

# Verbale di Seduta

## DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventicinque** addì **21 (ventuno)** - del mese di **luglio** alle ore **15:15** nella sala consiliare, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

**VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000**

	F	C	A	F	C	A
MASSARI Marco	Si		DAVOLI Letizia		Si	
ANCESCHI Giovanni	Si		MARZIANI Mattia			
BARILLI Cecilia	Si		MELIOLI Lorenzo		Si	
BONI Francesca	Si		PAGLIALONGA Cristian		Si	
CARBOGNANI Luisa	Si		VINCI Gianluca			
CASTAGNETTI Fausto	Si		BASSI Claudio		Si	
CORRADI Davide	Si		RINALDI Alessandro			
FERRARI Giuliano	Si					
FRANCESCONI Ada	Si					
GANASSI Nando	Si					
GHIDONI Riccardo	Si					
IORI Matteo	Si					
MACCHI Federico	Si					
MEDICI Nicolo'	Si					
MONTANARI Fabiana	Si					
PADERNI Sara	Si		----- Assessori -----		<b>Presenti</b>	
PEDRAZZOLI Claudio			DE FRANCO Lanfranco		Si	
RUOZZI Cinzia			BONDAVALLI Stefania		Si	
MARTORANA Rosario	Si		BONVICINI Carlotta		No	
MIGLIOLI Alessandro	Si		MAHMOUD Marwa		No	
BERTUCCI Gianni	Si		MIETTO Marco		No	
AGUZZOLI Fabrizio		Si	NEULICHEDL Roberto		No	
DE LUCIA Dario		Si	PASINI Carlo		No	
MIGALE Carmine		Si	PRANDI Davide		Si	
TARQUINI Giovanni		Si	RABITTI Annalisa		Si	
ARAGONA Alessandro						

Consiglieri **Presenti:** **27** Assessori presenti: **4**  
**Favorevoli:** **19**  
**Contrari:** **4**  
**Astenuti:** **4**

Presiede: **IORI Matteo**

Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato Salvatore**

**IL CONSIGLIO COMUNALE****Visti:**

- l'art. 193 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.Lgs.126/2014, che dispone che con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità, e comunque almeno una volta entro il 31 Luglio di ciascun anno, l' Organo Consiliare debba provvedere con delibera a dare atto del permanere degli Equilibri Generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare contestualmente le misure necessarie a ripristinare il pareggio in caso di situazioni di potenziale disavanzo di gestione o di amministrazione, ad adottare i provvedimenti per il ripiano degli eventuali debiti fuori bilancio, nonché ad adeguare il fondo crediti di dubbia esigibilità in caso di squilibri riguardanti la gestione dei residui;
- l'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che il Bilancio di Previsione può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza sia nella parte prima, relativa alle entrate, che nella parte seconda, relativa alle spese e che le variazioni al bilancio possono essere deliberate non oltre il 30/11 di ciascun anno. Mediante la variazione di assestamento generale, deliberata dall'Organo Consiliare dell'Ente entro il 31 Luglio di ciascun anno, si attua la verifica generale di tutte le voci di entrata e di uscita, compreso il Fondo di riserva ed il Fondo di cassa, al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio;
- il punto 4.2 del principio applicato della programmazione, all. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede tra gli atti di programmazione: "lo schema di delibera di assestamento del bilancio, il controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio, da deliberarsi da parte del Consiglio entro il 31 luglio di ogni anno", prevedendo quindi la coincidenza della verifica della salvaguardia degli equilibri con l'assestamento generale di bilancio;

**Dato atto:**

- che la mancata adozione dei provvedimenti di riequilibrio previsti dal citato art. 193 è equiparata, ad ogni effetto, alla mancata approvazione del Bilancio di Previsione di cui all'art. 141 del D. Lgs. 267/2000, con applicazione della procedura prevista dal secondo comma del predetto articolo;
- che il Comune di Reggio Emilia ha provveduto a monitorare gli equilibri di bilancio 2025–27 e che risulta opportuno provvedere ad una conseguente variazione di Bilancio riservandosi di monitorare costantemente la situazione e di adottare gli ulteriori provvedimenti che saranno necessari, in particolare per un riequilibrio a risorse invariate della parte investimenti;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata nota di aggiornamento al DUP;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027, e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- che con delibera della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 risorse finanziarie con articolazione dei macro-obiettivi in prodotti e progetti;
- che con Delibera della Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 è stato approvato Piano Integrato

di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestualmente aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione, successivamente aggiornato con deliberazione n. 133 del 26/06/2025;

- che con Delibera n. 101 del 28/04/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Rendiconto della Gestione 2024, che presenta un risultato positivo, in gran parte vincolato e/o accantonato;
- che sia per il Bilancio di previsione 2025-2027 che per il Rendiconto 2024, l'invio dei documenti alla Banca dati della Pubblica Amministrazione di cui all'art. 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, come previsto ai sensi dell'art. 161, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, è stato effettuato con esito positivo in merito ai controlli predisposti dalla piattaforma;
- che con Delibera n.° 31 del 13/02/2025 la Giunta Comunale ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D. Lgs. 118/2011, apportando variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati oltre alle conseguenti operazioni di re-imputazione a valere sul bilancio 2025-2027;
- che con delibera di Giunta Comunale del 17/7/2025 n. ID 150 è stato adottato il DUP 2026-2029 relativamente alla Sezione Strategica, rimandando la predisposizione della Sezione Operativa alla Nota di aggiornamento del DUP.

### **Considerato:**

- che l'approvazione del bilancio di previsione 2025-27 a gennaio 2025 con elementi ancora incerti ha comportato la necessità di predisporre due delibere di variazione al bilancio di previsione 2025-2027 che sono state adottate in via d'urgenza dalla Giunta Municipale n° 30 del 13/02/2025 ratificata dal C.C nella seduta del 03/03/2025 n° 45 e G.M n° 65 del 10/04/2025 ratificata dal C.C nella seduta del 28/04/2025 n° 102. Con queste delibere principalmente sono stati adeguati gli stanziamenti delle opere d'investimento finanziate con fondi PNRR, re-iscritti progetti di investimento già previsti nel 2024 ma per i quali il progetto esecutivo non è stato prodotto entro la fine del 2024, sono state inserite esigenze urgenti di spese finanziate recependo contributi ministeriali e regionali di cui si è venuti a conoscenza dopo l'approvazione del bilancio di previsione, ed adeguato i tagli da spending review ministeriale per l'anno 2025;
- Successivamente, con deliberazione n. 123 del 26/05/2025, è stata approvata dal Consiglio Comunale una variazione per adeguare le poste di bilancio a nuove esigenze sia di investimento (applicando parte dell'avanzo destinato investimenti 2024) sia ad integrazione di spese correnti per potenziare le politiche di mandato (applicando una entrata straordinaria a seguito di transazione effettuata con atto di G.M n. 257 del 12/12/2024);
- con Deliberazione n. 153 del 30/06/2025 il Consiglio Comunale ha preso atto del piano economico finanziario relativo alla gestione dei rifiuti per l'anno 2025 approvato da ATERSIR, disponendo contestuale variazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 a copertura dei costi del piano economico finanziario in oggetto, ed approvando le conseguenti tariffe corrispettive puntuali (tcp) per l'anno 2025; in tale contesto si è decisa l'applicazione di € 370.000,00 di avanzo vincolato derivante dalla gestione del servizio di raccolta dei rifiuti, al fine di contenere l'aumento delle tariffe;
- Si è inoltre provveduto con apposite determine del Servizio Finanziario, dopo l'approvazione della schema di rendiconto 2024 così come declinato dal regolamento di contabilità, ad applicare quote di avanzo 2024 vincolato a specifiche finalità, sulla base di richiesta dei servizi che gestiscono i relativi progetti. In particolare sono stati applicati a specifico progetto di revisione ammodernamento implementazione segnaletica quota pari a € 303.008,96 derivante da vincoli di legge, specificatamente proventi da codice della strada non utilizzati per detta finalità nello scorso esercizio ed appositamente accantonati per rispettarne i vincoli normativi di destinazione.

## Dato atto

che l'avanzo 2024, definito in sede di Rendiconto 2024 è stato in parte già utilizzato con i provvedimenti precedentemente citati, come da tabella sottostante, dove viene indicata anche la quota utilizzata ai fini della presente variazione, nel rispetto dei vincoli stabiliti dalle disposizioni vigenti e relativa giurisprudenza in merito, di seguito richiamata nelle disposizioni più significative:

- D. Lgs. 267/2000, Art. 187

*Comma 2. La quota libera dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente, accertato ai sensi dell'art. 186 e quantificato ai sensi del comma 1, può essere utilizzato con provvedimento di variazione di bilancio, per le finalità di seguito indicate in ordine di priorità:*

*a) per la copertura dei debiti fuori bilancio;*

*b) per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;*

*c) per il finanziamento di spese di investimento;*

*d) per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente;*

*e) per l'estinzione anticipata dei prestiti;*

- punto 9.2 dell'allegato 4/2 al D. Lgs 118/2011 "Per mezzi ordinari si intendono tutte le possibili politiche di contenimento delle spese e di massimizzazione delle entrate proprie, senza necessariamente arrivare all'esaurimento delle politiche tributarie regionali e locali. E' pertanto possibile utilizzare l'avanzo libero per la salvaguardia degli equilibri senza avere massimizzato la pressione fiscale":

- si aggiunge la facoltà, qualora in sede di rendiconto si registri una riduzione del FCDE rispetto al rendiconto precedente che genera quindi avanzo sul 2024, di impiegare tale quota "svincolata" del risultato di amministrazione (€ 10.149.359,13 € per il Delta tra FCDE 2023 e 2024) per finanziare lo stanziamento del fondo crediti di dubbia esigibilità del bilancio di previsione (€ 6.805.532,98);

RIEPILOGO TOTALE VINCOLI DELLA GESTIONE INVESTIMENTI E PARTE CORRENTE	Voci di suddivisione Risultato di Amm. 2024	Quota applicata con precedenti provvedimenti	Quota in applicazione con la presente variazione
Fondo crediti Dubbia Esigibilità	42.957.014,46	0,00	0,00
Fondo Perdite Società Partecipate	428.854,00	0,00	0,00
Fondo Contenzioso	4.604.840,28	0,00	0,00
Altri Accantonamenti	14.309.606,65	298.415,00	204.186,92
Vincoli da leggi e principi contabili	556.051,46	303.008,96	0,00
Vincoli da trasferimenti	9.343.261,00	4.066.781,52	90.359,32
Vincoli dalla contrazione di mutui	821.922,01	0,00	520.000,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	7.483.043,00	670.903,64	757.123,83
Altri vincoli	379.511,29	370.000,00	0,00
Parte Destinata agli Investimenti	3.753.958,95	1.075.909,27	2.678.049,68
PARTE DISPONIBILE	9.837.756,30	0,00	8.930.198,64
<b>Totale Risultato di Amministrazione 2024</b>	<b>94.475.819,40</b>	<b>6.785.018,39</b>	<b>13.179.918,39</b>

- in particolare si procede all'applicazione:

- di € 204.186,92 di avanzo accantonato per rimborso franchigie assicurative;

- di € 2.678.049,68 di avanzo destinato ad investimenti;

- di € 920.746,22 di avanzo vincolato al finanziamento di investimenti per vincoli da trasferimenti o disposti dall'Ente (vari progetti) e da mutui (progetto copertura pista di pattinaggio Pignal per 520.000 €)
- di € 446.736,93 di avanzo vincolato di parte corrente (vincoli attribuiti dall'ente, in particolare risorse derivanti da imposta di soggiorno destinate alle finalità previste per legge, e vincoli da trasferimenti)
- di avanzo disponibile 2024 da applicare per € 3.123.376,36 a finanziamento investimenti e per € 5.806.822,28 per ri-equilibrare il bilancio di parte corrente per le motivazioni esplicitate nel prosieguo

**Dato inoltre atto** che è stata effettuata, con invio di comunicazione del 26/05/2025 dal Servizio Finanziario e dal Servizio Analisi dei bisogni, programmazione, Controlli e governance delle partecipate, congiuntamente ai Dirigenti delle strutture organizzative dell'Ente, apposita ricognizione sulla verifica del permanere delle condizioni di equilibrio di bilancio e mappatura generale sugli andamenti finanziari ed eventuali ulteriori necessità.

Si segnala in particolare che a seguito della predetta ricognizione:

### 1) Passività pregresse e debiti fuori bilancio

- La ricognizione presso tutti i responsabili dell'Ente in merito all'esistenza di debiti fuori bilancio riconoscibili ai sensi dell'art. 194 D.lgs. 267/2000 non ha evidenziato posizioni debitorie acclarate ascrivibili alle fattispecie richiamate nella norma.
- Si evidenzia che con apposita deliberazione consiliare dovranno essere recepite, come comunicato dal responsabile del servizio "Re\_act Aria , clima, territorio e salute" le risultanze, ora in approfondimento, legate ai lavori di somma urgenza per fronteggiare la problematica ambientale connessa all'incendio verificatosi nell'area di V. due Canali che probabilmente sarà posta in capo al soggetto responsabile dell'inquinamento.

### 2) Residui

- è stato verificato lo stato di realizzazione delle entrate e delle spese previste in Bilancio, relativamente alla gestione dei residui relativi a ciascun Servizio; la situazione che ne emerge non presenta scostamenti rilevanti tali da alterare gli Equilibri di Bilancio. Permane un'esposizione contabile fisiologica per contributi agli investimenti, per la natura dei trasferimenti a rendicontazione, ad oggi non riscossi per circa 16,2 milioni di euro, controbilanciata da alcune poste di Avanzo di Amministrazione vincolato ad investimenti che anche nel 2024 non sono state utilizzate, in quanto o sono ancora in corso di ridefinizione gli accordi con gli Enti finanziatori o trattasi di versamento anticipi.
- la ricognizione sui residui passivi di parte corrente, tuttora in corso, ha portato a registrare economie su spesa corrente che confluiranno quale elemento positivo nella determinazione del risultato di amministrazione 2025 risultante dalla gestione dei residui;

### 3) Fondi e Accantonamenti

- la quantificazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità redatta in sede di Bilancio di Previsione 2025 per la parte di competenza dell'anno viene adeguata in diminuzione di € 380.000,00, conseguentemente alla rimodulazione del gettito delle entrate patrimoniali, confermando ed applicando le stesse percentuali di svalutazione adottate in sede di redazione del bilancio di previsione;
- vengono confermati gli accantonamenti al Fondo perdite partecipate, viste le risultanze dei rendiconti 2024, al Fondo contenzioso, e gli Altri accantonamenti per possibili oneri futuri effettuati in sede di rendiconto 2024 e le quota inserite nel bilancio di previsione 2025-27 senza necessità di adeguamenti;

- una ulteriore mappatura complessiva del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e degli altri Fondi verrà poi effettuata, come tutti gli anni, in sede di variazione finale e/o di chiusura dell'Esercizio 2025 seguendo le norme contabili;

#### 4) Gestione Cassa

la gestione di cassa si trova in equilibrio in quanto:

- il Fondo cassa alla data del 30/06/2025, come dimostrato da documenti istruttori per verifica di cassa 2° trimestre è di 96.579.900,44 presso la Tesoreria comunale, di cui 1.620.092,17 costituisce disponibilità vincolate;
- non è stato fatto ricorso, e non si prevede di fare ricorso, all'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria;
- gli incassi previsti entro la fine dell'esercizio consentono di far fronte ai pagamenti delle obbligazioni contratte nei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002, garantendo altresì un fondo cassa finale positivo;
- risulta stanziato e disponibile un fondo di riserva di cassa di € 8.000.000,00;
- mediamente, nel primo semestre dell'anno, i pagamenti lavori e per acquisti di beni, servizi sono avvenuti a 24 giorni dal ricevimento fatture.

#### 5) Entrate Correnti

- l'andamento registrato nei primi 6 mesi del 2025 delle entrate correnti permette in gran parte di confermare l'attendibilità delle previsioni espresse nei documenti di programmazione finanziaria 2025-27 con le eccezioni sotto riportate;
- in merito ai trasferimenti statali e alla spending review, considerato le previsioni attuali di bilancio 2025-27 occorre effettuare un riequilibrio di fatto a pareggio nelle due voci principali di entrata dei trasferimenti statali (fondo di solidarietà comunale e fondo speciale per l'equità del livello dei servizi) mentre l'impatto della spending review, già adeguato con delibera di variazione precedente per l'annualità 2025, deve essere incrementato negli esercizi 2026 e 2027 in ragione dei dati complessivi sotto-riportati:

	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Contributo alla Finanza Pubblica ex articolo 1, comma 850, della Legge n. 178/2020	226.233,81	226.233,81				
Contributo alla Finanza Pubblica ex articolo 1, comma 533 e seguenti, della Legge n. 213/2023	560.295,51	562.833,94	565.792,34	564.076,45	564.504,84	
Contributo alla Finanza Pubblica ex articolo 1, comma 788 della Legge n. 207/2024		441.948,12	883.896,23	883.896,23	883.896,23	1.495.824,39
<b>totale</b>	<b>788.553,32</b>	<b>1.231.015,87</b>	<b>1.449.688,57</b>	<b>1.447.972,68</b>	<b>1.448.401,07</b>	<b>1.495.824,39</b>

- Il trend dei verbali delle violazioni al codice della strada notificati dalla Polizia Municipale in possesso del servizio finanziario ed il trend delle riscossioni dei primi 5 mesi è, nel suo complesso, inferiore rispetto alle previsioni di entrata 2025 e leggermente inferiore a quanto realizzato lo scorso anno. Risulta pertanto necessario adeguare in diminuzione la previsione attuale per 1 milione di euro e ridimensionare parimenti il relativo Fondo crediti di dubbia esigibilità (utilizzando la percentuale evidenziata nella nota integrativa al bilancio di previsione, confermata in questa sede, pari al 38% delle entrate);
- in considerazione dell'ammontare elevato delle somme in giacenza per debito contratto con cassa DD.PP e non ancora utilizzate, e dei tassi attivi ancora rilevanti riconosciuti sulle stesse, si può integrare la voce relativa agli interessi attivi per 100.000 euro;
- Per Imu e relativi accertamenti tributari il servizio entrate conferma le previsioni iniziali. Valutazioni più dettagliate saranno possibili a seguito dell'incasso completo della prima rata, disponibile nella seconda decade di luglio. Parimenti confermato il gettito per addizionale Irpef. Per questo tributo la disponibilità dei redditi del territorio reggiano suddivisi per fasce,

necessari alle simulazioni, avviene con ritardo e sconta necessariamente un certo grado di approssimazione; alla luce delle riscossioni dei primi 5 mesi 2025 raffrontate al 2024 e soprattutto alle valutazioni sull'andamento delle riscossioni complessive 2024, si può confermare lo stanziamento di bilancio poiché si conferma il trend del gettito già inserito e valutato nelle previsioni iniziali di bilancio;

- E' confermato il gettito del Canone Unico, come dichiarato dai Dirigenti responsabili delle relative entrate eccetto per una flessione sulla quota "affissioni" (-100.000);
- Vista la rimodulazione del piano di concessione della sosta effettuato con delibera di G.M. n 289 del 24/12/2024, e siglato dal responsabile servizio mobilità nel 2025, il soggetto gestore ha provveduto a versare quota arretrata del canone attivo pari a 325.000, da re-iscrivere ora in bilancio nel 2025;
- L'imposta di soggiorno viene ridimensionata (-95.000) come comunicato dal responsabile del tributo. Per quest'ultima il gap negativo rispetto alle previsioni dell'anno di competenza è più che compensato dall'avanzo vincolato generato per detta voce negli anni passati (+426.527,65) che viene pertanto applicato sia per ridimensionare la previsione di entrata 2025 sia, per la differenza, per finanziare attività di promozione turistica a cui il gettito di imposta è vincolato per legge.
- Si confermano i dividendi Iren ed Agac infrastrutture inseriti a bilancio di previsione ed oggetto di conforme pronuncia di distribuzione dei relativi c.d.a. nonché già incassati dal comune;

## **6) Spese Correnti**

a) Sono state evidenziate dai vari Responsabili di budget le previsioni di spesa per le quali occorre procedere all'opportuno adeguamento degli stanziamenti di bilancio in modo da recepire o rimodulare contributi finalizzati o modifiche tramite storni per rendere coerente la codifica contabile rispetto alle attività da porre in essere;

b) Sono state segnalate economie di spesa per un totale di circa 140.000 euro sul costo del debito in essere;

c) Le integrazioni di spese richieste sono state classificate e suddivise tra obbligatorie, ricorrenti ed una tantum oltre ai fabbisogni emersi dalla mappatura delle partecipate. In un 'ottica di riequilibrio complessivo del bilancio del comune e delle partecipate si procede prioritariamente a finanziare le spese obbligatorie, tipicamente per aumenti contrattuali, per integrazione tariffaria per l'accesso ai posti residenziali per anziani, necessità manutentive, fabbisogni di personale per oneri contrattuali e possibile integrazione fondo produttività come da comunicazione della Dirigente del Personale ed Organizzazione, oltre ad integrare i trasferimenti alle partecipate per i seguenti importi: Istituzione Sci e Nidi per € 819.000, Fondazione I Teatri per € 463.650, Fondazione Sport per € 300.000, Fondazione Danza per € 320.000, fondazione Palazzo Magnani per € 442.000;

d) La dinamica dell'aumento delle spese obbligatorie si colloca in una più ampia dinamica inflattiva tipica dell'ultimo triennio che ha visto dapprima nel 2022 una esplosione dei costi energetici calmierati nel 2023-25, seppure su importi maggiori del 2021, e successivamente una dinamica generalizzata di aumento dei costi (lo scorso anno incrementati a regime in particolare anche per gli appalti di servizi con cooperative sociali in seguito al definitivo accordo di rinnovo e modifica del CCNL con approvazione delle nuove tabelle di riferimento);

e) Il fondo di riserva non viene utilizzato con questa variazione e mantiene una previsione assestata in € 769.500,00 lasciando disponibilità per esigenze imprevedibili dell'ultimo periodo amministrativo, in linea con quanto previsto dalla normativa vigente, che, ai sensi dell'art. 166 comma 2 bis del D. Lgs. 267/2000, riserva la metà della quota minima di accantonamento al fondo per la copertura di eventuali spese non prevedibili, la cui mancata effettuazione comporterebbe danni certi all'amministrazione;

## 7) Parte Investimenti

Si procederà ad una rimodulazione sostanziale, a risorse invariate, nel prossimo autunno a seguito dello stato di avanzamento dei lavori dei principali progetti e contestualmente all'analisi di eventuali necessità di cofinanziamenti, nonché alla scadenza per la predisposizione del nuovo piano LL.PP 2026-2028. Al momento occorre apportare variazioni in particolare per utilizzare al meglio le fonti di finanziamento e dare effettiva copertura finanziaria al piano attuale degli investimenti, e si procede pertanto:

- a rimodulare il piano delle alienazioni immobiliari con diminuzioni nel 2025 e conseguente aumenti sul 2026 stante il perdurare di difficoltà nel concretizzare la vendita di alcuni immobili ( come da allegato H );
- ad applicare interamente l'avanzo di amministrazione destinato ad investimenti generato nel 2024, pari a 2.678.049,68 € per far fronte alla dinamica di cui al punto precedente oltre ad applicare per il medesimo fine una quota di avanzo disponibile pari ad € 3.123.376,36;
- a confermare il gettito e la destinazione dei proventi da concessioni edilizie come da stanziamenti attuali di bilancio;
- ad adeguare alcune poste a seguito di necessità di re-iscrizione contributi per modifiche dei crono-programmi degli stessi proseguendo nel contempo al monitoraggio dello stato di progettazione delle opere già iscritte a bilancio;
- ad approvare il Piano alienazioni patrimoniali (Allegato H) e il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e elenco "Altri investimenti relativi a Lavori Pubblici", che costituiscono allegati C1 e C2, conseguentemente aggiornati;

## 8) Debito

- Il quadro degli investimenti 2025 - 27 risultante dal Bilancio di previsione 2025 – 27 prevede il ricorso all'indebitamento per un totale triennale pari a 51,4 milioni di euro (di cui 23,4 nel solo 2025) contro una quota di rimborso pari a 20,5 milioni (di cui 6,7 milioni nel 2025);
- In attesa di una rimodulazione complessiva degli investimenti si ritiene di diminuire l'ipotesi di nuovo debito in modo corrispondente allo slittamento sul 2026 del piano alienazioni.
- La situazione complessiva è contenuta nell'allegato G - aggiornamento del punto "2.1.6 – L'indebitamento" della Nota di Aggiornamento al DUP, contenente il contesto del Debito in essere e previsto con il Dettaglio del nuovo debito 2025 – 27 e i relativi investimenti da finanziare;

## 9) Equilibri

a) La disciplina riguardante il pareggio di bilancio, che dal 2016 ha sostituito il previgente patto di stabilità, è stata superata con l'articolo 1, commi 819 e seguenti della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019), e a decorrere dal 2019 gli enti locali si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, come risultante dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione, secondo il modello di cui all'allegato 10 al D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni.

A seguito delle modifiche intervenute con Legge di Bilancio 2025, a decorrere dall'anno 2025, l'equilibrio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge n.145/2018, è rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio.

L'equilibrio di Bilancio, di cui agli schemi di bilancio di previsione finanziario Allegato n. 9 al D.Lgs 118/2011, permane alla luce delle considerazioni e con l'attuazione dei correttivi di cui ai punti precedenti (allegato "B").

b) stante le incertezze in particolare legate all'aumento delle materie prime che incidono sia su contratti di somministrazione sia su costi di opere di investimento già programmati, del Comune quanto delle partecipate, viene mantenuta una quota di avanzo disponibile 2024 in attesa di ulteriore monitoraggio/verifica equilibri e delle scelte in merito alle priorità di investimento che verranno evidenziate anche a seguito del percorso di programmazione che vedrà nel mese di

settembre l'inizio dell'iter di bilancio di previsione 2026-28.

c) Le annualità 2026 e 2027 del bilancio vengono adeguate in coerenza con le necessità che si sono ora evidenziate in particolare per spending review ministeriale e dinamica della spesa del personale dipendente, trattandosi di spese che per avere una propria valenza devono essere storicizzate; pertanto il finanziamento di dette voci deve trovare evidenza anche negli anni futuri attraverso una esplicita rimodulazione delle spese dedicate ad altri ambiti, attuata secondo gli indirizzi forniti dalla direzione generale.

#### **Considerato:**

- che le variazioni sia in entrata che in uscita al bilancio di Previsione 2025 - 2027 si rilevano dai prospetti allegati quali parti integranti al presente atto sotto la lettera "A1", mentre quelle di Cassa relative all'Esercizio 2025 si rilevano nel prospetto "A2" ;
- che il DUP risulta conseguentemente adeguato a seguito delle variazioni contenute nella presente proposta dando atto della rideterminazione conseguente degli aggregati per Programmi;
- che occorre adeguare il programma degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027 come da prospetto allegato F (art.37 D.Lgs 36/2023), debitamente sottoscritto ed inviato dal Responsabile del Servizio Appalti;
- che occorre adeguare il Piano delle acquisizioni e alienazioni patrimoniali 2025/27, come da allegato H, trasmesso dal responsabile del serv. patrimonio;
- che ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL è necessaria una verifica periodica dello stato di attuazione dei programmi al fine di verificarne il grado di raggiungimento per dare una rappresentazione veritiera e corretta dei futuri andamenti dell'ente; lo stato di avanzamento del DUP 2025-2029 costituisce allegato "D" alla presente deliberazione;
- sulla base delle variazioni finanziarie evidenziate dalla presente deliberazione e della ricognizione effettuata si rende necessario revisionare il piano degli incarichi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, come evidenziato nell'allegato E con l'inserimento di minime variazioni;

#### **Visti:**

- Il regolamento dei controlli interni;
- Il regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica apposto dal servizio finanziario e di regolarità contabile apposto dal dirigente del servizio analisi bisogni, programmazione, controlli e governance delle partecipate, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, comprensivi dell'apposita relazione prevista all'art. 18 del regolamento sui controlli interni in attuazione del D.L. 174/2012;
- il parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso con verbale n. 20 del 16/07/2025, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- Visto l'esito della votazione effettuato attraverso sistema elettronico riportato nell'allegato prospetto;

#### **DELIBERA**

1) di adottare le proposte di variazioni al bilancio di Previsione 2025-2027 contenute nell'allegato "A1" e al bilancio di cassa relativo all'esercizio 2025 contenute nell'allegato "A2", come da motivazioni richiamate in premessa, atte a riequilibrare il bilancio per la parte di competenza;

2) di dare atto, quindi, del permanere degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000, come motivato in premessa, sia relativamente alla gestione di competenza che alla gestione dei residui, garantita anche attraverso l'applicazione dell'avanzo 2024, come da prospetto Allegato "B";

3) di dare atto che il bilancio di previsione per l'esercizio 2025, a seguito delle variazioni apportate, presenta la seguente situazione di competenza:

<b>ENTRATE</b>	<b>PREVISIONE INIZIALE 2025</b>	<b>ASSESTATO PRECEDENTE</b>	<b>VARIAZIONE LUGLIO</b>	<b>ASSESTATO A LUGLIO</b>
Fondo pluriennale vincolato	6.300.400,11	64.278.551,84		64.278.551,84
AVANZO d'amministrazione applicato	0,00	6.785.018,39	+ 13.179.918,39	19.964.936,78
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	102.068.853,24	102.273.853,24	- 191.353,24	102.082.500,00
Titolo 2 Trasferimenti correnti	31.160.355,58	34.102.260,31	+ 738.129,89	34.840.390,20
Titolo 3 Entrate extratributarie	43.314.648,09	44.415.372,80	- 437.405,33	43.977.967,47
Titolo 4 Entrate in conto capitale	61.587.756,83	115.260.520,99	- 5.283.530,00	109.976.990,99
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	23.430.927,00	23.430.927,00		23.430.927,00
Titolo 6 Accensione Prestiti	23.430.927,00	23.430.927,00		23.430.927,00
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	40.779.000,00	40.779.000,00	+ 20.000,00	40.799.000,00
<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>332.072.867,85</b>	<b>454.756.431,57</b>	<b>+ 8.025.759,71</b>	<b>462.782.191,28</b>
<b>SPESE</b>	<b>PREVISIONE INIZIALE 2025</b>	<b>ASSESTATO PRECEDENTE</b>	<b>VARIAZIONE LUGLIO</b>	<b>ASSESTATO A LUGLIO</b>
Titolo 1 Spese correnti	170.332.856,91	185.113.685,21	+ 6.567.117,45	191.680.802,66
Titolo 2 Spese in conto capitale	89.523.903,94	197.426.639,36	+ 2.075.734,36	199.502.373,72
Titolo 3 Spese per incremento attività finanziarie	24.030.927,00	24.030.927,00		24.030.927,00
Titolo 4 Rimborso Prestiti	7.406.180,00	7.406.180,00	- 637.092,10	6.769.087,90
Titolo 7 Uscite per conto terzi e partite di giro	40.779.000,00	40.779.000,00	+ 20.000,00	40.799.000,00
<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>332.072.867,85</b>	<b>454.756.431,57</b>	<b>+ 8.025.759,71</b>	<b>462.782.191,28</b>

4) di adeguare per le ragioni illustrate in premessa il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027" e il "Prospetto degli altri Investimenti relativi a LL.PP", come da prospetti allegati rispettivamente sotto la lettere "C1" e "C2";

5) di aggiornare il DUP 2025\_2027 come motivato in premessa in relazione alle fonti di finanziamento per gli investimenti con gli adeguamenti di cui agli allegati: "G" relativo all'indebitamento con il dettaglio del debito 2025-2027, e "H" Piano delle acquisizioni e alienazioni patrimoniali 2025/27;

6) di approvare l'integrazione di cui all'allegato "E" al piano degli incarichi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, nonché l'adeguamento al programma delle Forniture e servizi 2025/2027 come da allegato F, ambedue in aggiornamento del DUP;

7) di approvare lo stato di avanzamento del DUP 2025-2027, come da allegato "D" alla presente deliberazione, dando atto che l'allegato evidenzia il grado di raggiungimento dei programmi e degli obiettivi prioritari;

8) di approvare lo schema del Documento Unico di Programmazione DUP 2026-2029 relativamente alla Sezione Strategica, deliberato dalla G.C del 17/07/2025 ID 150, rimandando la predisposizione della Sezione Operativa alla Nota di aggiornamento al DUP 2026-2029.

9) di demandare a successivo monitoraggio e verifica degli equilibri a seguito dell'evoluzione della parte investimenti, l'applicazione di quota residua dell'avanzo disponibile 2024.

Infine **il Consiglio**, in quanto sussistono particolari motivi d'urgenza affinché siano tempestivamente operative le attività di gestione conseguenti e vengano rispettate le scadenze richieste dai soggetti concedenti per l'utilizzo dei contributi ottenuti, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Dlgs. 267/2000

**dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione.**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**IORI Matteo**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**MARENCO Dr. Donato Salvatore**