

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/577
del 03/07/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 825
del 16/07/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR – M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA
NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA • CUP J85E22000480001 •
COD. INTERVENTO: A_41901. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO CON RIBASSO DI GARA.

Codice progetto: A_41901

CUP: J85E22000480001

RUP: GABRIELLA OLIVIERO

OGGETTO: PNRR – M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA • CUP J85E22000480001 • COD. INTERVENTO: A_41901. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DI GARA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23 gennaio 2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con Delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con Delibera n. 65 del 10/04/2025 la Giunta Comunale ha approvato la 2^a variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025- 2027 (art.175 comma 4 d.lgs n. 267/2000);

- con Delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- con Delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione"
- in data 28/02/2025 con atto n. **P. G. 2025/0057474** di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Salvatore Falbo per la direzione del Servizio "Edifici Pubblici" dal 01/03/2025;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD 1521 del 12/09/2023 il dirigente dell'Area Sviluppo territoriale del tempo Arch. Paolo Gandolfi ha nominato RUP dell'intervento in oggetto l'ing. Gabriella Oliviero che sostituisce Angelo Fornaciari non più in forze al Comune di Reggio Emilia.

Dato atto che:

- il giorno 15/07/2022 il Ministero dell'istruzione "Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" ha pubblicato l'AVVISO PUBBLICO DI RIAPERTURA DEI TERMINI dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, relativo alla presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con termine per l'inoltro delle candidature alle ore 15.00 del giorno 22 agosto 2022;
- il giorno 17/08/2022 il Comune di Reggio Emilia ha inoltrato la propria candidatura per la realizzazione dell'intervento in oggetto "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" avente CUP J85E22000480001 avente importo dei lavori pari a € 370.000,00 e importo totale di quadro economico pari a € 474.000,00;
- il giorno 12/07/2023 il Ministero dell'istruzione "Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" ha comunicato mediante pec l'ammissione al finanziamento e le indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione;
- il giorno 19/07/2023 il Comune di Reggio Emilia ha inoltrato al Ministero dell'Istruzione l'Accordo di Concessione sottoscritto dal Sindaco e il giorno 04/08/2023 il Ministero ha restituito l'accordo sottoscritto dal Direttore Generale dell' Unità di Missione del PNRR;

Considerato che:

- il cronoprogramma contenuto all'art.4 dell'Accordo di Concessione sottoscritto da Comune e Ministero stabilisce che il Comune deve provvedere all'aggiudicazione dei lavori

entro il 22 settembre 2023 (Milestone ITA) mediante approvazione entro quella data della Determina di aggiudicazione;

- per rispettare la Milestone suddetta il tempo a disposizione del Comune di Reggio Emilia era brevissimo, solamente 49 giorni, poco più di un mese e mezzo, per redigere le due fasi progettuali previste dalla normativa, il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto esecutivo, e per eseguire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori;

Dato atto che:

- in data 17/07/2023 con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 1232 il Comune di Reggio Emilia aggiudicò un Accordo Quadro di lavori per la realizzazione di otto interventi finanziati dal PNRR all'operatore economico COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) a seguito di procedura di gara aperta espletata sulla piattaforma di gara SATER – INTERCENTER con numero registro di sistema PI210503-23 del 30/06/2023;
- in data 28/07/2023 il Comune di Reggio Emilia e l'operatore economico COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) stipularono il contratto di Accordo Quadro di lavori per la realizzazione di otto interventi finanziati dal PNRR registrato al n.46 del Registro Contratti del Comune di Reggio Emilia;
- in data 13/09/2023 il Comune di Reggio Emilia ha aggiudicato a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) i lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" prima della scadenza della milestone del 22 settembre 2023, approvando la modifica del contratto di Accordo Quadro sopraccitato estendendone l'importo con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 1539 avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 E MISSIONE 5 COMPONENTE 2. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA C DEL D. LGS 50/2016";
- il Comune di Reggio Emilia ha quindi rispettato la milestone del 22 settembre 2023 che richiedeva l'aggiudicazione dei lavori entro quella data con l'approvazione dell'atto sopraccitato.

Considerato, in merito alla progettazione, che:

- con deliberazione di Giunta ID n.204 del 07/09/2023 si procedeva alla variazione di bilancio 2023/2025, annualità 2023, incrementando il cofinanziamento comunale da € 47.400,00 a € 247.400,00 in seguito ad un aumento dell'importo dei lavori stimato pari a € 517.145,85 dal quale risulta un importo totale dell'intervento stimato pari a € 674.000,00;

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1521 del 12/09/2023 si è provveduto alla nomina del nuovo RUP nella figura dell'ing. Gabriella Oliviero;
- l'intervento di progetto della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda è stato aggiornato nella programmazione 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia, approvata il 30/11/2023, e nel relativo programma triennale dei lavori 2023-2025 con cod. di intervento A_41901, dell'importo complessivo di € 674.000,00 (di cui € 426.600,00 finanziati dal PNRR e € 247.400,00 finanziato mediante mezzi comunali), CUP J85E22000480001 e Responsabile del Progetto ing. Gabriella Oliviero;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 310 del 14/12/2023, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento che prevede un importo dei lavori pari a € 517.145,85 e un importo totale dell'intervento pari a € 674.000,00 finanziati per € 426.600,00 da risorse derivanti dal PNRR e per € 247.400,00 da risorse comunali;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 181 del 19/02/2024 si è provveduto a conferire il servizio per la redazione della progettazione esecutiva, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento in oggetto a Studio Centro Cooperativo di Progettazione società cooperativa (CCDP sc) – P.IVA 00474840352 per l'importo di € € 52.713,65 Inarcassa 4% ed IVA 22% incluse – CIG B008DDF508 ;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1046 del 13/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "P.N.R.R.-M4C1-I1.2 - SP GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA C.U.P.:J85E22000480001", Codice Progetto: A_41901 EX ART..41 COMMA 8, DEL D. LGS 36/2023 S.M.I. e il relativo quadro economico per l'importo complessivo di euro 674.000,00 I.V.A.10% compresa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA NUOVA MENSA SP GHIARDA		IMPORTO TOTALE	IMPORTO PNRR	IMPORTO DA ALTRE FONTI
		€ 674.000,00	€ 426.600,00	€ 247.400,00
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO VOCE	DI CUI PNRR	DI CUI FONDI COMUNALI
A SOMME A BASE D'APPALTO -al netto di Iva e/o Oneri-				
A.1	Importo dei lavori	€ 370.851,35	€ 327.309,46	€ 43.541,90
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro	€ 113.629,26	€ 0,00	€ 113.629,26
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.512,60	€ 12.292,94	€ 7.219,66
A.4	Servizi e forniture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PARZIALE QUADRO A		€ 503.993,21	€ 339.602,39	€ 164.390,82
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri-				
B.1.1 Indagini/Analisi				

B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari da eseguire a cura della stazione appaltante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1.2 Spese tecniche per incarichi esterni				
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni – Al netto di cassa e IVA (Progettazione, sicurezza, DL, collaudo)	€ 70.000,00	€ 24.895,99	€ 45.104,01
B.1.2.2	Supporto al RUP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1.3	Reclutamento personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 70.000,00	€ 24.895,99	€ 45.104,01
B.2 ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI				
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.560,78	€ 2.560,78	€ 0,00
B.2.2	Espropri – acquisizioni aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3 IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI				
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 19.158,81	€ 12.070,05	€ 7.088,76
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 – art.6 L120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito dalla L 108/2021)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali (Art.113, comma 3, del D.lgs. n.50/2016)	€ 9.071,88	€ 6.818,50	€ 2.253,37
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (Art. 24 c.4 del D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica (Art. 25 c. 12 del D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto (Art. 26 c. 5 del D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.11	Oneri di scarica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.12	Pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.14	Spese organizzative e gestionali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

B.3.15	Spese legali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3.16	Acquisto di beni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI		€ 28.230,69	€ 18.888,55	€ 9.342,13
B.4 IVA E ONERI				
B.4.1	IVA sui lavori (10%)	€ 50.399,32	€ 33.960,24	€ 16.439,08
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	€ 2.800,00	€ 995,84	€ 1.804,16
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	€ 16.016,00	€ 5.696,20	€ 10.319,80
B.4.6	IVA residua	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE IVA E ONERI		€ 69.215,32	€ 40.652,28	€ 28.563,04
TOTALE PARZIALE QUADRO B		€ 170.006,79	€ 86.997,60	€ 83.009,18
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 674.000,00	€ 426.600,00	€ 247.400,00

che trova copertura finanziaria alla Missione/Programma 04.02, piano finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio 2024–2026 Annualità 2024

Capitolo	40033/44	PNRR-M4C1–I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (Contr. PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (DM 30/6/23 scorrimento graduatorie decreto DIR.MIS.29/12/22 n.111 (v. cap E/9820/16)
----------	----------	---

Capitolo	40033/49	PNRR-M4C1–I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (vegg. quota fin. Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE) - QUOTA MEZZI PROPRI
----------	----------	--

Visti:

- la comunicazione all'impresa COGEI COSTRUZIONI srl con prot. Gen. **217403** del **22/08/2024** avente ad oggetto "PNRR-M4C1-I1.2 Scuola Primaria Ghiarda: Nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - CUP J85E22000480001 - ESTENSIONE dell'Accordo Quadro per l'appalto dei lavori di costruzione, conversione e riqualificazione di edifici

comunali nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza CIG 988039470F Contratto n° 46 di Registro Contratti del 28/07/2023 MANCATA FIRMA E MANCATA RISPOSTA”;

- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n° **1837** del **28/10/2024** avente ad oggetto “M4C1– I1.2 – Scuola Primaria Ghiarda: Nuova mensa nell’area cortiliva della scuola C.U.P.:J85E22000480001, codice progetto: A_41901. Integrazione del progetto limitatamente al computo metrico estimativo in relazione alle modalità di affidamento dei lavori ed approvazione dello schema di contratto e capitolato speciale d’appalto”;

- **la revoca dell’affidamento dei lavori a Cogei Costruzioni srl** con Determina Dirigenziale R.U.D. n° **1588** del **16/12/2024** avente ad oggetto “PNRRM4C1- I1.2 SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA, CUP J85E22000480001 - COD. A_41901 – REVOCA DELL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI A COGEI COSTRUZIONI S.R.L. E AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LOTTI PRESTAZIONALI”;

- con il medesimo atto, oltre alla revoca dell’affidamento dei lavori a Cogei Costruzioni srl, si è provveduto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D. LGS. 36/2023 e s.m.i., a n. 3 affidi diretti affidamenti diretti dei lavori per le categorie OG1, OS-32, OS7 rispettivamente a:

- categoria OG1 all’Impresa Quadra Costruzioni srl (Trattativa MEPA 4760050) per un importo complessivo di € 155.738,13, I.V.A. compresa, di cui € 130.625,16 per lavori, € 10.954,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 14.158,01 IVA al 10% CIG B3FC3F23C7;
- in categoria OS-32 all’Impresa Sistem Costruzioni srl (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di € 111.012,04, I.V.A. compresa, di cui € 98.928,50 per lavori, € 1.991,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 10.092,00 IVA al 10% CIG B412F181C0;
- in categoria OS7 all’Impresa Arch. Ligabue Costruzioni srls (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di € 77.108,03, I.V.A. compresa, di cui € 67.500,00 per lavori, € 2.598,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 7.009,82 IVA al 10% CIG B42575151E;

- la Determina Dirigenziale R.U.D. n° **153** del **18/02/2025** avente ad oggetto “PNRR-M4C1- I1.2 SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA, CUP J85E22000480001 - COD. A_41901 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LOTTI PRESTAZIONALI – CATEGORIA OG11” con la quale si sono affidati i lavori ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D. LGS. 36/2023 e s.m.i., all’Impresa Coopservice

Soc.Coop.p.a. (PI e CF 00310180351) per un importo complessivo di € 154.894,87, I.V.A. compresa, di cui € 138.477,83 per lavori, € 2.335,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 14.081,35 IVA al 10%, a seguito di Trattativa MEPA 4954949, CIG B5180756AB;

- la determinazione RUD 254 del 06/03/2025 avente ad oggetto "PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" CUP J85E22000480001 - COD. A_41901 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LOTTI PRESTAZIONALI - CATEGORIA OS6" con la quale si affidavano i lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. LGS. 36/2023 e s.m.i., relativi alla categoria OS6 all'Impresa B.L. SNC DI BORGHI ETTORE C. (P.I. 01560930354) per un importo di € 38.000,00 oltre iva e di € 41.800,00, I.V.A. al 10% compresa, a seguito di Trattativa MEPA 5097102, CIG B5AE208E25;

Rilevato che:

Con istanza PG 136115 del 22/05/2025, corredata da documentazione agli atti, la RUP dell'intervento ing. Gabriella Oliviero ha rassegnato la richiesta di rideterminazione di quadro economico al fine di utilizzare gli importi derivanti dai ribassi di gara per incrementare la voce Imprevisti delle somme a disposizione.

Il nuovo quadro economico di affidamento sarà rideterminato come segue in virtù del ribasso offerto in sede di gara da parte degli operatori economici:

- a) lavori in categoria OG1 - Quadra Costruzioni srl - C.F./P.IVA 02739830350 pari allo 0,1% sull'elenco prezzi unitari, che applicato ai Lavori soggetti a ribasso del presente progetto è pari ad € 130,76 IVA 10% esclusa.
- b) lavori in categoria OS-32 - Sistem Costruzioni srl - C.F./P.IVA 02251920365 pari al 9,34% sull'elenco prezzi unitari, che applicato ai Lavori soggetti a ribasso del presente progetto è pari ad € 10.191,83 IVA 10% esclusa.
- c) lavori in categoria OS7 - Arch.Ligabue Costruzioni srl - C.F./P.IVA 03714121203 pari allo 0,93% sull'elenco prezzi unitari, che applicato ai Lavori soggetti a ribasso del presente progetto è pari ad € 633,75 IVA 10% esclusa.
- d) lavori in categoria OG11 - Coopservice Soc. Coop. p.a. - C.F./P.IVA 00310180351 pari all' 1,00% sull'elenco prezzi unitari, che applicato ai Lavori soggetti a ribasso del presente progetto è pari ad € 1.398,77 IVA 10% esclusa, dando atto che il presente ribasso è stato già accantonato con DD 2025/153 alla prenotazione d'impegno 2025/1774/2;
- e) lavori in categoria OS6 - B. L. SNC DI BORGHI ETTORE C. (P.IVA 01560930354) pari allo 0,99% sull'elenco prezzi unitari, che applicato ai lavori soggetti a ribasso del

presente progetto è pari ad € 226,21 IVA 10% esclusa, dando atto che il RUP in relazione per mero errore materiale ha indicato l'affidatario dei lavori in Coopservice Soc. Coop. p.a, anziché B. L. SNC DI BORGHI ETTORE C .

Il quadro economico è così rideterminato :

Quadro Economico del progetto esecutivo rideterminato con ribasso d'asta e ripartizione della spesa tra PNRR e fondi comunali				Di cui fondi PNRR	Di cui Fondi comunali
A	IMPORTO DEI LAVORI				
1.a	Lavori in categoria OG1		€ 130.755,92	€ 86.192,23	€ 44.563,69
1.b	Lavori in categoria OS-32		€ 109.120,33	€ 73.329,95	€ 35.790,38
1.c	Lavori in categoria OG11		€ 139.876,60	€ 93.321,55	€ 46.555,05
1.d	Lavori in categoria OS7		€ 68.133,75	€ 46.688,70	€ 21.445,05
1.e	Lavori in categoria OS6		€ 36.594,01	€ 26.185,90	€ 10.408,11
1.f	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 484.480,61	€ 325.718,33	€ 158.762,28
1.g	Ribasso offerto in sede di gara				
1.g.1	Ribasso OG1 (sconto 0,1%) (1.a*0,1%)		€ 130,76	€ 86,20	€ 44,56
1.g.2	Ribasso OS-32 (sconto 9,34%) (1.b*9,34%)		€ 10.191,83	€ 6.848,91	€ 3.342,92
1.g.3	Ribasso OG11 (sconto 1,00%) (1.c*1%)		€ 1.398,77	€ 895,55	€ 503,22
1.g.4	Ribasso OS7 (sconto 0,93%) (1.d*0,93%)		€ 633,75	€ 434,28	€ 199,47
1.g.5	Ribasso OS6 (sconto 0,99%) (1.e*0,99%)		€ 226,21	€ 15,14	€ 211,07
1.h	Totale importo lavori al netto del ribasso di gara (1.f-1.g.1-1.g.2-1.g.3-1.g.4-1.g.5)		€ 471.899,29		
1.i	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 19.512,60	€ 13.884,07	€ 5.628,53
A	TOTALE IMPORTO LAVORI rideterminato (1.h+1.i)		€ 491.411,89	€ 331.322,32	€ 160.089,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
1	IVA sui lavori	10,00%	€ 49.141,19	€ 33.132,23	€ 16.008,96
2	Spese tecniche totale con Iva e Oneri previdenziali		€ 88.816,00	€ 31.588,03	€ 57.227,97
3	Incentivi funzioni tecniche		€ 9.071,88	€ 6.818,50	€ 2.253,38
4	Imprevisti, anche per eventuali modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera nel rispetto dei criteri fissati dall'art. 120 del dlgs 36/2023 (comprende la cifra dei ribassi di gara)		€ 29.998,42	€ 19.252,85	€ 10.745,57
5	IVA 10% sugli imprevisti		€ 2.999,84	€ 1.925,29	€ 1.074,56
6	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa		€ 2.560,78	€ 2.560,78	€ 0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 182.588,11	€ 95.277,68	€ 87.310,43
	TOTALE A+B IMPORTO TOTALE GENERALE		€ 674.000,00	€ 426.600,00	€ 247.400,00

Di conseguenza il quadro economico rideterminato SEMPLIFICATO è il seguente:

Quadro Economico rideterminato semplificato con ripartizione spesa tra fondi PNRR e fondi comunali					Di cui fondi PNRR	Di cui Fondi comunali
A	IMPORTO DEI LAVORI					
1.a	Lavori in categoria OG1					
1.b	Lavori in categoria OS-32					
1.c	Lavori in categoria OG11					
1.d	Lavori in categoria OS7					
1.e	Lavori in categoria OS6					
1.i	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso					
A	TOTALE IMPORTO LAVORI rideterminato			€ 491.411,89	€ 331.322,32	€ 160.089,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
1	IVA sui lavori		10,00%	€ 49.141,19	€ 33.132,23	€ 16.008,96
2	Spese tecniche totale con Iva e Oneri previdenziali			€ 88.816,00	€ 31.588,03	€ 57.227,97
3	Incentivi funzioni tecniche			€ 9.071,88	€ 6.818,50	€ 2.253,38
4	Imprevisti comprensivi dei ribassi di gara (IVA inclusa)			€ 32.998,26	€ 21.178,14	€ 11.820,12
5	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa			€ 2.560,78	€ 2.560,78	€ 0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 182.588,11	€ 95.277,68	€ 87.310,43
	TOTALE A+B IMPORTO TOTALE GENERALE			€ 674.000,00	€ 426.600,00	€ 247.400,00

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 50 e 52 D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

Vista l'istanza rassegnata in data 22/05/2025 dalla RUP ing. Gabriella Oliviero, acquisita in atti al P. G. 136115;

DETERMINA

1. di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento "**PNRR – M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA • CUP J85E22000480001 • COD. INTERVENTO: A_41901**" e i documenti allegati all'istanza P. G. 136115 del 22/05/2025;

2. di prendere atto che:

- l'importo totale dei ribassi derivanti dai succitati affidamenti è pari ad € 13.839,45 Iva 10% inclusa;
- del succitato importo, € 1.538,65 Iva 10% inclusa, derivante dal ribasso di gara dell'affidamento per la categoria OG11 all'Impresa Coopservice Soc.Coop.p.a. con sede in via Rochdale, 5 a Reggio Emilia, è già stato accantonato con DD 2025/153 alla prenotazione d'impegno 2025/1774/2 al capitolo **40033/44**;

3. di provvedere ad incrementare il Quadro Economico di progetto alla voce **Imprevisti** come segue:

- quanto a € 4.731,36 alla prenotazione di impegno 2025/2193 **al capitolo 40033/49** "PNRR-M4C1-I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (vegg. quota fin. Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE) - QUOTA MEZZI PROPRI";
- quanto a € 9.108,09 alla prenotazione di impegno 2025/ 1642 **cap. 40033/44** "PNRR-M4C1-I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (Contr. PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (DM 30/6/23 scorrimento graduatorie decreto DIR.MIS.29/12/22 n.111 (v. cap E/9820/16));

4. di disporre l'invio al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 D. Lgs. 267/2000. Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Salvatore Falbo