

Proponente: A3.C
Proposta: 2025/884

del 22/09/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1842

del 09/10/2025

**RIGENERAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE
SOSTENIBILI**

Dirigente: ILLARI Arch. Andrea

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO CON
TRASFORMAZIONE IN IMPIANTO CENTRALIZZATO NEGLI ALLOGGI
SOCIALI DEL "FABBRICATO DI VIA CALERI N. 24, 26, 28"
(LOCALITA' CELLA) - PRESA D'ATTO EROGAZIONE SALDO E
CONTABILIZZAZIONE PARTITA PENDENTE

CODICE PROGETTO: 2019_PD_5724

CUP : H81H14000070002

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO CON TRASFORMAZIONE IN IMPIANTO CENTRALIZZATO NEGLI ALLOGGI SOCIALI DEL "FABBRICATO DI VIA CALERI N. 24, 26, 28" (LOCALITA' CELLA) - PRESA D'ATTO EROGAZIONE SALDO E CONTABILIZZAZIONE PARTITA PENDENTE

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027.

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57479 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'Arch. Andrea Illari la responsabilità di direzione dell'Area RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI con decorrenza dal 01/03/2025;

Considerato che:

- con delibera di Giunta 8576/110 del 27/04/2010 è stata approvata la proposta di partecipazione al bando RER di ristrutturazione del fabbricato di via Caleri, alloggi destinato ad emergenza abitativa;
- con delibera di Giunta Regionale n. 1156/2011 la Regione Emilia Romagna ha provveduto all'assegnazione di un contributo a favore del Comune di Reggio Emilia Intervento n. 7 – ristrutturazione alloggi sociali”, per un importo complessivo di euro 554.279,04, di cui euro 277.139,52 di contributo regionale assegnato, pari al 50% dell'intervento;

Dato atto che:

- con RUD 2014/859 è stato approvato il progetto esecutivo di ristrutturazione dell'impianto termico negli alloggi di via Caleri stabilendo che stazione appaltante e soggetto attuatore di detti lavori sarebbe stata ACER, allocata sui seguenti capitoli:

Entrata

Capitolo 9706/5 denominato CONTRIBUTO REGIONALE DGR 1156/2011 INTERV.ALLOGGI SOCIALI FABBR.VIA CALERI NN.24,26,28 (vegg. cap.U/41152/5)” ;
Capitolo 9219/2 denominato ““quota Acer relativi a interventi su alloggi sociali via Caleri nn.24,26 (residui da canoni concessori 2010)” VEGG. CAP. U.41152/06”;

Uscita

Capitolo 41152/5 “Intervento su alloggi sociali fabbricato via Caleri, nn.24,26,28 (Stazione appaltante Acer) – finanziamento regionale (vegg.cap. E/9706/05) ;
Capitolo 41152/6 “Intervento su alloggi sociali fabbricato via Caleri, nn.24,26,28 (Stazione appaltante Acer) – quota di co-finanziamento Acer (vegg.cap. E/9219/2) ;

- con reversale 2017/3073 del 23/05/2017 è stata incassata una partita pendente di euro 196.849,18 come primo acconto dalla Regione Emilia Romagna erogata al Comune di Reggio per i lavori in oggetto con mandati n. 7368, 15879 e 15880;
- con reversale 2019/6401 del 26/09/2019 è stata incassata una partita pendente di euro 24.483,77 come secondo acconto dalla Regione Emilia Romagna per i lavori in oggetto;

Considerato che:

- dalla REGIONE EMILIA ROMAGNA sono pervenute le Partita Pendenti

- n. 13160 DEL 05/09/2025 per euro 59.985,57 con causale
TESUN233076960000001003086400000612025090220 02901300001 Codice C.U.P.
H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DI CUI ALLA DGR N. 1156/2011;

- n. 13161 del 05/09/2025 per euro 989,19 con causale
TESUN233076950000001003086400000612025090220 02901200001 Codice C.U.P.
H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DI CUI ALLA DGR N. 1156/2011

- conseguentemente occorre:
contabilizzare la somma di euro 60.974,76 al Cap. di Entrata 9706/5 Piano Finanziario 4.02.01.02.001 denominato CONTRIBUTO REGIONALE DGR 1156/2011 INTERV.ALLOGGI SOCIALI FABBR.VIA CALERI NN.24,26,28 (vegg. cap.U/41152/5)” e perfezionare l'accertamento con apposito sub-accertamento alla seguente prenotazione:
 - accertamento 2012/1827 per euro 55.806,57

accertando la differenza per euro 5.168,19 e successivamente procedere con reversali di incasso alla regolarizzazione dei provvisori n. 13160 e 13161 del 05/09/2025 e procedere al trasferimento ad ACER (Stazione appaltante e soggetto attuatore) a pagamento della fattura n. 2019/c237 del 20.12.2019 per euro 80.290,34 al presente atto allegata, impegno 2019/1388 sul capitolo 41152/5 denominato “INTERV.SU ALLOGGI SOCIALI FABBRICATO VIA CALERI NN. 24/26/28 (STAZ.APPALTANTE ACER) FINANZIAM.REGIONALE VEGG. CAP. E/9706/5”

Visti:

- gli artt. 107 e 179 TUEL D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **di prendere atto** dell'erogazione dell'acconto di euro 60.974,76 da parte della Regione Emilia Romagna del contributo relativo all'intervento RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO CON TRASFORMAZIONE IN IMPIANTO CENTRALIZZATO NEGLI ALLOGGI SOCIALI DEL “FABBRICATO DI VIA CALERI N. 24, 26, 28” (LOCALITA' CELLA) CODICE OPERA: 2019_PD_5724 così suddivisi:

- euro 59.985,57 pp n. 13160 del 05/09/2025 con causale

TESUN233076960000001003086400000612025090220 02901300001 Codice C.U.P.

H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DICUI ALLA DGR N. 1156/2011;

- euro 989,19 pp n. 13161 del 05/09/2025 con causale

TESUN233076950000001003086400000612025090220 02901200001 Codice C.U.P.

H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DICUI ALLA DGR N. 1156/2011

2. **di accertare** l'entrata di euro 60.974,76 al Cap. di Entrata 9706/5 Piano Finanziario 4.02.01.02.001 denominato CONTRIBUTO REGIONALE DGR 1156/2011 INTERV.ALLOGGI SOCIALI FABBR.VIA CALERI NN.24,26,28 (vegg. cap.U/41152/5), centro di Costo 0119, CUP H81H14000070002; codice prodotto 2019_PD_5724; perfezionando con apposito sub-accertamento alla seguente prenotazione:

-accertamento 2012/1827 per euro 55.806,57

accertando la differenza per euro 5.168,19;

3. **di procedere** con apposite reversali di incasso alla contabilizzazione della somma di euro 60.974,76 del contributo per l'intervento in oggetto a regolarizzazione dei provvisori n. 13160 e n.13161 del 05/09/2025 avente causale TESUN2330769600000010030864000006120250901300001 Codice C.U.P. H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DI CUI ALLA DGR N. 1156/2011 e TESUN-23307695000000100308640000061202509022002901200001 Codice C.U.P. H86B07000060004- LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO DI CUI ALLA DGR N. 1156/2011 al presente atto allegate ;

4. **di procedere** inoltre al pagamento in favore di ACER (Stazione appaltante e soggetto attuatore) della fattura n° 2019/C237 del 20/12/2019 di euro 80.290,34 al presente atto allegata, a chiusura dell'impegno 2019/1388 sul capitolo 41152/5 denominato " INTERV.SU ALLOGGI SOCIALI FABBRICATO VIA CALERI NN. 24/26/28 (STAZ.APPALTANTE ACER) FINANZIAM.REGIONALE VEGG. CAP. E/9706/5; Missione 08 Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.001 Bilancio 2025/2027 Esercizio 2025, cod.prodotto 2019_PD_5724; Centro di Costo 0119

5. **di disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui agli artt. 179 e 180 del D.Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
arch. Andrea Illari