

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/1642
del 02/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1776
del 02/10/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO – CUP J89J21018890004. RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI. ATTESTAZIONE DEGLI AVVENUTI CONTROLLI EX ARTT. 94 E 95 DEL D. LGS. N. 36/2023 CON ESITO DI REGOLARITÀ.

OGGETTO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO – CUP J89J21018890004. RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI. ATTESTAZIONE DEGLI AVVENUTI CONTROLLI EX ARTT. 94 E 95 DEL D. LGS. N. 36/2023 CON ESITO DI REGOLARITÀ.

IL RUP

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD n. 2025/957 con cui, in relazione all'intervento denominato INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO – CUP J89J21018890004, sono stati affidati:

- il contratto di lavori del Lotto 1 e Lotto 3 tramite procedura di affidamento diretto senza negoziazione per affidamenti inferiori a € 40.000,00 mediante piattaforma SATER INTERCENTER, registro di sistema n. PI429403-24, individuando come affidatario per il contratto in oggetto, l'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN, con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351), per l'importo complessivo di € 39.754,99 oltre IVA, di cui € 17.875,00 oltre IVA 22% ed € 21.879,99 oltre IVA 10%;

- il contratto di lavori del Lotto 2 tramite procedura di affidamento diretto senza negoziazione per affidamenti inferiori a € 40.000,00 mediante piattaforma SATER INTERCENTER, registro di sistema n. PI271237-25, individuando come affidatario per il contratto in oggetto, l'operatore economico G.R. Srls con sede a Scandiano in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 02716530353), per l'importo complessivo di € 39.300,00 oltre IVA 10%;

Preso atto che l'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN, con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351) ha indicato come consorziate esecutrici i seguenti operatori economici:

- GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358
- REDA EDILIZIA S.R.L.S. con sede a Reggio Emilia in Via R. Gessi n. 1 - C.F./PIVA 03035100357
- G.R. S.R.L.S. con sede a SCANDIANO in Via Delle Scuole n. 23/2 - C.F./PIVA 02716530353

Accertato che l'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN, con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351):

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

- trattandosi di Consorzio senza personale dipendente non è tenuto al versamento della contribuzione INAIL, INPS e Cassa Edile;

- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;

- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia;

Accertato che l'operatore economico GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC prot INPS_46133778;
- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia;

Accertato che l'operatore economico REDA EDILIZIA S.R.L.S. con sede a Reggio Emilia in Via R. Gessi n. 1 - C.F./PIVA 03035100357:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC prot INAIL_49472618;
- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia;

Accertato che l'operatore economico G.R. S.R.L.S. con sede a Scandiano in Via Delle Scuole n. 23/2 - C.F./PIVA 02716530353:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC prot INAIL_50064948;
- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia;

Attestato che all'affidamento dei lavori previsti nel lotto 1 e lotto 3:

- è associata la categoria lavori OG2, CPV 45453100-8;
- è associato il codice CIG B4041F2E42;
- è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351), ed in capo alle consorziate GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358, REDA EDILIZIA S.R.L.S. con sede a Reggio Emilia in Via R. Gessi n. 1 - C.F./PIVA 03035100357, G.R. S.R.L.S. con sede a Scandiano in Via Delle Scuole n. 23/2 - C.F./PIVA 02716530353, con le modalità individuate all'interno del Piano Anticorruzione contenuto nel PIAO 2025/2027, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025;

Attestato che all'affidamento dei lavori previsti nel lotto 2:

- è associata la categoria lavori OG2, CPV 45421140-7;
- è associato il codice CIG B740782DD1;
- è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 in capo all'operatore economico G.R. S.R.L.S. con sede a Scandiano in Via Delle Scuole n. 23/2 – C.F./PIVA 02716530353, con le modalità individuate all'interno del Piano anticorruzione contenuto nel PIAO 2025/2027, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025;

Considerato che la determinazione dirigenziale RUD n. 2025/957, in applicazione di quanto previsto nel PIAO approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 – Allegato A-1, è stata estratta ai fini del controllo a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;

Dato atto che il Coordinatore dell'Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili, Dott. Illari Andrea, con comunicazione PG/2025/0223855, in relazione all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO - FINANZIAMENTO MASE - OPERE DI CARPENTERIA METALLICA, CUP J89J21010740001 - CODICE PROGETTO B_48401, ha attestato la regolare conclusione delle seguenti verifiche in capo all'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN, con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351):

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
 - Estratto ANAC delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
 - Estratto della Camera di Commercio dell'Emilia
 - trattandosi di Consorzio senza personale dipendente, non è tenuto al versamento della contribuzione INAIL, INPS e Cassa Edile
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati
 - Informazioni societarie
 - Certificato del casellario giudiziario
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati
 - Certificato cancelleria fallimentare
- tutte con esito di regolarità;

Dato atto che il Coordinatore dell'Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili, Dott. Illari Andrea, con comunicazione PG/2025/0223855, in relazione all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO - FINANZIAMENTO MASE - OPERE DI CARPENTERIA METALLICA, CUP J89J21010740001 - CODICE PROGETTO B_48401, ha attestato la regolare conclusione delle seguenti verifiche in capo all'operatore economico GAFM S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 (C.F./P.IVA 02962670358):

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
- Estratto ANAC delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
- Estratto della Camera di Commercio dell'Emilia

- DURC Prot. INPS_46133778
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati
 - Informazioni societarie
 - Certificato del casellario giudiziario
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati
 - Certificato cancelleria fallimentare
 - trattandosi di ditta con meno di 15 dipendenti non è tenuta ad ottemperare agli obblighi di assunzione ex art. 17 della L. n. 68/1999
- tutte con esito di regolarità;

Dato atto che il Coordinatore dell'Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili, Dott. Illari Andrea, con comunicazione PG/2025/0223855, in relazione all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO - FINANZIAMENTO MASE - OPERE DI CARPENTERIA METALLICA, CUP J89J21010740001 - CODICE PROGETTO B_48401, ha attestato la regolare conclusione delle seguenti verifiche in capo all'operatore economico REDA EDILIZIA S.R.L.S., con sede a Reggio Emilia in Via R. Gessi n. 1 (C.F./P.IVA 03035100357):

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
 - Estratto ANAC delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
 - Estratto della Camera di Commercio dell'Emilia
 - DURC Prot. INAIL_49472618
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati
 - Informazioni societarie
 - Certificato del casellario giudiziario
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati
 - Certificato cancelleria fallimentare
 - trattandosi di ditta con meno di 15 dipendenti non è tenuta ad ottemperare agli obblighi di assunzione ex art. 17 della L. n. 68/1999
- tutte con esito di regolarità;

Dato atto che il Coordinatore dell'Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili, Dott. Illari Andrea, con comunicazione PG/2025/0223855, in relazione all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO - FINANZIAMENTO MASE - OPERE DI CARPENTERIA METALLICA, CUP J89J21010740001 - CODICE PROGETTO B_48401, ha attestato la regolare conclusione delle seguenti verifiche in capo all'operatore economico G.R. S.R.L.S., con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 02716530353):

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato

- Estratto ANAC delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
 - Estratto della Camera di Commercio dell'Emilia
 - DURC Prot. INAIL_50064948
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati
 - Informazioni societarie
 - Certificato del casellario giudiziario
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati
 - Certificato cancelleria fallimentare
 - trattandosi di ditta con meno di 15 dipendenti non è tenuta ad ottemperare agli obblighi di assunzione ex art. 17 della L. n. 68/1999
- tutte con esito di regolarità;

ATTESTA

- in relazione all'affidamento del contratto di lavori Lotto 1 e Lotto 3 per l'intervento denominato INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO – CUP J89J21018890004, di cui alla determinazione dirigenziale RUD n. 2025/957, nei confronti dell'operatore economico CONSORZIO SOLEDIN, con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 03045630351), e delle consorziate esecutrici GAFM S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 (C.F./P.IVA 02962670358), REDA EDILIZIA S.R.L.S., con sede a Reggio Emilia in Via R. Gessi n. 1 (C.F./P.IVA 03035100357) e G.R. S.R.L.S., con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 02716530353),

- in relazione all'affidamento del contratto di lavori Lotto 2 per l'intervento denominato INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO – CUP J89J21018890004, di cui alla determinazione dirigenziale RUD n. 2025/957, nei confronti dell'operatore economico G.R. S.R.L.S., con sede a Scandiano (RE) in via delle Scuole n. 23/2 (C.F./P.IVA 02716530353)

che si sono conclusi positivamente i controlli relativi al possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, effettuati sulla base delle autodichiarazioni presentate dai soggetti, come attestato con comunicazione PG/2025/0223855.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II RUP
