

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/1290

del 04/09/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1654

del 11/09/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO, LOTTO 1 ,
ORDINE DI SERVIZIO N. 11, ANNO 2025, NELL'AMBITO
DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI E DELL'ARREDO URBANO
PER IL TRIENNIO 2022-2024 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE, STATO AVANZAMENTO FINALE E
RELATIVA LIQUIDAZIONE

CIG DERIVATO: A0676CD687
CIG da ACCORDO QUADRO: 8765759529
COD. OBIETTIVO: 2025_PD_420701

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con deliberazione n. 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. n. 694 del 29/04/2021** (successivamente rettificata con provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. n. 881 del 31/05/2021**), legalmente esecutiva in pari data, è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016,suddiviso in Lotti: Lotto 1 – Lotto 2 – Lotto 3 e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara negoziata senza pubblicazione del

bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020 n° 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 _ art. 1 comma 2 lettera b per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- con successiva determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 1782 del 03/11/2021** sono stati aggiudicati in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto, relativamente a tutti i 3 lotti, all'operatore economico **ATI tra: NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, **COFAR S.R.L.** con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, **CILLONI VERDE S.N.C.**, con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante. Segnatamente all'affidamento del **Lotto 1**, veniva attribuito il seguente codice identificato di gara: CIG ACCORDO QUADRO Lotto 1: **8765759529**;
- con il n. di rep. 04 in data 21/01/2022 è stato stipulato contratto unico per i 3 lotti.
- con determinazione dirigenziale **RUAD n° 1252 del 12/07/2022** è stata approvata la modifica – ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, suddiviso in lotti;
- con determinazione dirigenziale **RUAD n°64 del 15/01/2025** è stato approvato l'appalto, mediante accordo quadro triennale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, del patrimonio comunale 2022-2024, estensione del quinto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs 50/2016, per i lotti 1 e 2 e della per un anno, ai sensi dell'art. 4 dei capitolati speciali di appalto;
- con determinazione dirigenziale **RUAD n. 137 del 14/2/2025** si è provveduto ad autorizzare i lavori oggetto dell'ordine di servizio n° 11, impegnando la spesa complessiva di € 200.070,00, IVA inclusa , ed a disporre l'affidamento alla ditta selezionata mediante il citato contratto di accordo quadro;
- in data 05/03/2025 (PG.2025/60528) è stato sottoscritto l'ordine di Servizio" n°11 CIG derivato n°**A0676CD687**
- con provvedimento dirigenziale **RUAD n. 1243 del 10/07/2025** è stato liquidato il 1° stato di avanzamento lavori, pari ad € 94.009,67, IVA al 22% inclusa;

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati con verbale redatto dalla direttrice dei lavori geom Daniela Pivetti, in data 11/03/2025 e sono stati ultimati in data 23/7/2025;
- con atto **RUAD 144 del 28.01.2022** veniva autorizzato il subappalto per l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria verde

pubblico, verde di pregio, giochi e arredo urbano (cat. OS24) all'impresa Mr. Green s.r.l. P.IVA 02033750353 per un importo di € 516.000,00 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA se dovuta a carico dell'appaltatore, con pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

- con dichiarazione del 23/7/2025 n° 2025/192073 di PG la ditta appaltatrice ha dichiarato che la ditta subappaltatrice "Mr Green" non ha eseguito lavori, relativamente al SAL oggetto del presente provvedimento;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n.2, rassegnato dalla direttrice dei lavori, geom Daniela Pivetti, e consistente in:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 2 a tutto il 24/07/2025
- certificato di pagamento n. 2 dell'importo di EURO 84.940,64 (euro ottantaquattromilanovecentoquaranta/64) oltre all'Iva al 22,00% pari a EURO 18.686,94 per complessivi EURO 103.627,58
- DURC delle imprese facenti parte dell'ATI aggiudicataria, NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., e dell'impresa subappaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- la fattura n. 2025/331/FA del 31/08/2025;

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. **di approvare** il certificato di regolare esecuzione riguardante i LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO, LOTTO 1- ORDINE DI SERVIZIO 11 ANNO 2025 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI E DELL'ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2022-2024;
2. **di approvare** lo stato di avanzamento lavori n.2 e finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori sopra richiamati;

3. **di liquidare** lo stato di avanzamento lavori n. 2 pari ad un importo complessivo di **EURO 84.940,64 (euro ottantaquattromilanovecentoquaranta/64)** oltre all'Iva al 22,00% pari a **EURO 18.686,94 per complessivi EURO 103.627,58**, all'impresa NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, P.IVA 01867780353, ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, attingendo all'impegno 2025/2507 del capitolo 30200, denominato "Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico"; Missione/Programma 09.02; Piano Finanziario 1.03.02.09.012; assunto sul bilancio 2025-2027; CIG DERIVATO A0676CD687;
4. **di disporre** l'economia di € 2,25 oltre IVA al 22% per complessivi € 2,75 IVA compresa che costituisce residuo di spesa.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Saverio Cioce