

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/1540
del 17/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1203
del 09/10/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO "INTERVENTI PATRIMONIO ARCHITETTONICO REGGIA DI RIVALTA": AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI DEL PARCO DELLA REGGIA DI RIVALTA.

OGGETTO: PROGETTO “INTERVENTI PATRIMONIO ARCHITETTONICO REGGIA DI RIVALTA”: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI DEL PARCO DELLA REGGIA DI RIVALTA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 comma 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/01/2025 e successivo aggiornamento GC 133 del 26/06/2025;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l’attribuzione dell’incarico dirigenziale all’Arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell’Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Progetto dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è individuato nella figura del dirigente Arch. Massimo Magnani.

Considerato che:

- il Progetto di restauro e valorizzazione dei Luoghi Estensi di Reggio Emilia, finanziato dal Ministero della Cultura, ha una valenza strategica nell’ambito delle politiche di sviluppo della città, sia dal punto di vista della salvaguardia e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale, sia per quanto riguarda gli aspetti di promozione turistica e di miglioramento della qualità urbana;
- il complesso intervento di riqualificazione funzionale del sistema Ducato Estense della città di Reggio Emilia si è posto gli obiettivi di mettere in valore il patrimonio storico-culturale esistente, senza snaturarne la connotazione consolidata, fornendo nuove opportunità per una sua maggiore fruizione;
- nell’ambito dei lavori di restauro contemplati dal Progetto “Ducato Estense” accanto al restauro del Bene Culturale “Mauriziano” e della “Passeggiata Settecentesca”, il progetto di restauro architettonico-paesaggistico del Bene Culturale “Reggia di Rivalta” – suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto” - riveste particolare rilievo testimoniale della significativa presenza Estense sul territorio locale;

Considerato inoltre che, nell’ambito del progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo) sono state realizzate le fontane ornamentali;

Richiamati:

- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 571 del 07/04/2025 con il quale il Dirigente proponente ha provveduto all'apertura di raccolte di contributi per interventi e progetti di valorizzazione e manutenzione della Reggia e del Parco Ducale di Rivalta per l'anno 2025;
- il Provvedimento Dirigenziale R.U.D. n. 813 del 10/07/2025 con il quale il Dirigente proponente provvede all'accertamento dell'entrata e all'emissione di reverse di incasso del contributo liberale pari a € 25.000,00, pervenuto da IREN S.P.A., con sede a Reggio nell'Emilia (RE), in via Nubi di Magellano n. 30, C.F./07129470014, P.IVA/02863660359;

Precisato che il suddetto incasso è da utilizzarsi per l'affidamento di contratti, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto necessario intervenire con le indispensabili operazioni di manutenzione ordinaria degli impianti delle fontane sopra citate e di utilizzare, ai fini dell'affidamento del servizio ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. n. 36/2023, il contributo liberale di € 25.000,00 ricevuto da IREN S.P.A., con sede a Reggio nell'Emilia (RE), in via Nubi di Magellano n. 30, C.F./07129470014, P.IVA/02863660359;

Rilevata pertanto la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti sopra descritti;

Dato atto che le spese preventivate per il contratto di servizi in oggetto sono quantificate nell'importo di € 20.450,00 oltre IVA 22%, e pertanto tale servizio:

- può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023;
- non è soggetto al preventivo inserimento del programma biennale degli acquisti di beni e servizi previsti prima all'art. 21, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e successivamente all'art. 37, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023;

Verificato il rispetto di quanto indicato nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione, aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 e successivo aggiornamento di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, riguardo l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti (ex art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023) in relazione all'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350);

Rilevato che per il servizio in oggetto è stata espletata procedura di affidamento diretto senza negoziazione per affidamenti inferiori a € 40.000,00 mediante piattaforma SATER INTERCENTER, registro di sistema n. PI401378-25, individuando come affidatario per il contratto in oggetto, l'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350), per l'importo di € 20.450,00 oltre IVA 22%;

Accertato che l'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350):

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC Prot. INAIL_49430948;
- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia;

Attestato che:

- al presente affidamento è associato il codice CPV 50710000-5;
- al presente affidamento è associato il codice CIG B831DC8D87;
- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350), con le modalità individuate all'interno del Piano Anticorruzione contenuto nel PIAO 2025/2027, approvato con Delibera di Giunta Comunale ID 63 del 31/03/2025;

Ritenuto, vista l'entità dell'importo e tenuto conto che la fornitura sarà corredata dalle garanzie di conformità, di non procedere alla richiesta di cauzione definitiva di cui al comma 4 dell'art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi di quanto previsto all'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di affidare il contratto di SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DELLE FONTANE ORNAMENTALI nell'ambito dell'intervento PROGETTO "INTERVENTI PATRIMONIO ARCHITETTONICO REGGIA DI RIVALTA" all'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350), per l'importo di € 20.450,00 (oltre IVA 22%) e alle condizioni descritte nel contratto allegato come parte integrante;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.), e in particolare gli artt. 107, 183, 191, 192;
- il Regolamento di Contabilità del Comune, agli artt. dal 30 al 40;
- il D. Lgs. n. 36/2023, agli artt. 18, 50 e 226;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. di affidare il contratto di SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DELLE FONTANE ORNAMENTALI nell'ambito dell'intervento PROGETTO "INTERVENTI PATRIMONIO ARCHITETTONICO REGGIA DI RIVALTA" all'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350), per l'importo di € 20.450,00 (oltre IVA 22%) e alle condizioni descritte nel contratto allegato come parte integrante;
2. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 24.949,00 (IVA 22% compresa), alla Missione 05 Programma 02 Titolo 1 codice piano finanziario 1.03.02.99.999 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 31009 del PEG 2025, denominato "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER OBIETTIVI AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO BENI COMUNI FIN. DA CONTRIBUTI LIBERALI VEGG. CAP/E 3109", codice identificativo gara (CIG) B831DC8D87, codice prodotto 2025_PD_A5CA, centro di costo 0232, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;
3. di dare atto che, in conformità all'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
4. di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale, e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
5. di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico INCERTI ROSSANO, con sede a Vezzano sul Crostolo (RE) in via Casello Ca' Juda n. 50 (C.F./NCRRSN69R21H223X, P.IVA/01863590350), con le modalità individuate all'interno del Piano Anticorruzione contenuto nel PIAO 2025/2027, approvato con Delibera di Giunta Comunale ID 63 del 31/03/2025;
6. di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D.Lgs. n. 33/2013 (Decreto Trasparenza), e all'art. 28 del D. Lgs n. 36/2023;
7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente