

**Proponente: 85.C**  
**Proposta: 2025/1436**  
**del 25/09/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1737**  
**del 25/09/2025**

**CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE**

**Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RINNOVO DELL'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI UN ALLOGGIO  
IN CO-HOUSING DI ASSISTENZA ABITATIVA IN VIA PINDEMONTI,  
23.

# RINNOVO DELL'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI UN ALLOGGIO IN CO-HOUSING DI ASSISTENZA ABITATIVA IN VIA PINDEMONTI, 23.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- 1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed i relativi allegati;
- 2. con deliberazione CC n.123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "*3^ variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati*".
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 è stata approvata variazione d'urgenza al BPF 2025-2027;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con CC 2025/165 del 21/07/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con atto G.C. 266 del 17/12/2024 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2025 e del relativo Prontuario;
- Con atto n. PG/2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato il Dott. ANTONIO COSTANTINI l'incarico di dirigente del Servizio "CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE".

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano riordinati gli interventi di sostegno a famiglie in condizioni economiche disagiate mediante la approvazione di "linee guida e orientamenti per la gestione di Alloggi di Assistenza abitativa";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 30/05/2022 di approvazione, quale allegato A, del contratto di servizio per il conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda FCR e all'ASP Reggio Emilia Città delle Persone, dal 01/06/2022 al 31/12/2024 ove viene descritto con apposita scheda tra gli altri un servizio di sperimentazione di co-housing all'interno della struttura di via Pindemonte n. 23 (ex comunità

Itaca) di proprietà dell'ASP Reggio Emilia – Città delle Persone, da destinare ad uso temporaneo e non esclusivo a famiglie in difficoltà abitativa;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 30/01/2025 di approvazione, quale allegati A1, A2, A3, A4, delle schede progettuali relative al Contratto di servizio per il conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda FCR e all'ASP Reggio Emilia Città delle Persone, nel periodo dal 01/01/2025 al 31/05/2025 o comunque per il tempo necessario all'approvazione del nuovo Piano programma 2025-2027 delle Farmacie Comunali Riunite, dove viene descritto con apposita scheda tra gli altri un servizio di sperimentazione di co-housing all'interno della struttura di via Pindemonte n. 23 (ex comunità Itaca) di proprietà dell'ASP Reggio Emilia – Città delle Persone, da destinare ad uso temporaneo e non esclusivo a famiglie in difficoltà abitativa.
- La deliberazione Consiglio Comunale n. 121 del 26/05/2025 con la quale si approva Allegato A contratto di servizio: Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all' Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite e all' Asp Reggio Emilia Città delle Persone per il periodo 01/06/2025-31/12/2027, e relativi sub-allegati.

Dato atto che le predette linee guida stabiliscono fra l'altro che:

- la definizione delle priorità tra le situazioni di bisogno che pervengono ai Poli Sociali Territoriali e l'individuazione della risorsa da utilizzare per dare risposta ai cittadini avviene a cura del Coordinamento dei Coordinatori dei Poli Sociali Territoriali, sulla base delle risorse disponibili al momento della valutazione, alle caratteristiche delle risorse rispetto al grado di autonomia ed alle esigenze di accompagnamento dei destinatari;
- l'assegnazione ha durata temporanea (indicativamente 6 mesi);

Preso atto che il Coordinamento dei Coordinatori cui sopra, nell'incontro del 23/09/2025, come da verbale agli atti protocollari n. 25/231559 del 25/09/2025 ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere al rinnovo per SEI mesi dell'assegnazione temporanea di spazi dell'immobile di via Pindemonte, 23 al seguente nucleo:

- Sig.ra codificata con n. ID 4000048148

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- la Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali (L 328/00);
- il D.P.C.M. 30 marzo 2001 "Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona previsti ai sensi dell'art. 5 della Legge 8 novembre 2000, n. 328";
- la LR 2/03 "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la L.R. 24/01;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;

- l'art. 14 del regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;
- la deliberazione n. 243 del 15/5/2014 del Garante per la protezione dei dati personali "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati";
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- il Regolamento Comunale per l'accesso agli alloggi ERP approvato con deliberazione CC n. 10511/124 del 30/05/2005, così come modificato con deliberazioni CC n. 9568/186 del 07/11/2011 e n. 110 del 06/06/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 25/03/2021 di aggiornamento delle misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2021-2023;
- atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bise del D.Lgs. 267/2000.

### **D E T E R M I N A**

3. di RINNOVARE l'assegnazione in uso temporaneo non esclusivo spazi dell'immobile di via Pindemonte, 23 per mesi DODICI al nucleo della Sig.ra identificata con n. ID 4000048148, come specificato negli allegati A – B, quali parti integranti dell'atto.
4. di trasmettere il presente provvedimento all'ASP per la stipula della concessione in parola.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
Dott. Antonio Costantini