

Proponente: 46.B
Proposta: 2025/821

del 08/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1617

del 08/09/2025

**SPAZIO PUBBLICO VERDE URBANO E LUOGHI
DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE**

Dirigente: ILLARI Arch. Andrea

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR M5C2- 11.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE PROGETTO A_44301 CUP J84H22000690001 - VARIAZIONE SUBAPPALTO, AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 703/2025, EX ART. 54, COMMA 3, D.LGS. 2016



CODICE INTERVENTO: A_44301
CUP: J84H22000690001
CIG: B1AB13D918

RUP: Arch. Andrea Illari

Visto che:

- in data 04/04/2025, con atto di P.G n. 91627, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad Interim* all'Arch. Andrea Illari della responsabilità del servizio SPAZIO PUBBLICO, VERDE URBANO E LUOGHI DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE, con validità dal 01.04.2025;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 39, in data 28/02/2023, è stato approvato il PFTE dell'intervento PNRR M5C2- 11.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 8 - CODICE PROGETTO A_44301 CUP J84H22000690001 per un importo complessivo di € 500.000,00;
- l'intervento è interamente finanziato dall'Unione Europea tramite il Next Generation EU - risorse PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Missione 5 "Inclusione e Coesione" - Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" - Investimento 1.3 - Housing First (innanzitutto la casa) e stazioni di posta per persone senza fissa dimora;
- con provvedimento dirigenziale – RUD 390 del 10/04/2024 – è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PNRR M5C2- 11.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINIALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA, 85 - CODICE PROGETTO A_44301 CUP J84H22000690001";

- con provvedimento dirigenziale – RUD 1576 del 13/12/2024- sono stati affidati i lavori in oggetto, all'operatore economico R.Z. SRL con sede legale a Reggio nell'Emilia (Re), Via Alessandro Volta n. 14, C.F/P. IVA 02350020356, per un importo di aggiudicazione pari ad euro 271.782,13 (comprensivi di euro 9.183,44 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed euro 111.073,75 per costi dichiarati della manodopera, non soggetti a ribasso), oltre IVA
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 703 del 30/04/2025 è stato autorizzato il subappalto all'impresa FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO, con sede in Scandiano (RE), via Goti n. 60/6, codice fiscale e partita IVA 0283850035, per l'esecuzione di opere da elettricista (cat os30) e per un importo di euro € 6.180,00 (comprensivo del costo della manodopera), di cui € 185,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

Visto la documentazione (**Allegato A**), conservata al PG n. 215690/2025 , dell'appaltatore dei lavori in oggetto, R.Z. SRL, con sede legale a Reggio nell'Emilia (Re), via Alessandro Volta n. 14, C.F/P. IVA. 02350020356, con la quale si chiede la variazione in aumento delle lavorazioni affidate in subappalto, per il seguente importo e la seguente lavorazione:

SUBAPPALTATORE	Lavorazioni in subappalto	VARIAZIONE AUMENTO	IN % subappalto aggiornato
FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO	esecuzione di opere da elettricista (cat os30)	euro 4.915,00 (di cui euro 150,00 per oneri della sicurezza)	inferiore al 50%

Visto l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, la lavorazione che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge.

Preso atto che:

- la percentuale di subappalto che interessa la presente lavorazione è inferiore al 50,00%;
 - l'importo complessivo autorizzato e aggiornato in favore del subappaltatore FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO è pari ad € 11.095,00, di cui € 337,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015):

FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO - P. IVA 0283850035 - Prot. INAIL_49686657_ del 26/06/2025;

- la tipologia di lavorazioni che formano oggetto del contratto di subappalto in argomento non rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, in aderenza a quanto si evince dalla prima autorizzazione (RUAD 703/2025), la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come si evince dalla documentazione allegata, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi, più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020, che, in particolare, recita quanto segue:

“Omissis.

“i subappaltatori o subcontraenti che rivestano la qualifica di micro e piccole imprese abbiano la facoltà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, a condizione che detta rinuncia, per esigenze di certezza del diritto, sia manifestata per iscritto e subordinata alla preventiva accettazione da parte della stazione appaltante ...”;

Visto il referto redatto dalla direttrice dei lavori del 08/09/2025 (**Allegato 2**);

RICHIAMATI:

- il “Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione di lavori pubblici”, sottoscritto in data 17/05/2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale PG 2011/7742, rinnovato con deliberazione di Giunta Comunale, PG 2013/23050;

- il “Protocollo di intesa in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalle principali Associazioni di categoria del territorio in data 18/10/2018 PG 2018/132414;

RILEVATO CHE, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta alla variazione del subappalto, autorizzato con il provvedimento dirigenziale sopra richiamato;

VISTI:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la legge 136/2010 s.m.i.;

DETERMINA

- **DI AUTORIZZARE**, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 105, comma 2, ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore dei lavori in oggetto, R.Z. SRL, P.IVA 02350020356, a seguito di comunicazione conservata al PG n. 156931/2025, alla variazione in aumento della lavorazione affidata in subappalto ed autorizzata con provvedimento dirigenziale RUAD n. 703/2025, richiamato in premessa, come segue:

SUBAPPALTATORE	Lavorazioni in subappalto	VARIAZIONE AUMENTO	IN	% subappalto aggiornato
FERMAN S.N.C. DI FERRARI	esecuzione di opere da elettricista	euro 4.915,00		inferiore al

ANDREA E MANFREDINI MATTEO	(cat os30)	(di cui euro 150,00 per oneri della sicurezza)	50%
-------------------------------	------------	---	-----

DI PRENDERE ATTO:

- che il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come specificato in narrativa;
- l'importo complessivo autorizzato e aggiornato in favore del subappaltatore FERMAN S.N.C. DI FERRARI ANDREA E MANFREDINI MATTEO è pari ad € 11.095,00, di cui € 337,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- dell'appendice contrattuale n. 1 (**allegato 1**);
- che dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Andrea Illari