

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/1578
del 14/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1241
del 15/10/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DI PROPOSTE PER LA GESTIONE DELL'OASI DI MARMIROLO SITA IN VIA DELLA PACE A REGGIO EMILIA. ANNUALITA' 2026-2028

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 con la quale è stata approvata la 2^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo vincolato;
- la determina Dirigenziale R.U.D. n. 418 del 11/04/2025, con la quale il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025 come da schede pervenute dai Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata deliberata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI

BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000.

Visto l'atto n. 2025/0088762 di P.G. del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Saverio Cioce per la direzione del Servizio "Cura dei Quartieri" con decorrenza 01/04/2025.

Dato atto che:

- l'Oasi naturalistica di Marmiolo, di proprietà del Comune di Reggio Emilia dal 16 marzo 1998, aperta al pubblico nel giugno 1994, è area di rilevante interesse ambientale e, per questo, meta per escursioni didattiche di numerosi visitatori, in particolare di gruppi e scolaresche;
- tale immobile, posto in via della Pace (loc.Marmiolo), è costituito da terreni in parte alberati di superficie fondiaria complessiva pari a mq. 82.101 con annesso invaso lacustre di origine estrattiva, comprese alcune strutture e capanni in legno per le attività di supporto al centro visite. Al catasto Terreni del Comune di R.E. risulta censito come segue:
Foglio 224, mappali 106, 109, 110, 130, 131, 132, 188, 190, 280
Foglio 226, mappali 239, 241, 243
Al catasto Fabbricati sono censite le seguenti strutture:
Foglio 224, mappale 281 di categoria C\7 (tettoia) e mappale 282 di categoria B\4 (casetta in legno);
- per sua maggior tutela nel 2009 l'Oasi è divenuta inoltre Area di Riequilibrio Ecologico in base alla normativa regionale 11 del 1988, in quanto "area in corso di rinaturalizzazione per la funzione di ambiente di vita e rifugio di specie vegetali e animali di particolare pregio ...";
- l'Oasi di Marmiolo ospita al suo interno un centro visite attrezzato, un'aula all'aperto per attività laboratoriali, tre capanni di osservazione, lo stagno didattico per lo studio di specie botaniche acquatiche e piccola fauna, l'orto giardino delle farfalle per una ancora più completa esplorazione sensoriale della natura, sentieri e strutture progettate e realizzate per garantire la massima accessibilità;
- anche se lo stagno è l'ecosistema che la contraddistingue, le ampie radure coltivate a prato, attraverso tagli funzionali, permettono di osservare durante la stagione primaverile le fioriture di specie erbacee dai mille colori e profumi. Queste garantiscono nutrimento a svariate specie di insetti e riparo da animali che nell'erba alta si nascondono, trovano cibo e si riproducono come Lepri, Starne e Fagiani. Il prato assume così una valenza di ulteriore equilibrio ecologico non solo per l'Oasi di Marmiolo, ma anche i territori circostanti;
- il Comune nell'ambito delle proprie competenze ambientali e di tutela del territorio e della fauna per le motivazioni sopra esposte intende preservare e sostenere le potenzialità dell'Oasi di Marmiolo, progettata già dalla fine degli anni '80, sostenendo inoltre la cura e gli sfalci delle aree a prato e del viale d'accesso;

Tenuto presente che in data 31/12/2025 scadrà la convenzione in essere per la gestione dell'Oasi di Marmiolo;

Ritenuto pertanto necessario procedere ad un nuovo affidamento tramite selezione tra le associazioni ex art. 56 D.Lgs. 117/2017 con finalità statutarie coerenti all'oggetto della prestazione;

Considerato che il Comune di Reggio Emilia intende affidare in convenzione la gestione dell'Oasi di Marmirolo situata in via della Pace (loc. Marmirolo) per il periodo 1/1/2026 al 31/12/2028, più eventuale proroga di altri tre anni, ai medesimi patti e condizioni, da comunicare almeno sei mesi prima;

Ritenuto di procedere all'affidamento della gestione di cui trattasi mediante selezione tra le associazioni che, per natura statutaria, promuovono la sensibilizzazione della cittadinanza sulle tematiche ambientali e svolgono attività di formazione ed educazione finalizzata alla conoscenza e alla tutela dell'ambiente ex art. 56 D.Lgs. 117/2017 con finalità statutarie coerenti all'oggetto della prestazione, valutando tra queste la migliore proposta come da criteri di cui all'avviso allegato e approvato con il presente atto;

Ritenuto altresì che per l'erogazione delle prestazioni e delle attività oggetto del servizio, poiché attuate da associazioni di volontariato, non venga previsto nessun corrispettivo, ma che il gestore avrà diritto esclusivamente ad un rimborso delle spese sostenute, fissato in un importo massimo non superiore a € 10.000,00 annui per gli anni 2026-27-28, previa rendicontazione analitica delle stesse;

Atteso che:

- il Dirigente del Servizio Cura dei Quartieri svilupperà ogni atto necessario a dar corpo alla procedura di selezione in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dalla vigente normativa in materia;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Rilevato che la presente determinazione dirigenziale non è da trasmettere alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, a norma dell'art.1, comma 173, della Legge n. 266/2005;

Visto lo schema di avviso pubblico redatto dal competente Servizio Cura della Città, allegato A parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Visto lo schema di convenzione redatto dal competente Servizio Cura della Città, allegato B parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Dato atto che:

- l'avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia www.comune.re.it per un periodo compreso tra il 21/10/2025 e il 05/11/2025 per garantirne la più diffusa conoscenza e la presentazione delle proposte;

- le proposte che perverranno da parte degli interessati nelle modalità esplicitate nello schema di avviso non impegnano in alcun modo l'Amministrazione Comunale nei confronti degli stessi;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 42/2° comma, lett.i), 107, 151/4° comma, 183, 191 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- la L. n. 266/1991 e la L.R. n.12/2005;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** l'avviso pubblico esplorativo a presentare proposte finalizzate alla gestione dell'Oasi di Marmirolo, come meglio dettagliato nell'allegato A-Avviso e allegato C-Modulo presentazione proposta parti integranti del presente atto, approvandone contestualmente contenuti, criteri, patti e condizioni in essi indicati;

2. **di approvare** lo schema di convenzione allegato B parte integrante del presente atto, approvandone contestualmente contenuti, criteri, patti e condizioni in essa indicati;

3. **di dare atto** che il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato all'espletamento di una indagine conoscitiva, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune che si riserva la potestà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento;

4. **di pubblicare** il suddetto Avviso e la relativa modulistica all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia www.comune.re.it - dal 21/10/2025 e il 05/11/2025 compresi;

5. **di dare atto** che con successivi atti sarà completato l'iter amministrativo del successivo eventuale affidamento;

6. **di prenotare** la spesa complessiva di € 30.000,00, oneri fiscali inclusi, per consentire l'avvio della successiva selezione per individuare un soggetto da convenzionare per la gestione dell'Oasi di Marmirolo (01/01/2026 - 31/12/2028);

7. **di nominare**, per la presente procedura, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) l'Arch. Saverio Cioce, Responsabile del Servizio Cura dei Quartieri che svilupperà ogni atto necessario a dar corpo alla procedura di selezione del soggetto da convenzionare;

8. **di avviare** per le ragioni esposte in premessa e qui integralmente confermate e richiamate, la procedura ad evidenza pubblica, secondo le modalità previste all'art. 2, comma 371° della Legge 244/2007 (Legge Finanziaria 2008) e per quanto richiamate, dalle L. n. 266/1991 e L.R. n.12/2005;

9. **di dare atto** che per la scelta dell'organizzazione/associazione, l'Amministrazione Comunale si atterrà ai criteri di priorità specificati all'art.14 della L.R. Emilia Romagna n. 12/2005, comprovanti l'attitudine e la capacità operativa delle organizzazioni/associazioni di volontariato;

10. **di dare atto** che il rapporto con il Comune di Reggio Emilia sarà disciplinato da apposita convenzione stipulata tra le parti sulla base delle condizioni fissate dall'art. 13 della L.R. n.12/2005 a partire dalla data del 01/01/2026 e fino al 31/12/2028, più eventuale proroga di altri tre anni, ai medesimi patti e condizioni, da comunicare almeno sei mesi prima;

11. **di imputare** la spesa complessiva per un importo pari a € 30.000,00 (oneri fiscali inclusi) come segue:

- per € 10.000,00 alla Missione 09 - Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2025-2027 – esercizio 2026, al capitolo che nel PEG 2026 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. 27970 “Prestazioni di servizio per attività dell'ufficio verde” del PEG 2026 cod. Progetto: 2026_PG_4511, centro di costo: 0213

- per € 10.000,00 alla Missione 09 - Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2025-2027 – esercizio 2027, al capitolo che nel PEG 2027 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. 27970 “Prestazioni di servizio per attività dell'ufficio verde” del PEG 2027 cod. Progetto: 2027_PG_4511, centro di costo: 0213

12. **di dare atto** che l'impegno di spesa di € 10.000,00 per l'anno 2028 verrà assunto con il bilancio pluriennale 2026-2028, non appena approvato

13. **di disporre** l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art.183 7° comma del T.U. D.Lgs.vo 267/2000;

14. **di attestare** che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente
Arch. Saverio Cioce