

Prot. STU n. 512 del 20.10.2025

Oggetto: "Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) _ Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce _ SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": E INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) – CUP J81I23000230006"

Il sottoscritto arch. Massimo Magnani - che svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento nominata con atto Prot. n. 580/2024 del 20/06/2024 con il quale l'Istituto di STU Reggiane spa, Luca Torri, ha nominato, in forza della "Convenzione di avvalimento sopra richiamata, l'architetto Massimo Magnani, Dirigente presso il Comune di Reggio Emilia nel ruolo di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, con le funzioni e i compiti nel medesimo articolo esplicitati, per quanto concerne gli interventi in oggetto;

- in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023,

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 34, comma 2 lett. c) dell'allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023 l'attività di verifica ai fini della validazione circa la rispondenza degli elaborati del progetto in oggetto e la loro conformità alla normativa vigente è stata eseguita dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti poiché il progetto è stato redatto da progettisti esterni così come risulta dal verbale di verifica del progetto esecutivo;
- l'attività di verifica è stata condotta da un gruppo di tre funzionari tecnici nominati con atto del RUP di Stu Reggiane PS n. 506 del 16.10.2025 in servizio presso l'area Sviluppo sostenibile del comune di Reggio Emilia:
 - ing. Daniela Lepori
 - arch. Francesca Saccani
 - arch. Francesca Ruozzi
- gli elaborati del progetto esecutivo in oggetto sono stati rassegnati dal progettista architettonico coordinatore del team di progetto arch. Luca Emanuelli incaricato con determinazione dirigenziale R.U.D n. 61 del 05/09/2024, rassegnati in data 16/10/2025 agli atti di STU reggiane al n. di PS 504/2025 per essere sottoposti a verifica;
- La rassegna è avvenuta mezzo pec e sulla piattaforma Trimble;
- ai sensi dell'art. 41, comma 6 dell'allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023, la **verifica è stata effettuata in contraddittorio con i progettisti autori del progetto** posto a base della gara, che si sono espressi in ordine a tale conformità;
- gli elaborati del progetto esecutivo sono riferiti agli elenchi elaborati di cui all'elaborato RMB_S_E_GN_00 Elenco Elaborati;
- il gruppo di verifica ha elaborato il **Rapporto finale di verifica** ai sensi della sezione IV dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. Relativo al progetto esecutivo "Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) _

Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce _ SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": E INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) – CUP J81I23000230006" (importo complessivo di quadro economico: 3.000.000 €);

- ai sensi dell'art. art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, rientra tra le funzioni ed i compiti del Responsabile di progetto **la validazione del progetto** da porsi a base di gara.

DATO ATTO CHE:

- non sono stati acquisiti pareri autorizzazioni specifici sul progetto in oggetto in quanto tutti i pareri e le autorizzazioni necessarie da parte degli enti competenti sono già stati ottenuti nei precedenti livelli progettuali (gli esiti della Conferenza dei servizi sul PTFE sono ripartati all'Allegato 2 del Rapporto finale di verifica sopra citato);
- **il rapporto finale di verifica** ai sensi dell'art. 41, comma 6 dell'allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023, dell'intervento "**Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) _ Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce _ SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": E INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) – CUP J81I23000230006**", attesta che la verifica del progetto esecutivo, condotta in base ai criteri generali di cui all'allegato I.7 del D.Lggs 36/2023, ha ritenuto il progetto adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e pertanto validabile.

Tutto ciò premesso e considerato, in relazione anche alla tipologia delle opere da appaltare, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, arch. Massimo Magnani

VALIDA

l'esaminato progetto esecutivo dell'intervento "Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) _ Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce _ SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": E INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) – CUP J81I23000230006"

Reggio Emilia, lì 20/10/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
arch. Massimo Magnani
