. Partecipazione Giovanile e Benessere, Dott. Pasqualino Pugliese;

11) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 27 D.Lgs.33/2013 e all'art.1, co. 32 L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

12) di disporre l'invio alla Ragioneria per gli adempimenti di cui all'art. 183, 7° co. D.Lgs.267/00;

13) si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
OFFICINA EDUCATIVA
Dott. Alberto Bevilacqua