

**RATE PASSIVE II ° SEMESTRE 2025**

ALLEGATO "A"

Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025

**Controparte** ACER (AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA) (ACER REGGIO EMILIA) Cod. 6126  
 00141470351 VIA COSTITUZIONE 6 REGGIO EMILIA RE

**Contratto** P 1729 Via Fenulli n.9 - Fenulli

Natura giuridica COMODATO

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod.bil.	Anno cap.	N.IMP./ACCERT.	Sub	Importo imputazione	C.costo	%	Importo servi
2025	C	R	7	1	A	01/07/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0023					
2025	C	R	8	1	A	01/08/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0024					
2025	C	R	9	1	A	01/09/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0025					
2025	C	R	10	1	A	01/10/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0026					
2025	C	R	11	1	A	01/11/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0027					
2025	C	R	12	1	A	01/12/2025	9,15	U	30580 1	100	1060204 2025	Face coge	9,15	0217	100	9,15
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0028					
<b>Totale contratto:</b>						<b>54,90</b>										

**Controparte** AG IMMOBILIARE SAS Cod. 82078  
 02216900353 VIA GUIDO RICCIO FOGLIANI 3 REGGIO EMILIA RE

**Contratto** P 1990 Locali in via Fogliani ad uso attività scolastica

Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod.bil.	Anno cap.	N.IMP./ACCERT.	Sub	Importo imputazione	C.costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	42.956,20	U	15700 1	100	1040204 2025	Face coge	42.956,20	0176	100	42.956,20
							Progr.rata		Progr.invio		P 20250626 0055					
<b>Totale contratto:</b>						<b>42.956,20</b>										

**Controparte** ASP REGGIO EMILIA-CITTA' DELLE PERSONE Cod. 24655

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** ASP REGGIO EMILIA-CITTA' DELLE PERSONE  
 01925120352 VIA P. MARANI 9/1 REGGIO EMILIA Cod. 24655 RE

**Contratto** P 1736 Locazione porzione Palazzo Ancini per uffici comunali *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	Progr.rata	%	Cod.bil.	Anno cap.	N.impl./accert.	Sub	Importo imputazione	C.costo	%	Importo servi	
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	79.705,45	8	100	1010504	2025	P 20250626 0029	Voce coge	79.705,45	0101	100	79.705,45	
						<b>Totale contratto:</b>												

**Controparte** ASP REGGIO EMILIA-CITTA' DELLE PERSONE  
 01925120352 VIA P. MARANI 9/1 REGGIO EMILIA Cod. 24655 RE

**Contratto** P 1816 Uffici in via Mazzini per Servizi finanziari *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	Progr.rata	%	Cod.bil.	Anno cap.	N.impl./accert.	Sub	Importo imputazione	C.costo	%	Importo servi	
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	40.511,49	9	100	1010504	2025	P 20250626 0034	Voce coge	40.511,49	0109	100	4.018,00	
						<b>Totale contratto:</b>												

**Controparte** ASP REGGIO EMILIA-CITTA' DELLE PERSONE  
 01925120352 VIA P. MARANI 9/1 REGGIO EMILIA Cod. 24655 RE

**Contratto** P 1845 Uffici di ASP per trasferimento Servizi Sociali e Welfare *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	Progr.rata	%	Cod.bil.	Anno cap.	N.impl./accert.	Sub	Importo imputazione	C.costo	%	Importo servi	
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	45.773,00	10	100	1010504	2025	P 20250626 0042	Voce coge	45.773,00	0145	55	29.752,45	
						<b>Totale contratto:</b>												

## Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025

**Controparte** B.C.F. SRL  
 02070540352 VIA S. ALLENDE 7/M S. ILARIO DENZA RE Cod. 62582

**Contratto** P 1539 Immobile 1° piano Spazio Cittadini + Anagrafe Ciroscor. Oves Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	A	1	1	A	01/06/2025	7,15		Progr. rata	11	Progr. invio	P 20250626 0015	Voce coge	LA		
							U 10400 1	100	1010504	2025			7,15	0183	100	7,15
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	1.699,44		Progr. rata	12	Progr. invio	P 20250626 0016	Voce coge	LA		
							U 10400 1	100	1010504	2025			1.699,44	0183	100	1.699,44
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	1.699,44		Progr. rata	13	Progr. invio	P 20250626 0017	Voce coge	LA		
							U 10400 1	100	1010504	2025			1.699,44	0183	100	1.699,44
						<b>Totale contratto:</b>	<b>3.406,03</b>									

**Controparte** BELA NILSI REAL ESTATE SRL  
 02364860359 VIA FORONI 14 REGGIO EMILIA RE Cod. 64648

**Contratto** P 1605 Presidio di Polizia Municipale in via Turri, 23 Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	7	A	01/06/2025	7.184,47		Progr. rata	14	Progr. invio	P 20250626 0018	Voce coge	LA		
							U 12845 1	100	1030104	2025			7.184,47	0193	100	7.184,47
						<b>Totale contratto:</b>	<b>7.184,47</b>									

**Controparte** BELA NILSI REAL ESTATE SRL  
 02364860359 VIA FORONI 14 REGGIO EMILIA RE Cod. 64648

**Contratto** P 1606 Locazione locali via Turri 25/A CENTRO TERRITORIALE VITTIME Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	2.242,21		Progr. rata	15	Progr. invio	P 20250626 0019	Voce coge			
							U 31870 0	100	1100404	2025			2.242,21	0239	100	2.242,21
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	2.242,23		Progr. rata	16	Progr. invio	P 20250626 0020	Voce coge			

27/06/2025

Pag. 3 di 15

10:16:17

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** BELA NILSI REAL ESTATE SRL  
 02364860359 VIA FORONI 14 REGGIO EMILIA RE *Cod. 64648*

**Contratto** P 1606 Locazione locali via Turri 25/A CENTRO TERRITORIALE VITTIME *Natura giuridica*

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	4		01/10/2025	2.242,23	U 31870 0	100	1100404	2025			2.242,23	0239	100	2.242,23
						<b>Totale contratto:</b>							<b>4.484,44</b>			

**Controparte** BOOREA S.C.  
 00128380359 VIA M. RUINI 74/D REGGIO EMILIA RE *Cod. 01048*

**Contratto** P 1353 Palazzina uso Centro Sociale "Venezia" *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	17.430,59	U 31825 0	100	1050204	2025		17.430,59	0172	100	17.430,59
						<b>Totale contratto:</b>							<b>17.430,59</b>			

**Controparte** CIME SRL  
 01286170350 VIA ANTONIO DENTI 9 REGGIO EMILIA RE *Cod. 44658*

**Contratto** P 1771 Imm. via Brigata Reggio per A.N.Haich+SD Factory+sociale *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	35.232,84	U 20860 0	40	1050204	2025		14.093,14	0292	100	14.093,14
								U 29990 1	40	1100104	2025		14.093,14	PA06	100	14.093,14
								U 31590 0	20	1100404	2025		7.046,57	0239	100	7.046,57
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	35.232,84	U 20860 0	40	1050204	2025		14.093,14	0292	100	14.093,14
								U 29990 1	40	1100104	2025		14.093,14	PA06	100	14.093,14

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** CIME SRL  
 01286170350 VIA ANTONIO DENTI 9 REGGIO EMILIA RE Cod. 44658

**Contratto** P 1771 Imm. via Brigata Reggio per A.N.Haicù+SD Factory+sociale *Natura giuridica*

2025	C	R	4	01/10/2025	35.232,84	U	31590	0	20	1100404	2025	7.046,56	0239	100	7.046,56
------	---	---	---	------------	-----------	---	-------	---	----	---------	------	----------	------	-----	----------

**Totale contratto:** 70.465,68

**Controparte**  
 VIA V. MAGNANI 15 REGGIO EMILIA RE Cod. 21941

**Contratto** P 1158 Locali uso biblioteca Nord-Est Ospizio *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

2025	C	R	2	01/07/2025	1.460,29	U	10400	1	100	1010504	2025	1.460,29	0168	100	1.460,29
2025	C	R	3	01/09/2025	2.920,58	U	10400	1	100	1010504	2025	2.920,58	0168	100	2.920,58

**Totale contratto:** 4.380,87

**Controparte** DIOCESI DI REGGIO EMILIA-GUASTALLA  
 91015830358 VIA VITTORIO VENETO 8 REGGIO EMILIA RE Cod. 11612

**Contratto** P 1978 Diritto d'usufrutto per complesso sportivo di via Agosti *Natura giuridica* ALTRO

2025	C	R	1	12	A	28/11/2025	22.000,00	U	30555	0	100	1080201	2025	22.000,00	0230	100	22.000,00
------	---	---	---	----	---	------------	-----------	---	-------	---	-----	---------	------	-----------	------	-----	-----------

**Totale contratto:** 22.000,00

## Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025

## Controparte

VIA A. PICCARD

16 REGGIO EMILIA

Cod. 14962

RE

Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Contratto P 59 Autorimessa di 2 unità immobiliari COMANDO POLIZIA MUNICIPALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	4	3	A	01/07/2025	658,48	23	Progr. inito	P 20250626 0002		Face coge	IA	0193	100	658,48
							U 12845 1	100	1030104	2025			658,48	0193	100	658,48
2025	C	R	5	3	A	01/10/2025	658,48	24	Progr. inito	P 20250626 0003		Face coge	IA	0193	100	658,48
							U 12845 1	100	1030104	2025			658,48	0193	100	658,48

Totale contratto: 1.316,96

Controparte EDILGRISENDI SPA

VIA D. DAL VERME

8 REGGIO EMILIA

Cod. 07082

RE

Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Contratto P 1312 Locaz. uffici per Polo Assistenza. 1 Est - Via Vecchi

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	15.329,71	25	Progr. inito	P 20250626 0012		Face coge	IA	0145	100	15.329,71
							U 31590 0	100	1100404	2025			15.329,71	0145	100	15.329,71
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	15.329,71	26	Progr. inito	P 20250626 0013		Face coge	IA	0145	100	15.329,71
							U 31590 0	100	1100404	2025			15.329,71	0145	100	15.329,71

Totale contratto: 30.659,42

Controparte FIBERCOP SPA

VIA MARCO AURELIO

24 MILANO

Cod. 85069

MI

Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Contratto P 1061 Immobile via Toschi ad uso Uffici Comunali

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	4	3	A	01/07/2025	39.276,96	27	Progr. inito	P 20250626 0006		Face coge	IA	0183	100	39.276,96
							U 10400 1	100	1010504	2025			39.276,96	0183	100	39.276,96
2025	C	R	5	3	A	01/10/2025	39.276,96	28	Progr. inito	P 20250626 0007		Face coge	IA	0183	100	39.276,96
							U 10400 1	100	1010504	2025			39.276,96	0183	100	39.276,96

27/06/2025

Pag. 6 di 15

10:16:17

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** FIBERCOP SPA  
 11459900962 VIA MARCO AURELIO 24 MILANO Cod. 85069 MI

**Contratto** P 1061 Immobile via Toschi ad uso Uffici Comunali *Natura giuridica*

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	5		01/10/2025	39.276,96	U 10400 1	100	1010504	2025			39.276,96	0183	100	39.276,96

**Totale contratto:** 78.553,92

**Controparte** FIMAX SRL  
 01425110358 VIA O. RUOZZI 25 REGGIO EMILIA Cod. 68802 RE

**Contratto** P 1726 locazione sede Biblioteca Nord Est Via Emilia Ospizio *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	A	01/07/2025	7.771,96	U 10400 1	100	1010504	2025			7.771,96	0168	100	7.771,96
2025	C	R	3	A	01/09/2025	15.543,92	U 10400 1	100	1010504	2025			15.543,92	0168	100	15.543,92

**Totale contratto:** 23.315,88

**Controparte** VIA PIER LUIGI NERVI 4 REGGIO EMILIA Cod. 50000 RE

**Contratto** P 2002 Area in località Fogliano per svolta e sosta di autobus *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	1	A	01/01/2025	289,00	U 32900 0	100	1080304	2025			289,00	0258	100	289,00

**Totale contratto:** 289,00

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** INPS ISTITUTO NAZIONALE PREV. SOCIALE - ROMEO SP. 21 ROMA Cod. 73220  
 80078750587 VIA CIRO IL GRANDE 21 ROMA RM

**Contratto** P 1838 Occupazione area uso parcheggio in via Montegrappa (ex CAM) **Natura giuridica** LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi				
2025	C	A	1	3	A	01/04/2025	26,03	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0035	Face coge	26,03	0258	100	26,03	
2025	C	R	7	1	A	01/07/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0036	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
2025	C	R	8	1	A	01/08/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0037	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
2025	C	R	9	1	A	01/09/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0038	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
2025	C	R	10	1	A	01/10/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0039	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
2025	C	R	11	1	A	01/11/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0040	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
2025	C	R	12	1	A	01/12/2025	1.059,85	U	32900	0	100	1080304	2025	P 20250626 0041	Face coge	1.059,85	0258	100	1.059,85	
						<b>Totale contratto:</b>	<b>6.385,13</b>													

**Controparte** ISTITUTO REGIONALE "G. GARIBALDI" PER I CIECHI 7 REGGIO EMILIA Cod. 550  
 00453080350 VIA R. FRANCHETTI

**Contratto** P 1021 Potz. immobile via Pascal a Rivalta ad uso sedi scolastiche **Natura giuridica** LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi				
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	86.050,74	U	16780	1	100	1040304	2025	P 20250626 0004	Face coge	86.050,74	0253	100	86.050,74	
						<b>Totale contratto:</b>	<b>86.050,74</b>													

## Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025

**Controparte** LA GALLERIA SRL  
 02344520354 VIA SAN BIAGIO 75 CASTELNUOVO DI SOTTO RE  
 Cod. 59264

**Contratto** P 1985 Locale adibito a Laboratori Didattici Territoriali  
 Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	17.585,79	40	Progr. invio	P 20250626 0054		Voce coge	17.585,79	0237	100	17.585,79
U 19300 1 100 1040504 2025																
<b>Totale contratto:</b>						<b>17.585,79</b>										

**Controparte** LA REGGIANA IMMOBILIARE SPA  
 00134640358 VIA F.LLI CERVI 70 REGGIO EMILIA RE  
 Cod. 15411

**Contratto** P 1764 Locali in via San Rigo ad uso Centro Sociale Biasola  
 Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	8.100,31	41	Progr. invio	P 20250626 0030		Voce coge	8.100,31	0172	100	8.100,31
U 31825 0 100 1050204 2025																
<b>Totale contratto:</b>						<b>8.100,31</b>										

**Controparte** MAR.FRA SAS  
 02254950237 VIA MANTOVANA 90/F VERONA VR  
 Cod. 61196

**Contratto** P 1039 Loc. 3 box auto parcheggio via Sani Pol.Munic.Circ. Nord Est  
 Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	1.037,00	42	Progr. invio	P 20250626 0005		Voce coge	1.037,00	0193	100	1.037,00
U 12845 1 100 1030104 2025																
<b>Totale contratto:</b>						<b>1.037,00</b>										

**Controparte** MIMAR SRL Cod. 48020





**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

Controparte		VLE MONTE GRAPPA		38	REGGIO EMILIA	Cod. 61120	RE	Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE									
Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi	
2025	C	R	3	A	01/07/2025	3.793,97	Progr.rata	51	Progr.invio	P 20250626	00008	Voce coge	/A	3.793,97	0145	100	3.793,97
2025	C	R	4	A	01/10/2025	3.793,97	Progr.rata	52	Progr.invio	P 20250626	00009	Voce coge	/A	3.793,97	0145	100	3.793,97
<b>Totale contratto: 7.587,94</b>																	

Controparte		VIA F.LLI TONDELLI		15	REGGIO EMILIA	Cod. 15387	RE	Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE									
Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi	
2025	C	R	3	A	01/07/2025	4.366,20	Progr.rata	53	Progr.invio	P 20250626	00011	Voce coge	/A	4.366,10	0193	100	4.366,10
<b>Totale contratto: 4.366,20</b>																	

Controparte		VIA PARTIGIANI D'ITALIA		17	CAVRIAGO	Cod. 61191	RE	Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE									
Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi	
2025	C	R	2	A	01/07/2025	4.878,42	Progr.rata	54	Progr.invio	P 20250626	00666	Voce coge	/A	4.878,42	0173	100	4.878,42
<b>Totale contratto: 4.878,42</b>																	

## Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025

**Contoparte** UNIPOL INVESTIMENTI SGR S.P.A. - TIKAL R.E. FUND  
06085650015 VIA CARLO MARENCO 25 TORINO Cod. 78095 TO

**Contratto** P 1943 Centro per l'impiego - 1° ampliamento via Premuda  
Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	5.213,24	55	Progr.invio	P 20250626	0043	Voce coge	5.213,24	0120	100	5.213,24
							U 31843 0	100	1100404	2025						
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	5.213,24	56	Progr.invio	P 20250626	0044	Voce coge	5.213,24	0120	100	5.213,24
							U 31843 0	100	1100404	2025						
<b>Totale contratto:</b>						<b>10.426,48</b>										

**Contoparte** UNIPOL INVESTIMENTI SGR S.P.A. - TIKAL R.E. FUND  
06085650015 VIA CARLO MARENCO 25 TORINO Cod. 78095 TO

**Contratto** P 1944 Centri per l'impiego - III piano 2° ampliamento via Premuda  
Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	4.659,49	57	Progr.invio	P 20250626	0045	Voce coge	4.659,47	0120	100	4.659,47
							U 31843 0	100	1100404	2025						
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	4.659,49	58	Progr.invio	P 20250626	0046	Voce coge	4.659,47	0120	100	4.659,47
							U 31843 0	100	1100404	2025						
<b>Totale contratto:</b>						<b>9.318,98</b>										

**Contoparte** UNIPOL INVESTIMENTI SGR S.P.A. - TIKAL R.E. FUND  
06085650015 VIA CARLO MARENCO 25 TORINO Cod. 78095 TO

**Contratto** P 1945 Centri per l'impiego - Uffici via Premuda  
Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	7	1	A	01/07/2025	2.771,56	59	Progr.invio	P 20250626	0047	Voce coge	2.771,56	0120	100	2.771,56
							U 31843 0	100	1100404	2025						
2025	C	R	8	1	A	01/08/2025	2.771,56	60	Progr.invio	P 20250626	0048	Voce coge	2.771,56	0120	100	2.771,56
							U 31843 0	100	1100404	2025						

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte** UNIPOL INVESTIMENTI SGR S.P.A - TIKAL R.E. FUND  
 06085650015 VIA CARLO MARENCO 25 TORINO Cod. 78095 TO

**Contratto** P 1945 Centri per l'impiego - Uffici via Premuda *Natura giuridica*

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	8		01/08/2025	2.771,56	U 31843 0	100	1100404	2025			2.771,56	0120	100	2.771,56
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
2025	C	R	9	1	A	01/09/2025	2.771,56	100	1100404	2025	0049		2.771,56	0120	100	2.771,56
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
2025	C	R	10	1	A	01/10/2025	2.771,56	100	1100404	2025	0050		2.771,56	0120	100	2.771,56
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
2025	C	R	11	1	A	01/11/2025	2.771,56	100	1100404	2025	0051		2.771,56	0120	100	2.771,56
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
2025	C	R	12	1	A	01/12/2025	2.771,56	100	1100404	2025	0052		2.771,56	0120	100	2.771,56
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
						<b>Totale contratto:</b>	<b>16.629,36</b>									

**Controparte** UNIPOL INVESTIMENTI SGR S.P.A - TIKAL R.E. FUND  
 06085650015 VIA CARLO MARENCO 25 TORINO Cod. 78095 TO

**Contratto** P 2071 Uffici di via Premuda,42-3° ampliamento sede CPI *Natura giuridica* LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	3	A	01/07/2025	7.687,90	U 31843 1	100	10302070	2025	184	7.687,90	0120	100	7.687,90
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
2025	C	R	4	3	A	01/10/2025	7.687,90	U 31843 1	100	10302070	2025	184	7.687,90	0120	100	7.687,90
							<i>Progr.rata</i>		<i>Progr.invio</i>			<i>Voce coge</i>				
						<b>Totale contratto:</b>	<b>15.375,80</b>									

**Controparte** PIERGIORGIO Cod. 88137

**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 26/06/2025**

**Controparte**

VLE PIAVE

6

REGGIO EMILIA

RE

Cod. 88137

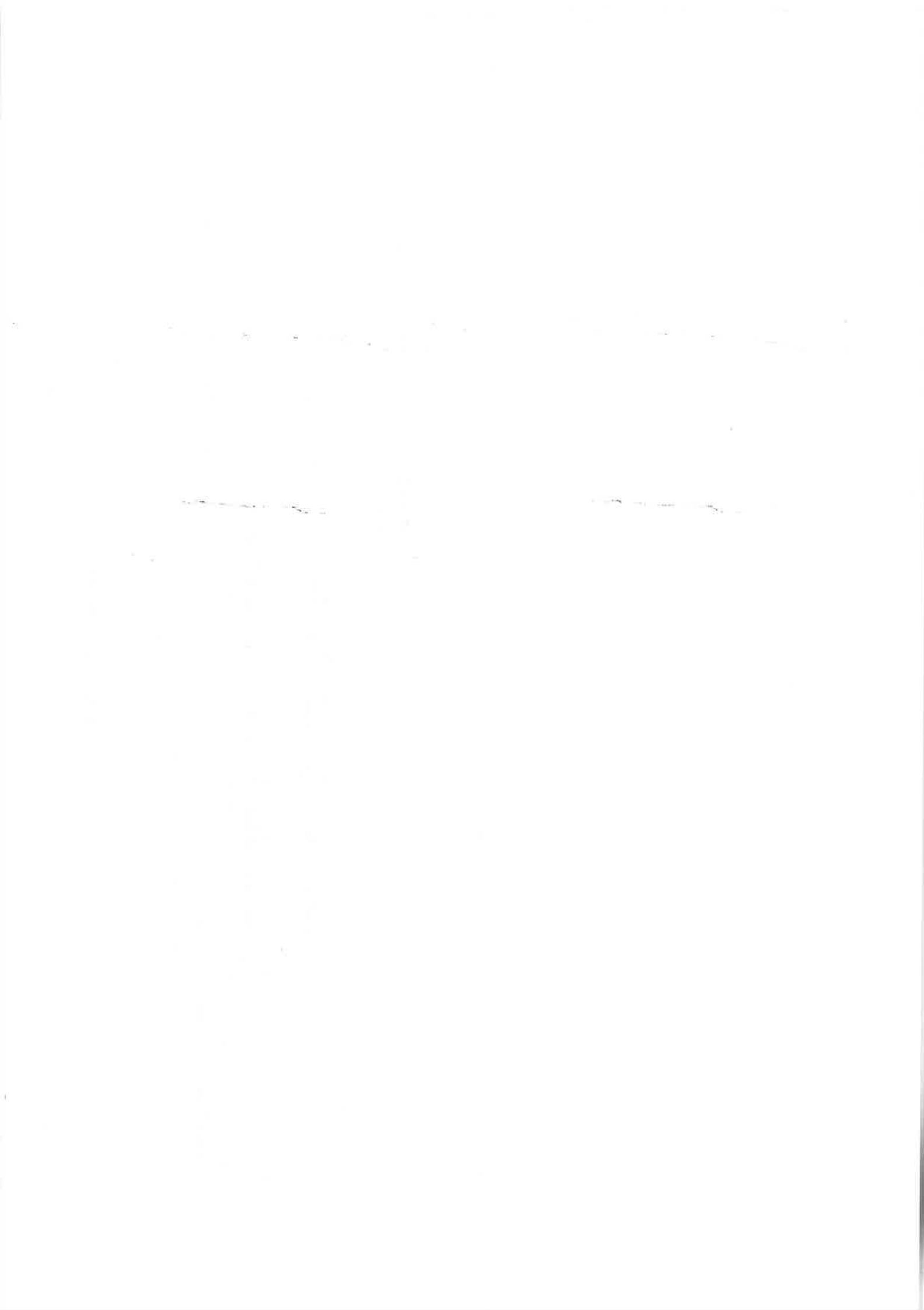
**Contratto** P 2110 Locaz. uffici via Wybicki per servizi comunali

Natura giuridica LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bil.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	3	A	01/07/2025	1.297,00	Progr.rata	67	Progr.invio	P 20250626	0064	Voce coge	1.297,00	0239	70	907,90
							U 10400	100	1010504	2025				0120	30	389,10
2025	C	R	4	A	01/10/2025	1.297,00	Progr.rata	68	Progr.invio	P 20250626	0065	Voce coge	1.297,00	0239	70	907,90
							U 10400	100	1010504	2025				0120	30	389,10

**Totale contratto:** 2.594,00

**TOTALE GENERALE:** 849.073,11





**Rate passive su Canone e Oneri inviate il 27/06/2025**

**Controparte** IMMOBILIARE REGGIANA SRL  
 02146800350 VIA RAGAZZI DEL '99 2 REGGIO EMILIA Cod. 52049 RE

**Contratto** P 1169 Potz. immn. anagrafe + URP via Tamburini p.t.Circ. Nord Est **Natura giuridica** LOCAZIONE COMMERCIALE

Anno rif.	Voce	Rata	Mens.	A/P	Data scadenza	Importo rata	Imputazione	%	Cod. bit.	Anno cap.	N. imp./accert.	Sub	Importo imputazione	C. costo	%	Importo servi
2025	C	R	2	6	A	01/07/2025	19.637,12	1	P	2025	0627.0001	1/A	19.637,12	0183	100	19.637,12
						U	10400	1	100	1010504	2025					

**Totale contratto:** 19.637,12

**TOTALE GENERALE:** 19.637,12