

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/869
del 18/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1840
del 09/10/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI VARI -
INTERVENTO DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEI SOLAI
DELLE SCUOLE PRIMARIE "D. ALIGHIERI, G. MARCONI E
BALLETTI" - ANNO 2024 - APPROVAZIONE DEL 2° STATO DI
AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CUP J82B24008840004

CIG B52E2AB486

CODICE INTERVENTO 2024_PG_429305

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI VARI - INTERVENTO DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEI SOLAI DELLE SCUOLE PRIMARIE "D. ALIGHIERI, G. MARCONI E BALLETTI" - ANNO 2024 - APPROVAZIONE DEL 2° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) , con allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027, con i relativi allegati;
- con delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025 il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027, con relativi allegati;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione

dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1621 del 18/12/2024 è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria edifici vari intervento di ripristino e consolidamento dei solai delle scuole primarie "D. Alighieri, G. Marconi e Balletti" anno 2024 e sono stati aggiudicati i lavori in via provvisoria;
- con determinazione dirigenziale R.U.A.D n. 184 del 04/02/2025 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori all'operatore economico Cordua Giuseppe srl, con sede a Reggio Emilia, via Bainsizza 7/2 - P.IVA 02722560352 - per un importo contrattuale di € 115.887,33 (IVA esclusa) - CIG: B52E2AB486
- in data 10/02/2025 è stato stipulato su Mepa il contratto di appalto, acquisito agli atti con P.G. nr 2025/58262;
- con delibera di Giunta n. 41 di ID del 06/03/2025 il RUP ing. Ermes Torreggiani, attribuito sulla base della precedente struttura organizzativa, è stato sostituito con il nuovo responsabile del servizio di riferimento ing. Salvatore Falbo;
- con verbale datato 16/06/2025, agli atti con PG nr. 2025/158403, è avvenuta la consegna dei lavori relativi alla scuola primaria Balletti;
- con attestazione del direttore dei lavori, arch. Giorgia Lombardini, del 04/09/2025 (nella quale per mero errore materiale è stato indicato il codice obiettivo 2024_PG_429302 anziché quello corretto 2024_PG_429305), è stata certificata la regolare esecuzione dei lavori riguardanti la scuola primaria Balletti;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 806 del 15/05/2025 è stato liquidato il 1° stato di avanzamento lavori, pari ad € 19.593,46, IVA al 22% inclusa.

Visti gli atti relativi al secondo stato di avanzamento rassegnati dalla direttrice dei lavori, arch. Giorgia Lombardini:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 2 a tutto il 02/09/2025
- certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 57.457,68, oltre IVA al 22%, e quindi, di complessivi € 70.098,37 (al totale deduzioni del suddetto documento è stato conteggiato per errore materiale un centesimo in meno rispetto al dovuto di cui si terrà conto nel successivo stato di avanzamento lavori);
- DURC dell'impresa aggiudicataria, regolare ed in corso di validità
- fattura n. 9_25 di Cordua Giuseppe srl del 12/09/2025 di € 70.098,37, già registrata in contabilità.

Richiamati

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;

- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

- di approvare lo stato di avanzamento lavori n. 2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento di ripristino e consolidamento dei solai delle scuole primarie "D. Alighieri, G. Marconi e Balletti" - anno 2024 CUP J82B24008840004 CIG: B52E2AB486 ;
- di liquidare lo stato di avanzamento lavori n2 pari ad € 57.457,68 , oltre IVA AL 22%, per un importo complessivo di € 70.098,37, all'impresa Cordua Giuseppe srl, P.IVA 02722560352 CUP J82B24008840004 CIG B52E2AB486 , attingendo alla missione programma 01.05, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del bilancio 2025, al cap. 40103, denominato MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI , giusto impegno di spesa 2025/ 2421.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto .

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Salvatore Falbo

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.