

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/620

del 14/07/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 893

del 25/07/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO
SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE -
CUP J81B21004290005 - Codice Progetto: A_31801 - AFFIDAMENTO
DI PRESTAZIONI AGGIUNTIVE ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA

COD. PROG.: A_31801

CUP: J81B21004290005

CIG: B784FD65C9

RUP: Ing. GIULIA NEVIANI

**OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO
CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE - CUP J81B21004290005 - Codice
Progetto: A_31801 - AFFIDAMENTO DI PRESTAZIONI AGGIUNTIVE ESECUZIONE DEL
SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23 gennaio 2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture

stradali e Reti".

Considerato che:

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2025 del Comune di Reggio Emilia prevedeva nell'annualità 2023 l'intervento denominato PNRR- M5C2-I2.1-"Quartiere Ospizio/San Lazzaro–Nuovo sottopasso ciclopedonale nel Parco Campo di Marte", CUI: L00145920351202100036 – COD. INTERVENTO A_31801 - CUP J81B21004290005, per l'importo di Euro: 1.440.000 di cui:
 - Euro 1.050.000 finanziato con Fondi PNRR, in particolare nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1: "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", catalogato come regime 2
 - Euro 150.000 finanziato con fondi propri
 - Euro 240.000 finanziato con Mutuo attivato presso cassa depositi e prestiti
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 222 del 26/09/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento sopra indicato, per l'importo complessivo di Quadro Economico di Euro 1.440.000,00, IVA inclusa, (di cui euro 930.038,66 per lavori comprensivi di Euro 52.748,80 per oneri della sicurezza, oltre IVA) articolato secondo il seguente Quadro Economico:

PNRR - M5C2-I2.1 - QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE COD. PROD/PROG A_31801 - CUP J81B21004290005	
QUADRO ECONOMICO	
IMPORTO LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO	
A	Importo lavori oggetto dell'appalto
A.1	Lavori 877.289,86 €
A.4	Oneri per la sicurezza NON oggetti a ribasso 52.748,80 €
TOTALI LAVORI 930.038,66 €	
SOMME A DISPOSIZIONE	
B	IVA 10% sui Lavori e Oneri Sicurezza 93.003,87
C	Spese tecniche
C.1	Spese tecniche (Progettazione, Direzione Lavori, CSP, CSE, Certificato di Regolare Esecuzione) + Collaudo Strutturale 107.617,35 €
C.2	IVA 22% e CASSA 4% su spese tecniche 28.927,54 €
D	Indagini geologiche e archeologiche + Bonifica Ordigni Bellici + Supporto tecnico collaudo statico
D.1	Indagini geologiche e archeologiche + Bonifica Ordigni Bellici + Supporto tecnico collaudo statico 90.163,94 €
D.2	IVA 22% su indagini geologiche e archeologiche + Bonifica Ordigni Bellici + Supporto tecnico collaudo statico 19.836,07 €
E	Interferenze reti e allestimento sala macchine impianti di sollevamento (IVA 22% compresa) 120.000,00 €
F	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 11.569,68 €
G	Spese per gara (Contributo ANAC) 375,00 €
H	Spese fermo linea FER + Imprevisti, allacci e forniture + arrotondamenti 38.467,89 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 509.961,34 €	
TOTALE QUADRO ECONOMICO 1.440.000,00 €	

con le seguenti imputazioni:

- accertamento sul capitolo di entrata **9402/17** denominato “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 (vegg. U cap 40006/93)”, Piano Finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023, Codice Progetto A_31801;
- prenotazione sui seguenti capitoli di spesa:
 - **Cap. n. 40006/93**, denominato “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale

*nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 (vegg. cap E/ 9402/17)", con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231 per l'importo di **Euro 1.050.000,00**;*

*- **Cap. n. 40006/94**, denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopeditone nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - **Quota fondi comunali**", con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231, per l'importo di **Euro 150.000,00**;*

*- **Cap. n. 40006/98**, denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopeditone nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota **FINANZIAMENTO MUTUO**", con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231, per l'importo di **Euro 240.000,00**;*

- a seguito dell'approfondimento progettuale delineato dal livello esecutivo ed in particolare visto l'aggiornamento dell'Elenco Prezzi Opere Pubbliche e Difesa del suolo della Regione Emilia Romagna 2024 approvato con DGR n° 2283 del 22/12/2023, è emerso che le risorse economiche a disposizione per l'intervento necessitavano di un ulteriore incremento, successivamente ottenuto;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1792 del 21/10/2024 sono state conferite le funzioni di RUP all'ing. Giulia Neviani per l'intervento "PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDITONE NEL PARCO CAMPO DI MARTE";
- con Determina dirigenziale RUD 1583 del 13/12/2024 si è reso necessario approvare un aggiornamento del progetto esecutivo e pertanto alcuni elaborati a seguito di un approfondimento progettuale sul livello esecutivo e del quadro economico per adeguamento prezzi ai sensi della DGR n° 2283 del 22/12/2023 "Prezzi Opere Pubbliche e Difesa del suolo della Regione Emilia Romagna 2024", determinando la necessità di incrementare mediante mezzi propri comunali le risorse economiche a disposizione per l'intervento per € 350.000, messe a disposizione in sede di variazione di assestamento al Bilancio 2024/2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 131/2024 del 25/11/2024;
- il quadro economico rideterminato risulta dettagliato come segue:

IMPORTO LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO		
A	Importo lavori oggetto dell'appalto	
<i>A.1</i>	<i>Lavori soggetti a sconto da accordo quadro</i>	1.261.466,80 €
<i>A.4</i>	<i>Oneri per la sicurezza non oggetti a ribasso</i>	55.232,91 €
	TOTALI LAVORI	1.316.699,71 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
<i>C.1</i>	<i>IVA sui lavori</i>	131.669,97
B	Spese tecniche	
<i>B.1</i>	<i>Spese tecniche studio Guidetti e Serri (Progettazione, Direzione Lavori, CSP, CSE, Certificato di Regolare Esecuzione)</i>	120.32,30 €
<i>B.3</i>	<i>Spese tecniche Collaudatore strutturale</i>	31.720,00 €
<i>B.5</i>	<i>Spese tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo</i>	10.150,40 €
C	Indagini geologiche e archeologiche	
<i>C.1</i>	<i>Indagini geologiche</i>	21.921,95 €
<i>C.1</i>	<i>Indagini archeologiche</i>	28.078,06 €
D	Bonifica bellica	16.193,06 €
E	Interferenza reti	30.000,00 €
F	Risarcimento FER	10.000,00 €
G	Noleggio attrezzature per collaudo statico	10.000,00 €
H	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	11.500,00 €
I	Spese per gara (Contributo ANAC)	375,00 €

L	Imprevisti (circa 4%), allacci e arrotondamenti	51.159,56 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	473.300,29 €
	Sommano TOTALI LAVORI e TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.790.000,00 €

Dato atto che:

- ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008 N. 81 tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro come modificato dalla Legge 1 ottobre 2012, n. 177 in materia di sicurezza sul lavoro per la bonifica degli ordigni bellici, è stata espressamente prevista la valutazione dei rischi da possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nei cantieri temporanei o mobili interessati da scavi, dalle cui risultanze dipende la necessità o meno di effettuare la bonifica bellica in quanto l'area oggetto degli interventi di scavo deve essere priva di ordigni bellici;
- il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento, valutata l'analisi storica che documenta che l'area è stata interessata da eventi bellici, in accordo con il RUP, ha stabilito di procedere all'esecuzione della Bonifica da ordigni Bellici Preventiva;
- con Determinazione dirigenziale **RUD 1582** del 13/12/2024 è stato affidato il **servizio di bonifica da ordigni bellici preventiva** nell'ambito del progetto PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE – C.U.P. J81B21004290005, Codice Progetto A_31801, alla ditta **G.A.P. Service S.r.l.** (P. IVA 04447820285) con sede a (35020) Ponte San Nicolò (PD) Viale del Lavoro 22 per un importo complessivo di Euro 16.193,06 IVA inclusa al 22%;
- a seguito di sbancamento (effettuato da GAP Service), fino alla profondità di 1 metro, delle aree oggetto di bonifica bellica, il terreno è risultato completamente 'compromesso' da macerie e rottami con presenza di elementi ferrosi che generano "falsi positivi" durante la verifica compromettendo lo svolgimento e il proseguo delle attività di bonifica, risulta pertanto **necessario predisporre una variante al DUB** (documento unico di bonifica bellica sistematica terrestre) che preveda scavi di sbancamento profondi fino a circa 3 metri per poter effettuare la bonifica bellica sulle aree di 'Campo di Marte1' e predisporre il collaudo su 'Campo di Marte 2', già oggetto di bonifica al fine di liberare l'area;
- rilevate tali evidenze, il RUP ha rassegnato una relazione dove indica la necessità di prestazioni aggiuntive al servizio di Bonifica da ordigni bellici preventiva proponendone l'affidamento alla medesima G.A.P. Service S.r.l. in quanto sta già operando sul sito e pertanto, trattandosi di nuovo affidamento si **deroga alla rotazione** in quanto risultata più conveniente per la

Pubblica Amministrazione nel rispetto dei principi generali di economicità, trasparenza, efficacia, correttezza e tempestività, di cui all'art. 13, del D. Lgs. 36/2023;

- con la ditta G.A.P. Service S.r.l. (P. IVA 04447820285), a seguito di preventivo risultato congruo, è stata condotta la trattativa mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. A, D. Lgs 36/2023, sul portale MePa, n. 5467048 presentando un'offerta di € 14.588,32 esclusi Euro 700,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- la ditta G.A.P. Service S.r.l. ha ripresentato la documentazione comprovante i requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023 in quanto sono trascorsi 6 mesi dai controlli effettuati con il precedente affidamento;
- i lavori in oggetto trovano copertura finanziaria per Euro 18.651,75 IVA inclusa, sul Capitolo di spesa 40006/98 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota FINANZIAMENTO MUTUO";
- per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 è stato attribuito il CIG B784FD65C9;
- la ditta dichiara di applicare ai propri dipendenti il CCNL del settore Terziario/Commercio
- Il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa.

Visto

il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, del 3 marzo 2025 con il quale il progetto in oggetto è stato individuato tra gli interventi esclusi dal concorso al Target - UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'art. 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- il D. Lgs. 36/2023 art.41, art 42, art 49;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;

- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

DETERMINA

1) di **prendere atto** della rassegna del RUP Ing. Giulia Neviani acquisita in atti al n.305615 del 04/12/2024 di P.G. in merito alla esecuzione del SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI PREVENTIVA RIF. EX PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE - C.U.P.:J81B21004290005, Codice Progetto: A_31801;

2) di **approvare** l'intervento in oggetto, articolato negli elaborati allegati che si intendono col presente atto integralmente approvati e che trova copertura finanziaria sul capitolo 40006/98 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota FINANZIAMENTO MUTUO";

3) di **affidare** l'intervento in oggetto alla ditta G.A.P. Service S.r.l. (P. IVA 04447820285) con sede a (35020) Ponte San Nicolò (PD) Viale del Lavoro 22 che ha presentato un'offerta sul mepa con trattativa 5467048 di € 14.588,32 esclusi € 700,00 per oneri della sicurezza, e quindi per un importo di Euro 15.288,32 oltre IVA al 22%,

4) di dare atto che la spesa in oggetto, pari ad €18.651,75 IVA inclusa, trova copertura nelle somme a disposizione nel quadro economico, in particolare alle seguenti voci:

- per € 3.805,81 alla voce C.1 "Indagini archeologiche", dove si è avuta una spesa di € 22.240,43 anziché € 28.078,06 come da qe, pertanto con un risparmio di € 5.837,63;
- per € 14.845,94 alla voce L "Imprevisti allacci e arrotondamenti" che così viene esaurita, considerati gli affidamenti effettuati con atti precedenti:
 - € 7.833,6 (impegno 2025/2182/1) per lavori di PREPARAZIONE AREA PER OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA affidati con OdS 23 in ambito dell'accordo quadro per la manutenzione del verde, lotto 2;
 - € 28.479,97 (impegno 2025/2182/3) per il servizio di prelievo e conferimento a discarica del terreno di riporto da scavo;

5) di **impegnare** a favore della G.A.P. Service S.r.l. la spesa di Euro 18.651,75 IVA inclusa al 22% sul capitolo 40006/98 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE

URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota FINANZIAMENTO MUTUO” alla Missione 10 programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2025 - 2027 – Esercizio 2025, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231, CIG B784FD65C9, prenotazione di impegno 2025/2182;

6) di **approvare** lo schema di contratto Bonifica bellica preventiva al Reparto Infrastrutture territorialmente competente per i seguenti interventi “PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/ SAN LAZZARO NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE - C.U.P.:J81B21004290005, Codice Progetto: A_31801”;

7) di **disporre** l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ursula Montanari