

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/548

del 27/06/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 764

del 30/06/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C1-I1.1 REALIZZAZIONE DEL CPI (CENTRO PER L'IMPIEGO) - CUP: J88I22000400002 - CODICE PROGETTO A_41401 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO di ingegneria per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo, di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e di Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali E IMPEGNO DI SPESA

CUP: J88I22000400002

CPV: 71200000-0

Cod Prog: A_41401

CIG : B7325261A1

RUP: SALVATORE FALBO

OGGETTO: PNRR-M5C1-I1.1 REALIZZAZIONE DEL CPI (CENTRO PER L'IMPIEGO) - CUP: J88I22000400002 - CODICE PROGETTO A_41401 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI TECNICHE DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23 gennaio 2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;

- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- in data 28/02/2025 con atto n. di P. G. 57479 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Andrea Illari della responsabilità di coordinamento dell'Area RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI con validità dal 01/03/2025;
- in data 04/04/2025 con atto n. di P.G. 91627 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad Interim* all'Arch. Andrea Illari della responsabilità del servizio SPAZIO PUBBLICO, VERDE URBANO E LUOGHI DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE con validità dal 01/04/2025;
- che trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023 (codice dei contratti), il presente non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/2001.

Dato atto che:

- nella scheda D del PTLLPP 2022/2024 è contenuto il progetto denominato "PNRR-M5C1-I1.1 Riqualificazione ex Polveriera-Realizzazione del CPI" adottato con **ID 246** del 23/12/2021
 - CUI L00145920351202200055
 - CUP J88I22000400002
 - Cod Prog: A_41401
 - € 2.950.000,00
 - RUP ELENA MELLONI successivamente assegnato a SALVATORE FALBO con RUAD 802 del 14/05/2025
- con **ID 209** del 13/10/2022 è stato adottato il PTLLPP 2023/2025 dove è stato confermato l'intervento in oggetto PNRR-M5C1-I1.1 Riqualificazione ex Polveriera-Realizzazione del CPI aumentando l'importo previsto a € 3.420.000,00;
- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 1229** del 21/11/2022 si provvedeva all'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA a TASCA STUDIO per complessivi € 41.108,61, finanziati a mezzi propri comunali, trattandosi di spese non ammissibili quali a carico del PNRR;
- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 509** del 19/05/2023 si provvedeva al CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI REDAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA SISMICA a Mynd Ingegneria srl per un importo complessivo di € 11.940,00, anche in questo caso con finanziamento mediante mezzi propri comunali;

- il PFTE elaborato rispetto all'originaria allocazione del CPI nei padiglioni dell'ex polveriera, supportato dalla valutazione sismica degli stessi, ha dato esito negativo, in quanto si è evidenziato che le condizioni strutturali e morfologiche non ne consentivano il riutilizzo, se non a fronte di spese non sostenibili, rispetto al rapporto costi/benefici per la realizzazione dell'opera;
- l'amministrazione comunale ha pertanto optato per verificare la fattibilità dell'opera all'interno del fabbricato di proprietà comunale DENOMINATO "TORRE B" DI PROPRIETÀ COMUNALE, PRESSO IL COMPLESSO MAPEI STADIUM sito in PIAZZALE ATLETI AZZURRI D'ITALIA e a tal fine con Determina Dirigenziale **RUD 1645** del 23.12.2024 è stato conferito incarico all'operatore economico IBZ S.R.L. per il servizio di architettura ed ingegneria di REDAZIONE DI UN PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA dell'intervento in oggetto per un compenso complessivo di Euro 129.930,00 inclusi oneri previdenziali al 4% e IVA 22%, con finanziamento mediante mezzi propri comunali;
- con Delibera di Giunta **ID 32** del 20/02/2025 veniva approvato il progetto di FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA ad oggetto "PNRR-M5C1-I1.1 REALIZZAZIONE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO NELL'EDIFICIO, DENOMINATO "TORRE B" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, PRESSO IL COMPLESSO MAPEI STADIUM PIAZZALE ATLETI AZZURRI D'ITALIA. CUP J88I22000400002 – CODICE PROGETTO A_41401" e approvato il QE per un totale di € 3.290.000,00 di cui € 518.038,66 nelle somme a disposizione per "spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog."
- il PTLLPP I VARIAZIONE del 26/05/2025 pertanto prevede l'intervento PNRR-M5C1-I1.1 Realizzazione del Centro per l'impiego (CPI) con medesimo CUI, CUP E COD OBIETTIVO, al quale sono assegnati i seguenti capitoli di PEG:
 - 40103/47 finanziato a MEZZI PROPRI per € 130.000 (impegnati 129.930,00)
 - 40103/37 finanziato a MUTUO per € 660.000,00 di cui € 330.000,00 sull'esercizio 2025 e altrettanti sul 2026
 - 40103/38 finanziato con CONTRIBUTO RER per € 2.500.000,00 di cui € 2.000.000,00 sull'esercizio 2025 e € 500.000,00 sul 2026.;

Si dà atto del **documento tra l'Agenzia regionale per il Lavoro dell'Emilia-Romagna e il Comune di Reggio Emilia** ad oggetto "**Accordo** ai sensi dell'art. 15 della l. 07/08/1990 n. 241 **finalizzato a dotare il centro per l'impiego e l'ufficio di collocamento mirato di Reggio Emilia** di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al d.m. 74/2019, come modificato dal dm 59/2020 - **Investimento 1.1. M5C1 del PNRR**", Rep. RP 14/03/2025.0000018.U, che, oltre a disciplinare l'accordo tra le parti, all'art 3 comma 1 l'Agenzia si impegna a corrispondere al comune un contributo finanziario pari all'85% del costo complessivo dell'intervento, fino a un massimo di € 2.796.500,00 da erogarsi in più rate, pertanto € 296.500,00 in più rispetto a quanto risulta dai documenti contabili, in particolare dalla 1° variazione di bilancio del 25/05/2025.

Considerato che:

- a seguito di quanto descritto, si rende necessario affidare il servizio di ingegneria per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo - di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e di Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. 36/2023 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo- il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e la Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. 36/2023 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure tecniche disponibili allo svolgimento immediato di tali funzioni ed è pertanto necessario ricorrere all'affidamento diretto del servizio ad un soggetto esterno all'Amministrazione, di comprovata esperienza e disponibilità immediata allo svolgimento dell'attività;
- è necessario procedere all'affidamento del servizio in quanto il mancato affidamento comporterebbe la perdita della somma erogata dall'Agenzia regionale per il Lavoro dell'Emilia-Romagna;
- per lo svolgimento delle funzioni tecniche in oggetto si valuta che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quella di conferire l'affidamento diretto dell'incarico dei servizi di ingegneria (ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023) all'operatore economico Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), con l'Ing. Andrea Zuccon nato a Venezia il 08/11/1992 di San Donà di Piave Prov. VE CAP 30027 Via Cortina d'Ampezzo n 60 C.F. ZCCNDR92S08L736L P.I. 04468060274 (Mandatario); il P.I. Dalla Libera Angelo Mauro, iscritto al collegio dei Periti Industriali della Provincia di Venezia al n. 1486 (Mandante); il P.I. Federico Faoro Termotecnico iscritto al collegio dei Periti Industriali della Provincia di Venezia al n. 2096 (Mandante), riuniti in RTP in data 23/06/2025 come da certificato del Notaio Valeria Terracina Corso S. Trentin San Donà di Piave,108 (VE); l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art.49 D.Lgs n. 36/2023;
- la relazione rassegnata e sottoscritta dal RUP, Ing. Salvatore Falbo, acquisita al PG 2025/168141 propone l'affidamento diretto del servizio ai professionisti riuniti in RTP in data 23/06/2025 con atto notarile composto da
 - Ing. Andrea Zuccon C.F. ZCCNDR92S08L736L P.I. 04468060274 (Mandatario);
 - P.I. Dalla Libera Angelo Mauro C.F. DLLNLM64B29Z133Y iscritto al collegio dei Periti Industriali della Provincia di Venezia al n. 1486 (Mandante);
 - P.I. Federico Faoro Termotecnico C.F. FRAFRC89R09H823I - P.I. 04148150271 iscritto al collegio dei Periti Industriali della Provincia di Venezia al n. 2096 (Mandante)

- è stata condotta sulla piattaforma MePa una trattativa diretta con la RTP citata, n. 5417671 con base d'asta di € 97.683,10 e offerta di € 92.560,00 compresi oneri previdenziali al 4% e oltre Iva al 22%
- poichè il progetto è finanziato dal PNRR si ravvisa l'urgenza di procedere con l'affidamento in pendenza di controlli (che sono comunque stati avviati) e dunque in condizione risolutiva, sull'operatore economico RTI al fine di non incorrere nella perdita del finanziamento, in base al d.lgs 36/2023
 - art 17, c 9: *l'esecuzione d'urgenza è effettuata ...(omissis)... ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.*
 - artt 1 -2 - 5: *principi del risultato, della fiducia, di buona fede e di tutela dell'affidamento;*
- si dà atto dell' APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023 secondo le indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025–2027, verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione a seguito di consultazione della banca dati di riferimento comune a tutto l'Ente;
- per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, è stato attribuito il **CIG B7325261A1**;
- il contratto sarà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tuttora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa in materia.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023

DETERMINA

1) di approvare, in qualità di rup e di dirigente del servizio, quanto proposto nella relazione acquisita con PG 2025/168141 di affidare il servizio di **ingegneria per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo, di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e di Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali** relativo al progetto "PNRR-M5C1-I1.1 REALIZZAZIONE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO NELL'EDIFICIO, DENOMINATO "TORRE B" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, PRESSO IL COMPLESSO MAPEI STADIUM PIAZZALE ATLETI AZZURRI D'ITALIA. CUP J88I22000400002 – CODICE PROGETTO A_41401";

2) di **affidare il servizio** di ingegneria per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo, di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e di Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali, nelle more dei controlli per le ragioni espresse in narrativa, alla RTP costituita da

- Ing. Andrea Zuccon C.F. ZCCNDR92S08L736L - P.I. 04468060274 (Mandatario)
- P.I. Dalla Libera Angelo Mauro C.F. DLLNLM64B29Z133Y
- P.I. Federico Faoro C.F. FRAFRC89R09H823I - P.I. 04148150271

per un importo offerto su mepa con trattativa 5417671 di € 92.560,00 compresi oneri previdenziali al 4% e oltre Iva al 22%, per un totale di € **112.923,20**;

3) di **impegnare la spesa** di € **112.923,20** per tale affidamento, entro la prenotazione 2025/2519 relativa alle spese tecniche, al **capitolo 40103/38** denominato "PNRR-M5C1-I1.1- A_41401 - Realizzazione del Centro per l'impiego (CPI) - CUP J88I22000400002 contributo RER (vegg cap E/9182)" con imputazione alla Missione/Programma 01.05, Titolo 2°, Piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, codice prodotto-progetto A_41401, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 02, CUP J88I22000400002 , CIG B7325261A1;

4) di **approvare lo schema di disciplinare** per il servizio di ingegneria per lo svolgimento delle funzioni tecniche di redazione del Progetto Esecutivo, di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e di Direzione dei Lavori delle Opere Strutturali per l'intervento descritto la cui stipula di contratto avverrà tramite MePa a seguito di trattativa 5417671;

5) di dare atto che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura, sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà secondo le modalità previste, alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della

Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 e di confermare che il contributo è tuttora esigibile, in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, ne è stata verificata e confermata la sussistenza presso l'Ente erogatore e si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Salvatore Falbo

Estensore: Lisa Lusetti