



Segreteria generale - Presidenza del Consiglio

P.zza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522 45644

Reggio Emilia, 12/10/2025



ALL'ATTENZIONE  
DEL SINDACO DI REGGIO EMILIA  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: Mozione** Riqualficazione e potenziamento dell'area industriale di Mancasale.

Il gruppo consiliare di Fratelli d'Italia.

Premesso

che:

- l'area industriale di Mancasale rappresenta il principale polo produttivo della provincia di Reggio Emilia, con oltre 520 imprese insediate e migliaia di lavoratori impiegati, risultando determinante per l'economia locale;
- nonostante il ruolo centrale ricoperto da questo comparto, l'area versa da anni in condizioni di degrado infrastrutturale e di carenza di servizi essenziali, con strade deteriorate, criticità idrauliche, carenze di illuminazione, insufficienza del trasporto pubblico, lacune nella copertura digitale e nella sicurezza;
- tra il 2015 e il 2017 l'area è stata oggetto di un parziale intervento di riqualficazione (videosorveglianza, estensione limitata della fibra ottica, rifacimento di strade e segnaletica, normativa edilizia premiale), che tuttavia non ha risolto le criticità strutturali di una zona nata negli anni Settanta e oggi bisognosa di manutenzione costante.

Considerato che:

- le associazioni di categoria e numerose imprese del comparto produttivo hanno recentemente evidenziato pubblicamente e in diversi incontri istituzionali l'urgenza di una nuova fase di investimenti sull'area industriale di Mancasale;
- tra le principali priorità segnalate rientrano
  - la manutenzione delle strade, dei marciapiedi e delle aree verdi;
  - la realizzazione di un parcheggio dedicato ai mezzi pesanti;
  - il potenziamento della fornitura di energia elettrica;
  - il completamento della copertura in fibra ottica;
  - il potenziamento e maggiore efficienza della videosorveglianza, con accessi controllati per la sicurezza;
  - gli interventi per risolvere le criticità idrauliche;
  - il miglioramento del trasporto pubblico locale;

RITENUTO

che:

- tali richieste, oltre a essere pienamente condivisibili, rappresentano condizioni essenziali per garantire la competitività delle imprese, la sicurezza dei lavoratori e l'attrattività dell'area.
- è compito dell'Amministrazione comunale sostenere concretamente il tessuto produttivo, garantendo infrastrutture adeguate, sicurezza, connettività e servizi moderni
- un rilancio strutturato dell'area di Mancasale è indispensabile non solo per le imprese, ma anche per la tenuta economica, occupazionale e sociale dell'intera città.

**Il Consiglio Comunale di Reggio Emilia impegna il Sindaco e la Giunta a:**

1. A predisporre un piano straordinario di manutenzione delle strade, dei marciapiedi e delle aree verdi della zona industriale di Mancasale, con interventi periodici e costanti.
2. A progettare e realizzare un parcheggio dedicato ai mezzi pesanti, individuando aree idonee per ridurre la sosta irregolare e migliorare la logistica.
3. A potenziare la fornitura di energia elettrica nell'area industriale, in coordinamento con i gestori competenti, al fine di garantire continuità ed efficienza alle attività produttive.
4. A completare la copertura in fibra ottica in tutta l'area industriale, adeguandola agli standard di innovazione richiesti dal mercato.
5. A rafforzare il sistema di videosorveglianza, dotandolo di maggiore efficienza e di accessi controllati per incrementare la sicurezza di imprese e lavoratori.
6. A programmare e realizzare interventi risolutivi delle criticità idrauliche dell'area, anche attraverso l'adeguamento delle reti di smaltimento.
7. A rafforzare il trasporto pubblico locale da e verso Mancasale, favorendo la mobilità dei lavoratori e riducendo la congestione del traffico privato.
8. A istituire un tavolo permanente di confronto tra Comune, Confindustria e rappresentanti delle imprese di Mancasale, con aggiornamenti periodici sullo stato delle criticità e sugli interventi realizzati.

I consiglieri

Paglialonga Cristian-capogruppo

Aragona Alessandro

Davoli Letizia

Marziani Mattia

Vinci Gianluca

Melioli Lorenzo