

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1040
del 30/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1996
del 31/10/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Appalto dei lavori di PNRR-M5C2-I2.1 – SVILUPPO DEL PRU GARDENIA RISTRUTTURAZIONE EX PALESTRA IN VIA GALLIANO.
Richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo ex art. 119 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. delle opere: IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTI FOTOVOLTAICI - IMPIANTI- TERMOMECCANICI – IMPIANTI IDRICO-SANITARI – IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA – IMPIANTO IRRIGAZIONE E RECUPERO ACQUE PIOVANE (Cat OG 11)

CUP: **J87H21003240001**

CIG: **B5A1307AF1**

RUP: **Ing. Salvatore Falbo**

ASSISTENTE AL RUP: **Ing. Matteo Tanzi**, funzionario in forza al servizio Edifici Pubblici

CODICE OPERA: **Z_21301**

OGGETTO: Appalto dei lavori di PNRR-M5C2-I2.1 – SVILUPPO DEL PRU GARDENIA RISTRUTTURAZIONE EX PALESTRA IN VIA GALLIANO. LAVORI DI

RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO

Contratto d'appalto n° 07 di Registro del 28/03/2025

Richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo ex art. 119 del D. Lgs.

36/2023 s.m.i. delle opere: IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTI FOTOVOLTAICI -

IMPIANTI- TERMOMECCANICI – IMPIANTI IDRICO-SANITARI – IMPIANTI

ILLUMINAZIONE PUBBLICA – IMPIANTO IRRIGAZIONE E RECUPERO ACQUE

PIOVANE (**Cat OG 11**)

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 2025/57474 del 28/02/2025 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, ha assegnato l'incarico di Dirigente del Servizio Edifici Pubblici all'Ing. Salvatore Falbo a far data dall' 01/03/2025;
- la determina dirigenziale nr. 1632 di RUD del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;
- il provvedimento dirigenziale nr. 131 di RUAD del 28/01/2025, costituente determina a contrarre, ai sensi dell' ex art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023;
- la determina dirigenziale nr. 308 di RUD del 20/03/2025 di aggiudicazione dei lavori all'operatore economico EDIL DECOR 2000 s.r.l. , con sede a Reggio Emilia in via Aristotele, 4 - partita IVA 02431290358;
- il contratto di appalto relativo ai lavori di PNRR-M5C2-I2.1 – SVILUPPO DEL PRU GARDENIA – RISTRUTTURAZIONE EX PALESTRA IN VIA GALLIANO. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO , stipulato con l'impresa EDIL DECOR 2000 srl in data 28/03/2025 e registrato al n. 7 del registro contratti,

Viste l'istanza e la documentazione ad essa correlata – conservate al PG n. 237719/2025 - dell'appaltatore dei lavori in oggetto, EDIL DECOR 2000 s.r.l. , con le quali si chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'operatore economico TORREGGIANI & C S.p.A., con sede in Reggio Emilia, via O. Tenni NN. 88/90, partita IVA n° 00267150357, IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTI FOTOVOLTAICI – IMPIANTI TERMOMECCANICI – IMPIANTI IDRICO-SANITARI – IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E IMPIANTO IRRIGAZIONE E RECUPERO ACQUE PIOVANE (CAT OG1), per un importo di euro 250.000,00, di cui euro 5.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, se dovuta;

Visto l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha **indicato**, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge

Preso atto che:

- - l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;
- - l'Impresa appaltatrice non ha subappaltato una quota superiore al 50% dell'importo della categoria prevalente;
- - il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi come si evince dalla consultazione al portale "DURC ONLINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- - l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata e conservata al PG 2025/237719 , che il pagamento delle spettanze per la lavorazione affidata con il sopracitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi, più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020, che in particolare, recita quanto segue:

“Omissis.

“i subappaltatori o subcontraenti che rivestano la qualifica di micro e piccole imprese abbiano la facoltà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, a condizione che detta rinuncia, per esigenze di certezza del diritto, sia manifestata per iscritto e subordinata alla preventiva accettazione da parte della stazione appaltante ...”;

Visto il referto redatto dal direttore dei lavori in oggetto;

Rilevato che:

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra tra le fattispecie previste dal “Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;
- - la tipologia di lavorazione richiede l’iscrizione obbligatoria alla white list della Prefettura di Reggio Emilia e l’operatore economico Torreggiani & C. Spa risulta iscritto , pertanto dall’esame della restante documentazione presentata, nulla osta all’affidamento del subappalto per le opere in oggetto;
- il “Protocollo di intesa in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” è stato sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalle principali Associazioni di categoria del territorio in data 18/10/2018 PG 2018/132414;

Visti:

- l’art. 14 del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la legge 136/2010 s.m.i.;

DETERMINA

di autorizzare l'appaltatore dei lavori in oggetto, EDIL DECOR 2000 s.r.l. , con sede a Reggio Emilia in via Aristotele 4 , partita IVA 02431290358, ad affidare in subappalto all'operatore economico TORREGGIANI & C S.p.A., con sede in Reggio Emilia, via O. Tenni NN. 88/90, partita IVA n° 00267150357, IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTI FOTOVOLTAICI – IMPIANTI TERMOMECCANICI – IMPIANTI IDRICO-SANITARI – IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E IMPIANTO IRRIGAZIONE E RECUPERO ACQUE PIOVANE (CAT OG11), per un importo di **euro 250.000,00**, di cui euro 5.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, se dovuta

di prendere atto che:

- l'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto , come documentazione sopra richiamata conservata al PG 2025/196611 , che il pagamento delle spettanze per la lavorazione affidata con il sopracitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016; ciò in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi, più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti

- dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c..

sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

- l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Salvatore Falbo

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.