

Proponente: 34.D
Proposta: 2025/1725
del 09/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1075
del 12/09/2025

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C1-I1.1 - PROCEDURA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA TORRE "B" PER LA REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CUP J88I22000400002 - CUI L00145920351202200055 - CIG B7D259A588 - CODICE PROGETTO A_41401 - CPV 45262522-6. AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'Art. 169 co 1 e 2;

con Deliberazione n. 63 del 31/03/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con G.C. 2025/12 del 30/01/2025, e successivi aggiornamenti;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la “2^ Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione 2025/2027 e Applicazione Avanzo Vincolato”;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123/2025 del 26/05/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la “3^ Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 e relativi allegati”;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il “1^ Aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027 alle Sezioni 2.2. “Performance” e 2.3 “Anticorruzione”;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2025/165 del 21/07/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la “4^ Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 e relativi allegati – Verifica degli Equilibri di Bilancio ai sensi dell’Art. 193 del D. Lgs. 267/2000”;

con Determinazione della Dirigente del Servizio Finanziario R.U.D. n. 865 del 22/07/2025, legalmente esecutiva in pari data, è stata approvata la “Assunzione di operazioni contabili in seguito alla contrazione del Prestito C.D.P. Pos. 6230163, di cui alla Determinazione a contrarre R.U.D. n° 817/2025, a finanziamento della Realizzazione dei nuovi uffici del Centro per l’Impiego della Regione Emilia – Romagna, tramite riqualificazione di una porzione dell’immobile di proprietà del Comune di Reggio Emilia denominato “Torre B” presso il Complesso Mapei Stadium – Codice Opera A_41401, Progetto PNRR – M5C1-11.1”.

Dato atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 196 del 26/09/2024 sono stati approvati: “Indirizzi per la revisione organizzativa dell’Ente, avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato e indeterminato di Qualifica Dirigenziale e di Alta Specializzazione. Aggiornamento al

Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026”, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 12/2024 del 30/01/2024 alla Sezione 3.3 "Piano Triennale dei Fabbisogni" come aggiornato dalla Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 122 del 16/05/2024.

Rilevato altresì che:

con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell’Ente, l’avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;

con atto P.G. n. 0167183 del 25/06/2025, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott. Alberto Bevilacqua, l’incarico di Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti, con validità dall’01/07/2025, fino alla copertura del posto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco, salvo revoca anticipata;

il Responsabile Unico di Progetto dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’Art. 15 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è individuato come da Provvedimento della Direttrice Generale R.U.A.D. n. 568 del 04/04/2025, nella figura dell’Ing. Salvatore Falbo, mentre il Responsabile della fase di gara è il Dott. Alberto Bevilacqua, Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti, giusta trasferimento di responsabilità, ex art. 4, comma 1, lettera b) 4° sotto-paragrafo del Regolamento comunale dei contratti approvato con Deliberazione di C.C. n. 53/2021.

Richiamati inoltre:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione Europea (T.F.U.E., 2007) – versione consolidata (G.U. 2016/C 202/1 del 07.06.2016);
- Il Regolamento (U.E.) 2018/1046 del 18 Luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione;
- il Regolamento (U.E.) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell’Unione Europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (U.E.) 2021/2411 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 Febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999, che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (M.I.P.), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito P.N.R.R.) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021, n. 101, recante: “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante:” Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto – Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e per l’efficienza della giustizia”;
- Il Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il D.P.C.M. del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli

investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano, necessari per la rendicontazione alla Commissione Europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021: "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del P.N.R.R. di cui all'Art. 1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178;

- le Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 27, 29, 30, 31, 34 e 37 del 2022 ss.mm.ii.

Richiamati inoltre:

- l'Articolo 17 del Regolamento (U.E.) 2020/852, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione U.E. 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del Regolamento sul dispositivo per la Ripresa e la Resilienza";

- i principi trasversali previsti dal P.N.R.R., quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R., intendendosi ai sensi dell'Art. 2 del Regolamento (U.E.) 2021/241, per "traguardi e obiettivi", le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

Dato atto che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità alle indicazioni del Regolamento (U.E.) 2021/241, che all'Art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione, individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- il P.N.R.R. si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- le 6 missioni sono rispettivamente:

Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;

Missione 4: istruzione e ricerca;

Missione 5: inclusione coesione;

Missione 6: salute.

Rilevato che:

nell'ambito della Missione 5, si colloca la componente: PNRR-M5C1-I1.1 – RISTRUTTURAZIONE TORRE "B" PER REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CUP: J88I22000400002 - CUI: L00145920351202200055 - CIG: B7D259A588 – CODICE PROGETTO A_41401 – CPV 45262522-6.

Dato atto che:

con Determinazione Dirigenziale a contrarre del Dirigente del Servizio "Edifici Pubblici", R.U.D. n. 891 del 25/07/2025, legalmente esecutiva in pari data, veniva approvata, quale modalità dell'affidamento dei lavori di cui in oggetto, la procedura negoziata ex Art. 50 co. 1

lett. d) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso, in base all'Art. 50 co. 4 dello stesso Decreto;

l'importo per i lavori a base di gara ammonta ad € **2.632.599,72** di cui € **41.929,24** per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di gara ed € **594.280,31** per costi della manodopera, oltre IVA;

con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1377 del 30/07/2025, legalmente esecutivo in pari data, veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento di cui in oggetto;

con il Provvedimento Dirigenziale di cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

è stato attribuito alla procedura di affidamento in oggetto il seguente codice identificativo di gara **CIG: B7D259A588**.

Considerato che:

in data **30/07/2025** è stato inviato a mezzo piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER (Procedura Registro di Sistema **PI346277-25**), Invito a presentare offerta per la procedura di affidamento in questione, a n. **67** Operatori Economici (di cui all'allegato Elenco) registrati sulla Piattaforma telematica di gara SATER – InterCenter il giorno dell'invito; tale Elenco coincide con quello estratto dall'Elenco Fornitori del Comune di Reggio Emilia in data **30/07/2025** (**Allegato 1**);

con il suddetto Invito, si stabiliva come termine di presentazione delle offerte, il giorno **25/08/2025** alle ore **12:00**;

in data **30/07/2025** è stato altresì pubblicato Avviso di indizione di Procedura Negoziata sul Profilo di Committente dell'Ente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs 36/2023 s.m.i.;

in data **30/07/2025** il suddetto Avviso di indizione (con il relativo CIG) è stato pubblicato su B.D.N.C.P. - ANAC;

entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (**25/08/2025 ore 12.00**) indicato sulla piattaforma SATER di InterCenter, sono pervenute n. **18** offerte, di cui all'**Allegato 2**;

sempre in data **25/08/2025**, dopo le ore 12:00 (data e orario scadenza presentazione offerte), in seduta pubblica su SATER, il Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Bevilacqua ha provveduto all'apertura ed esame delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto;

in data **04/09/2025**, a conclusione di istruttoria amministrativa, è stata inviata agli Operatori Economici concorrenti tramite Piattaforma telematica di gara, la Comunicazione di ammissioni/esclusioni, firmata dal R.U.P di gara. (**Allegato n. 3**).

Preso inoltre atto che:

in ottemperanza all'Art. 29 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., con comunicazione inviata a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, mediante piattaforma di gara SATER, è stata comunicata la data della seduta pubblica telematica di gara prevista per l'apertura e valutazione delle offerte economiche dei partecipanti ammessi alla successiva fase di gara

sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara, come riportato in piattaforma SATER;

in data **05/09/2025** alle ore **12:00**, è stata esperita a mezzo piattaforma SATER – InterCentER, la seduta pubblica virtuale di gara, nel corso della quale, il seggio di gara, organo monocratico composto dal Dirigente del Servizio Appalti e Contratti (RUP di gara) ha proceduto all’apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi quale risultante da piattaforma telematica di gara, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa, ed in particolare:

- a) ad esaminare i documenti di offerta economica presentati dagli operatori economici partecipanti;
- b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;
- c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;
- d) a prendere atto della classifica di gara elaborata in automatico dal sistema;

e, dato il numero delle offerte ammesse pari o superiore a 5, ha proceduto all’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’Art. 54 del Codice, con metodo individuato per la determinazione della soglia di anomalia, quello di cui alla lettera A) dell’Allegato II.2 del Codice;

a seguito della suindicata seduta pubblica di gara, risultano la seguente verifica anomalia (**Allegato 4**) e la seguente graduatoria elaborata dalla piattaforma di gara (**Allegato 5**), che costituiscono parte integrante del presente atto, dalle quali risulta primo classificato il seguente Operatore Economico:

C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. C.F./P.IVA: 01571070273
con sede legale in:
Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - 35028 – Piove di Sacco (PD)

Consoziata Esecutrice:
COSTRUIRE SOC. COOP. C.F./P.IVA: 04347340285
con sede legale in:
Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - 35028 – Piove di Sacco (PD)

Offerta Registro di sistema: PI377627-25 del 25/08/2025

a seguito di un ribasso percentuale offerto del 14,48% sull’importo a base di gara di Euro € **2.632.599,72 oltre IVA**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 2.257.470,63 (comprensivi di € **41.929,24** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **594.280,31** per costi della manodopera), oltre IVA 10%.

Con comunicazione P.G. 2025/0220647 del 09/09/2025 inviata al Servizio Appalti e Contratti, l’Ing. Salvatore Falbo, Dirigente del Servizio “Edifici Pubblici” e R.U.P. dell’intervento in oggetto, ha dichiarato la congruità dell’offerta presentata, come da verifica effettuata ai sensi dell’Art. 110 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.

Dato atto che:

sono state avviate le verifiche ai sensi del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., relative all’assenza di cause di esclusione automatiche di cui all’Art. 94 dello stesso Decreto e alle cause di esclusione PNRR come previste dall’Art. 47 della L.108 del 29/07/2021 e dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le pari opportunità, 07/12/2021 (GU 309 del 30/12/2021) così come l’assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all’Art. 95 ed il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine speciale di cui all’Art. 100 dello stesso Decreto, effettuate sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dall’operatore economico aggiudicatario;

in adempimento dell'Art. 2 dell'Addendum al Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 75 del 28/03/2023, la Stazione Appaltante ha provveduto a effettuare le relative verifiche, mediante consultazione dei relativi elenchi (c.d. White – list) all'uopo istituiti, in coerenza con quanto previsto dal D.P.C.M. 18 Aprile 2013, come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 24 Novembre 2016;

Preso atto altresì che con Comunicazione allo stesso P.G./2025/0220647 del 09/09/2025 inviata al Servizio Appalti e Contratti, il RUP:

- sottolineando come il mancato rispetto delle tempistiche per la realizzazione e collaudo dell'intervento imposte dalla linea di finanziamento comporterebbe la perdita dello stesso;
- è necessario procedere ad una consegna dei lavori in via d'urgenza al fine di garantire il rispetto dei tempi di realizzazione e collaudo dell'intervento imposte dalla linea di finanziamento;
- e che pertanto in virtù del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. lo stesso RUP chiede di disporre l'aggiudicazione della procedura di gara anche in pendenza dell'esito dei controlli;
- chiede di inserire nel contratto una clausola di risoluzione immediata qualora si verificasse la mancanza dei requisiti di legge, di cui agli Artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e del D.Lgs. 159/2011 s.m.i.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'Art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare gli Artt. 107 e 147-bis;

- gli Artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

- il D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., ed in particolare gli Artt. 94, 95, 100 e 225, c. 8;

- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020, in particolare, l'Art. 8 co. 1 lett. a);

- il D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, ed in particolare l'Art. 50 co. 3;

- l'Art. 14 co. 4 del D.L. n. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023: "Limitatamente agli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31/12/2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1 e 2 (ad esclusione dei commi 4, 5 e 6) e 8 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla Legge 11 Settembre 2020 n. 120, nonché le disposizioni di cui all'Art. 1, commi 1 e 3, del D.L. n. 32/2019, convertito con modifiche dalla Legge n. 55/2019";

- l'Art. 8 del D.L. 30/12/2023, n. 215 (c.d. "Milleproroghe", convertito in legge dalla L. 23/02/2024, n. 18), al co. 5, ha differito al 30/06/2024 il termine fissato dall'Art. 14 co. 4 del D.L. 13/2023, in materia di realizzazione di interventi in ambito procedure di affidamento semplificate con i fondi stanziati dal PNRR e dal PNC;

- il citato co. 4 Art. 14 della Legge 41/2023, che dispone inoltre che la semplificazione di cui all'Art. 8 del D.L. 76/2020 comma 1 lett. a), in base alla quale è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura, si

applichi anche alle procedure in corso, afferenti gli investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

- il D.L. 19/2024, coordinato con la legge di conversione 29 Aprile 2024 n. 56, ed in particolare l'Art. 12 co. 1: "Al fine di assicurare l'attuazione degli interventi, caratterizzati da un maggiore livello di avanzamento, (...) ai contratti i cui bandi o avvisi risultino già pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, (...) continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.L. 31 Maggio 2021 n. 77, convertito con modifiche dalla Legge 29 Luglio 2021 n. 108, al D.L. 24 Febbraio 2023 n. 13 convertito con modifiche dalla Legge 21 Aprile 2023 n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR....";

- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2024, come da ultimo aggiornato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 12.07.2024, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare:

- l'elenco degli operatori economici aventi idonea qualificazione ai fini della partecipazione alla presente procedura, corrispondente all'elenco degli operatori economici estratti dall'Elenco Fornitori, e quello degli invitati all'appalto in oggetto (**Allegato 1**);

- l'Elenco delle offerte pervenute tramite piattaforma SATER – InterCenter entro il termine perentorio di scadenza di presentazione delle offerte (**Allegato 2**);

- la comunicazione di ammissione ai concorrenti a seguito analisi della documentazione amministrativa pervenuta, operata dal Seggio di gara, organo monocratico composto dal Dirigente del Servizio Appalti e Contratti e comunicata mediante piattaforma di gara a tutti gli operatori economici partecipanti (**Allegato 3**);

- le operazioni di valutazione delle offerte economiche, svolte dal Seggio monocratico di gara nella persona del Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Bevilacqua e gestite su piattaforma SATER di InterCenter, con attivazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex Art. 54 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. secondo il metodo individuato alla lettera A dell'Allegato II.2 e la graduatoria di gara elaborata automaticamente dalla piattaforma di gara (**Allegati 4 e 5**);

3. di aggiudicare in pendenza dell'esito dei controlli, l'appalto in epigrafe all'operatore economico:

C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. C.F./P.IVA: 01571070273
con sede legale in:
Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - 35028 – Piove di Sacco (PD)

Consoziata Esecutrice:
COSTRUIRE SOC. COOP. C.F./P.IVA: 04347340285
con sede legale in:
Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - 35028 – Piove di Sacco (PD)

Offerta Registro di sistema: PI377627-25 del 25/08/2025

a seguito di un ribasso percentuale offerto del 14,48% sull'importo a base di gara di Euro € **2.632.599,72 oltre IVA**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **2.257.470,63** (comprensivi di € **41.929,24** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **594.280,31** per costi della manodopera), oltre IVA 10%.

4. di dare atto che nel contratto verrà inserita una clausola di risoluzione immediata qualora si verificasse la mancanza dei requisiti di legge, di cui agli Artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e del D.Lgs. 159/2011 s.m.i.;

5. di dare atto inoltre che l'importo complessivo di € **2.483.217,69 IVA compresa** trova la seguente allocazione:

ANNO 2025

quanto ad € **218.129,96 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 , Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio **2025**, al Cap. **40103/37** del P.E.G. 2025, denominato: PNRR M5C1 – I1.1 – REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CENTRO PER L'IMPIEGO – quota finanziata a mutuo - CUP J88I22000400002 - **CIG: B7D259A588** - Codice Progetto A_41401 - Impegni **2025/5285/3** - Centro di costo 0124 - codice di gestione Conto Annuale 002;

quanto ad € **1.681.987,72 IVA Compresa** IVA Compresa, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 , Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio **2025**, al Cap. **40103/38** del P.E.G. 2025, denominato: PNRR M5C1 – I1.1 – REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CENTRO PER L'IMPIEGO – CUP J88I22000400002 – contributo R.E.R. (vegg. Cap. E/9182) - CIG: B7D259A588 - Codice Progetto A_41401 - Impegni **2025/2519/2, 2025/2520, 2025/5373, 2025/5375** - Centro di costo 0124 - codice di gestione Conto Annuale 002;

ANNO 2026

quanto ad € **154.350,00 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 , Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio **2026**, al Capitolo che nel P.E.G. 2026 verrà indicato in corrispondenza del Cap. **40103/37** del P.E.G. 2025, denominato: PNRR M5C1 – I1.1 – REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CENTRO PER L'IMPIEGO – quota finanziata a mutuo - CUP J88I22000400002 - **CIG: B7D259A588** - Codice Progetto A_4101 - Impegni **2026/383/2** - Centro di costo 0124 - codice di gestione Conto Annuale 002;

quanto ad € **428.750,01 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 , Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio **2026**, al Capitolo che nel P.E.G. 2026 verrà indicato in corrispondenza del Cap. **40103/38** del P.E.G. 2025, denominato: PNRR M5C1 – I1.1 – REALIZZAZIONE DEL C.P.I. - CENTRO PER L'IMPIEGO – CUP J88I22000400002 – Contributo R.E.R. (vegg. Cap. E/9182) - **CIG: B7D259A588** - Codice Progetto A_4101 - Impegni **2026/272** - Centro di costo 0124 - codice di gestione Conto Annuale 002;

6. di attestare che il ribasso di gara ammonta ad un totale di € **375.129,09 oltre IVA 10% (€ 412.642,00 IVA compresa)** e che con successiva Determinazione Dirigenziale del Servizio “Edifici Pubblici”, si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;

7. di dare atto altresì che:

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia;

sono state avviate le verifiche ai sensi del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., relative all'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'Art. 94 dello stesso Decreto e alle cause di esclusione PNRR come previste dall'Art. 47 della L.108 del 29/07/2021 e dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le pari opportunità, 07/12/2021 (GU 309 del 30/12/2021) così come l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'Art. [95](#) ed il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine speciale di cui all'Art. [100](#) dello stesso Decreto, effettuate sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;

in adempimento dell'Art. 2 dell'Addendum al Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 75 del 28/03/2023, la Stazione Appaltante ha provveduto a effettuare le relative verifiche, mediante consultazione dei relativi elenchi (c.d. White – list) all'uopo istituiti, in coerenza con quanto previsto dal D.P.C.M. 18 Aprile 2013, come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 24 Novembre 2016;

l'appalto in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dall'operatore economico partecipante al momento della presentazione dell'offerta, nonché dell'offerta economica presentata dall'affidatario;

nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'Art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex Art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara. **CIG: B7D259A588**;

ai sensi del combinato disposto di cui all' Art. 192 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'Art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di scrittura privata non autenticata da registrarsi in caso d'uso, con spese e oneri a carico della ditta aggiudicataria (come da regolamento della Stazione Appaltante). Il Capitolato e il Computo Metrico Estimativo, richiamati nell'invito, fanno parte integrante del contratto;

si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all'aggiudicatario ai sensi dell' Art. 90, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. ed agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'Art. 90, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., nei tempi definiti dal medesimo comma 1;

in applicazione dell'art. 18, comma 3 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., per la stipula contrattuale non si applica il termine dilatorio (stand still);

di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

avverso il presente atto, può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;

8. di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente Determinazione e dell'allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli Artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Art. 20 del D. Lgs. 36/2023 e all'Art. 1, comma 32 della Legge 190/2012;

9. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' Art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente ad Interim
del Servizio Appalti e Contratti
(Dott. Alberto Bevilacqua)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.