

Proponente: 10.B
Proposta: 2025/1345

del 11/08/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1470

del 13/08/2025

PROMOZIONE DELLA CITTA' TURISMO E SPORT

Dirigente: BELLI dott.ssa LORENA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: DISPOSIZIONE AD ADEMPIERE ALLE PRESCRIZIONI DEL
SERVIZIO AUSL REGGIO EMILIA - STRUTTURA ALBERGHIERA

IL DIRIGENTE

Vista la nota trasmessa dal Servizio Igiene Pubblica dell'AUSL di Reggio Emilia, acquisita in atti P.G. n. 2025/195724 (prot. AUSLRE n. 2025/104821), nella quale vengono segnalate le criticità riscontrate durante il sopralluogo effettuato in data 17/06/2025 nell'ambito della verifica igienico-sanitaria presso la struttura ricettiva "CONFIDENCE NOVA HOTEL" sita in Via Tirelli 9 a Reggio Emilia;

Considerato che nella suddetta comunicazione viene richiesto alla competente Autorità Sanitaria Locale di emanare un provvedimento volto a garantire l'adozione degli adeguati adempimenti da parte del titolare dell'attività;

Accertato dagli atti d'ufficio che la SCIA di inizio attività di struttura ricettiva alberghiera in via G. Tirelli 9 a Reggio Emilia è stata presentata in data 23/02/2017 dalla società TGI S.R.L., con sede legale a Reggio Emilia in Via Cartesio 33/D (Partita IVA 01943570356), nella persona del legale rappresentante sig. Tondelli Alessandro, con insegna "NOVA HOTEL";

Accertato altresì che non risulta alcuna titolarità a carico del sig. Zacchia Fabio citato nella nota dell'AUSL;

DISPONE

alla società TGI S.R.L., nella persona del legale rappresentante sig. Tondelli Alessandro, titolare dell'attività alberghiera presso la struttura "NOVA HOTEL" sita in via G. Tirelli 9 a Reggio Emilia, di adempiere alle prescrizioni segnalate dal Servizio Igiene Pubblica dell'AUSL di Reggio Emilia, di seguito elencate:

1. sgomberare i locali deposito biancheria sporco/pulito al fine di rendere fruibili i percorsi;
2. stoccare i prodotti di pulizia in locale areato o adattare all'uso il locale visionato;
3. rimuovere i tendaggi posti sulle porte di emergenza;
4. implementare la segnaletica di emergenza;
5. presentare la seguente documentazione:
 - planimetria aggiornata;
 - dichiarazioni di conformità dell'impianto elettrico, impianto idrico e impianto aeraulico;
 - dichiarazione di conformità o attestazione di pellicolatura delle superfici vetrati e specchi;
 - documento valutazione rischio Legionella aggiornato.

La dichiarazione di avvenuto adempimento delle suddette prescrizioni, corredata dalla documentazione richiesta, dovrà essere trasmessa, nel più breve tempo possibile e

comunque entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento del presente provvedimento, al Servizio di Igiene Pubblica dell'AUSL di Reggio Emilia, competente per le verifiche ispettive di controllo, all'indirizzo pec: igienepubblicare@pec.ausl.re.it e contestualmente al Servizio Promozione della Città, Turismo e Sport all'indirizzo pec: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Si richiede inoltre di comunicare a questo Servizio eventuali variazioni riguardanti l'attività in essere (denominazione, insegna, ragione sociale, compagine societaria, etc...)

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni dalla data di notificazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 104/2010, oppure in via alternativa, è possibile proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 1199/1971.

Ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Legge 241/90 si comunica che il Responsabile del procedimento in oggetto è il Dirigente del Servizio Promozione della Città, Turismo e Sport Dr.ssa Lorena Belli domicilio digitale: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.O.C. Attività Economiche con sede in V. Emilia San Pietro n. 12 - Reggio Emilia

Funzionario Responsabile: dott.ssa Irene Licciardello e-mail:

irene.licciardello@comune.re.it

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

per la dirigente
IL DIRIGENTE
del SERVIZIO ENTRATE
dott. Roberto Lenzu