

**Proponente: A5.E**  
**Proposta: 2025/1478**

**del 09/09/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1171**

**del 01/10/2025**

**SVILUPPO SOSTENIBILE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE DEL CONTRATTO DI FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE- PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE DEL CONTRATTO DI FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati, successivamente aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., successivamente aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### **Visti:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli

interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”.

**Vista** la determina dirigenziale RUD 2025/1062 che ha rideterminato il quadro economico come indicato all'Allegato 1 al presente atto.

**Rilevato** che non verranno affrontate ulteriori spese per pubblicità e notifiche, e pertanto l'importo residuo di € 6.063,14 disponibile all'impegno di spesa n. 2025/1389, può essere riutilizzato all'interno delle somme a disposizione del quadro economico.

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale RUD n. 2024/231 con cui è stato affidato il contratto di FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001, all'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356, per l'importo di € 25.350,00 oltre IVA 10%.

**Preso atto** che con determinazione dirigenziale RUAD n. 2025/606 si è provveduto a liquidare una prima tranches della fornitura sopra citata, per l'importo di € 20.000,00 oltre IVA 10%.

**Visto** il certificato di ultimazione delle prestazioni e regolare esecuzione, acquisito in atti al PG n. 2025/189154, in relazione al contratto di FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001 e redatto dal direttore dell'esecuzione arch Massimo Magani, e dal quale si evince che:

- durante l'esecuzione del contratto sono intervenute modifiche in corso d'opera che hanno determinato un aumento del prezzo relativo alla suddetta fornitura, portando alla sottoscrizione di un atto di sottomissione firmato dalla stessa impresa ;
- la fornitura è conforme in quantità e qualità alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, nella lettera di invito, nel contratto, nelle proroghe concesse (ultima proroga agli atti con PG.2025/88555 che fissava il 30/06/2025 quale termine ultimo per il

completamento della prestazione), nonché in quanto indicato nell'atto di sottomissione.

**Visto** l'atto di sottomissione, allegato al presente atto, per l'importo aggiuntivo di € 2.900,00 oltre IVA.

**Preso atto** che l'importo aggiuntivo di € 2.900,00 oltre IVA è pari al 11,43% dell'importo contrattuale, e pertanto rientra nei limiti di cui all'art 120 comma 2 del Dlgs 36/2023.

**Preso atto** inoltre che il credito residuo, tenuto conto dell'importo del suddetto atto di sottomissione, da liquidare all'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356, ammonta a € 8.250,00 oltre IVA.

**Ritenuto** di:

- approvare l'atto di sottomissione allegato al presente atto, nell'importo di € 2.900,00 oltre IVA, già sottoscritto dall'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356;
- approvare il certificato di ultimazione delle prestazioni e regolare esecuzione, acquisito in atti al PG n. 2025/189154, in relazione al contratto di FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE - PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001;
- impegnare la spesa di € 3.190,00 (IVA 10% compresa) in relazione all'atto di sottomissione sopra richiamato.

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come indicato all'Allegato 2 al presente atto, destinando l'importo di € 3.190,00 (disponibile come quota parte del residuo di spese per pubblicità e notifiche all'impegno n. 2025/1389) all'integrazione della voce "servizi e forniture con IVA 10%".

**Dato atto** infine che:

- l'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356 ha emesso fattura n B35/2025 dell'importo di € 8.250,00 oltre IVA 10% in relazione al contratto in oggetto;
- per l'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356 è stato emesso DURC Prot INPS 47471043 che attesta la regolarità contributiva dell'operatore stesso.

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

**D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità su esposte, qui richiamate

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE"-INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO-CODICE C.U.P. J82C17000320001, nel rispetto dell'importo complessivo di € 7.598.368,90 come indicato nell'Allegato 2 parte integrante del presente atto.

2. di approvare il certificato di ultimazione delle prestazioni e regolare esecuzione, acquisito in atti al PG n. 2025/189154, in relazione al contratto di FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001;

3. di approvare l'atto di sottomissione allegato al presente atto, in relazione al contratto di FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SEGNALETICA VERTICALE nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001, nell'importo di € 2.900,00 oltre IVA, già sottoscritto dall'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356;

4. di impegnare, per effetto dell'approvazione dell'atto di sottomissione di cui al punto 3 e della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 1, la spesa complessiva di € 3.190,00, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al capitolo 40124/02 del PEG 2025 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG B061827C1E, codice di gestione Conto Annuale 002, disponibile nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2025/1389;

5. di disporre la liquidazione della fattura n. B35/2025 dell'importo di € 8.250,00 oltre

IVA 10%, emessa dall'operatore economico VASART URBAN DESIGN Srl con sede a Quattro Castella (RE) in Via G. Di Vittorio n. 47/A - C.F. e P.Iva 02589880356 in relazione al contratto in oggetto, imputando l'importo totale di € 9.075,00 IVA compresa) al capitolo 40124/02, impegno di spesa n. 2025/1321 per € 5.885,00 ed impegno di spesa di cui al punto 4 per € 3.190,00;

6. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di € 9.075,00 per le finalità di cui alla presente liquidazione, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 28 del Dlgs 36/2023;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente