

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/589
del 08/07/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1253
del 14/07/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I3.1 NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE
CODICE PROGETTO A 43801 COD. CUP.: J85B22000350005
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU -
APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO N. 1 E RELATIVA
LIQUIDAZIONE

Cod. intervento A_43801
CUP J85B22000350005
CIG 9555878FF9

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) , con allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, con i relativi allegati;
- con delibera n. 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025 il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 245 del 22/11/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica del progetto: PNRR-M5C2-I3.1 NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE CODICE PROGETTO A_43801 COD. CUP.: J85B22000350005 per l'importo complessivo di quadro economico di euro 2.500.000,00;

- con determina dirigenziale RUAD. 2023/476 del 20/03/2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva e esecutiva, unitamente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione a R.T.I. NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - mandanti: arch. GUIDO TASSONI - geom. LUCA VIESI - arch. FRANCESCA TASSONI - arch. MICHELE RICCO' - arch. LUCA ROMOLI - ing. BURIANI PAOLA - arch. MAURO IOTTI - ing. GIROLDI STEFANO - ing. VIESI FAUSTO - P.I. PAGLIANI CARLO ALBERTO - P.I. COSTOLI FABRIZIO;
- con determina dirigenziale RUAD. 2024/1211 del 11/07/2024 è stato approvato il progetto definitivo ai sensi dell'art.23 comma 7 del D,Lgs 50/2016;
- con determina dirigenziale RUD. 2024/976 del 27/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata autorizzata la consegna dei lavori;
- in data 09.02.2024 è stato stipulato il contratto, registrato al repertorio n°56083 del registro contratti con R.T.I. NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - mandanti: arch. GUIDO TASSONI - geom. LUCA VIESI - arch. FRANCESCA TASSONI - arch. MICHELE RICCO' - arch. LUCA ROMOLI - ing. BURIANI PAOLA - arch. MAURO IOTTI - ing. GIROLDI STEFANO - ing. VIESI FAUSTO - P.I. PAGLIANI CARLO ALBERTO - P.I. COSTOLI FABRIZIO;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n° 976 del 27/08/2024 si impegnava la spesa relativa ai lavori di P.N.R.R. - M5CI3.1. NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE, da affidare al R.T.I. NIAL NIZZOLI S.R.L. PARTITA IVA 01684790353 (mandataria) - mandanti: arch. GUIDO TASSONI - geom. LUCA VIESI - arch. FRANCESCA TASSONI - arch. MICHELE RICCO' - arch. LUCA ROMOLI - ing. BURIANI PAOLA - arch. MAURO IOTTI - ing. GIROLDI STEFANO - ing. VIESI FAUSTO - P.I. PAGLIANI CARLO ALBERTO - P.I. COSTOLI FABRIZIO per € 1.905.398,27, al netto del ribasso offerto, pari allo 0,1%, oltre € 34.331,50 per oneri alla sicurezza e IVA al 10% esclusa;
- con determina dirigenziale RUAD 2043 del 25/11/2024 si è provveduto alla liquidazione della RTI per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della somma complessiva di € 146.891,61 IVA ed oneri previdenziali Inclusi.
- i lavori relativi a P.N.R.R. - M5CI3.1. NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE sono stati consegnati con apposito verbale il giorno 30.08.2024 e registrati agli atti con PG 222296/2024 del 30.08.2024, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. n. 49/2018;
- in data 10.12.2024, viste la richiesta di anticipazione contrattuale pervenuta con PG_2024_0236853, la polizza fidejussoria e l'appendice n.1 agli atti con PG 2024/0307290, è stata autorizzata la liquidazione, con RUAD 2254 del 19/12/2024, per una somma pari a € 581.918,93 oltre IVA al 10% per un totale di € 640.110,82, quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale.;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 2067 del 27/11/2024 è stato autorizzato il

subappalto all'impresa ITALGREEN S.P.A. (P.IVA 01640880165 / C.F.07075130158) per la REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO A 7 E CAMPO DA PADEL (CAT OG1), per un importo di € 149.785,00 (comprensivi dei costi relativi alla manodopera), cui si sommano € 4.630,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10%, se dovuta. Il subappaltatore ha richiesto e ottenuto, con documentazione conservata al PG 282927/2024, il pagamento diretto da parte della stazione appaltante, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 705 del 30/04/2025 è stato autorizzato il subappalto/cottimo all'impresa EUROSPORT S.A.S. DI CAVALLARO GIUSEPPE & C. (P.IVA/CF 03163110798) per opere di MONTAGGIO COPERTURA STRUTTURA PISTA POLIVALENTE - cat. OG1 , per un importo di 23.400,00, comprensivi di euro 690,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% se dovuta, autorizzando, inoltre, la ditta appaltatrice al pagamento diretto del subappaltatore, come da espressa richiesta congiunta di appaltatore e subappaltatore, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016, in ragione di tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti. Ad esito delle verifiche dei requisiti del subappaltatore sono emerse irregolarità fiscali, definitivamente accertate. Ad esito di richiesta di chiarimenti, l'impresa ha presentato alla stazione appaltante accoglimento dell'istanza di rateizzazione con identificativo 159352 del 06.06.2025 e ricevuta di pagamento della prima rata ;

- con autorizzazione, agli atti con PG_2024_0315610, è stato autorizzato il subappalto per silenzio assenso all'impresa CONSORZIO C.F.Q. - con sede in SANT'ILARIO D'ENZA (RE), CAP 42049 , in PIAZZA DELLA REPUBBLICA n.13 (Partita IVA n° 02901080354) per un importo di € 41.570,34 (comprensivi dei costi della manodopera) - di cui € 1.250,00 per oneri della sicurezza – oltre IVA, se dovuta, per OPERE DI CARPENTERIA IN C.A.” (CAT. OG1). Il CONSORZIO C.F.Q. ha indicato le seguenti ditte consorziate come esecutrici delle opere oggetto del citato subappalto: CELA EDILIZIA S.RLS, EDIL CELA DI CELA CAUSH E C. S.A.S., R.J. EDILIZIA S.R.L.S., IMPRESA GIUNGO S.A.S. DI GIUNGO GAETANO;

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 44 del 14/01/2025 è stato autorizzato il subappalto all'impresa I.C.F. S.R.L., con sede a Fornovo di Taro (PR) 43045, in via Giuseppe di Vittorio 10/C, P.IVA. 02570360343, la realizzazione di opere di impermeabilizzazione (CAT OG1), per un importo di € 4.619,08 , di cui € 139,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, se dovuta. Il subappaltatore ha richiesto ed ottenuto, come da documentazione conservata agli atti con PG 2024/197371 , che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga rispetto di quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i. ;

- con autorizzazione, agli atti con PG_2025_0061543, è stato autorizzato il subappalto per silenzio assenso all'impresa RUSI URBANIZZAZIONE SRL, con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE), CAP 42124 , in via ANTONIO VENERI n.102 , partita IVA n° 02871040354, per un 'importo di € 58.294,25 - di cui € 1.750,00 per oneri della sicurezza – oltre IVA, se dovuta, per “OPERE DI

URBANIZZAZIONE.” (CAT. OG1). E' stato autorizzato anche il pagamento diretto del subappaltatore da parte dall'appaltatore, come da espressa richiesta sottoscritta da entrambe le parti, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 457 del 17/03/2025 è stato autorizzato il subappalto all'impresa VENEROM S.R.L., con sede a Forlì, in via Costanzo Secondo 1/A, 47122, P.IVA 03230810404, per la realizzazione di opere di posa di pavimentazione in CLS (CAT OG1), per un importo di € 7.761,60, di cui € 235,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, se dovuta. Il subappaltatore ha richiesto ed ottenuto , come documentazione conservata agli atti con PG 58957/2025 e n. 63227/2025, che il pagamento delle spettanze per le lavorazioni affidate venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga rispetto di quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i. ;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 563 del 04/04/2025 è stato autorizzato il subappalto all'impresa COPRETETTI DI MAHMOUD SAAD, con sede in Poviglio (RE) in via Santa Liberata, 15/2, cap 42028, partita IVA/C.F. MHMSDA71L11Z336L per un importo di € 25.000,00, compresi € 750,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA se dovuta, per le opere di montaggio della copertura in legno degli spogliatoi e locali ristoro. E' stato autorizzato anche il pagamento diretto del subappaltatore da parte dall'appaltatore, come da espressa richiesta sottoscritta da entrambe le parti, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i.;
- l'importo dei lavori contabilizzati fino al 20.05.2025 ammonta ad € 631.524,79 al netto del ribasso d'asta del 0,1%, compresi oneri della sicurezza ed esclusa IVA;
- in data 09/06/2025 il R.T.I. NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria), ha comunicato la ripartizione della 1° rata di acconto tra le imprese del raggruppamento e le imprese subappaltatrici, sottoscritto da tutte le parti;

Visti gli atti relativi al primo stato di avanzamento, rassegnati dal direttore dei lavori arch. Giovanni Gherpelli:

- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 20/05/2025
- certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 438.909,74, oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 482.800,71
- fattura 81 del 18/06/2025 di € 482.800,71 (IVA compresa) , già registrata in contabilità
- fattura in regime di reverse charge di ITALGREEN S.P.A. n 934/PR del 06/06/2025 dell'importo di € 22.110,29, che l'amministrazione scrivente è autorizzata a pagare, come da rassegnata allegata e firmata da RUP e direttore dei lavori
- DURC dell' impresa aggiudicataria e dell'impresa subappaltatrice ITALGREEN S.P.A , regolari ed in corso di validità

Constatato che le fatture quietanzate delle ditte subappaltatrici che hanno lavorato nel primo stato di avanzamento dei lavori e per le quali è stato autorizzato il pagamento diretto da parte della ditta appaltatrice verranno presentate in sede di approvazione e liquidazione del secondo stato avanzamento dei lavori.

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000.

DISPONE

1. di prendere atto dell'istanza rassegnata dal RUP ing Ermes Torreggiani, acquisita in atti al numero di 158496 del 18.6.2025 ;
2. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento in oggetto ;
3. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n.1 pari ad € 438.909,74, oltre IVA, per un importo complessivo di €482.800,71, di cui € 22.110,29 + IVA 10% a ITALGREEN S.P.A (P.IVA 01640880165 / C.F.07075130158), all'operatore economico R.T.I. NIAL NIZZOLI S.R.L. (Mandataria) PARTITA IVA 01684790353 CIG 9555878FF9, attingendo alla missione programma 06.01, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del bilancio 2025, al cap. 40147/57 denominato PNRR-M5C2-I3.1 nell'ambito del PNRR SPORT E INCLUSIONE SOCIALE PNRR-M5C2-I3.1 A_43801 Nuova cittadella dello Sport di Masone-CUP J85B22000350005 (vegg E cap 9818/5), giusto impegno di spesa 2025/134/1.
4. Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che

si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia"

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto e dell' impresa subappaltatrice ITALGREEN S.P.A .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
(Ing. Salvatore Falbo)

Estensore: Federica Vittoria Carelli