

Proponente: 34.D
Proposta: 2025/1848

del 25/09/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1733

del 25/09/2025

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE SERVIZI DI CAFFETTERIA BISTROT ED ULTERIORI SERVIZI IN UNA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE REALIZZATA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA DI REGGIO EMILIA - CIG: B8638A5EA9 - CPV 55330000-2 - CUI S00145920351202400041

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029 e relativi allegati, tra cui il Programma triennale di forniture e servizi 2025-2027, di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e Allegato I.5 allo stesso decreto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il 1^AGGIORNAMENTO PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025 E PIANO INTEGRATO ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025-2027 ALLE SEZIONI 2.2 "PERFORMANCE" E 2.3 "ANTICORRUZIONE";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000, tra cui anche l'aggiornamento del Programma triennale di forniture e servizi 2025-2027, di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e Allegato I.5 allo stesso decreto;
- con atto P.G. 2025/35014 del 10/02/2025, a firma del Sindaco del Comune di Reggio Emilia, si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- con Atto P.G. 2025/0167183 del 25/06/2025, a firma del Sindaco del Comune di Reggio Emilia, è stato attribuito l'incarico dirigenziale ad interim del Servizio Appalti e Contratti al dott. Alberto Bevilacqua, a far data dal 01/07/2025, fino alla copertura del posto e comunque non oltre il termine del mandato del medesimo, salvo revoca anticipata;

Considerato che:

- in attuazione al suddetto programma, con Provvedimento Dirigenziale dell'Area Sviluppo Sostenibile R.U.A.D. 1525 del 26/08/2025, legalmente esecutivo in pari data, è stata approvata, a seguito di precedente gara andata deserta, l'indizione della manifestazione di interesse per la concessione di servizi di caffetteria – bistrot ed ulteriori servizi in una struttura di proprietà

comunale realizzata nel parco ducale della Reggia di Rivalta – Via dei Combattenti – Rivalta - Reggio Emilia CPV 55330000-2 - CUI S00145920351202400041, con contestuale approvazione dei documenti di gara: Capitolato Speciale di concessione, modello OEV, Piano Economico Finanziario, Modulo a campo aperto da utilizzare quale guida per la predisposizione della relazione tecnica-illustrativa, stima canone e planimetrie;

- è stato altresì approvato l'avvio della procedura per l'affidamento della concessione di servizi di cui al punto precedente mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, previa manifestazione di interesse, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 185 e 187 del D.Lgs. 36/2023;
- il RUP (Responsabile Unico di Progetto) del suddetto intervento è l'arch. Massimo Magnani, Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile del Comune di Reggio Emilia, mentre il responsabile del procedimento di gara è il dott. Alberto Bevilacqua, dirigente *ad interim* del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, giusta trasferimento di responsabilità, ex art. 4, comma 1, lettera b) 4° sotto-paragrafo del Regolamento comunale dei contratti approvato con Deliberazione di C.C. n. 53/2021;
- il suddetto responsabile della fase di gara ha di seguito proceduto all'acquisizione del C.I.G. (Codice Identificativo Gara) afferente alla procedura in argomento;
- la procedura di gara si svolgerà sulla piattaforma SATER – INTERCENT-ER;
- propedeuticamente alla programmata pubblicazione del suddetto avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse a mezzo della piattaforma di gara SATER - INTERCENT-ER, il Servizio Appalti e Contratti ha proceduto alla predisposizione della attinente documentazione amministrativa, consistente negli allegati di cui al dispositivo, non pubblicabile al fine di tutelare la riservatezza della procedura di gara precedentemente alla sua pubblicazione sulla piattaforma stessa, consistente negli allegati di cui al dispositivo;

Ritenuto di dover procedere all'acquisizione e approvazione della sopraelencata documentazione amministrativa afferente alla gara in epigrafe;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20/11/2018, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sotto-paragrafo;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di procedere alla pubblicazione/consegna dell'avviso di interesse secondo le modalità di cui al D.Lgs. 36/2023;
2. di approvare la documentazione amministrativa propedeutica alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, previa manifestazione di interesse, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 185 e 187 del D.Lgs. 36/2023, consistente nei seguenti allegati:
 - Avviso di manifestazione di interesse;
 - All. 1 – Istanza di partecipazione;
3. di rinviare ad un apposito e successivo provvedimento, l'approvazione della documentazione amministrativa relativa alla procedura negoziata ai sensi degli artt. 176 e 187 del DLgs 36/2023.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE *AD INTERIM* DEL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
Dott. Alberto Bevilacqua