

**Proponente: 42.E**  
**Proposta: 2025/593**  
**del 09/07/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 839**  
**del 17/07/2025**

**EDIFICI PUBBLICI**

**Dirigente: FALBO Ing. Salvatore**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SCUOLA PRIMARIA DON MILANI: INTERVENTO DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO – IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO AFFIDATO MEDIANTE ACCORDO QUADRO (RUAD 1089/2024)

Cod. Prog.: D\_57401

Cod. CIG accordo quadro : B1DF1709BD

CIG Derivato: B7470F0EAB

CUP : J82B25002640004

CPV: 71221000-3

Rup: Ing. Salvatore Falbo

**OGGETTO:** SCUOLA PRIMARIA DON MILANI: INTERVENTO DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO – IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO AFFIDATO MEDIANTE ACCORDO QUADRO (RUAD 1089/2024)

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23 gennaio 2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3°

variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;

- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione".
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

**Atteso che:**

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024 , si è provveduto ad affidare e approvare l'accordo quadro per i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 in carico al servizio ingegneria edifici che verranno affidati con successivi ordinativi di fornitura, CIG AQ B1DF1709BD, il cui importo complessivo è stimato in euro 135.200,00 compresi gli oneri previdenziali ma al netto dell'IVA, per un totale con IVA di euro 164.944,00 e la cui durata è stabilita in 36 mesi prorogabili a 48 o fino all'esaurimento delle risorse economiche ad esso destinate, all'ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) a seguito di offerta di sconto del 25% sui singoli ordinativi di fornitura attraverso trattativa MePa n. 4390360;
- Con Verbale di Seduta del Consiglio Comunale I.D. 123 del 26/05/2025 relativo a "3^ Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati" si è provveduto ad inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 il progetto relativo alla "Scuola Primaria Don Milani: intervento di risanamento dell'impermeabilizzazione della copertura e riposizionamento dell'impianto fotovoltaico" avente una stima dei costi dell'intervento pari a euro 250.000;
- con Determinazione dirigenziale RUD 824 del 16/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "SCUOLA PRIMARIA DON MILANI: INTERVENTO DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO – VIA DELLA CANALINA, 32/A – REGGIO EMILIA - ANNO 2025" per un importo complessivo di euro 250.000,00 Iva 22% inclusa;

**Considerato che:**

- Il progetto esecutivo prevede lavorazioni per cui si rende necessaria la predisposizione di un Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- poiché il Comune di Reggio Emilia non dispone all'interno del proprio organico di sufficiente personale specializzato, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a Euro 140.000,00, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- occorre procedere con l'affidamento di servizio di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE propedeutico alla realizzazione dei lavori di risanamento dell'impermeabilizzazione della copertura e riposizionamento dell'impianto fotovoltaico della Scuola Primaria Don Milani –Via della Canalina, 32/a – Reggio Emilia CUP: J82B25002640004;
- per lo svolgimento delle funzioni tecniche di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE si valuta che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quella di conferire l'affidamento del servizio di ingegneria (ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b del D.L. 36/2023) all'operatore economico ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) in adesione all' Accordo Quadro (R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024) mediante contratto specifico;
- con trattativa diretta svolta su MEPA RDO 5436173 si è provveduto a richiedere il servizio in oggetto all'ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) da stipulare mediante contratto specifico n.08, relativo all'Accordo Quadro della trattativa MePa n. 4390360
- il professionista Ing Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) ha presentato l'offerta economica RDO n. NG5436173 per un importo di euro 8.655,41 al netto di cassa previdenziale 4% ed Iva 22% per un totale pari a euro 10.981,99;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) B7470F0EAB quale derivato del C.I.G. ACCORDO QUADRO B1DF1709BD ;

**Ritenuto** pertanto di procedere, secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato Schema contratto applicativo, all'affidamento del servizio di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE all'operatore economico Ing Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123, Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n°1443 per un importo massimo stimato, tenuto conto dello sconto del 25% offerto con la trattativa diretta per accordo quadro RDO 4390360 svolta su MEPA e della corretta applicazione dell'I.V.A. di prestazione di euro compenso euro 8.655,41 (11.540,55-25% di sconto) al netto di cassa previdenziale 4% (euro 346,22) ed iva pari al 22% (euro 1.980,36) per un totale pari a euro 10.981,99 da imputare al Capitolo di spesa del bilancio 2025: 40033/55 denominato "D\_57401- SP Don Milani-

Intervento di risoluzione perdite copertura e riposizionamento impianto fotovoltaico (fin. mezzi propri)” del Bilancio 2025 Codice Intervento D\_57401;

**Precisato che:**

- l’attività in oggetto prevede un corrispettivo inferiore ad Euro 140.000,00 ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. b D. Lgs. 36/2023;
- che il presente affidamento trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023(codice dei contratti) non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/2001;
- il Rup del presente progetto è l’Ing. Salvatore Falbo;
- per la prestazione del suddetto servizio non è richiesto la presenza del DUVRI ai sensi dell’art. 26 D.Lgs. 81/2008, in quanto servizi di natura intellettuale;

**Vista** la relazione Tecnica illustrativa generale redatta dal funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia Ing Gabriella Oliviero corredata dalla seguente documentazione:

- Calcolo compenso incarico;
- SP Don Milani-Schema Contratto Applicativo 08-2025;
- Riepilogo della trattativa RDO su MEPA 5436173;
- Offerta economica;
- Relazione tecnica generale del progetto della copertura della SP Don Milani
- Elaborato grafico
- Computo Metrico Estimativo

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l’art. 59 dello Statuto Comunale;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi.
- la Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l’Emilia Romagna 11 Dicembre 2024 n. 135/2024 avente ad oggetto “Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ai fini degli adempimenti di cui all’art 1 ,comma 173,della Legge n.266/2025”

## DETERMINA

In qualità di RUP e di Dirigente del Servizio:

1) di **affidare**, all'Ing Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) IL SERVIZIO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE nell'ambito dell'accordo quadro PER I SERVIZI DI INGEGNERIA ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CIG B1DF1709BD (CPV: 71221000-3) (affidato con RUAD 1089 del 21.06.2024), cui è stato attribuito CIG Derivato B7470F0EAB, Compenso EURO 8.655,41 (11.540,55-25% di sconto) al netto di cassa previdenziale 4% (euro 346,22) ed iva pari al 22% (euro 1.980,36) per un totale pari a euro 10.981,99.

2) di **impegnare** la spesa ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento del contratto specifico n. 8 del 2025 relativo all'intervento in oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DON MILANI relativamente all' INTERVENTO DI RISANAMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA E RIPOSIZIONAMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO" - nell'ambito dell'AQ relativo ai ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI COMUNALI DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 CIG B1DF1709BD (CPV: 71221000-3 - Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale) di € 10.981,99 iva inclusa con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al **capitolo 40033/55**, denominato "D\_57401- SP Don Milani- Intervento di risoluzione perdite copertura e riposizionamento impianto fotovoltaico (fin. mezzi propri)", centro di costo 0124, codice identificativo gara (CIG) B7470F0EAB, CUP J82B25002640004;

3) di **approvare** lo schema Contratto applicativo n. 8/2025, in allegato, per il SERVIZIO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE per euro 8.655,41 al netto di cassa previdenziale 4% (euro 346,22) ed iva pari al 22% (euro 1.980,36) per un totale pari a euro 10.981,99 e affidare mediante l'accordo quadro della ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI COMUNALI DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 CIG B1DF1709BD", Ing. Paterlini Stefano con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123, Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358 in esito alla R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024;

4) di **dare atto** che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà, secondo le modalità previste alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

5) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
ing. Salvatore Falbo