



Reggio Emilia
città
delle persone

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Reggio Emilia, 02/09/2025

All'Attenzione del Sindaco Marco Massari

MOZIONE: nuova composizione del Consiglio di Amministrazione di ACER Reggio Emilia – richiesta di chiarimenti e sospensione nomine

Premesso che

- ACER Reggio Emilia è un ente pubblico economico a partecipazione pubblica, responsabile della gestione del patrimonio ERP e delle politiche abitative locali;
- Secondo quanto previsto dalla **legge regionale 08.08.2001, n. 24**, art. 40, c. 3, la titolarità di Acer è conferita alla Provincia e ai Comuni, i quali la esercitano nell'ambito della **Conferenza degli Enti** con diritto di voto esercitato dal Sindaco o da un suo delegato, contribuendo direttamente alla nomina del CdA;
- **lo Statuto di Acer**, all'art. 6, prevede che la Conferenza degli Enti deliberi la nomina del Presidente dell'Acer e del Consiglio di Amministrazione;
- **lo Statuto di ACER**, agli articoli 8 e 9, richiede che i membri del Consiglio di Amministrazione soddisfino requisiti di **onorabilità, professionalità e assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interesse**;

Valutato che

- in data **30 luglio 2025**, la Conferenza degli Enti ha approvato, con il voto favorevole del Comune di Reggio Emilia, la nuova composizione del CdA di ACER, prima della scadenza naturale del mandato:
 - **Federico Amico**, presidente;
 - **Camilla Verona**, vicepresidente;
 - **Federica Zambelli**, consigliera;
- **non è stata promossa alcuna manifestazione di interesse pubblica** o procedura comparativa per individuare figure qualificate nel settore del social housing e della gestione ERP e ERS, in contrasto con i principi di trasparenza e valorizzazione del merito;

Considerato che

- **FEDERICO AMICO** è un politico non rieletto alle ultime elezioni regionali per il Partito Democratico, **privo del richiesto requisito di professionalità che possa essere attestato da curriculum che ne illustri la competenza, anche in riferimento alle attività statutarie di Acer ed eventuali funzioni già svolte in precedenza; è pertanto privo di comprovata esperienza**

tecnica o gestionale nel settore delle politiche abitative o della governance patrimoniale pubblica;

- **CAMILLA VERONA**, ex sindaca del Comune di **Guastalla**, è stata nominata il **28 maggio 2025** presidente del CdA della società pubblica **SABAR**, incarico conferito dai sindaci di otto Comuni della Bassa Reggiana, gli stessi che hanno successivamente votato anche la sua nomina in ACER;
- tale doppia nomina configura un **caso di inconferibilità**, ai sensi dell'articolo 4 del **D.Lgs. 39/2013 (Legge Severino)**, che stabilisce che "non possono essere conferiti incarichi dirigenziali o cariche di vertice in enti pubblici a soggetti che, nell'anno precedente, abbiano svolto incarichi in enti regolati o finanziati dalla stessa amministrazione che conferisce l'incarico";
- l'art. 17 del medesimo D. Lgs 39/2013 prevede la nullità, dunque la invalidità insanabile, degli incarichi conferiti in violazione delle disposizioni del decreto stesso;
- la nomina di Camilla Verona quale Vice-Presidente del Cda di Acer è avvenuta al di fuori dei limiti di attribuzioni della Conferenza degli Enti che, secondo quanto previsto **dalla legge regionale 08.08.2001, n. 24**, all'art. 43, c. 3, lett. f), e dallo **Statuto Acer di Reggio Emilia**, all'art. 6, c. 5, lett. f), nomina il Presidente e il Consiglio di Amministrazione, riservando a quest'ultimo, una volta insediatosi, la nomina del Vice-Presidente.
- **FEDERICA ZAMBELLI** ha partecipato a **occupazioni abitative irregolari** nella città di Reggio Emilia, con ogni dubbio sul requisito della **onorabilità** richiesto dall'art. 8, c. 1, **dello Statuto di Acer**, e lavora per la **Cooperativa Papa Giovanni XXIII**, soggetto partner in progetti sociali con ACER, situazione che potrebbe configurare un **conflitto di interesse** rilevante ai sensi **dell'art. 9 dello Statuto** e, prima ancora, lesivo dei principi ispiratori della Legge Severino e dei suoi decreti attuativi (in particolare il D. lgs. n. 39/2013) secondo cui non è possibile ricoprire contemporaneamente incarichi che possano generare conflitti di interesse;

Si richiede la convocazione urgente del Consiglio comunale, con chiarimenti da parte del Sindaco circa i seguenti punti:

1. Illustrazione da parte del Sindaco dei **criteri di scelta e delle motivazioni** che hanno portato alla sostituzione anticipata del Presidente e del Cda di Acer e alla indicazione in Conferenza degli Enti con conseguente espressione del voto favorevole alla nomina dei componenti del nuovo CdA ACER nelle persone di Amico Federico, Verona Camilla, Zambelli Federica;
2. Chiarimenti in merito al **raddoppio del compenso del Presidente da 36.000 € a 80.000 € annui**, e se siano stati modificati anche i compensi della vicepresidente e della consigliera;
3. Verifica delle **condizioni di incompatibilità, inconferibilità o conflitto di interesse** relative ai soggetti nominati e relativi interventi necessari per il rispetto delle norme di legge;
4. Discussione sulla **mancata attivazione di una manifestazione di interesse** pubblica per selezionare profili tecnici, indipendenti e competenti nel campo del social housing.

Si impegna il Sindaco e la Giunta affinché:

richieda con urgenza la convocazione della Conferenza degli Enti della provincia di Reggio Emilia portando le seguenti istanze:

- **prospetti la sospensione cautelativa delle nomine effettuate il 30 luglio 2025**, nelle more delle verifiche di legittimità e opportunità;

- **promuova l'avvio di una manifestazione pubblica di interesse** per la selezione di **profili terzi, esperti e indipendenti**, con competenze specifiche nella gestione dell'edilizia residenziale pubblica e nel social housing.

I Consiglieri Comunali

Fabrizio Aguzzoli, Dario De Lucia, Giovanni Tarquini, Carmine Migale, Claudio Bassi, Alessandro Rinaldi, Cristian Paglialonga, Letizia Davoli, Alessandro Aragona, Lorenzo Melioli, Mattia Marziani, Gianluca Vinci

Fabrizio Aguzzoli (Coalizione Civica)

