

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/805
del 04/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1594
del 04/09/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Scuola primaria don Milani - intervento di risanamento dell'impermeabilizzazione della copertura immobile in via della canalina 32/a - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER RIFACIMENTO GUAINA IN COPERTURA, DEMOLIZIONE INTONACO E REALIZZAZIONE DI PITTURAZIONI (CAT. OG 1)

Cod. Prog.:D_57401

Cod. CIG AQ : 8743104DA7

CUP : J82B25002640004

Cod. CIG Derivato AQ A06BFD8D6C

CIG: B78823FF51

RUP: Ing Salvatore Falbo

IL DIRIGENTE

Visto che:

- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento, mediante accordo quadro, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022 – 2024, relativamente alla zona Sud – Est, all'operatore economico: R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante ;
- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n° 824 del 16/07/2025 – è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati affidati i lavori in oggetto all'operatore economico R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante ;

Viste l'istanza e la documentazione ad essa correlata, conservate al PG n. 205096/2025 e inviate dell'appaltatore dei lavori in oggetto, R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, con le quali si chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'operatore economico SERMA COSTRUZIONI SRL, con sede a MIRANO (VE) in via Miranese n.98/D, CAP 30035, C.F./P.IVA 03336250273 “ *il rifacimento della guaina in copertura, la rimozione dell'intonaco e la realizzazione di pitturazioni (CAT OG1)*” - per un importo di euro 55.000,00 (comprensivi dei costi relativi alla manodopera) di cui euro 2.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Visto l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge;

CONSIDERATO CHE:

- l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;

- la quota lavori affidati in subappalto è inferiore al 50 %, come si evince dal referto del direttore dei lavori;

- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. INAIL 50057039_ del 19/07/2025 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, pertanto, si provvederà con il pagamento diretto del subappaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

VISTO il referto redatto dal direttore dei lavori in oggetto;

Rilevato che:

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto dei contratti di subappalto, non rientra, per importo, tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia, come aggiornato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;

Richiamati:

- il Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici", sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006, con le Associazioni imprenditoriali del settore, Organizzazioni Sindacali di categoria ed Enti preposti all'assistenza, previdenza, controlli e infortunistica, integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con delibera di Giunta Comunale n. 4699/74 del 23/03/2007, legalmente esecutiva;
- il Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", sottoscritto il 17 maggio 2011 tra

Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con delibera di Giunta n. 7742 del 17/05/2011, immediatamente eseguibile, rinnovato con delibera 23050/2013 e relativo Addendum approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 75 del 28/03/2023;

- il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 18/10/2018 (P.G. n° 132414 del 18/10/2018) con le Associazioni di Categoria del territorio, "in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi dopo il correttivo al codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 s.m.i. come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità" .
- l'Accordo di collaborazione per l'attivazione sperimentale di sistemi informativi di controllo e registrazione automatica delle presenze autorizzate nei cantieri di opere pubbliche del Comune_ approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 99 del 26/05/2022;
- il Protocollo d'intesa per l'affidamento di servizi, lavori e forniture e l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, approvato con deliberazione di Giunta comunale ID n. 31 del 16/02/2023;

Rilevato che, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento in subappalto, per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*;

Visti:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge 136/2010 s.m.i.;

DETERMINA

- **DI AUTORIZZARE** l'appaltatore dei lavori in oggetto, R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, ad affidare in subappalto all'operatore economico SERMA COSTRUZIONI SRL, con sede a MIRANO (VE) in via Miranese n.98/D, CAP 30035, C.F./P.IVA 03336250273 "*il rifacimento della guaina in copertura, la rimozione dell'intonaco e la realizzazione di pitturazioni (CAT OG1)*" - per un importo di euro 55.000,00 (comprensivi dei

costi relativi alla manodopera) di cui euro 2.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, pertanto, si provvederà con il pagamento diretto del subappaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto non rientra, per importo, tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c.;

- **DI DARE ATTO CHE** l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto, la stazione appaltante, qualora ravvisi irregolarità, procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Salvatore Falbo