

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/779
del 29/08/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1040
del 04/09/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001" - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI ATTIVAZIONE DELLA RETE LAN SCOLASTICA CON FORNITURA E INSTALLAZIONE DELLA PARTE ATTIVA

OGGETTO: "PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001" - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI ATTIVAZIONE DELLA RETE LAN SCOLASTICA CON FORNITURA E INSTALLAZIONE DELLA PARTE ATTIVA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha

attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 988 del 06/06/2023 dell'Area Sviluppo territoriale le funzioni di RUP dell'intervento sono state attribuite all'ing. Ermes Torreggiani.

Dato atto che:

- la "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" è inserita, quale Investimento 1.1, all'interno della Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "PNRR"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- in data 4/2/2022 il Comune di Reggio Emilia ha inviato, tramite il portale web Futura messo a disposizione del Ministero dell'Istruzione, la propria candidatura costituita dal progetto denominato "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° grado AOSTA" chiedendo l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di € 11.600.000,00 di cui € 10.660.000,00 richiesti come finanziamento PNRR ed €1.160.000,00 finanziati dal Comune di Reggio Emilia, in data 5/5/2022 con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione n.14 sono state approvate le graduatorie nelle quali il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia è risultato beneficiario del finanziamento richiesto;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2023 l'intervento: "PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente "
 - CUI: L00145920351202200005
 - CUP: J81B22000860006
 - importo intervento € 12.644.000,00 (finanziati per € 1.160.000,00 dal Comune di Reggio Emilia, per € 10.440.000,00 dal PNRR, per € 1.044.000,00 dal FOI)
 - RUP: ING. ERMES TORREGGIANI
- per l'attuazione dell'intervento si è disposto di avvalersi del supporto tecnico-operativo di INVITALIA "Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SPA quale centrale di committenza e di aderire all'ACCORDO QUADRO per l'affidamento di lavori per il lotto geografico di riferimento n. 5 Emilia Romagna, il cui aggiudicatario è l'operatore economico denominato: CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. n. 00966060378 (operatore singolo), composto da varie consorziate (riportate nei documenti di aggiudicazione);
- con delibera di Giunta **ID 226** del 28/09/2023 è stato approvato il PFTE della nuova scuola secondaria di 1° Aosta e il relativo QE;

- con Determinazione dirigenziale – **RUAD 1653** del 29/09/2023 e **RUAD 1845** del 31/10/2023 - è stato approvato il progetto esecutivo denominato “PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL’EDIFICIO ATTUALE” (Codice Progetto: A_18001 - CUP n. J81B22000860006), per l’importo complessivo di euro 12.644.000,00 (IVA compresa) , a cui ha fatto seguito un aggiornamento, con determinazione dirigenziale **RUD n. 313** del 20/03/2024 (rettificata per mero errore informatico con RUAD n. 1809 del 22/10/2024), entro il limite di importo sopra descritto con il seguente QE

<i>Descrizione</i>	<i>n.</i>	<i>% su A)</i>	<i>Importo parziale</i>	<i>Importo totale</i>
A) LAVORI A BASE D’APPALTO				
Lavori ribassati	A1		€ 9.771.094,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A2		€ 357.462,31	
A) TOTALE LAVORI A BASE D’APPALTO				€ 10.128.556,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Incentivo (1,60% di A max)	B1	1,22%	€ 125.000,00	
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa (Ascensori)	B2		€ 148.269,35	
SPESE TECNICHE comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22% (12% di A max)	B3	11,89%	€ 1.220.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (5% di A max)	B4	0,06%	€ 6.318,68	
Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)	B5	0,03%	€ 3.000,00	
IVA sui lavori	B6	10,00%	€ 1.012.855,63	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.515.443,66
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 12.644.000,00

- con Determina Dirigenziale **RUD 1941** del 11/11/2024 si è approvato il 2° adeguamento del progetto esecutivo “PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL’EDIFICIO ATTUALE. CUP: J81B22000860006 COD. PROG. A_18001. 2° ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO ALLE “CONDIZIONI GENERALI” DELLA PROCEDURA DI GARA ESPERITA DA INVITALIA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA”, approvando il seguente QE:

PNRR M2C3-I1.1 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA"			
Progetto ESECUTIVO rev 3 approvato con RUAD 1941 del 11/11/2024			
A)	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	IMPORTI	IMPORTO TOTALE
1	Importo lavori o acquisizione beni (a base d'asta)	8.500.944,50 €	
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	357.462,31 €	
	Totale lavori		8.858.406,81 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Incentivi per funzioni Tecniche	120.000,00 €	
2	Ribasso sui lavori competenze PNRR e FOI	1.445.644,10 €	
3	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa	100.000,00 €	
4	Spese tecniche comprensive di CNPAIA 4% (9,76% di A)	1.230.000,00 €	
5	Imprevisti e arrotondamenti iva compresa	1.108,41 €	
6	Pubblicità iva compresa	3.000,00 €	
7	IVA sui lavori pari al 10% di A	885.840,68 €	
	Totale somme a disposizione		3.785.593,19 €
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE		12.644.000,00 €

- In data 15/11/2024 è stato stipulato il contratto specifico con il Consorzio Ciro Menotti per un importo complessivo di € 8.858.406,81 oltre IVA, acquisito agli atti con PG. n. 2024/284568;
- la consegna dei lavori è avvenuta il 27/03/2024 con verbale acquisito al PG 2024/82198.

Preso atto che:

- l'operatore economico aggiudicatario dei lavori CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. 00966060378 (operatore singolo), ha assegnato alla consorziata esecutrice TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396) l'esecuzione dei lavori, come si evince dal verbale del consiglio di amministrazione del 13/12/2023, conservato al PG n. 2024/143219, il quale ha deliberato di assegnare la realizzazione dei lavori ad altri operatori economici, in particolare per le categorie:
 - OG11 - ECIS GLOBAL SRL (P.IVA n. 01400920391), con sede legale in via S. Ferruzzi n. 10, 48121 Ravenna (RA), la realizzazione degli impianti tecnologici (CAT OG 11), per l'importo di euro 1.934.566,95 oltre IVA;
 - OG1 - NIAL NIZZOLI S.R.L. (P.IVA n. 01684790353), con sede legale in via Fosdondo n. 48, 42015 Correggio (RE), la realizzazione di lavori di edilizia generale (CAT OG1), per l'importo di euro 6.923.839,85 oltre IVA;

Atteso che:

- l'intervento si realizza in due lotti per permettere il prosieguo dell'attività didattica della scuola:
 - 1° LOTTO DI INTERVENTO:
 - Demolizione di parte del complesso scolastico preesistente A.S. Aosta in particolare degli edifici localizzati nella porzione Ovest del lotto complessivo (US 5 e US 4)
 - Realizzazione del primo corpo principale del nuovo edificio (LOTTO 1), cioè corpo aule parte a tre piani e palestra;
 - 2° LOTTO DI INTERVENTO:
 - Demolizione della restante parte del preesistente complesso scolastico in particolare degli edifici localizzati nella porzione Est del lotto complessivo (US 3, US 2 e US 1)
 - Realizzazione del secondo corpo del nuovo edificio (LOTTO 2), cioè corpo aule parte a due piani e auditorium;
- i lavori del LOTTO 1 sono in corso e stanno proseguendo;
- il progetto prevede all'interno degli edifici, la realizzazione della parte passiva della rete cioè l'insieme dei componenti che non elaborano o instradano attivamente i dati, ma che trasportano il segnale di rete.;
- è stato completato l'intervento relativo alla realizzazione della parte passiva dell'impianto di rete LAN dell'edificio blocco Aule che, pur essendo indispensabile, non consente da sola il funzionamento della rete, in quanto non prevede apparecchiature in grado di gestire, instradare o distribuire il traffico dati, pertanto per rendere effettivamente attiva e funzionante la rete della scuola è necessario realizzare e installare anche la parte attiva dell'impianto ovvero dei dispositivi elettronici atti alla trasmissione e gestione del traffico di rete (quali switch, router, access point Wi-Fi, firewall, ecc) e l'installazione dei monitor;
- l'intervento per la parte attiva è stimato in un importo presunto pari a euro 19.804,40 (IVA esclusa), sul quale verrà richiesto uno sconto, in conformità alle vigenti normative in materia di affidamenti diretti;
- l'Istituto Comprensivo Aosta ha attualmente in essere un contratto di manutenzione informatica con una ditta di comprovata esperienza nel settore già operativa all'interno delle scuole dello stesso istituto e perfettamente a conoscenza delle strutture tecnologiche presenti nelle varie scuole.

Viste le premesse, con PG 2025/209823, il RUP Ing. Ermes Torreggiani ha rassegnato una relazione nella quale, al fine dell'esecuzione del collaudo in corso d'opera, propone:

- di procedere alla fornitura, installazione, configurazione e messa in servizio della parte attiva dell'infrastruttura di rete al fine di garantire la piena operatività dei servizio

informatici e digitali all'interno della scuola per consentire l'apertura per il corrente anno scolastico 2025/2026, di 18 classi della scuola secondaria;

- di provvedere all'affidamento del servizio mediante affidamento diretto all'operatore economico che sta già operando presso l'Istituto Comprensivo Aosta, il quale garantirà il pieno funzionamento della rete scolastica;
- di affidare il servizio alla ditta **Gab Tamagnini srl** con sede legale e operativa in via Oberdan 7 Reggio Emilia PI 00168780351 già individuata in ragione della specifica comprovata esperienza nel settore e già operativa all'interno delle scuole dell'istituto e perfettamente a conoscenza delle strutture tecnologiche delle scuole;
- dà atto che la copertura finanziaria si trova al **capitolo 40052/31** nelle somme a disposizione del QE approvato con RUD 1941, alla voce rinominata con **RUD 944** del 07/08/2025 "Lavori esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa", allocata sull'impegno 2025/1431 con disponibilità di € 38.930,23;
- nel medesimo atto si rideterminava il QE come segue:

PNRR M2C3-I1.1 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA"			
Progetto ESECUTIVO rev 3 approvato con RUAD 1941 del 11/11/2024			
RIDETERMINA QUADRO ECONOMICO			
A)	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	IMPORTI	IMPORTO TOTALE
1	Importo lavori o acquisizione beni (a base d'asta)	8.500.944,50 €	
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	357.462,31 €	
	Totale lavori		8.858.406,81 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Incentivi per funzioni Tecniche	120.000,00 €	
2	Ribasso sui lavori competenze PNRR e FOI	1.445.644,10 €	
3	Lavori esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi IVA compresa	54.500,00 €	
4	Spese tecniche comprensive di CNPAIA 4% (9,76% di A)	1.260.500,00 €	
5	Imprevisti e arrotondamenti iva compresa	1.108,41 €	
6	Pubblicità iva compresa	3.000,00 €	
7	IVA sui lavori pari al 10% di A	885.840,68 €	
8	Allacciamenti	15.000,00 €	
	Totale somme a disposizione		3.785.593,19 €
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE		12.644.000,00 €

Date le richieste del RUP si è provveduto a:

- aprire una trattativa diretta sul portale Mepa n. 5580262 con la ditta **Gab Tamagnini srl** con sede legale e operativa in via Oberdan 7 Reggio Emilia PI 00168780351 che ha presentato un'offerta di € 19.508,00 calcolata in base al preventivo che ha inviato e le singole voci relative alle singole voci di intervento;
- acquisire il CIG B81381A1E1 dell'affidamento in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010;
- dare atto che la ditta dichiara di applicare ai propri dipendenti il CCNL del settore è Metalmeccanico Industria;
- dare atto dell' APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023 secondo le indicazioni contenute nell'aggiornamento dell'All A del PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025–2027, verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione a seguito di consultazione della banca dati di riferimento comune a tutto l'Ente;
- i controlli in ragione delle dichiarazioni rese in ambito al fascicolo virtuale dell'operatore economico verranno eseguiti solo se il presente atto verrà estratto, come riporta il PIAO al capitolo "APPLICAZIONE CONTROLLI A CAMPIONE SU AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI FINO A € 40.000,00 – ART. 52 D.LGS. 36/2023".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49

DETERMINA

1) di prendere atto dell'istanza del RUP acquisita in atti al PG 2025/209823 in merito a PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001

- ATTIVAZIONE DELLA RETE LAN SCOLASTICA CON FORNITURA E INSTALLAZIONE DELLA PARTE ATTIVA e di approvare l'intervento;

2) di affidare l'ESECUZIONE DEL SERVIZIO ATTIVAZIONE DELLA RETE LAN SCOLASTICA CON FORNITURA E INSTALLAZIONE DELLA PARTE ATTIVA mediante affidamento diretto alla ditta **Gab Tamagnini srl** (PI 00168780351) che ha presentato un'offerta mediante trattativa Mepa n. 5580262 di € 19.508,00, CIG B81381A1E1;

3) di **impegnare** la spesa per l'affidamento in oggetto per **€ 23.799,76** iva al 22% inclusa con imputazione alla Missione/Programma 04.02, Titolo 2°, Piano finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, **creando un subimpegno all'impegno 2025/1431 del capitolo 40052/31** denominato "PNRR-M2C3-I1.1 - A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove- CUP J81B22000860006 (vegg cap E/9820/2)" codice prodotto-progetto A_18001, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 02, CUP J81B22000860006, CIG B81381A1E1

4) di approvare lo schema di contratto per la cui stipula si procederà sulla piattaforma Mepa;

5) si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

PER IL DIRIGENTE
Ing. Salvatore Falbo

Estensore: Lisa Lusetti