

**Proponente: 85.C**  
**Proposta: 2025/1435**  
**del 25/09/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1736**  
**del 25/09/2025**

**CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE**

**Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** CONCESSIONE TEMPORANEA DI UN POSTO LETTO UBICATO  
NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA DALMAZIA N.  
85.

## CONCESSIONE TEMPORANEA DI UN POSTO LETTO UBICATO NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA DALMAZIA N. 85.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione CC n.123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "*3^ variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati*".
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 è stata approvata variazione d'urgenza al BPF 2025-2027;
  - con atto G.C. 266 del 17/12/2024 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2025 e del relativo Prontuario;
- Con atto n. PG/2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato il Dott. ANTONIO COSTANTINI l'incarico di dirigente del Servizio "CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE".

Richiamate le deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 9096/124 del 5/6/2006 "Definizione delle linee di indirizzo e di intervento pubblico nelle politiche della casa e approvazione dei provvedimenti connessi";
- Giunta Comunale n. 23560/301 del 14/11/2007 "Approvazione delle norme interne per la conduzione degli alloggi comunali in gestione diretta destinati all'ospitalità temporanea di nuclei familiari in gravi difficoltà abitative";
- Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano riordinati gli interventi di sostegno a famiglie in condizioni

economiche disagiate mediante la approvazione di “Linee guida e orientamenti per la gestione di Alloggi di Assistenza abitativa”;

- con atto G.C. 266 del 17/12/2024 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l’esercizio 2025 e del relativo Prontuario.

Visto:

- la Determinazione dirigenziale RUAD 1064 del 9/10/2023 con la quale è stata approvata la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto il servizio di “Gestione di attività in ambito di contrasto alla grave emarginazione adulta” – tra cui PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Housing first – CUP J84H22000690001 e PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Stazioni di posta/Centri servizi – CUP J84H22000710001 per la durata di 30 mesi (con decorrenza presunta da gennaio 2024 e così fino a giugno 2026);
- la Determinazione dirigenziale RUAD 1415 del 7/12/2023 con la quale è stata aggiudicata l’appalto sopra indicato;
- il Capitolato speciale d’oneri per l’affidamento del Servizio in oggetto, nel quale l’immobile sito in Via Dalmazia, 85 è stato individuato come sede delle accoglienze di secondo livello che ospita le persone accolte e beneficiarie dei progetti di Housing led e housing temporaneo;
- nello stesso Capitolato è individuato come Punto unico d’accesso per il sistema il Servizio del Segretariato Sociale per i Senza Dimora, fulcro dell’équipe GEA (Grave Emarginazione Adulta), con funzioni di Unità di Valutazione Multiprofessionale.

Dato atto che l’assegnazione è di natura concessoria ed ha durata temporanea (di norma non oltre 2 anni);

Preso atto che l’équipe GEA, nella data del 17/09/2025, come da verbale agli atti protocollari n. 25/231318 del 25/09/2025, ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere alla concessione del seguente alloggio:

- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000060499 ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 25/09/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267 ed in particolare l’art. 107;
- il D.Lgs 196/2003;

- la deliberazione n. 243 del 15/5/2014 del Garante per la protezione dei dati personali “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati”;
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- la L.R. 24/01;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l’art. 14 del Regolamento sull’Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

1. di concedere a titolo temporaneo per mesi NOVE al sig. identificato con n. ID 4000060499, l’alloggio ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 25/09/2025 **allegato A** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell’apposita sezione trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
Dr. Antonio Costantini