

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/950

del 07/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1245

del 17/10/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Scuola primaria Dall'Aglio: Nuova mensa nell'area cortiliva della scuola
PNRR-M4C1-I1.2 AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TECNICO
REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA
DELL'EDIFICIO POST INTERVENTO

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 con la quale è stata approvata la 2^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo vincolato;
- la Determina Dirigenziale R.U.D. n. 418 del 11/04/2025, con la quale il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025 come da schede pervenute dai Servizi;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione

2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata Deliberata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000
- la delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- la Delibera di Consiglio Comunale n.193 del 13/10/2025 con al quale è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti".

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025, il quale come conseguenza acquisisce l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) in oggetto.

Premesso che:

- il tecnico incaricato, Arch. Giovanni Gherpelli, con propria relazione tecnica corredata dalla seguente documentazione:
 - autodichiarazione art.94 del D.lgs 36/2023
 - modello DSAN titolare effettivo
 - offerta economica del professionista
 - schema disciplinare
 - tracciabilità

ha illustrato la necessità che venga svolto, nell'ambito della realizzazione dei lavori relativi all'opera in oggetto, il servizio tecnico di CONSULENZA IN MATERIA Energetica , Redazione dell' Attestato di Prestazione Energetica dell'Edificio post intervento relativo all'opera PNRR-M4C1-I1.2 Scuola primaria Dall'Aglio: nuova mensa nell'area cortiliva della scuola- CUP J85E22000470001 mediante i procedimenti di cui al DPR 151/2011 impegnando la spesa sul capitolo 6360/5 del bilancio annualità 2025 in considerazione del fatto che per il progetto denominato PNRR-M4C1-I1.2 Scuola primaria Dall'Aglio: nuova mensa nell'area cortiliva della scuola- CUP J85E22000470001, sono intervenute nuove esigenze per le quali è già stato chiesto un cofinanziamento comunale e pertanto è in corso la rideterminazione del relativo Quadro Economico;

- occorre procedere con l'affidamento del servizio tecnico di architettura ed ingegneria come sopra descritto;
- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure tecniche disponibili allo svolgimento immediato di tali funzioni ed è pertanto necessario ricorrere all'affidamento diretto del servizio a soggetti esterni all'Amministrazione, di comprovata esperienza specialistica e disponibilità immediata allo svolgimento dell'attività;
- in un'ottica di celerità del procedimento ed economicità generale si è valutato che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quella di conferire, ai sensi dell'art.50, co.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio tecnico di redazione APE post sopra indicato al geom. Antonio Riolessi (P. IVA IT03038680355), con sede in Reggio Emilia via Ludwig Van Beethoven 63/A – CAP 42122, per la redazione di Ape presso immobile ubicato in via P.G. Terrachini 20, Scuola primaria statale Aldo Dall'aglio;
- Il Geometra Antonio Riolessi (P. IVA IT03038680355) ha presentato offerta tramite preventivo per il servizio tecnico in materia di redazione di Ape post intervento nella nuova mensa della Scuola Dall'Aglio in data 06/08/2025 per l'importo di € 500,00, oltre contributi previdenziali al 5%;
- il Geometra Antonio Riolessi (P. IVA IT03038680355) ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023 ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- il Geometra Antonio Riolessi (P. IVA IT03038680355) risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dal Certificato di regolarità contributiva del 17/09/2025 rilasciato dalla Cassa Geometri, nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U.n.125 del 01/06/2015);
- il servizio in oggetto trova copertura finanziaria sul Capitolo di spesa **6360/5** denominato "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", per l'importo di Euro 500,00, oltre oneri previdenziali al 5% per Euro 25,00 oltre IVA al 22% per € 115,50 per un importo complessivo di € 640,50 , inclusi oneri previdenziali ed Iva;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010 per l'affidamento del servizio tecnico di redazione Ape post sopra descritto è stato attribuito, tramite piattaforma SATER INTERCENT ER il CIG: B8453AD932;
- il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

- si provvederà a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs 36/2023.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

-sono state rispettate le indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2024–2026, allegato A **APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023;**

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto della relazione del del tecnico, Geom. Giovanni Gherpelli , che illustra la necessità che venga svolto, nell'ambito della realizzazione dei lavori relativi all'opera in oggetto, la redazione dell' attestato di prestazione energetica dell'edificio ubicato in via P.G. Terrachini 20, Scuola primaria statale Aldo Dall'aglio; impegnando la spesa al capitolo 6360/5 del bilancio annualità 2025 in considerazione del fatto che per il progetto denominato PNRR-M4C1-I1.2 Scuola primaria Dall'Aglio: nuova mensa nell'area cortiliva della scuola- CUP J85E22000470001, sono intervenute nuove esigenze per le quali è già stato richiesto un cofinanziamento comunale e pertanto è in corso la rideterminazione del relativo QE;
- 2) di affidare il SERVIZIO DI TECNICO DI REDAZIONE APE POST AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 – CODICE OBIETTIVO 2025_PD_4201 per l'opera in oggetto, al geom. Antonio Riolessi (P. IVA IT03038680355), con sede in Reggio Emilia via Ludwig Van Beethoven 63/A – CAP 42122 per l'importo di Euro 500,00, oltre oneri previdenziali al 5% per Euro 25,00 ed oltre Iva al 22% per un totale di € 640,50, oneri previdenziali ed IVA inclusi;
- 3) di **impegnare** la spesa per un totale di Euro 640,50 con imputazione alla Missione/Programma 01.06, Titolo 1°, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.11.000 del Bilancio 2025 - 2027 annualità 2025, al **capitolo 6360/5**, denominato "INCARICHI

PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", Codice Progetto 2025_PD_4201, Centro di Costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) B8453AD932;

- 4) di **approvare** lo schema di disciplinare di servizio allegato alla relazione illustrativa del tecnico, Arch. Giovanni Gherpelli la cui stipula del contratto avverrà sarà conclusa per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;
- 6) di **adempire** agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza).

IL DIRIGENTE

del Servizio

Ing. Salvatore Falbo

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.