

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/714
del 05/08/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1500
del 22/08/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-11.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. CODICE PROGETTO A_41901- CUP J85E22000480001 - APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO N. 1 PER I LAVORI IN CATEGORIA OS-32 E RELATIVA LIQUIDAZIONE

Cod. intervento A_41901
CUP J85E22000480001
CIG B412F181C0

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) , con allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, con i relativi allegati;
- con la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- con la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- con delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 è stata approvata la 2^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo vincolato;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025 il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;

- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- in data 28/02/2025, con atto n. di P.G. 2025/57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- il Ministero dell'Istruzione ha divulgato un AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, con Registro Ufficiale n. 48038 del 02/12/2021;
- il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' Avviso Pubblico per la richiesta del finanziamento relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 25/02/2022 attraverso la piattaforma dedicata sul sito “FUTURA”,
- la richiesta di finanziamento aveva dato esito negativo, come risulta nella graduatoria definitiva approvata con Decreto Direttoriale n. 111 del 29 dicembre 2022, in cui l'intervento compare tra quelli non finanziati;
- il Ministero dell'Istruzione ha poi divulgato un “Decreto di destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, con Registro Ufficiale n. 158 del 07/06/2022, e ha pubblicato un “AVVISO PUBBLICO per la riapertura dei termini”, con Registro Ufficiale n. 62182 del 15/07/2022;
- Il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' “Avviso Pubblico di riapertura dei termini” per la richiesta del finanziamento PNRR relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 17/08/2022 con CUP J85E22000480001;
- la richiesta di finanziamento ha dato esito positivo, come si evince nell'allegato 2 approvato con il “Decreto di individuazione di un elenco di ulteriori interventi per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno

e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, mediante scorrimento delle graduatorie di cui al decreto del direttore generale coordinatore dell’unità di missione 29 dicembre 2022, n. 111 nell’ambito della Programmazione PON 2014-2020”, prot. n. 126 del 30/06/2023, per un importo pari a euro 474.400,00 (di cui euro 426.600,00 finanziati dal PNRR);

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1521 del 12/09/2023 è stata nominata RUP dell’intervento l’ing. Gabriella Oliviero, dipendente a tempo indeterminato ed assegnato al servizio Ingegneria Edifici;
- con provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1539 13/09/2023 il Comune di Reggio Emilia ha aggiudicato a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) i lavori per la realizzazione dell’intervento in oggetto , approvando la modifica del contratto di Accordo Quadro avente ad oggetto “ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 E MISSIONE 5 COMPONENTE 2. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 1 LETTERA C DEL D. LGS 50/2016” , estendendone l’importo nei limiti del quinto e più precisamente per € 568.860,44 al netto dell’IVA al 10% e comprensivo degli oneri della sicurezza per la realizzazione dell’intervento PNRR-M4C1-I1.2 “SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA” CUP:J85E22000480001 codice opera: A_4190 ;
- il Comune di Reggio Emilia ha aggiornato la programmazione 2023-2025, approvata il 30/11/2023, e il relativo programma triennale dei lavori 2023-2025 inserendo il progetto della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda con cod. di intervento A_41901 CUP J85E22000480001;
- con deliberazione di Giunta ID n.204 del 07/09/2023 si procedeva alla variazione di bilancio 2023/2025, annualità 2023, incrementando il cofinanziamento comunale da € 47.400,00 a € 247.400,00 in seguito ad un aumento dell’importo dei lavori stimato pari a € 517.145,85 dal quale risulta un importo totale dell’intervento stimato pari a € 674.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 310 del 14/12/2023, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’intervento "PNRR-M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA", a cui ha fatto seguito l’autorizzazione da parte della Soprintendenza dei Beni e Attività culturali, conservata al prot. Gen. n. 29425-P del 28/12/2023
- con determina dirigenziale R.U.D. n° 1046 del 13/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento "PNRR M4C1 I1.2 DELLA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" ;
- con determina dirigenziale R.U.A.D. n° 1837 del 28/10/2024 si è provveduto all’integrazione del progetto "PNRR M4C1 I1.2 DELLA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA NUOVA

MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" limitatamente al computo metrico estimativo ed in relazione alle modalità di affidamento dei lavori ed approvazione dello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;

- con determinazione dirigenziale RUD n. 1588 del 16/12/2024 è stata revocata l'aggiudicazione a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" per grave ritardo nella stipula del contratto e sono stati aggiudicati i lavori in categoria OS-32 all'Impresa Sistem Costruzioni srl (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di € 111.012,04, I.V.A. compresa, di cui € 98.928,50 per lavori, € 1.991,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 10.092,00 IVA al 10%;
- in data 11 marzo 2025 PG 65471 è stato stipulato il contratto di affidamento diretto dei lavori in categoria OS-32;
- lavori in categoria OS-32 sono stati consegnati in data 21/05/2025 con verbale di consegna dei lavori presente agli atti con P.G. nr. 2025/131876;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 878 del 23/05/2025 è stato autorizzato il subappalto all'impresa WOODEN HOUSE s.r.l.s. P. IVA 04460340989 per l'esecuzione della posa in opera della struttura in legno in categoria OS-32, per un importo di € 15.500,00 di cui € 310,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% se dovuta, autorizzando inoltre la ditta appaltatrice al pagamento diretto del subappaltatore, come da espressa richiesta congiunta di appaltatore e subappaltatore, in deroga alle condizioni di cui all'art. 120 comma 11 lettera a) del D. Lgs n. 36/2023, in ragione di tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti;
- l'importo dei lavori contabilizzati fino al 04/07/2025 ammonta ad € 90.323,44 al netto del ribasso d'asta del 9,34% e oltre IVA al 10%;
- come da allegata dichiarazione dell'appaltatore, la quota dei lavori comprensive degli oneri per la sicurezza del SAL in oggetto eseguiti dal subappaltatore è la seguente,: WOODEN HOUSE s.r.l.s. P. IVA 04460340989 (opere OS-32) € 15.500,00 oltre IVA se dovuta, tale fattura sarà pagata al successivo SAL al quale sarà allegata la fattura quietanzata.

Visti gli atti relativi al primo stato di avanzamento, rassegnati dalla RUP dei lavori ing. Gabriella Oliviero:

- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 04/07/2025
- certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 90.323,44 , oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 99.355,78
- Fattura n. V8-25-00006 del 29/07/2025 di € 99.355,78 di SISTEM COSTRUZIONI S.R.L., già registrata in contabilità

- DURC dell' impresa aggiudicataria , regolare ed in corso di validità

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i
- Il D. Lgs. 118/2011.

DISPONE

1. di prendere atto dell'istanza rassegnata dal RUP Ing Gabriella Oliviero e acquisita in atti al numero di P.G. 192295 del 24/07/2025 e 194444 del 29/07/2025
2. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento in oggetto ;
3. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n.1 pari ad € 90.323,44, oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 99.355,78 all'operatore economico **SISTEM COSTRUZIONI s.r.l.** (PARTITA IVA 02251920365) CIG B412F181C0 attingendo alla missione programma 04.02, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del bilancio 2025, al cap. 40033/44 denominato PNRR-M4C1-I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (Contr. PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (DM 30/6/23 scorrimento graduatorie decreto DIR.MIS.29/12/22 n.111 (v. cap E/9820/16), giusto impegno di spesa 2025/1646 per € 62.896,83 e al cap. 40033/49 denominato PNRR-M4C1-I1.2- SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA. progetto A.41901- CUP J85E22000480001 (vegg. quota fin. Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE) - QUOTA MEZZI PROPRI, giusto impegno di spesa 2025/2196 per € 36.458,95.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto .

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Salvatore Falbo