

Proponente: 16.A
Proposta: 2025/1599
del 17/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1246
del 17/10/2025

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO IN ENTRATA ED IMPEGNO DI SPESA DEL FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L. R. N. 24/2001 E SS.MM.II. - ANNO 2025 DGR. N. 1010/2025 CONCESSIONE ED IMPEGNO DELLE RISORSE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi ai sensi dell'art. 169 comma 1 e 2 e del D. Leg. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/01/2025 e successivi aggiornamenti;
- con atto P.G. n. 27626 del 30/01/2025, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107, e 109 del D. Leg. n. 267/2000, nonché dell'art. 13- Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al dr. Alberto Bevilacqua l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi ai cittadini, con decorrenza dal 01/02/2025;
- la legge n. 431 del 09/12/1998 – “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo all'art. 11 ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Legge regionale n. 24/2001 e ss.mm.ii., con gli artt. 38 e 39, ha istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione demandando alla Giunta regionale la definizione dei criteri di gestione delle risorse disponibili;
- la D.G.R. n. 1620 del 08/07/2024 “ Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. N. 24/2001 e ss.mm.ii. - Criteri di gestione dell'anno 2024 – Approvazione schema di accordo tra regione Emilia-Romagna e Azienda regionale per il diritto agli studi superiori ex art. 15 legge 241/1990 e ss.m.ii.” ha stabilito l'ammontare delle risorse in € 10.000.000,00 e la destinazione di esse alle graduatorie, distrettuali o comunali, formate a seguito della pubblicazione del relativo bando pubblico;
- con Determinazione dirigenziale regionale n. 23621 del 08/11/2024 è stata trasferita al Distretto di Reggio Nell'Emilia, comprendente oltre al capoluogo anche l'Unione colline matildiche (Albinea – Vezzano sul Crostolo – Quattro Castella) e l'Unione terra di mezzo (Cadelbosco di Sopra – Castelnuovo di Sotto – Bagnolo in Piano), la somma di € 519,003,54 poi impegnata ed accertata con Determinazione dirigenziale n. 1475 del 05/12/2024;

- con Determinazione dirigenziale n. 1259 del 14/07/2025 è stato liquidato il contributo economico di € 526.243,09 a n. 382 richiedenti, di cui l'ultimo solo parzialmente, collocati in posizione utile nella graduatoria definitiva fondo affitto 2024 approvata e pubblicata con atto n. 1105 del 24/06/2025;
- con D.G.R. n. 1010 del 23/06/2025 recante “ Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. N. 24/2001 e ss.mm.ii. - criteri di gestione delle ulteriori risorse anno 2025 – approvazione schema di accordo tra Regione Emilia-Romagna e Azienda regionale per il diritto agli studi superiori ex art. 15 legge 241/1990 e ss.mm.ii.” sono stati stanziati complessivamente € 10.050.000,00 di cui:
 - € 1.930.000,00 al comune di Bologna;
 - € 50.000,00 al finanziamento del programma regionale per la rinegoziazione dei contratti di locazione
 - € 8.070.000,00 ai restanti comuni e unioni di comuni per lo scorrimento delle graduatorie del Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione dell'anno 2024 di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 1620/2024;
- con D.G.R. n. 17707 del 18/09/2025, è stata destinata la somma di € 511.039,04; al Distretto di Reggio Nell'Emilia, per l'ulteriore scorrimento della graduatoria distrettuale definitiva fondo affitto 2024;
- tale somma verrà utilizzata per la liquidazione del contributo Fondo affitto 2024 ai richiedenti che sono collocati in posizione utile nella graduatoria distrettuale definitiva approvata e pubblicata con atto n. 1105 del 24/06/2025;

Visti i mandati di pagamento n. 32883, 32884 e 32885 relativi all'ulteriore fondo concesso come contributo regionale per il sostegno all'abitazione in locazione per l'anno 2025 e stanziato con Determinazione dirigenziale regionale n. 17707 del 18/09/2025 che si allega al presente atto e la relativa partita pendente n. 14731 del 14/10/2025 di € 511.039,04;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Leg. 267/2000;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario della presente determinazione;

DETERMINA

1. di accertare l'entrata di € 511.039,04 con imputazione al codice del piano dei conti integrato 2.01.01.02.001 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al capitolo 4780 del PEG 2025 denominato “Contributi regionali per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione” codice Prodotto-Progetto P.E.G. 2025_PD_8932;
2. di dare mandato al servizio finanziario di provvedere all'incasso della pp. 14731 sull'accertamento suddetto;
3. di impegnare la spesa di € 511.039,04 con imputazione al codice del piano dei conti integrato 1.04.02.05.000 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al

capitolo del P.E.G. 2025 n. 31251 denominato "Trasferimento a famiglie per il sostegno all'accesso all'abitazione in locazione" codice Prodotto-Progetto P.E.G. 2025_PD_8932, centro di costo 0186;