

# COMUNE DI REGGIO EMILIA



## SERVIZIO EDIFICI PUBBLICI



## PERIZIA DI VARIANTE

PNRR-M5C2-I2.1 Quartiere Regina Pacis/Orologio - Riqualficazione delle attrezzature collettive di quartiere. Intervento straordinario sul Teatro Piccolo Orologio

Codice opera: Z\_29901

CUP: J84E21002030001

codice elab.      titolo Elaborato      n. progressivo

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE

DIRETTORE DEI LAVORI: ARCH. GIORGIA LOMBARDINI

DIRETTORI OPERATIVI: ARCH. STEFANO FASCINI, ING. GABRIELLA OLIVIERO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. GIORGIA LOMBARDINI

DIRIGENTE: ING. SALVATORE FALBO

revisione 01    revisione 02    revisione 03    revisione 04    revisione 05    revisione 06

data prima emissione

luglio 2025

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
<b>1 - Opere strutturali</b>				
<b>Scala esterna</b>				
440 A.46.1.1	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica ... . Terreni provenienti dagli scavi. Codice EER (CER) 170504 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Terreni provenienti dagli scavi. Codice EER (CER) 170504 8,46	8,460	45,00	380,70
Totale mc		8,460		
441 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica ... mento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 0,34	0,340	20,90	7,11
Totale mc		0,340		
442 A.46.1.3	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro , alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro , alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904 2633,93	2.633,93	0,29	763,84
Totale kg		2.633,93		
380 A01.007.005.a	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e ... materiale dal bordo dello scavo: per profondità fino a 2 m Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità fino a 2 m 8,46	8,460	81,11	686,19
Totale mc		8,460		
450 A03.007.005.a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di con ... , e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc 0	0,000	113,02	0,00
Totale mc		0,000		
460 A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfe ... ura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm <sup>2</sup> ) Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm <sup>2</sup> ) 9,5	9,500	188,82	1.793,79
Totale mc		9,500		
451 A03.010.005.b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... o con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione 5,08	5,080	33,41	169,72
Totale mq		5,080		
470 A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli			
<b>A RIPORTARE</b>				<b>3.801,35</b>

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.801,35
	oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm			
	358	358,000		
	Totale kg	358,000	1,63	583,54
480 A23.001.005.c	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo dell ... ici: in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2 Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2 HEB 160 14,00 * 6,20 * 42,600 4,00 * 11,40 * 42,600 6,00 * 4,90 * 42,600 collegamento a terra 54,00 * 0,35 * 7,850 angolari verticali 108,00 * 0,471 angolari orizzontali 32,00 * 0,471 piastre 12,00 * 0,25 * 30,000 fissaggi 150,000 bulloneria 100,000	3.697,680 1.942,560 1.252,440 148,365 50,868 15,072 90,000 150,000 100,000		
	Totale kg	7.446,985	3,57	26.585,74
490 A23.001.025.c	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in ... ura: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari senza saldatura: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 tubolari 100x50x3 verticali 54,00 * 6,70 * 6,800 orizzontali 2,00 * 5,30 * 6,800 sottostruttura copertura tubolari 10,00 * 11,40 * 4,600 rialzi 40,00 * 0,30 * 4,600 sostegno lattoneria 2,00 * 11,40 * 4,600	2.460,240 72,080 524,400 55,200 104,880		
	Totale kg	3.216,800	5,45	17.531,56
500 A23.001.040	Tirafondi per l'ancoraggio dei pilastri alle fondazioni r ... anto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte Tirafondi per l'ancoraggio dei pilastri alle fondazioni realizzati mediante barre tonde di acciaio di qualsiasi diametro e qualsiasi qualità, filettati in testa per una adeguata lunghezza, e dotati di un sistema di aggrappaggio al calcestruzzo, compresi: contropiastra a perdere da utilizzare come dima per il posizionamento dei tirafondi, i dadi, spessori di aggiustaggio per la piombatura del pilastro e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte 24,00 * 0,65 * 2,980	46,488		
	Totale kg	46,488	5,95	276,60
520 A23.004.025.a	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto oleofenolico Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto oleofenolico vedi voce A23.004.030.d 10663,790	10.663,790		
	Totale kg	10.663,790	0,30	3.199,14
510 A23.004.030.d	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco media ... prodotto finito: lamiere e tubi di peso inferiore a 80 kg Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: lamiere e tubi di peso inferiore a 80 kg vedi voce A23.001.005.c 7446,990 vedi voce A23.001.025.c 3216,800	7.446,990 3.216,800		
	Totale kg	10.663,790	0,68	7.251,38
	A RIPORTARE			59.229,31

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			59.229,31
400 B01.019.010	Smontaggio di impalcati in legno di solai composti da lis ... io; esclusa la grossa orditura portante e il calo in basso Smontaggio di impalcati in legno di solai composti da listelli, travetti e tavolati, compreso la schiodatura, smuratura, la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; esclusa la grossa orditura portante e il calo in basso copertura esistente 11,10 * 2,800	31,080		
	Totale mq	31,080	22,53	700,23
410 B01.019.015	Smontaggio della grossa armatura in legno di solaio compr ... ogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso Smontaggio della grossa armatura in legno di solaio compreso la ferramenta, la smuratura delle strutture stesse, la cernita degli elementi riutilizzabili e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso copertura esistente 4,00 * 0,16 * 0,160 * 2,700 copertura esistente 1,00 * 11,20 * 0,120 * 0,220	0,276		
	Totale mc	0,296		
		0,572	137,23	78,50
420 B01.025.035	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o ... el trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso 11,10	11,10		
	Totale m	11,10	8,17	90,69
430 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 genn ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 0,44	0,440		
	Totale mc	0,440	59,09	26,00
431 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 genn ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 14,2	14,200		
	Totale mc	14,200	59,09	839,08
390 B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e ... o l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m 8,46	8,460		
	Totale mc	8,460	39,20	331,63
471 B02.013.045.a	Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza miglior ... re il lavoro finito a regola d'arte: diametro fino a 16 mm Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate, mediante formazione di fori di diametro massimo 30 mm e profondità fino a 80 cm, eseguiti con trapano a rotazione/rotopercussione nel calcestruzzo esistente, compresa la pulizia dei fori tramite lavaggio con acqua o tramite aria compressa, la saturazione mediante malta cementizia espansiva a rapida presa o resine epossidiche ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: diametro fino a 16 mm 16	16,00		
	Totale m	16,00	27,15	434,40
521 M01.001.015	Qualificato edile Qualificato edile 181	181,000		
	Totale ora	181,000	28,28	5.118,68
381	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata di rifiuti pericolosi - A RIPORTARE			66.848,52

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP.120	RIPORTO Codice EER 170603 lana di vetro. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata di rifiuti pericolosi, incluso lo stoccaggio in appositi BIG BAGS omologati per deposito rifiuti pericolosi, il trasporto, la caratterizzazione del rifiuto, gli oneri di discarica. - Codice EER 170603 lana di vetro. 83,7			66.848,52
	Totale kg	83,70		
	<b>Totale Scala esterna Euro</b>	83,70	16,93	1.417,04
	<b>Totale 1 - Opere strutturali Euro</b>			<b>68.265,56</b>
	<b>2 - Opere edili</b>			
	<b>Nuova biglietteria</b>			
A03.007.165	MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI Conglomerato cementizio strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni ... rio per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: Conglomerato cementizio strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: LC33 (Rck 33 N/mm <sup>2</sup> ), massa volumica 1.600 ÷ 1.800 kg/mc LC33 (Rck 33 N/mm <sup>2</sup> ), massa volumica 1.600 ÷ 1.800 kg/mc			
41 A03.007.165.b	8,47	8,47		
	Totale m <sup>3</sup>	8,47	292,18	2.474,76
A03.007.170	MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m			
292 A03.007.170.a	1	1,00		
	Totale cad	1,00	253,11	253,11
293 A03.007.170.f	per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m 8,47	8,47		
	Totale m <sup>3</sup>	8,47	12,87	109,01
60 A04.001.005.b	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato ... battuto o spianato anche con pendenze: con perlite espansa Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con perlite espansa 7,17	7,170		
	Totale mc	7,170	398,56	2.857,68
10 A04.004.025.b	Vespaio areato realizzato con casseri modulari a perdere ... se quadrata, delle dimensioni di 50 x 50 cm: altezza 16 cm Vespaio areato realizzato con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato autoportanti, impermeabili, posti in opera a secco su adeguato sottofondo di magrone da conteggiare a parte, compresi il conglomerato cementizio C25/30 (Rck 30 N/mm <sup>2</sup> ) per il riempimento tra i casseri e la sovrastante soletta di almeno 4 cm e l'armatura costituita da rete elettrosaldata diametro 6 mm maglia 200 x 200 mm: base quadrata, delle dimensioni di 50 x 50 cm: altezza 16 cm 77,52	77,520		
	Totale mq	77,520	43,95	3.407,00
50 A05.025.020.a	Muratura portante realizzata con blocchi pieni in calcestruzzo ... mento ai piani: spessore 20 cm, resistenza al fuoco EI 120 A RIPORTARE			77.367,12

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			77.367,12
	Muratura portante realizzata con blocchi pieni in calcestruzzo aerato autoclavato, conformi alla norma EN 771-4 e ai requisiti di bioedilizia, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), densità da 350 a 500 kg/mc, λ da 0,09 a 0,12 W/mK, lisci o con incastro maschio/femmina e tasche di sollevamento, posti in opera con malta collante classe M10 ad alta resistenza ai solfati nello spessore di 2 mm circa, esclusi intonaci, pezzi speciali, eventuali calcestruzzi armati di riempimento, architravi e sollevamento ai piani: spessore 20 cm, resistenza al fuoco EI 120			
	10,12	10,120		
	Totale mq	10,120	82,33	833,18
370 A07.025.010.b	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ... 0 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 20 m Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 diametro 8 mm secondo en 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio; n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN; n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316; n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo diametro 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema; n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio; n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 400 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 20 m			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	1.812,97	1.812,97
330 A07.037.010.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... ppo fino a cm 50: in acciaio zincato preverniciato da 8/10 Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	44,20	44,20		
	Totale m	44,20	35,14	1.553,19
340 A07.037.015.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... po fino a cm 100: in acciaio zincato preverniciato da 8/10 Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 100: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	47,00	47,00		
	Totale m	47,00	58,48	2.748,56
350 A07.037.050.d	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed o ... ro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 8/10 Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	2,00 * 3,40	6,80		
	Totale m	6,80	24,14	164,15
130 A09.004.005.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma E ... uttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm			
	57,61	57,610		
	A RIPORTARE			84.479,17

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			84.479,17
	Totale mq	57,610	27,03	1.557,20
140 A09.025.005.b	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	46,11	0,00
110 A09.028.005.d	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore ... epellente di colore verde, su entrambi i lati della parete			
	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete			
	33,12	33,120		
	Totale mq	33,120	48,95	1.621,22
120 A09.028.005.e	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore ... mento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm			
	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm			
	33,12	33,120		
	Totale mq	33,120	8,84	292,78
280 A10.007.010.b	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, ... ma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm			
	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), eseguita con pannelli di materiale isolante in: poliuretano espanso costituiti da schiuma polyiso PIR, rivestiti su entrambe le facce con velo di vetro, conducibilità termica $\lambda_D = 0,024 \div 0,028$ W/mK, resistenza a compressione $\geq 150$ kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm			
	isolamento copertura 84,20	84,200		
	Totale mq	84,200	15,17	1.277,31
290 A10.007.010.c	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, ... .200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore			
	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), eseguita con pannelli di materiale isolante in: poliuretano espanso costituiti da schiuma polyiso PIR, rivestiti su entrambe le facce con velo di vetro, conducibilità termica $\lambda_D = 0,024 \div 0,028$ W/mK, resistenza a compressione $\geq 150$ kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore			
	isolamento copertura: spessore totale 10 cm $8,00 * 84,20$	673,600		
	Totale mq	673,600	2,95	1.987,12
20 A10.016.005.a	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseg ... za a compressione > 300 kPa secondo EN 826: spessore 30 mm			
	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica $\lambda_D 0,033$ W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: spessore 30 mm			
	71,70	71,700		
	Totale mq	71,700	12,65	907,01
	A RIPORTARE			92.121,81

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
30 A10.016.005.b	<p>RIPORTO</p> <p>Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseg ... : sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 60 mm</p> <p>Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica <math>\lambda D</math> 0,033 W/mK, resistenza a compressione &gt; 300 kPa secondo EN 826: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 60 mm</p> <p>spessore totale 12 cm 645,30</p>	<p>645,300</p> <p>Totale mq 645,300</p>	3,43	92.121,81 2.213,38
90 A10.019.045.a	<p>Isolamento termico di pareti interne già preparate, esegu ... ma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm</p> <p>Isolamento termico di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), e lastre di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm dotate di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivestiti su entrambe le facce con multistrato gas impermeabile a base alluminio, conducibilità termica <math>\lambda D = 0,022</math> W/mK, resistenza a compressione &gt; 150 kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo <math>\mu &gt; 89900</math>, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm</p> <p>83,16</p>	<p>83,160</p> <p>Totale mq 83,160</p>	42,46	3.530,97
100 A10.019.045.b	<p>Isolamento termico di pareti interne già preparate, esegu ... .200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore</p> <p>Isolamento termico di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), e lastre di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm dotate di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivestiti su entrambe le facce con multistrato gas impermeabile a base alluminio, conducibilità termica <math>\lambda D = 0,022</math> W/mK, resistenza a compressione &gt; 150 kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo <math>\mu &gt; 89900</math>, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore</p> <p>997,92</p>	<p>997,920</p> <p>Totale mq 997,920</p>	2,63	2.624,53
300 A11.001.010.b	<p>Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: all'acqua</p> <p>Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: all'acqua</p> <p>128,87</p>	<p>128,870</p> <p>Totale mq 128,870</p>	1,76	226,81
310 A11.001.025.a	<p>Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana b ... da filo continuo spunbond composito stabilizzato 4,5 kg/mq</p> <p>Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25°C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabilizzato 4,5 kg/mq</p> <p>128,87</p>	<p>128,870</p> <p>Totale mq 128,870</p>	25,86	3.332,58
A11.001.050	<p>IMPERMEABILIZZAZIONI IMPERMEABILIZZAZIONI IMPERMEABILIZZAZIONI BITUMINOSE TRADIZIONALI IMPERMEABILIZZAZIONI BITUMINOSE TRADIZIONALI</p> <p>Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a fr ... , escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:</p> <p>Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:</p>			
51 A11.001.050.c	<p>armata in filo continuo di poliestere non tessuto, con rivestimento superiore in scaglie di ardesia, peso 4,0 kg</p> <p>armata in filo continuo di poliestere non tessuto, con rivestimento superiore in scaglie di ardesia,</p>			
	A RIPORTARE			104.050,08

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			104.050,08
	peso 4,0 kg			
	49,2	49,200		
	Totale m2	49,200	16,09	791,63
40 A11.004.020.d	Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene es ... ormoni con nastro biadesivo: spessore 0,4 mm, colore nero Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo: spessore 0,4 mm, colore nero			
	71,70	71,700		
	Totale mq	71,700	4,85	347,75
150 A14.001.010.g	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale d ... cature, stilature, sigillature e grappe: granito nazionale Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non maggiore di 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: granito nazionale			
	2,00 * 12,05 * 0,450	10,845		
	Totale mq	10,845	202,26	2.193,51
70 A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a pres ... edonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm			
	71,7	71,700		
	Totale mq	71,700	26,27	1.883,56
80 A15.016.040.d	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, re ... iscrivolo (R11 B): 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm			
	71,7	71,700		
	Totale mq	71,700	64,88	4.651,90
270 A16.013.020.a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in pi ... : effetto pietra levigata: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto pietra levigata: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm			
	(8+8,1) * 1,200	19,320		
	Totale mq	19,320	66,19	1.278,79
220 A17.025.065.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... terno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	244,81	244,81
230 A17.025.065.d	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... ne interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm) Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm)			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	191,92	191,92
180 A17.028.021.a	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio ve ... l potere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra, a telaio fisso Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il			
	A RIPORTARE			115.633,95

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			115.633,95
	funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zona climatica F); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : finestra, a telaio fisso			
	23,30 * 3,300	76,890		
	Totale mq	76,890	452,04	34.757,36
190 A17.028.021.h	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio ve ... fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra 1 anta, a battente Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 $\mu$ , a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zona climatica F); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra 1 anta, a battente			
	0,90 * 2,400	2,160		
	Totale mq	2,160	694,07	1.499,19
200 A17.028.021.i	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio ve ... fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra 2 ante, a battente Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 $\mu$ , a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zona climatica F); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra 2 ante, a battente			
	1,20 * 2,400	2,880		
	Totale mq	2,880	679,89	1.958,08
210 A17.028.041.m	Serramento scorrevole realizzato con profili estrusi di a ... ante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra scorrevole alzante a 2 ante Serramento scorrevole realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 $\mu$ , a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, carrelli fissi e regolabili, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 3A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ (adatto per applicazione in zona climatica F); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : portafinestra scorrevole alzante a 2 ante			
	1,20 * 2,400	2,880		
	Totale mq	2,880	995,67	2.867,53
240 A17.040.006.a	Frangisole in alluminio a lamelle orizzontali fisse, comp ... le con larghezza da 15 cm e lunghezza telaio da: $1 \text{ m} \div 2 \text{ m}$ Frangisole in alluminio a lamelle orizzontali fisse, composte da telaio in lamiera di alluminio pressopiegata di altezza $1 \div 6,5 \text{ m}$ , misurata per mq di luce coperta, fornito e posto in opera, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani e la fornitura degli accessori di fissaggio alle strutture esistenti: lamelle con larghezza da 15 cm e lunghezza telaio da: $1 \text{ m} \div 2 \text{ m}$			
	4,00 * 1,60 * 3,300	21,120		
	Totale mq	21,120	266,30	5.624,26
A18.010.030	OPERE DA FALEGNAME OPERE DA FALEGNAME PORTE INTERNE IN LEGNO DI PRODUZIONE INDUSTRIALE PORTE INTERNE IN LEGNO DI PRODUZIONE INDUSTRIALE Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di			
	A RIPORTARE			162.340,37

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			162.340,37
171 A18.010.030.d	telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutt ... con anta ad apertura a libro cieca liscia: Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta ad apertura a libro cieca liscia: laccata colorata laccata colorata porte interne servizi igienici 2	2,00		
	Totale cad	2,00	907,39	1.814,78
160 A18.028.005.b	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e ... rasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 8 ÷ 11 cm Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 8 ÷ 11 cm (3,3*14)+2,1+10+2,1+2,4+6,7	69,50		
	Totale m	69,50	11,98	832,61
170 A18.028.006	Posa in opera di falso telaio in legno Posa in opera di falso telaio in legno 69,50	69,50		
	Totale m	69,50	57,14	3.971,23
250 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... one, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo muri (11+24,6) * 3,000 pilastrini 4,00 * 1,00 * 3,300 soffitto 33,1+32,4 velette 2,00 * 12,05 * 0,300	106,800 13,200 65,500 7,230		
	Totale mq	192,730	2,90	558,92
260 A20.010.005.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a c ... stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida vedi voce A20.001.030 192,73	192,730		
	Totale mq	192,730	8,30	1.599,66
C04.061.005	OPERE DI DIFESA DEL SUOLO OPERE DI DIFESA DEL SUOLO DRENAGGI IN TRINCEA DRENAGGI IN TRINCEA Inerti selezionati e perfettamente lavati, forniti e sistemati nello scavo, compresi ogni onere ed accorgimento per salv ... soffice e conguaglio in terra fino al piano di campagna e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: Inerti selezionati e perfettamente lavati, forniti e sistemati nello scavo, compresi ogni onere ed accorgimento per salvaguardare l'integrità ed il posizionamento del tubo drenante, sparsi a strati in soffice e conguaglio in terra fino al piano di campagna e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:			
361 C04.061.005.a	ghiaietto e pietrischetto di pezzatura 3-20 mm ghiaietto e pietrischetto di pezzatura 3-20 mm 26,79	26,79		
	Totale m <sup>3</sup>	26,79	50,89	1.363,34
360 M01.001.015	Qualificato edile Qualificato edile 95	95,000		
	Totale ora	95,000	28,28	2.686,60
320 np.01	Fornitura e posa di sistema tetto verde estensivo, con specifiche come da preventivo allegato Fornitura e posa di sistema tetto verde estensivo, con specifiche come da preventivo allegato vedi preventivo allegato 1,00	1,000		
	A RIPORTARE			175.167,51

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			175.167,51
	Totale a corpo	1,000	14.356,13	14.356,13
131 NP.270	Controsoffitto per lastra in esterni e camicia di stucco			
	21,19	21,190		
	Totale mq	21,190	92,76	1.965,58
151 NP.280	Soglia in granito Nero d'Africa			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	114,87	229,74
321 NP.290	Impianto di irrigazione per tetto verde			
	1	1,000		
	Totale a corpo	1,000	1.870,20	1.870,20
<b>Totale Nuova biglietteria Euro</b>				<b>125.323,60</b>
A03.001	<b>Scala esterna</b> MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE MALTE			
581 A03.001.045	Boiaccia da iniezione iperfluida, conforme alla Norma EN 1504-5 (prodotti da iniezione) e per il confezionamento di beton ... autolivellanti a ritiro compensato, a rischio fessurativo nullo, di classe R4 di tipo CC e PCC in accordo alla EN 1504-3 Boiaccia da iniezione iperfluida, conforme alla Norma EN 1504-5 (prodotti da iniezione) e per il confezionamento di betoncini e calcestruzzi autolivellanti a ritiro compensato, a rischio fessurativo nullo, di classe R4 di tipo CC e PCC in accordo alla EN 1504-3			
	375	375,000		
	Totale kg	375,000	3,16	1.185,00
530 A07.016.015.b	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue ... a: con lamiera di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm Copertura realizzata su strutture discontinue e continue (non incluse) con lastre costituite da un'anima d'acciaio rivestita in estradosso da un rivestimento termoplastico anticorrosivo insonorizzante dello spessore di 1,5 mm e in intradosso da un primer termoplastico e da una lamina di alluminio naturale compresi i bordi laterali, con profilo grecato o ondulato e spessore totale 2,4 mm, aventi i seguenti requisiti: marcatura CE secondo UNI EN 14782, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), durabilità superiore a 4000 ore in nebbia salina (ISO 9227), 3000 ore all'umidità (EN ISO 6270-1) e 45 cicli in anidride solforosa (EN ISO 6988); potere fonoisolante (UNI EN ISO 10140-2) 28 dB, potere di attenuazione del rumore da pioggia (EN ISO 10140-1 e 5) 52,3 dB(A), reazione al fuoco Classe B-s1, d0 e comportamento al fuoco dall'esterno BRoof T3, trasmittanza termica estiva: 1,07 W/mqK (ISO 13786), compresi gruppi di fissaggio e accessori, esclusi canali di gronda: con lamiera di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm			
	11,50 * 5,200	59,800		
	Totale mq	59,800	78,65	4.703,27
540 A07.016.015.d	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue ... rivestimento esterno in lamina di alluminio preverniciata Copertura realizzata su strutture discontinue e continue (non incluse) con lastre costituite da un'anima d'acciaio rivestita in estradosso da un rivestimento termoplastico anticorrosivo insonorizzante dello spessore di 1,5 mm e in intradosso da un primer termoplastico e da una lamina di alluminio naturale compresi i bordi laterali, con profilo grecato o ondulato e spessore totale 2,4 mm, aventi i seguenti requisiti: marcatura CE secondo UNI EN 14782, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), durabilità superiore a 4000 ore in nebbia salina (ISO 9227), 3000 ore all'umidità (EN ISO 6270-1) e 45 cicli in anidride solforosa (EN ISO 6988); potere fonoisolante (UNI EN ISO 10140-2) 28 dB, potere di attenuazione del rumore da pioggia (EN ISO 10140-1 e 5) 52,3 dB(A), reazione al fuoco Classe B-s1, d0 e comportamento al fuoco dall'esterno BRoof T3, trasmittanza termica estiva: 1,07 W/mqK (ISO 13786), compresi gruppi di fissaggio e accessori, esclusi canali di gronda: sovrapprezzo per rivestimento esterno in lamina di alluminio preverniciata			
	11,50 * 5,200	59,800		
	Totale mq	59,800	3,60	215,28
550 A07.037.010.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... ppo fino a cm 50: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	A RIPORTARE			199.692,71

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			199.692,71
	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	11,50	11,50		
	Totale m	11,50	35,14	404,11
560 A07.037.015.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... po fino a cm 100: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 100: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	fascia orizzontale 22,40	22,40		
	fasce laterali 4,00 * 6,00	24,00		
	Totale m	46,40	58,48	2.713,47
570 A07.037.050.e	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed o ... sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio inox da 8/10			
	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio inox da 8/10			
	2,00 * 5,50	11,00		
	Totale m	11,00	43,78	481,58
580 A07.037.065.c	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri ... ppe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in acciaio 12/10			
	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in acciaio 12/10			
	2,00	2,00		
	Totale cad	2,00	40,83	81,66
590 A09.028.005.d	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore ... epellente di colore verde, su entrambi i lati della parete			
	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete			
	27,85	27,850		
	Totale mq	27,850	48,95	1.363,26
600 A10.022.045.a	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli ... ità termica $\lambda D = 0,033$ W/mK, spessore 40 mm spessore 40 mm			
	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: lana minerale di vetro, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), rivestiti su una faccia con un velo di vetro ed un foglio di carta kraft bitumata, per isolamento termoacustico di pareti in intercapedine, Euroclasse di reazione al fuoco A1, conducibilità termica $\lambda D = 0,033$ W/mK, spessore 40 mm spessore 40 mm			
	27,85	27,850		
	Totale mq	27,850	20,40	568,14
610 A10.022.045.b	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli ... spessore 40 mm sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore			
	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: lana minerale di vetro, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), rivestiti su una faccia con un velo di vetro ed un foglio di carta kraft bitumata, per isolamento termoacustico di pareti in intercapedine, Euroclasse di reazione al fuoco A1, conducibilità termica $\lambda D = 0,033$ W/mK, spessore 40 mm sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore			
	111,4	111,400		
	Totale mq	111,400	8,54	951,36
620 A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a pres ... edonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm			
	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm			
	A RIPORTARE			206.256,29

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			206.256,29
	3,24	3,240		
	Totale mq	3,240	26,27	85,11
630 A15.016.035.d	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, re ... i: effetto cemento: 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9 mm Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9 mm			
	3,5	3,500		
	Totale mq	3,500	82,23	287,81
760 A15.028.155	Pavimento autoposante in mescola di gomma naturale e sint ... con malta autolivellante, tagli, sfridi e pulitura finale Pavimento autoposante in mescola di gomma naturale e sintetica, calandrata e vulcanizzata con stabilizzanti, coloranti e cariche minerali, per ambienti a traffico intenso secondo norma EN 685 classe 23-43 (centri commerciali, scuole, uffici, ospedali, industrie, ecc.), in piastre da 61 x 61 cm, impronta residua secondo norma EN 433 ≤ 0,20 mm, reazione al fuoco euroclasse Bfl-s1, superficie liscia con trattamento superficiale polimerico protettivo, spessore 5 mm, superficie con fibre naturali o tinta unita, posto in opera con idoneo collante, compresi la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli, sfridi e pulitura finale			
	24,60	24,600		
	Totale mq	24,600	122,67	3.017,68
640 A16.013.020.d	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in pi ... pietra levigata: 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto pietra levigata: 60 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm			
	11,09	11,090		
	Totale mq	11,090	71,10	788,50
670 A18.010.005.c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bo ... di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallicciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	478,05	0,00
650 A18.028.005.c	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e ... asporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 11 ÷ 15 cm Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 11 ÷ 15 cm			
	5,2	5,20		
	Totale m	5,20	16,15	83,98
660 A18.028.006	Posa in opera di falso telaio in legno Posa in opera di falso telaio in legno			
	0	0,00		
	Totale m	0,00	57,14	0,00
680 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... one, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	2,90	0,00
A20.010.010	OPERE DA PITTORE OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE			
	A RIPORTARE			210.519,37

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			210.519,37
671 A20.010.010.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità 86	86,000		
	Totale m2	86,000	7,52	646,72
690 A20.016.070.b	Pittura minerale ai silicati per facciate e supporti mine ... cata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata Pittura minerale ai silicati per facciate e supporti minerali e organici, a base di sol di silice, silicato liquido di potassio, puri pigmenti minerali inorganici, con effetto fotocatalitico in grado di ridurre gas dannosi ed odori, a norma DIN 18363 2.4.1., idrorepellente, traspirante, resistente ai raggi UV e agli agenti atmosferici con basso grado di ritenzione dello sporco, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata vedi voce A20.001.030 38,25	38,250		
	Totale mq	38,250	15,45	590,96
700 A20.046.005.b	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: br ... ci, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite strutture metalliche esistenti: HEA 300 (sviluppo 1,9 ml) (9,9+1,4+1,4) * 1,900 HEA 200 (sviluppo 1,2 ml) 4,00 * 1,200 HEA 160 (sviluppo 1,0 ml) 9,10 * 1,000 UPN 200 (sviluppo 0,7 ml) 3,00 * 9,10 * 0,700 cosciali 150x50 (sviluppo 0,4 ml) 38,00 * 0,400 elementi secondari 30,00	24,130 4,800 9,100 19,110 15,200 30,000		
	Totale mq	102,340	10,04	1.027,49
710 A20.046.005.g	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: st ... ucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate vedi voce A20.046.005.b 102,34	102,340		
	Totale mq	102,340	8,20	839,19
720 A20.046.015.a	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello ... già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq vedi voce A20.046.005.g 102,34	102,340		
	Totale mq	102,340	8,26	845,33
730 A20.046.020.a	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere ... lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco vedi voce A20.046.015.a 102,34	102,340		
	Totale mq	102,340	21,25	2.174,73
740 B01.016.045	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi ... deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico corridoio piano primo 24,60 gradini 17,00	24,600 17,000		
	Totale mq	41,600	4,57	190,11
770 M01.001.015	Qualificato edile Qualificato edile			
	A RIPORTARE			216.833,90

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			216.833,90
	45	45,000		
	Totale ora	45,000	28,28	1.272,60
780 np.02	Modifica del vano ascensore esistente consistente nell'ag ... adeguamento dei comandi sia sul vano esterno che in cabina Modifica del vano ascensore esistente consistente nell'aggiunta di una porta di sbarco a piano terra, comprensiva di modifica della struttura del vano, adeguamento dei comandi sia sul vano esterno che in cabina			
	1,00	1,000		
	Totale a corpo	1,000	12.500,00	12.500,00
750 np.04	Fornitura e posa nuovo rivestimento in gomma gradini meta ... volo, per gradini sottili, 120 x 30 x 4 cm, colore: grigio Fornitura e posa nuovo rivestimento in gomma gradini metallici esterni, mediante tappetini in gomma, antiscivolo, per gradini sottili, 120 x 30 x 4 cm, colore: grigio			
	34,00	34,000		
	Totale cadauno	34,000	61,10	2.077,40
591 NP.170	sovrapprezzo per installazione di lastra tipo Gyproc Glasroc X per esterni in sostituzione di lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: - sovrapprezzo per installazione di lastra tipo Gyproc Glasroc X per esterni in sostituzione di lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde			
	27,85	27,850		
	Totale m2	27,850	21,45	597,38
782 NP.190	Sostituzione dei bulloni della struttura metallica di copertura della scala Sostituzione dei bulloni della struttura metallica di copertura della scala effettuata mediante smontaggio dei 24 bulloni esistenti e rimontaggio di nuovi bulloni di medesimo diametro M12 eclasse di resistenza 12.9, comprensivi di rondelle e dadi in acciaio zincato; fornitura e posa in opera di dissuasori per volatili da installare nei punti di appoggio individuati dalla DL per una lunghezza di 12 ml complessivi.			
	1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	1.501,95	1.501,95
672 NP.230	Porta in metallo per bagno			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	771,82	771,82
673 NP.280	Soglia in granito Nero d'Africa			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	114,87	114,87
	<b>Totale Scala esterna Euro</b>			<b>42.080,76</b>
	<b>Sala e palco</b>			
802 A.46.1.3	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904			
	3930	3.930,00		
	Totale kg	3.930,00	0,29	1.139,70
A05.004.010	OPERE MURARIE OPERE MURARIE MURATURE IN LATERIZIO MURATURE IN LATERIZIO Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, rispondenti ai requisiti ... isteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:			
	A RIPORTARE			236.809,62

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			236.809,62
804 A05.004.010.a	Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni pieni comuni con mattoni pieni comuni 14,9	14,900		
	Totale m2	14,900	120,64	1.797,54
810 A05.025.020.a	Muratura portante realizzata con blocchi pieni in calcest ... mento ai piani: spessore 20 cm, resistenza al fuoco EI 120 Muratura portante realizzata con blocchi pieni in calcestruzzo aerato autoclavato, conformi alla norma EN 771-4 e ai requisiti di bioedilizia, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), densità da 350 a 500 kg/mc, λ da 0,09 a 0,12 W/mK, lisci o con incastro maschio/femmina e tasche di sollevamento, posti in opera con malta collante classe M10 ad alta resistenza ai solfati nello spessore di 2 mm circa, esclusi intonaci, pezzi speciali, eventuali calcestruzzi armati di riempimento, architravi e sollevamento ai piani: spessore 20 cm, resistenza al fuoco EI 120 0	0,000		
	Totale mq	0,000	82,33	0,00
820 A08.013.005.a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo de ... 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano 14,9	14,900		
	Totale mq	14,900	50,60	753,94
880 A15.025.075	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lava ... egnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata 0	0,000		
	Totale mq	0,000	17,94	0,00
A17.025.005	OPERE METALLICHE OPERE METALLICHE PORTE TAGLIAFUOCO PORTE TAGLIAFUOCO REI 60: REI 60:			
843 A17.025.005.b	ampiezza muro 900 x 2.050 mm ampiezza muro 900 x 2.050 mm porte retropalco 2	2,00		
	Totale cad	2,00	478,16	956,32
844 A17.025.005.d	ampiezza muro 1.265 x 2.050 mm ampiezza muro 1.265 x 2.050 mm porta retropalco 1	1,00		
	Totale cad	1,00	602,84	602,84
A17.028.016	OPERE METALLICHE OPERE METALLICHE SERRAMENTI IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO Serramento realizzato con profili ... prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e			
	A RIPORTARE			240.920,26

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			240.920,26
805 A17.028.016.e	acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : finestra a 1 anta, a battente finestra a 1 anta, a battente			
	9,66	9,660		
	Totale m2	9,660	753,92	7.282,87
840 A20.001.010	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, com ... 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate, tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie			
	297,36	297,360		
	Totale mq	297,360	4,81	1.430,30
850 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... one, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	2,90	0,00
860 A20.004.005.a	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazion ... rfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	4,19	0,00
870 A20.004.005.b	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazion ... ici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	5,15	0,00
A20.010.015	OPERE DA PITTORE OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio ... tili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte:			
841 A20.010.015.b	colorata colorata			
	182,52	182,520		
	Totale m2	182,520	9,77	1.783,22
830 B01.016.060	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	8,17	0,00
800 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, spo ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	20,72	0,00
	A RIPORTARE			251.416,65

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			251.416,65
B01.034	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI			
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI			
	SMONTAGGIO DI INFISSI E DI OPERE METALLICHE E IN LEGNO			
	SMONTAGGIO DI INFISSI E DI OPERE METALLICHE E IN LEGNO			
801	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	24,84	24,840		
	Totale m2	24,840	24,17	600,38
842	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	porte retropalco 6,03	6,030		
	Totale mq	6,030	29,44	177,52
790	Qualificato edile			
M01.001.015	Qualificato edile			
	156	156,000		
	Totale ora	156,000	28,28	4.411,68
900	Qualificato edile			
M01.001.015	Qualificato edile			
	24	24,000		
	Totale ora	24,000	28,28	678,72
N04.001	NOLI			
	NOLI			
	NOLI DI AUTOCARRI			
	NOLI DI AUTOCARRI			
803	Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m			
N04.001.010	Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m			
	16	16,00		
	Totale h	16,00	98,88	1.582,08
890	Realizzazione di sistema di rampa in legno amovibile in g ... dere il palco accessibile alle persone con diverse abilità			
np.03	Realizzazione di sistema di rampa in legno amovibile in grado di rendere il palco accessibile alle persone con diverse abilità			
	0	0,000		
	Totale a corpo	0,000	2.220,85	0,00
845	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento e maniglia in acciaio inox e maniglione antipanico tipo pushbar anodizzato effetto inox			
NP.100	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento e maniglia in acciaio inox e maniglione antipanico tipo pushbar anodizzato effetto inox			
	porte retropalco 3	3,00		
	Totale cad	3,00	240,83	722,49
3483	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata di rifiuti pericolosi - Codice EER 170603 lana di vetro.			
NP.120	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata di rifiuti pericolosi, incluso lo stoccaggio in appositi BIG BAGS omologati per deposito rifiuti pericolosi, il trasporto, la caratterizzazione del rifiuto, gli oneri di discarica. - Codice EER 170603 lana di vetro.			
	90	90,00		
	Totale kg	90,00	16,93	1.523,70
806	Attuatori elettrici per finestre evacuazione fumi			
	A RIPORTARE			261.113,22

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP.220	RIPORTO			261.113,22
	1	1,000		
	Totale a corpo	1,000	16.195,83	16.195,83
	<b>Totale Sala e palco Euro</b>			<b>41.639,13</b>
	<b>Locali di servizio</b>			
1000 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica ... mento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 31,8	31,800		
	Totale mc	31,800	20,90	664,62
1001 A.46.1.3	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro , alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro , alluminio, ferro, plastica, ecc Codici EER (CER) 170904 1456	1.456,00		
	Totale kg	1.456,00	0,29	422,24
1200 A07.037.050.g	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed o ... llari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in rame da 8/10 Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in rame da 8/10 21	21,00		
	Totale m	21,00	80,58	1.692,18
1210 A07.037.065.b	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri ... grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in rame 12/10 Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in rame 12/10 0	0,00		
	Totale cad	0,00	90,16	0,00
1002 A08.013.005.a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzaffo de ... 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano Intonaco civile costituito da primo strato di rinzaffo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano 42,63	42,630		
	Totale mq	42,630	50,60	2.157,08
1101 A08.013.005.a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzaffo de ... 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano Intonaco civile costituito da primo strato di rinzaffo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano 41,52	41,520		
	Totale mq	41,520	50,60	2.100,91
1060 A09.004.005.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma E ... uttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM			
	A RIPORTARE			284.346,08

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			284.346,08
1070 A09.025.005.b	(Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm 3	3,000		
	Totale mq	3,000	27,03	81,09
1010 A15.001.005	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm 0	0,000		
	Totale mq	0,000	46,11	0,00
1040 A15.016.020.d	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm <sup>2</sup> (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm 10,8	10,800		
	Totale mq	10,800	26,27	283,72
1020 A15.025.070.a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastre ... vigate, con superficie antiscivolo (R9 A), spessore 8,5 mm Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 30 x 30 cm, superficie levigata, con superficie antiscivolo (R9 A), spessore 8,5 mm 24,67	24,670		
	Totale mq	24,670	60,35	1.488,83
1030 A15.025.075	Pavimento di cotto in piastrelle prodotte singolarmente a mano, per ambienti interni ed esterni, spessore 25 mm, posto in opera su letto di malta bastarda, con giunti in cemento grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: rettangolare: 14 x 28 cm 0	0,000		
	Totale mq	0,000	215,45	0,00
1041 A15.040.005.a	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata 0	0,000		
	Totale mq	0,000	17,94	0,00
1050 A16.013.020.a	PAVIMENTI PAVIMENTI PROFILI DI SEPARAZIONE PROFILI DI SEPARAZIONE Profilo a T per separazione di pavimenti, spessore 9 mm, posto in opera con ogni accorgimento compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: Profilo a T per separazione di pavimenti, spessore 9 mm, posto in opera con ogni accorgimento compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: in alluminio anodizzato, altezza 14 mm in alluminio anodizzato, altezza 14 mm 2,5	2,50		
	Totale m	2,50	13,22	33,05
	A RIPORTARE			286.232,77

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			286.232,77
	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto pietra levigata: 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm			
	51,52	51,520		
	Totale mq	51,520	66,19	3.410,11
1140 A18.004.012.b	Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere ... nsione luce netta (1100-1200-1300) x 2100 mm: posa muraria Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti in legno Mogano o Aniegré su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud= 1,30 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw= 35 ÷ 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: a due ante, dimensione luce netta (1100-1200-1300) x 2100 mm: posa muraria portoncino ingresso 1,00			
		1,00		
	Totale cad	1,00	2.776,89	2.776,89
1150 A18.016.016.f	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con tel ... ere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra a 2 ante, a battente Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, escluso controtelaio da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, compreso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica Uw ≤ 1,30 W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: finestra a 2 ante, a battente			
	17,44	17,440		
	Totale mq	17,440	791,94	13.811,43
1130 A18.034.020	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo ... gli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonché l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate			
	18	18,00		
	Totale cad	18,00	50,17	903,06
1222 A18.034.020	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo ... gli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonché l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate			
	15	15,00		
	Totale cad	15,00	50,17	752,55
1090 A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavet ... r dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione calcolata al 20% della voce B01.016.060 0,20 * 1005,82			
		201,164		
	Totale mq	201,164	17,84	3.588,77
1100 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... one, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo			
	A RIPORTARE			311.475,58

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			311.475,58
	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo			
	vedi voce A20.001.010 1005,82	1.005,820		
	Totale mq	1.005,820	2,90	2.916,88
1110 A20.004.005.a	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione ... rfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello vedi voce A20.001.030 1005,82			
		1.005,820		
	Totale mq	1.005,820	4,19	4.214,39
1120 A20.004.005.b	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione ... ici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello vedi voce A20.004.005.a: per complessive 3 mani 2,00 * 1005,82			
		2.011,640		
	Totale mq	2.011,640	5,15	10.359,95
A20.010.015	OPERE DA PITTORE OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio ... tili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata colorata			
1091 A20.010.015.b	65,59	65,590		
	Totale m2	65,590	9,77	640,81
1160 A20.043.005.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con s ... cie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura 41,36			
		41,360		
	Totale mq	41,360	11,88	491,36
1170 A20.043.005.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi 43,44			
		43,440		
	Totale mq	43,440	3,21	139,44
1180 A20.043.010.c	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in le ... tuccature, rasature o pitturazioni: con olio di lino cotto Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con olio di lino cotto 43,44			
		43,440		
	Totale mq	43,440	4,37	189,83
1190 A20.043.015.a	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in ... hiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco 43,44			
		43,440		
	Totale mq	43,440	26,11	1.134,22
970 B01.004.015.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltat ... ale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni			
	A RIPORTARE			331.562,46

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			331.562,46
	36,52	36,520		
	Totale mq	36,520	11,43	417,42
910 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compr ... ssore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla			
	23,05	23,050		
	Totale mq	23,050	9,80	225,89
1080 B01.016.060	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi			
	0	0,000		
	Totale mq	0,000	8,17	0,00
920 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica Demolizione di rivestimento in ceramica			
	83,62	83,620		
	Totale mq	83,620	7,92	662,27
980 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, spo ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	17,44	17,440		
	Totale mq	17,440	20,72	361,36
950 B01.037.005.a	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... idrauliche e l'accatastamento del cantiere: piatto doccia Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: piatto doccia			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	62,89	62,89
930 B01.037.005.c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... uliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC)			
	6	6,00		
	Totale cad	6,00	79,09	474,54
940 B01.037.005.d	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: bidet Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: bidet			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	69,37	0,00
960 B01.037.005.e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola			
	6	6,00		
	Totale cad	6,00	45,76	274,56
990 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 genn ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica			
	31,8	31,800		
	Totale mc	31,800	59,09	1.879,06
B02.007.015	OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI			
	A RIPORTARE			335.920,45

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			335.920,45
971 B02.007.015.b	INTERVENTI SU ARCHITRAVI, CORDOLI, SOLAI, COPERTURE INTERVENTI SU ARCHITRAVI, CORDOLI, SOLAI, COPERTURE Sostituzione di architravi di porte e finestre con profilati metallici, mediante puntellamento, rimozione dell'eventuale ... laterali devono avere profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm: Sostituzione di architravi di porte e finestre con profilati metallici, mediante puntellamento, rimozione dell'eventuale esistente architrave, lo scasso e la demolizione, eseguita a mano o con mezzo meccanico, della muratura per la formazione delle sedi di ancoraggio e l'inserimento dei profilati provvisti di zanche; la fornitura e posa in opera dei profilati in acciaio secondo le specifiche di progetto, adeguatamente protetti nei confronti delle azioni corrosive, collegati (se gemellati) attraverso almeno 3 tiranti bullonati posti in corrispondenza delle anime; il riempimento delle cavità fra le due putrelle con calcestruzzo magro; la fornitura e posa in opera di rete fermo intonaco e tutti gli oneri, forniture e modalità esecutive per dare il lavoro finito a regola d'arte; gli appoggi laterali devono avere profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm: per muri di spessore da 15 a 30 cm per muri di spessore da 15 a 30 cm	1,25		
	Totale m	1,25	209,62	262,03
M01.001	MANODOPERA MANODOPERA MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA			
1221 M01.001.010	Specializzato edile Specializzato edile	60		
		96		
	Totale h	156,00	30,49	4.756,44
1220 M01.001.015	Qualificato edile Qualificato edile sondaggi solai (4) 565 spigolatura porte (72) tracce e assistenze murarie per impianti (165) fori passanti per impianti (82) rimozione elementi vari nelle pareti (97) chisura finestrino sotto scala (12) ripristino cardine e cornice finestrino e ripristino mattoni foro UTA (8) massetto fronte piatti docce (40) intervento su volta piano seminterrato (16)	565,000		
	Totale ora	565,000	28,28	15.978,20
N04.013.015	NOLI NOLI NOLI DI MEZZI DI SOLLEVAMENTO NOLI DI MEZZI DI SOLLEVAMENTO Piattaforma telescopica su autocarro: Piattaforma telescopica su autocarro:			
1223 N04.013.015.a	altezza 34 m altezza 34 m	24		
	Totale h	24,00	92,58	2.221,92
NP.180	Formazione di cassonetti in cartongesso mediante lastra tipo Wallboard 13 cm 120x200 Formazione di cassonetti in cartongesso mediante lastra tipo Wallboard 13 cm 120x200 appositamente sagomata per la presenza di eventuali riseghe, travetti o sporgenze di varia natura, fissata a profili ad U 27x30x300 e 50x27x300 spessore 0,6, compresi viti, tasselli, nastro in rete e stucco, per uno sviluppo in altezza da un minimo di 65 a un massimo di 75 cm per consentire il passaggio delle tubazioni impiantistiche.			
1051 NP.180.a	- disegno semplice - disegno semplice	30		
	Totale m	30,00	66,69	2.000,70
1052	- disegno complesso dato dalla presenza di travetti sul soffitto			
	A RIPORTARE			361.139,74

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP.180.b	RIPORTO – disegno complesso dato dalla presenza di travetti sul soffitto			361.139,74
	16,05	16,05		
	Totale m	16,05	76,73	1.231,52
	<b>Totale Locali di servizio Euro</b>			<b>85.062,21</b>
C01.058.065	<b>Opere esterne</b> LAVORI STRADALI LAVORI STRADALI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Disfaccimento di pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompreso, con accatastamento degli eventuali masselli di ... sporto a scarica fino ad una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo: Disfaccimento di pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompreso, con accatastamento degli eventuali masselli di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a scarica fino ad una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo:			
1362 C01.058.065.a	eseguita a mano con recupero e pulizia dei masselli eseguita a mano con recupero e pulizia dei masselli			
	105	105,000		
	Totale m2	105,000	21,75	2.283,75
1361 M01.001.015	Qualificato edile Qualificato edile			
	28,5	28,500		
	Totale ora	28,500	28,28	805,98
	<b>Totale Opere esterne Euro</b>			<b>3.089,73</b>
1300 A09.031.125.a	<b>Prevenzione incendi</b> Protezione antincendio di solai in legno realizzata con l ... e 12 mm, con bordi dritti, per resistenza al fuoco REI 120 Protezione antincendio di solai in legno realizzata con lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in Euroclasse A1, densità 900 kg/mc bordi dritti dello spessore di 12 mm fissate su strisce distanziali dello stesso materiale e spessore ed ancorate alle travi del solaio mediante tasselli metallici con interposto uno strato di lana di roccia densità 50 kg/mc, spessore 70 mm, compresa stuccatura dei giunti: con una lastra spessore 12 mm, con bordi dritti, per resistenza al fuoco REI 120			
	73,76	73,760		
	Totale mq	73,760	92,75	6.841,24
1310 A09.031.130.a	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura re ... con lastra di spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120 Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, densità 900 kg/mc, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120			
	2,00 * 2,600	5,200		
	7,40 * 2,600	19,240		
	2,00 * 0,70 * 0,900	1,260		
	Totale mq	25,700	65,96	1.695,17
1250 A17.025.010.g	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un ba ... tura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.000 x 2.150 mm Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio verniciata coibentata con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.000 x 2.150 mm			
	A RIPORTARE			373.997,40

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			373.997,40
	7,00	7,00		
	Totale cad	7,00	616,44	4.315,08
1260 A17.025.020.k	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio a due ba ... tura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.300 x 2.150 mm Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio a due battenti omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizioni autoespandenti per fumi caldi poste sui tre lati, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.300 x 2.150 mm			
	3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	1.013,75	3.041,25
1270 A17.025.065.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... terno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna, per anta principale o unica anta			
	8,00	8,00		
	Totale cad	8,00	244,81	1.958,48
1280 A17.025.065.d	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... ne interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm) Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm)			
	3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	191,92	575,76
1320 A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... one, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo			
	99,46	99,460		
	Totale mq	99,460	2,90	288,43
1330 A20.004.005.a	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazion ... rfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello			
	99,46	99,460		
	Totale mq	99,460	4,19	416,74
1340 A20.004.005.b	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazion ... ici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello			
	198,92	198,920		
	Totale mq	198,920	5,15	1.024,44
1240 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,0 ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	12,55	12,550		
	Totale mq	12,550	17,27	216,74
1230 B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa			
	A RIPORTARE			385.834,32

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			385.834,32
	l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			
	11,19	11,190		
	Totale mq	11,190	29,44	329,43
1350 M01.001.015	Qualificato edile			
	Qualificato edile			
	0	0,000		
	Totale ora	0,000	28,28	0,00
1290 np.05	Fornitura e posa di evacuatore di fumo e calore da realiz ... sario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte			
	Fornitura e posa di evacuatore di fumo e calore da realizzarsi in copertura, compresa la realizzazione del foro, il montaggio della lattoneria, il collegamento all'impianto di rilevazione incendi e quant'altro necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte			
	0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	4.500,00	0,00
1282 NP.100	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento e maniglia in acciaio inox e maniglione antipanic tipo pushbar anodizzato effetto inox			
	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento e maniglia in acciaio inox e maniglione antipanic tipo pushbar anodizzato effetto inox			
	5	5,00		
	Totale cad	5,00	240,83	1.204,15
1283 NP.110	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a doppia anta classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento			
	Sovrapprezzo per fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a doppia anta classe di resistenza al fuoco EI60 per misure fuori standard del foro di alloggiamento, maniglioni antipanic tipo pushbar anodizzato effetto inox e imbotte realizzata su misura a protezione del vano murario di spessore 30 cm			
	3	3,00		
	Totale cad	3,00	571,03	1.713,09
1281 NP.140	Fornitura e posa in opera di porta in metallo con misure fuori standard			
	Fornitura e posa in opera di porta in metallo con misure fuori standard costituita da: telaio in profilo d'acciaio zincato sp.Mm.15/10a"Z", sagomato per conferire complanarità fra anta e telaio, con vano per inserimento guarnizione fumi freddi; giunzione meccanica del telaio agli angoli senza impiego di saldature. La zincatura elettrolitica delle superfici resta intatta in ogni punto ed evita inneschi di corrosione tipici delle saldature; battente complanare al telaio in doppia lamiera d'acciaio zincata sp.mm. 8/10 pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, con pacco interno coibente ad alta densità. Spessore anta mm.64; ala di battente spessore mm. 20, per limitare al minimo i rischi infortunistici in caso d'urto contro le persone; n. 2 cerniere a baionetta per anta, realizzate in acciaio stampato con scorrimento su boccole temperate antieffrazione, dimensionate per traffico intensivo e in condizioni di carichi elevati. Di serie verniciate come la porta. Registrabili in ogni momento mediante apposite viti, irraggiungibili a porta chiusa; serratura principale tipo Yale completa di cilindro con tre chiavi; completa di coppia di maniglie inox satinato c/placca foro cilindrico Q9 sagomate ad "U" antiappiglio, poste ad altezza mm. 960 dapavimento secondo il DPR 503del24/07/96; predisposizione di serie per l'inserimento della ghigliottina mobile a pavimento; superfici protette con zincatura in categoria Z140 (massa minima zinco 140g/mq di superficie) e finitura superficiale con polvere e possipoliestere goffrata colore RAL a scelta della DL.			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	606,74	1.213,48
1301 NP.200	Pittura intumescente su intonaco e muratura			
	37,7	37,700		
	Totale mq	37,700	30,95	1.166,82
1302 NP.210	Pittura intumescente su travi in legno			
	6,7	6,700		
	Totale mq	6,700	59,47	398,45
	A RIPORTARE			391.859,74

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				RIPORTO
1311 NP.240	Controparete in cartongesso EI90			391.859,74
	8	8,000		
	Totale mq	8,000	80,47	643,76
1312 NP.250	Controsoffitto a membrana EI60			
	96	96,000		
	Totale mq	96,000	146,81	14.093,76
	<b>Totale Prevenzione incendi Euro</b>			<b>41.136,27</b>
	<b>Totale 2 - Opere edili Euro</b>			<b>338.331,70</b>
	<b>3 - Opere esterne</b>			
	<b>Opere esterne</b>			
1400 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica ... mento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904			
	22,72	22,720		
	Totale mc	22,720	20,90	474,85
1560 A21.010.075.a	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervent ... ppo: siti su strada a traffico medio: esemplari fino a 6 m Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: siti su strada a traffico medio: esemplari fino a 6 m			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	116,49	232,98
A21.010.075	OPERE DA GIARDINIERE OPERE DA GIARDINIERE MANUTENZIONE ALBERATURE MANUTENZIONE ALBERATURE			
	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rim ... siti su strada a traffico medio: Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: siti su strada a traffico medio:			
1561 A21.010.075.b	esemplari di altezza da 6 a 12 m esemplari di altezza da 6 a 12 m			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	198,58	397,16
1562 A21.010.075.c	esemplari di altezza da 12 a 16 m esemplari di altezza da 12 a 16 m			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	313,24	313,24
1570 A21.013.020.a	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse ... a, circonferenza del fusto 16 ÷ 18 cm: cercis siliquastrum Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla, circonferenza del fusto 16 ÷ 18 cm: cercis siliquastrum			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	374,04	0,00
1360 C01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, c ... iolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia,			
	A RIPORTARE			408.015,49

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			408.015,49
	terreno vegetale e simili)			
	19,2	19,200		
	Totale mc	19,200	6,80	130,56
1390 C01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... tanza tra cantiere e scarica: per trasporti fino a 10 km Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m <sup>3</sup> di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e scarica: per trasporti fino a 10 km			
	227,2	227,200		
	Totale mc/km	227,200	0,96	218,11
1420 C01.010.010.a	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compa ... prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo			
	reti tecnologiche 100,00 * 0,600 * 1,000	60,000		
	Totale mc	60,000	4,82	289,20
1370 C01.058.005	Demolizione parziale di massciata stradale eseguita con ... porto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza Demolizione parziale di massciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo, compreso il carico e il trasporto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza			
	32	32,000		
	Totale mq	32,000	5,30	169,60
1380 C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bitumin ... fondità si potrà fare riferimento all'articolo B01.007.005 Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, da effettuarsi con l'uso di apposito attrezzo pneumatico o di disco diamantato per la regolare delimitazione dei tratti da demolire, per una profondità di taglio fino a 50 mm. Per tagli di maggiore profondità si potrà fare riferimento all'articolo B01.007.005			
	reti tecnologiche 2,00 * 100,00	200,00		
	Totale m	200,00	2,56	512,00
1520 C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia			
	fognature 40,00 * 0,600 * 0,150	3,600		
	reti tecnologiche 10,00 * 0,600 * 0,150	0,900		
	Totale mc	4,500	35,25	158,63
1550 C02.001.025	Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestr ... erfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc, compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature			
	fognature 40,00 * 0,600 * 0,150	3,600		
	reti tecnologiche 100,00 * 0,600 * 0,150	9,000		
	Totale mc	12,600	123,01	1.549,93
1430 C02.016.060.c	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a d ... ità SN 8: diametro esterno 200 mm, diametro interno 172 mm Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrato non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: classe di rigidità SN 8: diametro esterno 200 mm, diametro interno 172 mm			
	40,00	40,00		
	A RIPORTARE			411.043,52

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			411.043,52
	Totale m	40,00	32,37	1.294,80
1440 C02.019.075.a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbrica ... pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg 5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	109,91	549,55
1450 C02.019.075.b	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbrica ... pedonale, non diaframmato: 500 x 500 x 500 mm, peso 130 kg Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 500 x 500 x 500 mm, peso 130 kg 12	12,00		
	Totale cad	12,00	116,48	1.397,76
1460 C02.019.086.b	Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compre ... zzo: per pozzetti pedonali: 400 x 400 x 430 mm, peso 54 kg Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compreso rinfianco con calcestruzzo: per pozzetti pedonali: 400 x 400 x 430 mm, peso 54 kg 12	12,00		
	Totale cad	12,00	40,04	480,48
1470 C02.019.086.d	Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compre ... zzo: per pozzetti pedonali: 600 x 600 x 600 mm, peso 130 kg Prolunga in calcestruzzo vibrato C 25/30, in opera compreso rinfianco con calcestruzzo: per pozzetti pedonali: 600 x 600 x 600 mm, peso 130 kg 5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	58,08	290,40
1480 C02.019.135.d	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN ... 500 mm; luce netta 400 x 400 mm, peso totale 18,5 kg circa Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a tenuta idraulica per marciapiede, zone pedonali, aree di parcheggio autoveicoli e parcheggi multipiano, con resistenza a rottura maggiore di 125 kN conforme alla classe B 125 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, certificato ISO 9001, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), con telaio a periferia verticale senza sporgenze e coperchio quadrato con superficie pedonabile antisdrucchiolo e foro cieco con barretta per l'apertura facilitata, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio con lato esterno non inferiore a 500 mm; luce netta 400 x 400 mm, peso totale 18,5 kg circa 5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	152,55	762,75
1490 C02.019.135.f	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN ... a 600 mm; luce netta 510 x 510 mm, peso totale 28 kg circa Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a tenuta idraulica per marciapiede, zone pedonali, aree di parcheggio autoveicoli e parcheggi multipiano, con resistenza a rottura maggiore di 125 kN conforme alla classe B 125 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, certificato ISO 9001, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), con telaio a periferia verticale senza sporgenze e coperchio quadrato con superficie pedonabile antisdrucchiolo e foro cieco con barretta per l'apertura facilitata, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio con lato esterno non inferiore a 600 mm; luce netta 510 x 510 mm, peso totale 28 kg circa 5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	183,78	918,90
C03.010.015	ARREDO URBANO E PARCHI GIOCO ARREDO URBANO E PARCHI GIOCO PERCORSI TATTILI PER NON VEDENTI PERCORSI TATTILI PER NON VEDENTI Lastre tattili per esterni in cemento e graniglia di pietre naturali per formazione di percorsi A RIPORTARE			416.738,16

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			416.738,16
1413 C03.010.015.e	per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigelive e carrabili, spessore ... giallo o bianco: Lastre tattili per esterni in cemento e graniglia di pietre naturali per formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigelive e carrabili, spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali, quarzi e cemento tipo 42.5 e l'inferiore di spessore 15 mm composto da sabbia e cemento tipo 42.5, poste in opera con malta di cemento su adeguato sottofondo da pagarsi a parte, delle dimensioni di 400 x 300 mm e seguenti tipologie: giallo o bianco: attenzione servizio attenzione servizio 2,88	2,880		
	Totale m2	2,880	57,56	165,77
1412 C03.010.015.f	rettilineo rettilineo 24	24,000		
	Totale m2	24,000	57,56	1.381,44
1414 C03.010.015.i	pericolo valicabile pericolo valicabile 0,96	0,960		
	Totale m2	0,960	39,80	38,21
1500 D02.019.005.e	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per ... le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 90 mm Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 90 mm 50,00	50,00		
	Totale m	50,00	7,86	393,00
1510 D02.019.005.f	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per ... e opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 110 mm Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 110 mm 82	82,00		
	Totale m	82,00	9,55	783,10
1540 np.06	Fornitura e posa di pavimento tattile, da realizzarsi come da progetto Fornitura e posa di pavimento tattile, da realizzarsi come da progetto 0	0,000		
	Totale a corpo	0,000	6.409,78	0,00
1530 np.07	Totem Braille Totem Braille 0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	500,00	0,00
1410 np.08	Fornitura e posa di pavimentazione drenante pedonale tipo ... sario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte Fornitura e posa di pavimentazione drenante pedonale tipo Draintech, costituita da massetto drenante spessore 10 e pavimentazione spessore 1,2 cm con ciottoli 4/8 mm. Il tutto comprensivo di trasporto, posa e quant'altro necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte 0	0,000		
	Totale a corpo	0,000	15.866,81	0,00
1411 NP.260	Fornitura e posa in opera di blocchetto autobloccante dimensioni cm 20x20 97	97,000		
	Totale mq	97,000	48,00	4.656,00
1563	Rimozione di ceppaia			
	A RIPORTARE			424.155,68

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP_27	RIPORTO Rimozione di ceppaia e radici compreso l'eventuale sfalcio, l'asportazione delle culture vegetali e l'estirpo di cespugli ed arbusti di ogni genere, effettuato tramite macchinario fresaceppi o escavatore, successiva asportazione del terreno vegetale per una profondità di cm 50. 2	2,00		424.155,68
	Totale cad	2,00	229,04	458,08
	<b>Totale Opere esterne Euro</b>			<b>18.016,50</b>
	<b>Totale 3 - Opere esterne Euro</b>			<b>18.016,50</b>
	<b>4 - Costi della sicurezza</b>			
	<b>Costi della sicurezza</b>			
	<b>Oneri speciali</b>			
3390 F01.022.005.a	Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da ... zza: 240 x 270 x 240 cm - per i primi 30 giorni lavorativi Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 270 x 240 cm - per i primi 30 giorni lavorativi 0	0,00		
	Totale cad	0,00	201,62	0,00
3400 F01.022.005.b	Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da ... giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo a) Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 270 x 240 cm - ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo a) 0	0,00		
	Totale cad	0,00	37,17	0,00
3410 F01.022.045	Bagno chimico realizzato in polietilene, delle dimensioni ... settimanale di assistenza, prezzo per ogni mese di utilizzo Bagno chimico realizzato in polietilene, delle dimensioni di 100 x 100 cm, altezza 200 cm, con griglie per aerazione, tetto di materiale semitrasparente, porta con chiusura a molla, compresi seduta WC con vasca dei reflui con sistema di pulizia attraverso l'utilizzo di liquidi contenenti tensioattivi e disinfettanti, contenitore porta carta igienica, gancio appendiabiti e cestino porta carte, sistema di ventilazione, compresi trasporto in loco e servizio settimanale di assistenza, prezzo per ogni mese di utilizzo per complessivi 12 mesi 12,00	12,00		
	Totale cad	12,00	131,79	1.581,48
3370 F01.025.005.a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli d ... in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in rete elettrosaldada con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori 87,3	87,30		
	Totale m	87,30	1,34	116,98
3380 F01.025.005.b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli d ... omprese aste di controventatura: costo di utilizzo mensile Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in rete elettrosaldada con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: costo di utilizzo mensile 1047,6	1.047,60		
	Totale m	1.047,60	0,62	649,51
	A RIPORTARE			426.961,73

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			426.961,73
F01.049.005	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI PONTEGGI A SISTEMA TUBO-GIUNTO PONTEGGI A SISTEMA TUBO-GIUNTO Ponteggi con sistema tubo-giunto realizzati in tubolari metallici, per ponteggi con altezza fino a 20 m, prodotti da azienda in possesso di autor ... realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto: Ponteggi con sistema tubo-giunto realizzati in tubolari metallici, per ponteggi con altezza fino a 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi diametro 48 mm e spessore pari a 3,25 mm, in acciaio zincato o verniciato, e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutati al giunto secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi: realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto: 3471 montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni F01.049.005.a montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni 387	387,00		
	Totale cad	387,00	7,07	2.736,09
3472 F01.049.005.b	noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite 387	387,00		
	Totale cad	387,00	1,84	712,08
F01.049	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI PONTEGGI A SISTEMA TUBO-GIUNTO PONTEGGI A SISTEMA TUBO-GIUNTO 3473 Smontaggio di ponteggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere, valutata al giunto per qualsiasi tipologia di ponteggio F01.049.020 Smontaggio di ponteggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere, valutata al giunto per qualsiasi tipologia di ponteggio 387	387,00		
	Totale cad	387,00	2,10	812,70
3420 F01.052.005.a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari meta ... amento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni 764	764,000		
	Totale mq	764,000	15,31	11.696,84
3430 F01.052.005.b	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari meta ... nte per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, A RIPORTARE			442.919,44

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			442.919,44
	cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite			
	4921	4.921,000		
	Totale mq	4.921,000	3,07	15.107,47
3440 F01.052.005.c	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari meta ... visorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere			
	764	764,000		
	Totale mq	764,000	6,14	4.690,96
3450 F01.055.010.a	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da ta ... nutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori			
	846,8	846,800		
	Totale mq	846,800	2,52	2.133,94
3460 F01.055.010.b	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da ta ... o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)			
	4410	4.410,000		
	Totale mq	4.410,000	0,77	3.395,70
3470 F01.064.005.e	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, com ... ltezze da 5,4 m fino a 12 m, per il primo mese di utilizzo Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m, per il primo mese di utilizzo			
	3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	306,71	920,13
	<b>Totale Oneri speciali Euro</b>			<b>44.553,88</b>
	<b>Totale Costi della sicurezza Euro</b>			<b>44.553,88</b>
	<b>Totale 4 - Costi della sicurezza Euro</b>			<b>44.553,88</b>
	<b>5 - Opere strutturali nuova biglietteria</b>			
	<b>Opere strutturali</b>			
1780 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica ... mento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904			
	40,08	40,080		
	Totale mc	40,080	20,90	837,67
1580	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche ... iolte (argilla, sabbia, A RIPORTARE			470.005,31

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			470.005,31
A01.001.005.a	ghiaia, terreno vegetale e simili) Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)			
	82,02	82,020		
	Totale mc	82,020	5,24	429,78
1590 A01.004.005.a	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, c ... iolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)			
	37,66	37,660		
	Totale mc	37,660	6,80	256,09
1770 A01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... tanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km			
	1197,4	1.197,400		
	Totale mc/km	1.197,400	0,96	1.149,50
A01.010.005	MOVIMENTI DI TERRA MOVIMENTI DI TERRA RINTERRI E TRASPORTI RINTERRI E TRASPORTI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata co ... ca autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 per ogni km in più oltre i primi 10			
1771 A01.010.005.b	351	351,00		
	Totale m³ x km	351,00	0,63	221,13
1600 A03.007.005.a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di con ... , e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc			
	17	17,000		
	Totale mc	17,000	113,02	1.921,34
1660 A03.007.010.e	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza cara ... classe di resistenza a compressione: C20/25 (Rck 25 N/mm²) Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm (diametro massimo 31,5 mm) e classe di lavorabilità S4 (fluida), comprensivo di tutti gli oneri tra cui quelli di controllo previsti dalle vigenti norme, magisteri e quanto altro necessario a fornirlo, dopo idonea miscelazione, fornito in autobetoniera franco cantiere, classe di resistenza a compressione: C20/25 (Rck 25 N/mm²)			
	8,21	8,210		
	Totale mc	8,210	185,02	1.519,01
1610 A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfe ... ura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm²)			
	A RIPORTARE			475.502,16

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			475.502,16
	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm <sup>2</sup> )			
	18,42	18,420		
	Totale mc	18,420	188,82	3.478,06
1680 A03.007.080.a	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfe ... rmaturo: classe di esposizione XC3: C 30/37 (Rck 37 N/mm <sup>2</sup> )			
	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC3: C 30/37 (Rck 37 N/mm <sup>2</sup> )			
	27,19	27,190		
	Totale mc	27,190	212,71	5.783,58
A03.007	MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI			
3493 A03.007.135	Sovrapprezzo ai conglomerati cementizi a resistenza caratteristica per aumento della classe di lavorabilità da S4 a S5 Sovrapprezzo ai conglomerati cementizi a resistenza caratteristica per aumento della classe di lavorabilità da S4 a S5			
	27,19	27,19		
	Totale m <sup>3</sup>	27,19	5,95	161,78
A03.007.170	MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO MALTE, CONGLOMERATI CEMENTIZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI			
1741 A03.007.170.a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m			
	8	8,00		
	Totale cad	8,00	253,11	2.024,88
1742 A03.007.170.f	per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m			
	43,63	43,63		
	Totale m <sup>3</sup>	43,63	12,87	561,52
1620 A03.010.005.a	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... e a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione			
	51,58	51,580		
	Totale mq	51,580	33,84	1.745,47
1690 A03.010.005.b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... o con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione			
	203,08	203,080		
	Totale mq	203,080	33,41	6.784,90
1710	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... le casseforme a contatto con			
	A RIPORTARE			496.042,35

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A03.010.005.c	<p>RIPORTO</p> <p>il calcestruzzo: per pilastri</p> <p>Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pilastri</p> <p>15,00</p>	15,000		496.042,35
	Totale mq	15,000	36,30	544,50
1720 A03.010.005.d	<p>Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per travi</p> <p>Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per travi</p> <p>44,64</p>	44,640		
	Totale mq	44,640	39,97	1.784,26
1700 A03.010.010	<p>Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per formazione di getti in conglomerato cementizio a faccia vista</p> <p>Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per formazione di getti in conglomerato cementizio a faccia vista</p> <p>203,88</p>	203,880		
	Totale mq	203,880	7,55	1.539,29
1650 A03.013.005.b	<p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... el Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 8 mm</p> <p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 8 mm</p> <p>1166,93</p>	1.166,930		
	Totale kg	1.166,930	1,67	1.948,77
1640 A03.013.005.d	<p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... l Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 12 mm</p> <p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 12 mm</p> <p>2190,93</p>	2.190,930		
	Totale kg	2.190,930	1,63	3.571,22
1630 A03.013.005.e	<p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm</p> <p>Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm</p> <p>4932,51</p>	4.932,510		
	Totale kg	4.932,510	1,63	8.039,99
1670 A03.013.010.c	<p>Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità ... frido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 8 mm</p> <p>Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 8 mm</p> <p>880,70</p>	880,700		
	Totale kg	880,700	1,78	1.567,65
1740 A06.001.010.b	<p>Sovrapprezzo ai solai misti di cemento armato e laterizio ... : per ogni centimetro di calcestruzzo in più sulla soletta</p> <p>Sovrapprezzo ai solai misti di cemento armato e laterizio, gettati in opera per strutture piane: per ogni centimetro di calcestruzzo in più sulla soletta</p> <p>A RIPORTARE</p>			515.038,03

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			515.038,03
	80	80,000		
	Totale mq	80,000	2,94	235,20
1730 A06.001.015.b	Solaio misto di cemento armato e laterizio per strutture ... luso l'acciaio delle armature: per altezza totale di 22 cm Solaio misto di cemento armato e laterizio per strutture piane costituito da pignatte interposte a travetti prefabbricati in laterizio con traliccio in acciaio, interasse 50 cm, soletta superiore in calcestruzzo spessore 4 cm, compreso l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quant'altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte, escluso l'acciaio delle armature: per altezza totale di 22 cm 79,82	79,820		
	Totale mq	79,820	80,47	6.423,12
1773 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 genn ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 41,08	41,080		
	Totale mc	41,080	59,09	2.427,42
B02.000.004	OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI RINFIANCHI E RINTERRI CON MATERIALI INERTI DA RECUPERO RINFIANCHI E RINTERRI CON MATERIALI INERTI DA RECUPERO Rinterro di cavo con materiale aggregato riciclato proveniente da processi di trattamento e recupero di inerti da demoli ... trati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Rinterro di cavo con materiale aggregato riciclato proveniente da processi di trattamento e recupero di inerti da demolizione e proveniente dalla frantumazione di pietra, cemento, laterizi denominati C&D (peso specifico 1,4 ton/mc) classe granulometrica 0/31, 0/50, 0/80. Materiale conforme alle disposizioni dell'allegato 1 del Decreto Ministero della Transazione Ecologica MITE n. 152 del 27 settembre 2022 e conforme alla Norma armonizzata di riferimento UNI EN 13242. Aggregati di riciclo provenienti da lavori edili e demolizioni prodotti in idonei impianti autorizzati e dotati di dichiarazione di prestazione e marcatura CE ai sensi del capo II del Regolamento UE n. 305/2011. Si intende compreso: l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Rinterro eseguito a mano Rinterro eseguito a mano 11,7	11,70		
1591 B02.000.004.b		11,70		
	Totale m <sup>3</sup>	11,70	40,81	477,48
1790 B02.013.045.a	Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza miglior ... re il lavoro finito a regola d'arte: diametro fino a 16 mm Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate, mediante formazione di fori di diametro massimo 30 mm e profondità fino a 80 cm, eseguiti con trapano a rotazione/rotopercussione nel calcestruzzo esistente, compresa la pulizia dei fori tramite lavaggio con acqua o tramite aria compressa, la saturazione mediante malta cementizia espansiva a rapida presa o resine epossidiche ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: diametro fino a 16 mm 18,00	18,00		
	Totale m	18,00	27,15	488,70
1760 M01.001.020	Comune edile Comune edile 0	0,000		
	Totale ora	0,000	25,38	0,00
N04.001	NOLI NOLI NOLI DI AUTOCARRI NOLI DI AUTOCARRI			
1575 N04.001.010	Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m Autocarro con gru munita di cestello girevole, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: con braccio fino a 20 m 3	3,00		
	A RIPORTARE			525.089,95

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			525.089,95
	Totale h	3,00	98,88	296,64
1772 NP.130	Conferimento di materiale di risulta provenientedagli scavi in apposito sito autorizzato per il riutilizzo Conferimento di materiale di risulta provenientedagli scavi in apposito sito autorizzato per il riutilizzo, compresa la redazione di pratica con ARPAE per l'utilizzo, inclusa la dichiarazione di avvenuto utilizzo, da presentare ad ARPAE al termine delle attività di conferimento dei materiali di risulta nel sito di destinazione, ed inclusa la documentazione da predisporre prima di ogni viaggio, escluso il trasporto. 119,74	119,740		
	Totale mc	119,740	9,70	1.161,48
	<b>Totale Opere strutturali Euro</b>			<b>57.380,43</b>
	<b>Totale 5 - Opere strutturali nuova biglietteria Euro</b>			<b>57.380,43</b>
	<b>6 - Impianti meccanici</b>			
	<b>Nuova biglietteria</b>			
1C.12.090.0020	Tubi di scarico in polipropilene Tubi di scarico in polipropilene Tubi di scarico in polipropilene Tubi di scarico in polipropilene			
2051 1C.12.090.0020.b	Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50 Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50 12	12,00		
	Totale m	12,00	14,66	175,92
2060 1C.12.090.0020.f	Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110 Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110 25	25,00		
	Totale m	25,00	33,31	832,75
2070 1M.16.050.0020.a	Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 22, spessore 9 mm Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 22, spessore 9 mm 40,00	40,00		
	Totale m	40,00	7,00	280,00
2080 1M.16.050.0020.b	Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 28, spessore 9 mm Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 28, spessore 9 mm 10,00	10,00		
	Totale m	10,00	7,30	73,00
2090 1M.16.050.0020.c	Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 35, spessore 9 mm Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 35, spessore 9 mm 10,00	10,00		
	Totale m	10,00	7,44	74,40
2000 DEI015171	Miscelatore con comando a pressione Miscelatore con comando a pressione 0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	339,66	0,00
1940 DEI025232.c	Termoarredo elettrico altezza 1286 mm, larghezza 500 mm Termoarredo elettrico altezza 1286 mm, larghezza 500 mm 2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	421,64	843,28
2062	Termoarredo elettrico altezza 1286 mm, larghezza 500 mm			
	A RIPORTARE			528.827,42

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			528.827,42
DEI025232.c	Termoarredo elettrico altezza 1286 mm, larghezza 500 mm			
	2	2,000		
	Totale cadauno	2,000	421,64	843,28
1800 DEI035334.a	Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza frigorifera ... ,03 kW; potenza termica 14,2 kW, potenza assorbita 2,68 kW Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza frigorifera 12,1 kW, potenza assorbita 3,03 kW; potenza termica 14,2 kW, potenza assorbita 2,68 kW			
	1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	5.194,56	5.194,56
1810 DEI035334.b	Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza frigorifera ... ,73 kW; potenza termica 16,0 kW, potenza assorbita 3,27 kW Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza frigorifera 14,0 kW, potenza assorbita 3,73 kW; potenza termica 16,0 kW, potenza assorbita 3,27 kW			
	1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	5.627,00	5.627,00
1850 DEI035337.e	Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R32 resa frigorifera 5,6 kW, resa termica 6,3 kW Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R32 resa frigorifera 5,6 kW, resa termica 6,3 kW			
	2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	1.551,04	3.102,08
1860 DEI035337.f	Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R32 resa frigorifera 7,1 kW, resa termica 8,0 kW Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R32 resa frigorifera 7,1 kW, resa termica 8,0 kW			
	2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	1.696,99	3.393,98
2040 E.01.004.015.a	Tubazione in pead 100 UNI EN 12201 PN 10/16. DN 20 mm (D. esterno 25 mm) Tubazione in pead 100 UNI EN 12201 PN 10/16. DN 20 mm (D. esterno 25 mm)			
	20,00	20,00		
	Totale m	20,00	7,80	156,00
2050 E.01.004.015.b	Tubazione in pead 100 UNI EN 12201 PN 10/16. DN 25 mm (D. esterno 32 mm) Tubazione in pead 100 UNI EN 12201 PN 10/16. DN 25 mm (D. esterno 32 mm)			
	20,00	20,00		
	Totale m	20,00	9,02	180,40
2010 E.01.022.005.b	Tubazione in multistrato 20x2,3 mm Tubazione in multistrato 20x2,3 mm			
	40,00	40,00		
	Totale m	40,00	12,76	510,40
2020 E.01.022.005.c	Tubazione in multistrato 25x2,8 mm Tubazione in multistrato 25x2,8 mm			
	10,00	10,00		
	Totale m	10,00	20,38	203,80
2030 E.01.022.005.d	Tubazione in multistrato 32x3,2 mm Tubazione in multistrato 32x3,2 mm			
	10,00	10,00		
	Totale m	10,00	31,07	310,70
1970 E.01.037.005.a	Vaso igienico plastica Vaso igienico plastica			
	3,00	3,000		
	Totale cadauno	3,000	468,50	1.405,50
1980 E.01.037.025.a	Cassetta di risciacquo di spessore 8 cm Cassetta di risciacquo di spessore 8 cm			
	0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	550,19	0,00
	A RIPORTARE			549.755,12

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			549.755,12
1990 E.01.040.005.b	Lavabo delle dimensioni di circa 65x50 cm Lavabo delle dimensioni di circa 65x50 cm 3,00	3,000		
	Totale cadauno	3,000	392,25	1.176,75
1870 E.02.040.015.a	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 6,35x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 6,35x0,8 mm 16,00	16,00		
	Totale m	16,00	10,29	164,64
1880 E.02.040.015.b	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm 55,00	55,00		
	Totale m	55,00	11,92	655,60
1890 E.02.040.015.c	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm 16,00	16,00		
	Totale m	16,00	14,95	239,20
1900 E.02.040.015.d	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm 55,00	55,00		
	Totale m	55,00	18,03	991,65
1820 E.03.001.020.a	Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza < 22,4 kW Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza < 22,4 kW 2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	136,26	272,52
1830 E.03.001.030	Pannello di controllo locale di sistema Pannello di controllo locale di sistema 4,00	4,000		
	Totale cadauno	4,000	183,22	732,88
1840 E.03.001.035	Comando remoto centralizzato di sistema VRV Comando remoto centralizzato di sistema VRV 1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	3.231,06	3.231,06
E01.031.040	Colonna di scarico Colonna di scarico Colonna di scarico			
2061 E01.031.040.b	Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in pvc Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in pv 2	2,00		
	Totale cad	2,00	177,77	355,54
2100 E01.034.011.b	Scaldacqua elettrico "Tipo 2" capacità 15 litri Scaldacqua elettrico "Tipo 2" capacità 15 litri 3,00	3,000		
	Totale cadauno	3,000	246,54	739,62
E01.037.010	Colonna di scarico VASI IGIENICI E ORINATOI VASI IGIENICI E ORINATOI Cassetta di risciacquamento, regolabile da 6 a 9 litri, alta posizione, isolata contro la trasudazione, allacciamento al ... coperchio, comprese grappe e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie: Cassetta di risciacquamento, regolabile da 6 a 9 litri, alta posizione, isolata contro la trasudazione, allacciamento alla rete idrica da 1/2" senza tubo di risciacquamento, senza morsetto, con rubinetto d'arresto, bianca con coperchio, comprese grappe e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie:			
	A RIPORTARE			558.314,58

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		558.314,58
1971 E01.037.010.a	con comando a pulsante pneumatico incassato con comando a pulsante pneumatico incassato 3	3,00		
		Totale cad	223,62	670,86
E01.055.070	Colonna di scarico APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI Maniglione di sostegno lineare bianco da fissare a parete, con rosone, diametro 30 mm, in opera compresi stop di fissaggio: Maniglione di sostegno lineare bianco da fissare a parete, con rosone, diametro 30 mm, in opera compresi stop di fissaggio:			
1993 E01.055.070.d	900 mm 900 mm 3	3,00		
		Totale cad	58,32	174,96
E01.055.080	Colonna di scarico APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI Maniglione di sostegno ribaltabile, da fissare a parete, completo di portarotolo, in opera compresi stop di fissaggio: Maniglione di sostegno ribaltabile, da fissare a parete, completo di portarotolo, in opera compresi stop di fissaggio:			
1992 E01.055.080.c	bianco, diametro 30 mm bianco, diametro 30 mm 3	3,00		
		Totale cad	214,76	644,28
E01.058.025	Colonna di scarico RUBINETTERIA RUBINETTERIA Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico:			
1991 E01.058.025.a	normale normale 3	3,00		
		Totale cad	141,63	424,89
1920 M.02.03.02.03	Tubo in PVC per scarico condensa DN 32 Tubo in PVC per scarico condensa DN 32 30,00	30,00		
		Totale m	10,78	323,40
1910 M.03.04.02.01	Finitura esterna con lamierino di alluminio Finitura esterna con lamierino di alluminio 1,00	1,000		
		Totale m2	41,00	41,00
2110 M.04.02.11.01	Rubinetto con attacco portagomma. DN 15 Rubinetto con attacco portagomma. DN 15 0	0,000		
		Totale cadauno	14,36	0,00
1950 M.25.02	Staffaggio sismico tubazioni e/o terminali Staffaggio sismico tubazioni e/o terminali 4,00	4,000		
		Totale cadauno	293,61	1.174,44
1930 P.A.M-1.01	Carica refrigerante aggiuntiva R32 Carica refrigerante aggiuntiva R32 4,00	4,000		
		Totale kg	40,27	161,08
1960 P.A.M-1.08.a	Valvola antiriflusso tipo Kessel serie Staufix, o tipo equivalente, completa di accessori DN 50 A RIPORTARE			561.929,49

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			561.929,49
	Valvola antiriflusso tipo Kessel serie Staufix, o tipo equivalente, completa di accessori DN 50			
	2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	271,07	542,14
	<b>Totale Nuova biglietteria Euro</b>			<b>35.923,56</b>
	<b>Sala e palco</b>			
D02.007.005	IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO			
	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, lunghezza del singolo elemento 3 m, a fondo cieco o forato coperchio escluso, compresi accessori di fissaggio:			
	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, lunghezza del singolo elemento 3 m, a fondo cieco o forato coperchio escluso, compresi accessori di fissaggio:			
2503	sezione 100 x 75 mm, spessore 8/10			
D02.007.005.b	sezione 100 x 75 mm, spessore 8/10			
	13,5	13,50		
	Totale m	13,50	42,34	571,59
2504	sezione 200 x 75 mm, spessore 10/10			
D02.007.005.d	sezione 200 x 75 mm, spessore 10/10			
	22,5	22,50		
	Totale m	22,50	59,26	1.333,35
2502	Rivestimento isolante diam 28 spess 19 mm			
DEI025099.b	Rivestimento isolante diam 28 spess 19 mm			
	38,6	38,60		
	Totale m	38,60	30,22	1.166,49
2410	Pompa di calore di sistema VRV a potenza frigorifera 61,5 kW, potenza assorbita 16,38 kW; potenza termica 69,0 kW, poten			
DEI035004.h	Pompa di calore di sistema VRV a potenza frigorifera 61,5 kW, potenza assorbita 16,38 kW; potenza termica 69,0 kW, potenza assorbita 14,34 kW			
	1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	26.475,09	26.475,09
2450	Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R410A resa frigorifera 11,2 kW, resa termica 12,5 kW			
DEI035012.h	Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R410A resa frigorifera 11,2 kW, resa termica 12,5 kW			
	6,00	6,000		
	Totale cadauno	6,000	2.171,90	13.031,40
2720	Unità interna a soffitto a 4 vie di sistema VRV a R32 resa frigorifera 7,1 kW, resa termica 8,0 kW			
DEI035239.a	Griglia di aspirazione base 600 mm, altezza 650 mm			
	1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	320,93	320,93
2510	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 28,0x1,0 mm			
E.02.040.015	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 28,0x1,0 mm			
	0	0,00		
	Totale m	0,00	32,15	0,00
2460	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm			
E.02.040.015.b	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm			
	37,1	37,10		
	Totale m	37,10	11,92	442,23
2470	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm			
E.02.040.015.c	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm			
	5,6	5,60		
	Totale m	5,60	14,95	83,72
	A RIPORTARE			605.896,43

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		605.896,43
2480 E.02.040.015.d	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm 59,5	59,50		
	Totale m	59,50	18,03	1.072,79
2490 E.02.040.015.e	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 19,05x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 19,05x0,8 mm 0	0,00		
	Totale m	0,00	21,03	0,00
2500 E.02.040.015.f	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 22,2x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 22,2x0,8 mm 14,6	14,60		
	Totale m	14,60	25,94	378,72
2420 E.03.001.020.b	Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza da 22,4 kW a 32,5 kW Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza da 22,4 kW a 32,5 kW 3,00	3,000		
	Totale cadauno	3,000	149,96	449,88
2430 E.03.001.020.c	Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza da 32,5 kW a 71,5 kW Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza da 32,5 kW a 71,5 kW 2,00	2,000		
	Totale cadauno	2,000	159,70	319,40
2440 E.03.001.030	Pannello di controllo locale di sistema Pannello di controllo locale di sistema 1	1,000		
	Totale cadauno	1,000	183,22	183,22
E02.040.015	<b>IMPIANTI DI RISCALDAMENTO</b> <b>IMPIANTI DI RISCALDAMENTO</b> <b>TUBI IN RAME</b> <b>TUBI IN RAME</b> Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticonde ... io della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 0,8 mm 6,35 x 0,8 mm			
2451 E02.040.015.a	6	6,00		
	Totale m	6,00	10,29	61,74
2580 E03.022.010.b	Canalizzazioni circolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 Canalizzazioni circolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 0	0,000		
	Totale m2	0,000	61,72	0,00
2590 E03.022.020.b	Pezzi speciali canalizzazioni circolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 Pezzi speciali canalizzazioni circolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 0	0,000		
	Totale m2	0,000	129,14	0,00
2600 E03.022.025.b	Staffaggi per canalizzazioni circolari in lamiera zincata tipo B, sospensione doppia a soffitto per diametri fino a 750 Staffaggi per canalizzazioni circolari in lamiera zincata tipo B, sospensione doppia a soffitto per diametri fino a 750 mm			
	A RIPORTARE			608.362,18

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			608.362,18
	0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	33,98	0,00
2610 E03.022.035.b	Canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 Canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10			
	40,05	40,050		
	Totale m2	40,050	63,32	2.535,97
2620 E03.022.045.b	Pezzi speciali canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10 Pezzi speciali canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata spessore lamiera 8/10			
	2,00	2,000		
	Totale m2	2,000	176,32	352,64
2630 E03.022.050.b	Staffaggi per canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato m Staffaggi per canalizzazioni rettangolari in lamiera zincata tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm			
	11,00	11,000		
	Totale cadauno	11,000	18,12	199,32
2660 E03.022.065	Giunti antivibranti Giunti antivibranti			
	7,6	7,60		
	Totale m	7,60	40,18	305,37
2670 E03.025.005	Coibentazione canali Coibentazione canali			
	46,2	46,200		
	Totale m2	46,200	26,51	1.224,76
2690 E03.031.040.b	Portine d'ispezione per canali rettangolari coibentati 400x200(h) mm Portine d'ispezione per canali rettangolari coibentati 400x200(h) mm			
	4	4,000		
	Totale cadauno	4,000	129,78	519,12
2700 E03.031.050.b	Portine d'ispezione per canali circolari coibentati 400x200(h) mm Portine d'ispezione per canali circolari coibentati 400x200(h) mm			
	0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	126,71	0,00
2501 M.02.02.01.08	Tubo in rame nudo spess. 1 mm diam. 28 in barre Tubo in rame nudo spess. 1 mm diam. 28 in barre			
	38,6	38,60		
	Totale m	38,60	31,93	1.232,50
2530 M.02.03.02.03	Tubo in PVC per scarico condensa DN 32 Tubo in PVC per scarico condensa DN 32			
	28,2	28,20		
	Totale m	28,20	10,78	304,00
2540 M.02.03.02.04	Tubo in PVC per scarico condensa DN 40 Tubo in PVC per scarico condensa DN 40			
	8	8,00		
	Totale m	8,00	13,51	108,08
2550 M.02.03.02.05	Tubo in PVC per scarico condensa DN 50 Tubo in PVC per scarico condensa DN 50			
	7,6	7,60		
	Totale m	7,60	15,15	115,14
2520 M.03.04.02.01	Finitura esterna con lamierino di alluminio Finitura esterna con lamierino di alluminio			
	1	1,000		
	A RIPORTARE			615.259,08

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			615.259,08
	Totale m2	1,000	41,00	41,00
2680 M.03.04.02.02	Finitura esterna con lamierino di alluminio canalizzazioni			
	Finitura esterna con lamierino di alluminio canalizzazioni			
	8,7	8,700		
	Totale m2	8,700	49,74	432,74
2640 M.25.02	Staffaggio sismico tubazioni e/o terminali			
	Staffaggio sismico tubazioni e/o terminali			
	0	0,000		
	Totale cadauno	0,000	293,61	0,00
2650 M.25.07	Staffaggio sismico canalizzazioni			
	Staffaggio sismico canalizzazioni			
	5,00	5,000		
	Totale cadauno	5,000	234,26	1.171,30
2731 M01.001.025	Installatore 5a categoria			
	Installatore 5a categoria			
	32	32,000		
	Totale ora	32,000	29,81	953,92
2560 P.A.M-1.02	Carica refrigerante aggiuntiva R410A			
	Carica refrigerante aggiuntiva R410A			
	15	15,000		
	Totale kg	15,000	68,34	1.025,10
2570 P.A.M-1.03	Carica refrigerante aggiuntiva R410A			
	Unità di rinnovo aria con recupero di energia a pompa di calore reversibile, tipo Aermec serie RTD-Q, o tipo equivalente. Grandezza 26			
	1,00	1,000		
	Totale kg	1,000	15.241,04	15.241,04
2710 P.A.M-1.04	Canalizzazione a sezione circolare ad alta induzione in acciaio zincato verniciato diam. 350 mm			
	Canalizzazione a sezione circolare ad alta induzione in acciaio zincato verniciato diam. 350 mm			
	14,00	14,000		
	Totale m	14,000	162,33	2.272,62
2730 P.A.M-1.05	Impatto sulle canalizzazioni esistenti			
	Impatto sulle canalizzazioni esistenti			
	1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	631,80	631,80
	<b>Totale Sala e palco Euro</b>			<b>74.556,97</b>
	<b>Locali di servizio</b>			
1C.12.090.0020	Tubi di scarico in polipropilene			
	Tubi di scarico in polipropilene			
	Tubi di scarico in polipropilene			
	Tubi di scarico in polipropilene			
2361 1C.12.090.0020.b	Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50			
	Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50			
	3,6	3,600		
	Totale m	3,600	14,66	52,78
2393 1C.12.090.0020.b	Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50			
	Tubi di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 50			
	3	3,000		
	Totale m	3,000	14,66	43,98
2370 1C.12.090.0020.f	Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110			
	Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110			
	7,5	7,500		
	A RIPORTARE			637.125,36

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		637.125,36
		Totale m	7,50	249,83
2394 1C.12.090.0020.f	Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110 Tubo di scarico in polipropilene fonoassorbente DN 110 5,02	5,02 Totale m	33,31 5,02	167,22
2380 1M.16.050.0020.a	Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 22, spessore 9 mm Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 22, spessore 9 mm 60	60,00 Totale m	7,00 60,00	420,00
2390 1M.16.050.0020.b	Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 28, spessore 9 mm Coibentazione tubazioni acqua calda e fredda in linea e fredda in centrale. Tubazione diam. 28, spessore 9 mm 40	40,00 Totale m	7,30 40,00	292,00
2391 DEI013402	Rubinetto per lavatrice cromato Rubinetto per lavatrice cromato 1	1,000 Totale cadauno	7,84 1,000	7,84
2310 DEI015171	Miscelatore con comando a pressione Miscelatore con comando a pressione 0	0,000 Totale cadauno	339,66 0,000	0,00
1572 DEI035334.c	Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza di calore di sistema VRV a R32 potenza frigorifera 15,5 kW, potenza assorb Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza di calore di sistema VRV a R32 potenza frigorifera 15,5 kW, potenza assorbita 4,56 kW; potenza termica 18,0 kW, potenza assorbita 3,97 kW 1	1,000 Totale cadauno	6.057,62 1,000	6.057,62
2130 DEI035334.c	Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza di calore di sistema VRV a R32 potenza frigorifera 15,5 kW, potenza assorb Pompa di calore di sistema VRV a R32. Potenza di calore di sistema VRV a R32 potenza frigorifera 15,5 kW, potenza assorbita 4,56 kW; potenza termica 18,0 kW, potenza assorbita 3,97 kW 0	0,000 Totale cadauno	6.057,62 0,000	0,00
2160 DEI035341.a	Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 1,7 kW, resa termica 1,9 kW Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 1,7 kW, resa termica 1,9 kW 1	1,000 Totale cadauno	1.037,53 1,000	1.037,53
2170 DEI035341.c	Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW 4,00	4,000 Totale cadauno	1.078,07 4,000	4.312,28
2180 DEI035341.d	Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW Unità interna a parete di sistema VRV a resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW 2,00	2,000 Totale cadauno	1.111,40 2,000	2.222,80
2350 E.01.022.005.b	Tubazione in multistrato 20x2,3 mm Tubazione in multistrato 20x2,3 mm 60	60,00 Totale m	12,76 60,00	765,60
		A RIPORTARE		652.658,08

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				652.658,08
2360 E.01.022.005.c	Tubazione in multistrato 25x2,8 mm Tubazione in multistrato 25x2,8 mm 40			
		40,00		
	Totale m	40,00	20,38	815,20
2280 E.01.037.005.a	Vaso igienico plastica Vaso igienico plastica 5			
		5,000		
	Totale cadauno	5,000	468,50	2.342,50
2290 E.01.037.025.a	Cassetta di risciacquo di spessore 8 cm Cassetta di risciacquo di spessore 8 cm 5			
		5,000		
	Totale cadauno	5,000	550,19	2.750,95
2300 E.01.040.005.b	Lavabo delle dimensioni di circa 65x50 cm Lavabo delle dimensioni di circa 65x50 cm 4			
		4,000		
	Totale cadauno	4,000	392,25	1.569,00
2320 E.01.049.005.b	Piatto doccia delle dimensioni di 90x90x2,5 cm Piatto doccia delle dimensioni di 90x90x2,5 cm 0			
		0,000		
	Totale cadauno	0,000	696,39	0,00
2330 E.01.058.15.c	Miscelatore per doccia con corpo ad incasso, doccia con sistema anticalcare, flessibile 1500 mm Miscelatore per doccia con corpo ad incasso, doccia con sistema anticalcare, flessibile 1500 mm 3			
		3,000		
	Totale cadauno	3,000	146,54	439,62
2190 E.02.040.015.a	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 6,35x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 6,35x0,8 mm 35,5			
		35,50		
	Totale m	35,50	10,29	365,30
2200 E.02.040.015.b	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 9,52x0,8 mm 54,5			
		54,50		
	Totale m	54,50	11,92	649,64
2210 E.02.040.015.c	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 12,7x0,8 mm 0			
		0,00		
	Totale m	0,00	14,95	0,00
2220 E.02.040.015.d	Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm Tubazioni in rame per impianti ad espansione diretta. diam. 15,88x0,99 mm 21,5			
		21,50		
	Totale m	21,50	18,03	387,65
2140 E.03.001.020.a	Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza < 22,4 kW Giunto di derivazione di sistema VRV per sistema a pompa di calore di potenza < 22,4 kW 0			
		0,000		
	Totale cadauno	0,000	136,26	0,00
2150 E.03.001.030	Pannello di controllo locale di sistema Pannello di controllo locale di sistema 0			
		0,000		
	Totale cadauno	0,000	183,22	0,00
E01.031	Colonna di scarico Colonna di scarico			
2395	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in polipropilene A RIPORTARE			661.977,94

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
E01.031.035	RIPORTO ad innesto, passante a terra ... i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in polipropilene ad innesto, passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più breve sino a raggiungere i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria 3	3,00		661.977,94
	Totale cad	3,00	686,82	2.060,46
2400 E01.034.005.e	Scaldacqua elettrico "Tipo 1" da 80 litri, orizzontale, con resistenza elettrica da 1500 W Scaldacqua elettrico "Tipo 1" da 80 litri, orizzontale, con resistenza elettrica da 1500 W 1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	341,92	341,92
2340 E01.046.005.a	Bidet a pavimento, dimensioni 36x54x59 cm Bidet a pavimento, dimensioni 36x54x59 cm 1,00	1,000		
	Totale cadauno	1,000	361,48	361,48
E01.049.005	Colonna di scarico PIATTI DOCCIA E VASCHE DA BAGNO PIATTI DOCCIA E VASCHE DA BAGNO Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia cromato e soffione ... in acrilico colore bianco delle dimensioni di: Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in acrilico colore bianco delle dimensioni di:			
2291 E01.049.005.c	80 x 80 x 2,5 cm 80 x 80 x 2,5 cm 3	3,00		
	Totale cad	3,00	632,53	1.897,59
E01.055.020	Colonna di scarico APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI Box doccia, 90 x 90 cm, in profili di alluminio verniciato e pannelli acrilici serigrafati, apertura a libro a 90°, completo di guarnizioni di tenuta a pressione su piatto doccia, posto in opera a filo pavimento, con esclusione delle opere murarie: Box doccia, 90 x 90 cm, in profili di alluminio verniciato e pannelli acrilici serigrafati, apertura a libro a 90°, completo di guarnizioni di tenuta a pressione su piatto doccia, posto in opera a filo pavimento, con esclusione delle opere murarie:			
2292 E01.055.020.b	dimensioni 80 x 80 cm dimensioni 80 x 80 cm 1	1,00		
	Totale cad	1,00	752,37	752,37
E01.058.025	Colonna di scarico RUBINETTERIA RUBINETTERIA Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico:			
2311 E01.058.025.a	normale normale 4	4,00		
	Totale cad	4,00	141,63	566,52
E03.001.020	IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse, per sistemi: Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a			
	A RIPORTARE			667.958,28

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			667.958,28
1573 E03.001.020.a	cellule chiuse, per sistemi: a pompa di calore per potenze < 22,4 kW, per R410A ed R32 a pompa di calore per potenze < 22,4 kW, per R410A ed R32			
	6	6,00		
	Totale cad	6,00	136,26	817,56
E03.001	IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE			
1574 E03.001.030	Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle se ... duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione e timer con orologio, funzione back up e duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone			
	7	7,00		
	Totale cad	7,00	183,22	1.282,54
2120 E03.016.045.b	Aspiratore centrifugo portata 156 mc/h Aspiratore centrifugo portata 156 mc/h			
	3,00	3,000		
	Totale cadauno	3,000	303,01	909,03
2240 M.02.03.02.03	Tubo in PVC per scarico condensa DN 32 Tubo in PVC per scarico condensa DN 32			
	40	40,00		
	Totale m	40,00	10,78	431,20
2230 M.03.04.02.01	Finitura esterna con lamierino di alluminio Finitura esterna con lamierino di alluminio			
	0	0,000		
	Totale m2	0,000	41,00	0,00
M.04.01.27	Impianti meccanici Valvole Intercettazione F.P.O. di rubinetto d'arresto da incasso con corpo in ottone e cappuccio cromato. F.P.O. di rubinetto d'arresto da incasso con corpo in ottone e cappuccio cromato. F.P.O. di rubinetto d'arresto da incasso con corpo in ottone e cappuccio cromato, completo di quanto serve per una corretta installazione.			
2122 M.04.01.27.01	Nel diametro ø 1/2 Nel diametro ø 1/2			
	6	6,00		
	Totale cad	6,00	16,60	99,60
2392 M.04.01.27.01	Nel diametro ø 1/2 Nel diametro ø 1/2			
	4	4,00		
	Totale cad	4,00	16,60	66,40
2121 M.04.01.27.02	Nel diametro ø 3/4 F.P.O. di rubinetto d'arresto da incasso con corpo in ottone e cappuccio cromato. F.P.O. di rubinetto d'arresto da incasso con corpo in ottone e cappuccio cromato, completo di quanto serve per una corretta installazione.			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	20,57	41,14
1571 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria			
	10	10,000		
	Totale ora	10,000	29,81	298,10
	A RIPORTARE			671.903,85

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			671.903,85
2250 P.A.M-1.01	Carica refrigerante aggiuntiva R32 Carica refrigerante aggiuntiva R32 2	2,000		
	Totale kg	2,000	40,27	80,54
2260 P.A.M-1.06	Canala di alloggiamento tipo Tecnosystems serie Optima TP75 Full Cover, o tipo equivalente Canala di alloggiamento tipo Tecnosystems serie Optima TP75 Full Cover, o tipo equivalente 0	0,00		
	Totale m	0,00	16,97	0,00
	<b>Totale Locali di servizio Euro</b>			<b>34.955,79</b>
	<b>Totale 6 - Impianti meccanici Euro</b>			<b>145.436,32</b>
	<b>7 - Impianti elettrici e speciali</b>			
	<b>Prevenzione incendi</b>			
1355 D01.001.005.c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in ... punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare 4	4,00		
	Totale cad	4,00	85,32	341,28
D01.001.010	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO INCASSATO IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO INCASSATO Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partir ... o su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie:			
1359 D01.001.010.a	comando a singolo interruttore comando a singolo interruttore 15	15,00		
	Totale cad	15,00	41,12	616,80
1342 D01.001.010.e	comando a singolo invertitore comando a singolo invertitore 3	3,00		
	Totale cad	3,00	64,88	194,64
1357 D01.001.015.a	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola 7	7,00		
	Totale cad	7,00	48,28	337,96
D01.004.010	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO A VISTA IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO A VISTA Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100			
	A RIPORTARE			673.475,07

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			673.475,07
1341 D01.004.010.a	mq in pianta, in ambiente fino ... nto e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestingente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 40 comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 40	2 6 1	2,00 6,00 1,00	
	Totale cad	9,00	67,30	605,70
1343 D01.004.010.e	comando a singolo invertitore, grado di protezione IP 40 comando a singolo invertitore, grado di protezione IP 40	2	2,00	
	Totale cad	2,00	87,85	175,70
D01.004.015	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO A VISTA IMPIANTO ELETTRICO UTILIZZATORE TIPO A VISTA Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in amb ... nto e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestingente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte:			
1358 D01.004.015.a	2 x 10 A + T, singola, in custodia IP 40 2 x 10 A + T, singola, in custodia IP 40	8	8,00	
	Totale cad	8,00	63,28	506,24
1356 D01.004.015.c	2 x 16 A + T, singola, in custodia IP 40 2 x 16 A + T, singola, in custodia IP 40	14	14,00	
	Totale cad	14,00	69,33	970,62
D01.007.005	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI CIVILI SCATOLE PER APPARECCHI SCATOLE PER APPARECCHI Scatola in resina, per alloggiamento apparecchi: Scatola in resina, per alloggiamento apparecchi:			
1353 D01.007.005.b	da incasso 3 posti, serie componibile da incasso 3 posti, serie componibile	12 14 8 2 6 2 2	12,00 14,00 8,00 2,00 6,00 2,00 2,00	
	Totale cad	46,00	5,95	273,70
1349 E.01.02.05.016	sezione 2x1.5 mm <sup>2</sup> CAVO POSA FISSA. FTG18M16 0,6/1 kV CEI 20-45 Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FTG18(O)M16, conforme alle norme CEI 20-45; CEI EN 50200; CEI EN 50362; CEI 20-11; CEI EN/IEC 60228; CEI EN/IEC 60332-1-2; CEI EN 50267-2-1; CEI EN 61034-1; CEI EN 61034-2; EN			
	A RIPORTARE			676.007,03

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			676.007,03
1351	50575:2014+A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, barriera antifluoco in mica, isolamento in gomma di qualità G18 senza alogeni, a basso sviluppo di fumi e gas tossici e corrosivi, guaina termoplastica qualità M16 senza alogeni, a basso sviluppo di fumi e gas tossici e corrosivi. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi e gas tossici e corrosivi, temperatura massima di esercizio 90°C. Resistente al fuoco PH120 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	30	30,00		
	Totale m	30,00	3,53	105,90
E.01.04.12.012	sezione 2x1 mm <sup>2</sup> CAVO PER SISTEMI DI TELECONTROLLO Fornitura e posa in opera di cavo schermato multipolare per impianti di telecontrollo, segnalazione, comando e misura e monitoraggio industriale, flessibile per posa fissa, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme EN 60332-1-2, EN 60754-1-2, EN 61034-2, CEI UNEL 36762, idoneo alla coabitazione con cavi energia 450/750V e 0,6/1kV. Costituito da conduttori di rame isolati in materiale termoplastico LSZH, eventuale schermo a treccia in rame stagnato, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	300	300,00		
	Totale m	300,00	1,42	426,00
1354	sezione 2x1 mm <sup>2</sup> CAVO SCHERMATO PER SISTEMI DI TRASMISSIONE DATI E COMANDI Fornitura e posa in opera di cavo schermato multipolare per impianti di rilevazione e trasmissione dati, sistemi di controllo e comando, sistemi di misura e monitoraggio, interconnessioni di reti computer ed interfaccia periferiche, flessibile per posa fissa, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme EN 60332-1-2, EN 60754-1-2, EN 61034-2, CEI UNEL 36762, protetto contro le interferenze elettromagnetiche e disturbi esterni, idoneo alla coabitazione con cavi energia 450/750V e 0,6/1kV. Costituito da conduttori di rame isolati in materiale termoplastico LSZH, schermo in nastro alluminio e rame, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	300	300,00		
E.01.04.13.006		300,00	1,49	447,00
1333	quadripolare 15 kA 4md 4x40÷63 A (C) INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 15-25 kA, C K D B Z M - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione Icn pari a 15-25kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230÷400 V, limitatore, curva a C - K - D - B - Z - M; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	1	1,00		
E.03.01.04.008		1,00	291,72	291,72
1331	quadripolare 10 kA 6md 4x125 A (C) INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 10-50 kA, C D - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione Icn pari a 10-50kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230÷400 V, limitatore, curva a C - D; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	1	1,00		
E.03.01.05.014		1,00	442,12	442,12
1334	Idn 0.1÷2 A 4md 4x63 A BLOCCO DIFFERENZIALE, cl. AC - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di blocco differenziale puro, da agganciare ad interruttori magnetotermici, conforme alle prescrizioni CEI, ad alta e media sensibilità, istantaneo ≤30 ms, 6 kA, classe AC per correnti di guasto di tipo alternato, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel			
E.03.01.13.019				
	A RIPORTARE			677.719,77

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			677.719,77
	prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	170,03	170,03
1332 E.03.03.07.004	bobine di sgancio a lancio di corrente 24...60Vc.a.÷110...240Vc.a. ACCESSORI PER SALVAMOTORE Fornitura e posa in opera di accessori di completamento per salvamotori, corpo in materiale isolante, autoestinguente, protetti totalmente contro i contatti accidentali. Rispondenti alle normative CEI di riferimento, dotati di marchio di omologazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	Totale cad	0,00	26,33	0,00
1347 E.03.06.06.001	Equipaggiato con pulsante luminoso NA+1NC e lampada spia 12-230V ac-dc CENTRALINI DI SGANCIO DI EMERGENZA Fornitura, posa in opera e collegamento di centralino da parete per sistemi di emergenza con le seguenti caratteristiche: - corpo in materiale plastico autoestinguente con caratteristiche di doppio isolamento; - colore rosso RAL 3000; - vetro frangibile di sicurezza; - grado di protezione IP55. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, al fine di dare il lavoro finito e a regola d'arte.			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	78,30	78,30
1348 E.05.01.20.003	Ø 25 mm - sp. 1.2 mm TUBO IN ACCIAIO ZINCATO IP65 Fornitura e posa in opera di tubo protettivo, in acciaio zincato sendzimir elettrosaldato con riporto di zinco sulle saldature, grado di protezione min. IP65; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, supporti di fissaggio, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	2	2,00		
	Totale m	2,00	19,38	38,76
1352 E.24.01.30.001	PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo UTP Fornitura e posa in op ... one da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale) PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo UTP Fornitura e posa in opera di punto presa RJ45 in categoria 6, in esecuzione per incasso / vista, grado di protezione IP 40 / IP 55, realizzato con cavo UTP (unshielded twisted pair) 4 coppie singolarmente twistate 24 AWG, tipo LSZH a bassissima emissione di fumi opachi e gas tossici, Euroclass Cca-s1a-d1-a1, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio (a doppio isolamento con guaina PVC per posa interrata) in partenza dall'armadio permutatore rack di pertinenza attestato su connettore RJ45 in scatola portafrutti (lato utente), compreso quota parte scatole di derivazione in resina, tubazioni flessibili / rigide serie pesante e/o canaline pvc multiscampo, scatola portafrutti, supporto, placca e connettore tipo RJ45 con indicazione del servizio TP o TD, esclusa quota parte canalizzazione dorsale principale. I cavi andranno posati in canalizzazioni dedicate e/o scomparti dedicati di canalizzazioni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo, la certificazione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto singolo TD/TP cat.6 UTP completo in esecuzione da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale)			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	179,83	179,83
1345 E.26.03.09.001	CAMERA DI ANALISI Sistema di analisi dell'aria a singolo ... Rivelatore per condotte di ventilazione / condizionamento CAMERA DI ANALISI Sistema di analisi dell'aria a singolo tubo basato sul principio di Venturi montato all'esterno del condotto di ventilazione. Il tubo di Venturi entra nel condotto facendo fuori uscire l'aria tramite la camera di rilevazione del rivelatore per poi riportarla nel condotto. Durante tale operazione, il rivelatore e il LED dell'allarme sono visibili, rendendo così non necessario un indicatore parallelo esterno per il rivelatore. Per la manutenzione, non è necessario aprire l'alloggiamento. L'ispezione del rivelatore può essere effettuata facilmente e rapidamente tramite l'apertura separata nella parte frontale dell'alloggiamento. Completo di materiale di: - rivelatore multicriterio indirizzabile a doppia tecnologia ad alta sensibilità, con isolatore; - Base rivelatore - custodia per installazione rivelatore - filtro Grado di protezione IP54. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore per condotte di ventilazione / condizionamento			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	459,93	459,93
1344	PUNTO ALLACCIO PER SISTEMA RIVELAZIONE INCENDIO – LINEA L ... 1 mmq, completo			
	A RIPORTARE			678.646,62

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
E.26.10.50.001	<p style="text-align: right;">RIPORTO</p> <p>di quota parte tubazione o canalizzazione. PUNTO ALLACCIO PER SISTEMA RIVELAZIONE INCENDIO – LINEA LOOP Fornitura e posa in opera di punto allaccio di rivelatore, attuatore, pulsante con cavo, realizzato con cavo schermato tipo FG29OHM16 / FTE29OHM16 100/100V (PH30 - PH120) UNI 9795 idoneo per applicazioni in sistemi fissi automatici di rivelazione di segnalazione allarme d'incendio, twistato con conduttori flessibili in rame nudo, isolamento in mescola elastomerica a base silconica, anime di colore rosso e nero, schermatura nastro metallico e conduttore di continuità in rame stagnato flessibile, guaina termoplastica M16 di colore rosso, Classe di reazione al fuoco Cca-s1b,d1,a1. Completo di canalizzazione oppure posto in opera in idonea tubazione predisposta e computata a parte. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto allaccio di rivelatore, attuatore, pulsante con cavo schermato tipo FG29OHM16 / FTE29OHM16, PH30 di sezione fino a 2x1 mmq, completo di quota parte tubazione o canalizzazione.</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale cad</p>	1,00		678.646,62
1346 M01.001.025	<p>Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria modifiche per rimozione e ripristino impianti elettrici per inserimento compartimentazioni REI 145 spostamento QE per apertura sportello 4 spostamento punti luce sala teatro 10</p> <p style="text-align: right;">Totale ora</p>	145,000 4,000 10,000 159,000	122,05 29,81	122,05 4.739,79
1335 NP.303	<p>Fornitura e posa nuovo QE locale ex biglietteria, compresa rimozione e smaltimento del vecchio quadro</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale a corpo</p>	1,000 1,000	4.465,37	4.465,37
1336 NP.304	<p>Fornitura e posa nuovo QE locale retroalco, compresa rimozione e smaltimento vecchio quadro</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale a corpo</p>	1,000 1,000	1.038,31	1.038,31
1337 NP.305	<p>Installazione pannello remoto Carel</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale cad</p>	1,00 1,00	192,92	192,92
1338 NP.306	<p>Fornitura e posa di armadio Rack 6U locale ex biglietteria</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale a corpo</p>	1,000 1,000	840,84	840,84
1339 NP.307	<p>Fornitura e posa di centralino da parete 12 moduli</p> <p>1</p> <p style="text-align: right;">Totale cad</p>	1,00 1,00	89,81	89,81
<b>Totale Prevenzione incendi Euro</b>				<b>18.151,32</b>
<b>Quadri elettrici</b>				
2800 D02.034.025.a	<p>Base portafusibile sezionabile, per fusibili cilindrici d ... 269-2, IEC EN 60947-3, IEC 269-3-1: unipolare portata 32 A Base portafusibile sezionabile, per fusibili cilindrici dimensione 10,3 x 38 mm, tensione nominale 400/690 V, in poliestere e fibra di vetro, installata su barra DIN, conforme norme IEC EN 60269-1, IEC EN 60269-2, IEC EN 60947-3, IEC 269-3-1: unipolare portata 32 A</p> <p>3,00</p> <p style="text-align: right;">Totale cad</p>	3,00 3,00	13,56	40,68
2820 D02.037.005.h	<p>Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, t ... i intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare 10 ÷ 32 A Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare</p> <p style="text-align: right;">A RIPORTARE</p>			690.176,39

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			690.176,39
	10 ÷ 32 A			
	CIRCUITI SECONDARI 20,00	20,00		
	Totale cad	20,00	99,68	1.993,60
2830 D02.037.015.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interru ... «A»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «A»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A CIRCUITI SECONDARI 20,00	20,00		
	Totale cad	20,00	165,27	3.305,40
2810 D02.043.010.c	Interruttore di manovra sezionatore tetrapolare, tensione ... odulare, installato su guida DIN35, della portata di: 63 A Interruttore di manovra sezionatore tetrapolare, tensione d'esercizio fino a 400 V c.a., in contenitore isolante serie modulare, installato su guida DIN35, della portata di: 63 A INTERRUTTORI GENERALI 3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	127,46	382,38
2740 E.02.03.05.004	CENTRALINO/QUADRO LOCALE, IN RESINA, DA PARETE, IP65 For ... orsettiere - porta trasparente fumé - pareti lisce 18 mod. CENTRALINO/QUADRO LOCALE, IN RESINA, DA PARETE, IP65 Fornitura e posa in opera di centralini e quadri da parete con porta trasparente IP65, in tecnopolimero halogen free. In versione con reversibilità frontale e telaio funzionale estraibile per facilitare il cablaggio al banco, predisposto per l'installazione di morsettiere, lucchetti sulla portella e pannelli finestrati piombabili. Conformità alle Norme: CEI EN 60670, CEI 23-48, CEI 23-49, CEI 23-51, dotati di marchiatura IMQ o equivalente. Completo di componenti di cablaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati, la posa e l'allacciamento all'impianto, le targhette identificatici, le verifiche, certificazioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte Centralino con alloggiamento morsettiere - porta trasparente fumé - pareti lisce 18 mod. QUADRO FOYER 1,00 QUADRO BIGLIETTERIA 1,00 QUADRO FORESTERIA 2,00	1,00 1,00 2,00		
	Totale cad	4,00	73,79	295,16
2750 E.02.03.05.007	CENTRALINO/QUADRO LOCALE, IN RESINA, DA PARETE, IP65 For ... inestrati e telaio estraibile - allogg. morsett. - 54 mod. CENTRALINO/QUADRO LOCALE, IN RESINA, DA PARETE, IP65 Fornitura e posa in opera di centralini e quadri da parete con porta trasparente IP65, in tecnopolimero halogen free. In versione con reversibilità frontale e telaio funzionale estraibile per facilitare il cablaggio al banco, predisposto per l'installazione di morsettiere, lucchetti sulla portella e pannelli finestrati piombabili. Conformità alle Norme: CEI EN 60670, CEI 23-48, CEI 23-49, CEI 23-51, dotati di marchiatura IMQ o equivalente. Completo di componenti di cablaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati, la posa e l'allacciamento all'impianto, le targhette identificatici, le verifiche, certificazioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte Quadro con pannelli sfinestrati e telaio estraibile - allogg. morsett. - 54 mod. QUADRO CONTATORE 1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	198,76	198,76
2760 E.03.01.04.007	INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 15-25 kA, C K D B Z M - 17.5 ... a regola d'arte. quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C) INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 15-25 kA, C K D B Z M - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione Icn pari a 15-25kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230÷400 V, limitatore, curva a C - K - D - B - Z - M; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C) 3	3,00		
	Totale cad	3,00	203,21	609,63
2770 E.03.01.14.017	BLOCCO DIFFERENZIALE, cl. A - 17.5 mm Fornitura e posa in ... il lavoro finito a regola d'arte. Idn 0.1÷2 A 4md 4x25 A BLOCCO DIFFERENZIALE, cl. A - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di blocco differenziale puro, da agganciare ad interruttori magnetotermici, conforme alle prescrizioni CEI, ad alta e media sensibilità, istantaneo <=30 ms, 6 kA, classe A, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con			
	A RIPORTARE			696.961,32

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			696.961,32
	idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Idn 0.1÷2 A 4md 4x25 A			
	POMPE DI CALORE 3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	192,34	577,02
2780 E.03.05.05.003	INTERRUTTORE CREPUSCOLARE - 17.5 mm Fornitura e posa in o ... e 2 canali con interruttore orario settimanale incorporato INTERRUTTORE CREPUSCOLARE - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore crepuscolare per comandare un circuito di illuminazione in funzione del livello di luminosità naturale, tensione di funzionamento 230Vc.a., 50 Hz, contatto di commutazione 16A (carico ohmico), 2,5A (carico induttivo), dispositivo per ritardo di intervento tarabile da 0÷100 secondi, campo di regolazione sensibilità ottica da 2÷500 lux, in materiale isolante, autoestinguente, tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022; completo di elemento fotosensibile. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. interruttore 2 canali con interruttore orario settimanale incorporato			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	306,32	306,32
2790 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria Controllo cablaggio e sistemazione quadri sala regia teatro 80,00			
		80,000		
	Totale ora	80,000	29,81	2.384,80
2840 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria MANO D'OPERA PER SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO QUADRI ELETTRICI ESISTENTI 40,00			
		40,000		
	Totale ora	40,000	29,81	1.192,40
	<b>Totale Quadri elettrici Euro</b>			<b>11.286,15</b>
	<b>Distribuzione e speciali</b>			
2970 D02.001.005.b	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, ... alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 1,5 mmq			
	600,00	600,00		
	Totale m	600,00	1,08	648,00
2980 D02.001.005.c	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, ... alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 2,5 mmq Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 2,5 mmq			
	600,00	600,00		
	Totale m	600,00	1,47	882,00
2910 D02.001.040.a	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma eti ... s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq			
	ILLUMINAZIONE 100,00	100,00		
	Totale m	100,00	3,39	339,00
2900 D02.001.040.b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma eti ... s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 -			
	A RIPIANTARE			703.290,86

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			703.290,86
	0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq			
	UTENZE TECNOLOGICHE 90,00	90,00		
	Totale m	90,00	4,21	378,90
2960 D02.001.065.b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma eti ... -s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq			
	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq			
	LUCI ESTERNE SCALE 20,00	20,00		
	AMERICANE TEATRO 300,00	300,00		
	Totale m	320,00	4,43	1.417,60
2950 D02.001.065.c	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma eti ... ca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq			
	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq			
	QUADRO BIGLIETTERIA 35,00	35,00		
	QUADRO FOYER 15,00	15,00		
	Totale m	50,00	5,57	278,50
2940 D02.001.065.d	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma eti ... ca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq			
	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq			
	QUADRO FORESTERIA 40,00	40,00		
	Totale m	40,00	7,00	280,00
2880 D02.016.015.b	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 20 mm			
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 20 mm			
	DISTRIBUZIONE ESTERNA 50,00	50,00		
	Totale m	50,00	8,80	440,00
2870 D02.016.015.c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 25 mm			
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di: 25 mm			
	DISTRIBUZIONE ESTERNA 50,00	50,00		
	Totale m	50,00	10,44	522,00
2860 D02.019.005.b	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per ... le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 50 mm			
	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 50 mm			
	MONTANTI E ENTRATE AI QUADRI 20,00	20,00		
	Totale m	20,00	4,82	96,40
2850 D02.019.005.f	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per ... e opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 110 mm			
	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale			
	A RIPORTARE			706.704,26

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			706.704,26
	plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 110 mm			
	POLIFERA ESTERNA 80,00	80,00		
	Totale m	80,00	9,55	764,00
2890 D02.022.010.c	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico ... nza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 80 x 80 x 40			
	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 80 x 80 x 40			
	15,00	15,00		
	Totale cad	15,00	30,93	463,95
2930 E.01.02.04.042	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e ... per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x6 mm <sup>2</sup>			
	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FG16M16 o FG16OM16; 0.6÷1 kV, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 20-13, CEI 20-38 pqa, IEC 60502-1, CEI UNEL 35324-35328-35016, EN 50575:2014 + EN 50575/A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, isolamento in HEPR di qualità G16, riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico, guaina termoplastica LSZH, qualità M16. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi, temperatura massima di esercizio 90°C. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x6 mm <sup>2</sup>			
	POMPE DI CALORE 140,00	140,00		
	Totale m	140,00	11,65	1.631,00
2920 M01.001.025	Installatore 5a categoria			
	Installatore 5a categoria			
	40	40,000		
	Totale ora	40,000	29,81	1.192,40
<b>Totale Distribuzione e speciali Euro</b>				<b>9.333,75</b>
<b>Terra ed equipotenziali</b>				
2990 D02.001.005.g	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, ... e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 16 mmq			
	Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, isolato in pvc, tensione nominale non superiore a 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca-s3,d1,a3: sezione 16 mmq			
	ZONA CONTATORI 10,00	10,00		
	Totale m	10,00	5,29	52,90
3000 D05.001.055.a	Collettore di terra in bandella di rame, installato: su passerella: sezione 25 x 3 mm			
	Collettore di terra in bandella di rame, installato: su passerella: sezione 25 x 3 mm			
	1,00	1,00		
	Totale m	1,00	26,20	26,20
<b>Totale Terra ed equipotenziali Euro</b>				<b>79,10</b>
<b>Rete dati</b>				
3010 E.24.01.30.001	PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo UTP Fornitura e posa in op ... one da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale)			
	PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo UTP Fornitura e posa in opera di punto presa RJ45 in categoria 6, in esecuzione per incasso / vista, grado di protezione IP 40 / IP 55, realizzato con cavo UTP (unshielded twisted pair) 4 coppie singolarmente twistate 24 AWG, tipo LSZH a bassissima emissione di fumi opachi e gas tossici, Euroclass Cca-s1a-d1-a1, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio (a doppio isolamento con guaina PVC per posa interrata) in partenza dall'armadio permutatore rack di pertinenza attestato su connettore RJ45 in scatola portafrutti (lato utente), compreso quota parte scatole di derivazione in resina, tubazioni flessibili / rigide serie pesante e/o canaline pvc multiscampo, scatola portafrutti, supporto, placca e connettore tipo RJ45 con indicazione del servizio TP o TD, esclusa quota parte canalizzazione dorsale principale. I cavi andranno posati in canalizzazioni dedicate e/o scomparti dedicati di			
<b>A RIPORTARE</b>				<b>710.834,71</b>

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			710.834,71
	canalizzazioni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo, la certificazione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto singolo TD/TP cat.6 UTP completo in esecuzione da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale)			
	PRESE DATI PREDISPOSTE 22,00	22,00		
	Totale cad	22,00	179,83	3.956,26
	<b>Totale Rete dati Euro</b>			<b>3.956,26</b>
	<b>Impianto tv</b>			
3020 D06.010.005.a	Cavo per la trasmissione di segnali televisivi negli impi ... , impedenza caratteristica 75 Ohm, diametro esterno 6,8 mm Cavo per la trasmissione di segnali televisivi negli impianti di discesa d'antenna personali e centralizzati, per ricezione TV terrestre, installato a vista o in canalina o in tubazione, queste escluse: ad alte prestazioni per impianti centralizzati e reti terminali CATV, impedenza caratteristica 75 Ohm, diametro esterno 6,8 mm			
	0	0,00		
	Totale m	0,00	3,51	0,00
3030 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria			
	0	0,000		
	Totale ora	0,000	29,81	0,00
	<b>Totale Impianto tv Euro</b>			<b>0,00</b>
	<b>Apparecchiature serie civile</b>			
3040 D01.001.005.c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in ... punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare			
	8	8,00		
	Totale cad	8,00	85,32	682,56
3090 D01.001.010.c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, ... luminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore			
	PUNTO DI COMANDO 28,00	28,00		
	Totale cad	28,00	48,23	1.350,44
3070 D01.001.015.a	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola			
	PRESE ITALIANE 15,00	15,00		
	Totale cad	15,00	48,28	724,20
3060 D01.001.015.r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola			
	A RIPORTARE			717.548,17

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			717.548,17
	PRESE UNIVERSALI 45,00	45,00		
	Totale cad	45,00	48,44	2.179,80
3080 E.50.15.01.001	BAGNI COMUNI Fornitura e posa in opera di impianto di chi ... arte. Impianto chiamata per bagno in esecuzione da incasso BAGNI COMUNI Fornitura e posa in opera di impianto di chiamata ottico-acustica bagno per portatori di disabilità e/o pubblico in esecuzione da incasso / esterno, comprensivo di tubazioni isolanti flessibili di tipo pesante (schiacciamento 750 N su 5 cm. ) o canalizzazioni in PVC, conduttori tipo FS17 o FG17 450-750 V di sezione minima 1,5 mmq, in derivazione dalla linea d'alimentazione / segnale della dorsale /cassetta distribuzione di zona , completo di scatole di derivazione , contenitori portafrutti. Esecuzione rispondente alle norme CEI ed eseguita a regola d'arte. La dotazione impiantistica sarà la seguente: - n.1 pulsante a tirante all'interno del locale h=2,25 mt; - n.1 spia luminosa di tranquillizzazione e n.1 pulsante di tacitazione in scatola interna al locale a quota h=90 cm; - n.1 ronzatore, n.1 spia luminosa e n.1 relè bistabile con contatti ausiliari in scatola esterna al locale a quota h=2,4 m; - n.1 trasformatore 220-24V completo di contenitore e dispositivi di protezione; Nel prezzo si intendono inoltre compresi gli oneri per l'installazione, il collegamento, il collaudo e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Impianto chiamata per bagno in esecuzione da incasso			
	BASGNI DISABILI 3,00	3,00		
	Totale cad	3,00	210,77	632,31
3050 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria Economie SMONTAGGI 20,00			
	Totale ora	20,000		
	Totale ora	20,000	29,81	596,20
	<b>Totale Apparecchiature serie civile Euro</b>			<b>6.165,51</b>
	<b>Illuminazione interna</b>			
D02.049.025	IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE QUADRI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI Quadro da incasso in lamiera di acciaio, spessore 10/10 mm, verniciata alle resine epossidiche, corrente nominale fino a 160 A, equipaggiat ... con porta trasparente in vetro di sicurezza completa di serratura a chiave, grado di protezione IP 40 per: Quadro da incasso in lamiera di acciaio, spessore 10/10 mm, verniciata alle resine epossidiche, corrente nominale fino a 160 A, equipaggiato con guide DIN35, portelli frontali ed accessori per apparecchi modulari: con porta trasparente in vetro di sicurezza completa di serratura a chiave, grado di protezione IP 40 per:			
3177 D02.049.025.c	144 moduli su 4 file, passo 150/200 mm, dimensioni 600 x 1.000 x 170 mm 144 moduli su 4 file, passo 150/200 mm, dimensioni 600 x 1.000 x 170 mm			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	1.124,67	1.124,67
D03.016.100	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE LAMPADE A LED LAMPADE A LED Alimentatore elettronico a tensione costante 24 V c.c. per striscia modulare led, tensione di ingresso 198-264 V c.a., dimmerabile tramite interfaccia 1-10 V, involucro in materiale metallico, grado di protezione IP67, potenza resa: Alimentatore elettronico a tensione costante 24 V c.c. per striscia modulare led, tensione di ingresso 198-264 V c.a., dimmerabile tramite interfaccia 1-10 V, involucro in materiale metallico, grado di protezione IP67, potenza resa:			
3175 D03.016.100.b	120 W 120 W			
	5	5,00		
	Totale cad	5,00	151,78	758,90
3174 D03.016.100.c	240 W 240 W			
	5	5,00		
	Totale cad	5,00	206,43	1.032,15
D03.034.008	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE PLAFONIERE			
	A RIPORTARE			723.872,20

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			723.872,20
3161 D03.034.008.a	PLAFONIERE Plafoniera tonda per applicazione a parete o soffitto con corpo e diffusore in policarbonato opaco perlato con lampada led temperatura di colore 4.000 K, grado di protezione IP 20, fascio luminoso 160°: Plafoniera tonda per applicazione a parete o soffitto con corpo e diffusore in policarbonato opaco perlato con lampada led temperatura di colore 4.000 K, grado di protezione IP 20, fascio luminoso 160°: 12 W, diametro 280 mm 12 W, diametro 280 mm  10 bagni, 3 retroplaco 13	13,00		
	Totale cad	13,00	43,49	565,37
D03.035.005	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE APPARECCHI ILLUMINANTI INDUSTRIALI APPARECCHI ILLUMINANTI INDUSTRIALI Apparecchio di illuminazione stagno rettangolare, corpo in policarbonato autoestinguente, schermo in policarbonato autoestinguente trasparente prismatico internamente, installato a parete, plafone o a sospensione, apparecchio con ... monolampada: Apparecchio di illuminazione stagno rettangolare, corpo in policarbonato autoestinguente, schermo in policarbonato autoestinguente trasparente prismatico internamente, installato a parete, plafone o a sospensione, apparecchio con grado di protezione IP 66, lampade led temperatura di colore 4000 K, alimentazione 230 V c.a.: monolampada: lunghezza 690 mm, 10 W, 1.620 lumen lunghezza 690 mm, 10 W, 1.620 lumen  ripostiglio 1	1,00		
3162 D03.035.005.a		1,00		
	Totale cad	1,00	75,74	75,74
3179 D03.035.005.b	lunghezza 1.300 mm, 18 W, 2.920 lumen lunghezza 1.300 mm, 18 W, 2.920 lumen  4	4,00		
	Totale cad	4,00	87,09	348,36
3170 D03.035.015.d	Plafoniera led con sistema ottico realizzato tramite diff ... a 80.000 ore, potenza di sistema: 43 W, lunghezza 1200 mm Plafoniera led con sistema ottico realizzato tramite diffusore in policarbonato trasparente od opale stabilizzato ai raggi UV, corpo in policarbonato autoestinguente; grado di protezione IP 66, grado di resistenza alle sollecitazioni meccaniche IK08, resistenza al filo incandescente 850 °C, sistema di fissaggio regolabile idoneo anche per retrofit apparecchi fluorescenti mono e bi-lampada, installata a parete o soffitto, completa di sorgente luminosa led mid power non sostituibile con indice di resa cromatica 80, vita utile L70B50 pari a 80.000 ore, potenza di sistema: 43 W, lunghezza 1200 mm  0	0,00		
	Totale cad	0,00	135,30	0,00
D03.035.030	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE APPARECCHI ILLUMINANTI INDUSTRIALI APPARECCHI ILLUMINANTI INDUSTRIALI Proiettore a led, tipo campana, apertura del fascio 80°, temperatura di colore 6000 K, driver ad alta efficienza luminosa, corpo in alluminio, attacco a sospensione, classe di isolamento 1, alimentazione 230 V 50 Hz, classe energetica A: Proiettore a led, tipo campana, apertura del fascio 80°, temperatura di colore 6000 K, driver ad alta efficienza luminosa, corpo in alluminio, attacco a sospensione, classe di isolamento 1, alimentazione 230 V 50 Hz, classe energetica A: apertura del fascio 120°, potenza 30 W apertura del fascio 120°, potenza 30 W  faretto cilindrico cucina 1 applique a parete per foresteria 6	1,00		
3165 D03.035.030.a		6,00		
	Totale cad	7,00	107,94	755,58
3176 D03.035.030.a	apertura del fascio 120°, potenza 30 W apertura del fascio 120°, potenza 30 W  2 bagni, 1 corridoio, 6 scala 9	9,00		
	Totale cad	9,00	107,94	971,46
3160 E.06.02.31.004	PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO Fornitura e posa i ... tro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 2x12W  A RIPORTARE			726.588,71

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			726.588,71
	PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante per interno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in policarbonato autoestinguento V2, stampato ad iniezione, guarnizione di tenuta ecologica antinvecchiamento. Schermo in policarbonato fotoinciso internamente, autoestinguento V2, stabilizzato agli UV, stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi in acciaio, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo, in acciaio inox, per fissaggio schermo, apertura antivandalica dello schermo tramite cacciavite. Staffe di fissaggio in acciaio inox. A richiesta dovranno poter essere disponibili dei recuperatori di flusso, per avere distribuzioni da ampie a concentrate e asimmetriche. Distribuzione diffusa simmetrica. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80.Tolleranza del colore (MacAdam): 2. Durata utile (L90/B10): 30000 h. Durata utile (L85/B10): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP65. Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 2x12W	0		
	Totale cad	0,00		
		0,00	95,73	0,00
3150 E.06.02.31.006	PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO Fornitura e posa i ... tro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 2x30W PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante per interno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in policarbonato autoestinguento V2, stampato ad iniezione, guarnizione di tenuta ecologica antinvecchiamento. Schermo in policarbonato fotoinciso internamente, autoestinguento V2, stabilizzato agli UV, stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi in acciaio, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo, in acciaio inox, per fissaggio schermo, apertura antivandalica dello schermo tramite cacciavite. Staffe di fissaggio in acciaio inox. A richiesta dovranno poter essere disponibili dei recuperatori di flusso, per avere distribuzioni da ampie a concentrate e asimmetriche. Distribuzione diffusa simmetrica. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80.Tolleranza del colore (MacAdam): 2. Durata utile (L90/B10): 30000 h. Durata utile (L85/B10): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP65. Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 2x30W	0		
	Totale cad	0,00		
		0,00	153,15	0,00
3140 E.06.02.41.001	APPARECCHIO LED DA INCASSO Fornitura e posa in opera di a ... 0W con ottica a bassa luminanza in alluminio semispeculare APPARECCHIO LED DA INCASSO Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante a plafone per, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in acciaio verniciato di colore bianco. Ottiche paraboliche con alette trasversali chiuse superiormente, pellicola protettiva alla polvere e alle impronte, adesiva, applicata all'ottica. Gli apparecchi, potranno essere equipaggiati di ottiche a bassa luminanza idonee per applicazioni con videoterminali in alluminio semilucido con alette trasversali chiuse superiormente e filtri in metacrilato prismatico per una schermatura totale del vano ottico, distribuzione simmetrica diretta luminanza media <1000 cd/m <sup>2</sup> per angoli >65° radiali, oppure con schermo piano in metacrilato trasparente, prismatico, anabbagliante, bloccato alla cornice perimetrale in alluminio preverniciato bianco, guarnizione di tenuta, apertura a cerniera luminanza media <3000 cd/m <sup>2</sup> per angoli >65° radiali. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90 classe I. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80.Tolleranza del colore (MacAdam): 2. Durata utile (L90/B10): 30000 h. Durata utile (L85/B10): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, Resistenza al filo incandescente 650°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP20 (versione con ottica) IP54 (versione con schermo in metacrilato). Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Resistenza al filo incandescente 650°C. Grado di protezione IP20 – IP40 A richiesta dovrà poter essere disponibile anche elettronico dimmerabile DALI L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 3x10W con ottica a bassa luminanza in alluminio	0		
	A RIPIANTARE			726.588,71

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			726.588,71
	semispeculare			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	231,78	0,00
3163 E.06.02.57.001	Apparecchio di dimensioni indicative 600x600mm - LED37W - 3500lm - Ra>90 PANNELLO LED Fornitura e posa in opera di pannello LED idoneo all'installazione in appoggio o in battuta, plafone e sospensione tramite accessori, per interno con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in alluminio verniciato, schermo in metacrilato trasparente microprismatizzato esternamente, anabbagliante ad alta trasmittanza, cornice perimetrale in policarbonato. Grado di protezione IP20 – IP43. Resistenza meccanica agli urti IK06. Resistenza al filo incandescente 650°C. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,95, corrente costante in uscita, SELV, classe II. Conformità alla EN 60598-1. Unità di cablaggio separata con alimentatore multicorrente che permette di scegliere al momento dell'installazione la corrente di pilotaggio dell'apparecchio a seconda dell'illuminamento richiesto. Morsettiera presa-spina a innesto rapido e irreversibile, anche per collegamento a cascata. Moduli LED lineari, temperatura di colore 3000 - 4000 K, resa cromatica Ra >90. Tolleranza del colore (MacAdam): 3. UGR <19 (EN 12464-1). Efficienza luminosa di almeno di almeno 90 lm/W per Ra>90. Durata utile (L93/B20): 30000 h. (tq+25°C) Durata utile (L90/B20): 50000 h. (tq+25°C) Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, rispondente comunque alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Completo di accessori di montaggio. L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) e alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	ufficio 4	4,00		
	Totale cad	4,00	112,53	450,12
3164 E.06.02.57.005	Cornice in alluminio per installazione a plafone PANNELLO LED Fornitura e posa in opera di pannello LED idoneo all'installazione in appoggio o in battuta, plafone e sospensione tramite accessori, per interno con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in alluminio verniciato, schermo in metacrilato trasparente microprismatizzato esternamente, anabbagliante ad alta trasmittanza, cornice perimetrale in policarbonato. Grado di protezione IP20 – IP43. Resistenza meccanica agli urti IK06. Resistenza al filo incandescente 650°C. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,95, corrente costante in uscita, SELV, classe II. Conformità alla EN 60598-1. Unità di cablaggio separata con alimentatore multicorrente che permette di scegliere al momento dell'installazione la corrente di pilotaggio dell'apparecchio a seconda dell'illuminamento richiesto. Morsettiera presa-spina a innesto rapido e irreversibile, anche per collegamento a cascata. Moduli LED lineari, temperatura di colore 3000 - 4000 K, resa cromatica Ra >90. Tolleranza del colore (MacAdam): 3. UGR <19 (EN 12464-1). Efficienza luminosa di almeno di almeno 90 lm/W per Ra>90. Durata utile (L93/B20): 30000 h. (tq+25°C) Durata utile (L90/B20): 50000 h. (tq+25°C) Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, rispondente comunque alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Completo di accessori di montaggio. L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) e alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	ufficio 4	4,00		
	Totale cad	4,00	31,16	124,64
3130 E.06.02.58.001	APPARECCHIO LED DA INCASSO COMPATTO DECORATIVO TONDO Forn ... arte. Apparecchio diametro 100mm - LED24W - 1600lm - Ra>90 APPARECCHIO LED DA INCASSO COMPATTO DECORATIVO TONDO Fornitura e posa in opera di apparecchio LED tondo da incasso, per interno con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo dissipatore passivo di calore in pressofusione di alluminio, parabola in policarbonato, lente esterna trasparente in metacrilato. Sistema di fissaggio a molla in acciaio inox. Grado di protezione IP20 – IP44. Resistenza meccanica agli urti IK04. Resistenza al filo incandescente 650°C. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,95, corrente costante in uscita, SELV, classe II. Conformità alla EN 60598-1. Unità di cablaggio separata Modulo LED compatto, temperatura di colore 3000 K, resa cromatica Ra >90. Tolleranza del colore (MacAdam): 3. Efficienza luminosa di almeno di almeno 90 lm/W per Ra>90. Durata utile (L90/B10): 30000 h. (tq+25°C) Durata utile (L85/B10): 50000 h. (tq+25°C) Durata utile (L70/B10): 80000 h. (tq+25°C) Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, rispondente comunque alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Completo di accessori di montaggio. L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) e alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio			
	A RIPORTARE			727.163,47

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			727.163,47
	necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio diametro 100mm - LED24W - 1600lm - Ra>90			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	114,15	0,00
3120 E.06.02.58.005	APPARECCHIO LED DA INCASSO COMPATTO DECORATIVO TONDO Forn ... arte. Apparecchio diametro 200mm - LED43W - 2500lm - Ra>90 APPARECCHIO LED DA INCASSO COMPATTO DECORATIVO TONDO Fornitura e posa in opera di apparecchio LED tondo da incasso, per interno con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo dissipatore passivo di calore in pressofusione di alluminio, parabola in policarbonato, lente esterna trasparente in metacrilato. Sistema di fissaggio a molla in acciaio inox. Grado di protezione IP20 - IP44. Resistenza meccanica agli urti IK04. Resistenza al filo incandescente 650°C. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,95, corrente costante in uscita, SELV, classe II. Conformità alla EN 60598-1. Unità di cablaggio separata Modulo LED compatto, temperatura di colore 3000 K, resa cromatica Ra >90. Tolleranza del colore (MacAdam): 3. Efficienza luminosa di almeno di almeno 90 lm/W per Ra>90. Durata utile (L90/B10): 30000 h. (tq+25°C) Durata utile (L85/B10): 50000 h. (tq+25°C) Durata utile (L70/B10): 80000 h. (tq+25°C) Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, rispondente comunque alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Completo di accessori di montaggio. L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) e alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio diametro 200mm - LED43W - 2500lm - Ra>90			
	0	0,00		
	Totale cad	0,00	128,67	0,00
3110 E.06.15.01.001	APPARECCHIO LED AUTOALIMENTATO PER UFFICI Fornitura e pos ... regola d'arte. 11W SA/SE autonomia 1,5/3 ore (110lm-1,5h) APPARECCHIO LED AUTOALIMENTATO PER UFFICI Fornitura e posa in opera di apparecchio per l'illuminazione d'emergenza, provvisti di sorgente LED di lunga durata, ad elevata resa in emergenza, di tipo non permanente (SE) o permanente (SA), idoneo per installazioni in uffici. Versione tradizionale o equipaggiato di sistema di autodiagnosi incorporato, programmabile per effettuare test periodici di funzionamento (Mensile) e di autonomia (semestrale). Caratteristiche tecniche e costruttive Corpo in policarbonato, schermo in policarbonato trasparente. Installazione su superfici normalmente incombustibili (F) a parete, a soffitto o ad incasso con apposita scatola e cornice in dotazione Grado di protezione: IP42 Resistenza agli urti: IK07 Isolamento elettrico (classe): II Alimentatore integrato, di tipo elettronico composto di sezione caricabatteria, generatore di corrente costante e unità di controllo. Conforme ai requisiti della EN61347-2-7 e 61347-2-13. Batteria LiFe 3.2V 3Ah Moduli LED integrati con temperatura colore 4000K. Durata utile (L80/B20): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0, Alimentazione: 230 V 50 Hz Nel caso di installazioni di tipo incassato, l'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 11W SA/SE autonomia 1,5/3 ore (110lm-1,5h)			
	15	15,00		
	Totale cad	15,00	76,09	1.141,35
E.06.20.10	Impianti elettrici Illuminazione Apparecchi di illuminazione per esterni PROIETTORE LED PER INTERNI ED ESTERNI PROIETTORE LED PER INTERNI ED ESTERNI Fornitura e posa in opera di proiettore LED per interno / esterno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in alluminio pressofuso verniciato, diffusore in vetro piano di sicurezza temprato. Riflettori in alluminio purissimo brillantati ed ossidati, viteria esterna in acciaio inox, molle di chiusura del vetro in acciaio inox, staffa in acciaio verniciata con polveri poliestere previa cataforesi Completo di 1 metro di cavo 3G1 mm2 Resistenza al filo incandescente 650°C. Grado di protezione IP66. Protezione contro gli urti: IK07 Marchio CE Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90 classe I, temperatura di colore 4000 K. Durata utile (L70): 150000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0. Occorre computare a parte l'eventuale utilizzo di piattaforma aerea autocarrata con operatore per consentire la lavorazione nel rispetto delle norme di sicurezza dei lavoratori, del codice della strada ed eventuali regolamenti comunali. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
3178 E.06.20.10.004	Proiettore con n° 1 LED di potenza 40W e flusso nominale LED da 4500 a 5600 lm a seconda delle versioni			
	A RIPORTARE			728.304,82

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			728.304,82
3100 E.06.50.01.001	Proiettore con n° 1 LED di potenza 40W e flusso nominale LED da 4500 a 5600 lm a seconda delle versioni 4	4,000		
	Totale cadauno	4,000	177,63	710,52
3171 NP.300	RIVELATORE DI MOVIMENTO PER INTERNO Fornitura e posa in o ... arte. Rivelatore di movimento 1 canale con copertura d.10m RIVELATORE DI MOVIMENTO PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di movimento a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in toilette, depositi, scale, ecc. Caratteristiche tecniche e costruttive Alimentazione 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz Classe II Potenza assorbita < 1 W Area rilevamento verticale 360° Raggio d'azione massimo Ø 10 m trasversale, Ø 6 m frontale, Ø 4 m posizione fissa Area di rilevamento tangenziale 79 mq con altezza di fissaggio di 2,5 m Altezza installazione da 2m a 5m Grado di protezione IP44 / IP20 Temperatura funzionamento da -25 °C a +50 °C Involucro in materiale plastico resistente ai raggi UV Canale 1 (comando di luce) Carico di contatto: 2000 W, cos. φ = 1 - 1000 VA, cos. φ = 0,5 Ritardo spegnimento: 30 s - 30 min, Impulso Soglia accensione: 10 - 2000 Lux Rispondente alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la programmazione e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di movimento 1 canale con copertura d.10m 0	0,00		
	Totale cad	0,00	81,04	0,00
3172 NP.301	Fornitura e posa di binario esterno slim in alluminio 72	72,00		
	Totale m	72,00	21,90	1.576,80
3173 NP.302	strip led dimmerabile 175 lumen luce 4000K (illuminazione interna) 30	30,00		
	Totale m	30,00	25,67	770,10
3173 NP.302	strip led dimmerabile 290 lumen luce 4000K (illuminazione esterna) 30	30,00		
	Totale m	30,00	36,98	1.109,40
	<b>Totale Illuminazione interna Euro</b>			<b>11.515,16</b>
3280 E.26.01.38.001	<b>Impianto rilevazione incendi</b> RIVELATORE DI FUMO OTTICO Fornitura e posa in opera di ri ... e. Rivelatore ottico di fumo analogico con microprocessore RIVELATORE DI FUMO OTTICO Fornitura e posa in opera di rivelatore ottico di fumo analogico identificato a basso profilo, costruito in conformità con le normative EN54. Applicazioni: Il rivelatore di fumo ottico analogico identificato reagisce a tutti i fumi visibili. E' particolarmente adatto per rilevare fuochi covanti e fuochi a lento sviluppo. Questi tipi di fuochi si manifestano normalmente nella fase precedente all'incendio con sviluppo di fiamma; in questa fase quindi il fumo prodotto dal focolaio è chiaro ed estremamente riflettente. Il rivelatore ottico di fumo interviene tempestivamente a segnalare il principio di incendio prima che siano prodotti danni ingenti. Il rivelatore è compatto, moderno, e si integra facilmente in qualunque tipo di locale. Caratteristiche generali: Il rivelatore di fumo ottico analogico identificato è in grado di operare una discriminazione tra fuochi reali ed allarmi intempestivi che possono essere causati da correnti d'aria, polvere, insetti, repentine variazioni di temperatura, corrosione, ecc. Il disegno a basso profilo lo rende adatto a soddisfare le esigenze di ogni tipo di ambiente. Il rivelatore ottico di fumo a basso profilo trasmette un segnale di corrente analogico direttamente proporzionale alla densità di fumo presente. Tutti i circuiti sono protetti contro le sovracorrenti e le interferenze elettromagnetiche. La risposta del rivelatore (attivazione) è chiaramente visibile dall'esterno grazie alla luce rossa lampeggiante emessa da due diodi (led), che coprono un angolo di campo visivo di 360 gradi; questa luce diventa fissa in caso di allarme. Il rivelatore ha un circuito di uscita analogica in grado di controllare la trasmissione di segnali all'interno di un loop a due soli conduttori costantemente sorvegliati, che avviene attraverso una comunicazione continua (interrogazione/risposta) tra sensori e centrale. Grazie a questo sistema di comunicazione, il rivelatore trasmette alla centrale un valore analogico corrispondente alla propria sensibilità, che viene confrontato con i dati residenti nel software del sistema per determinare quando necessita un intervento di manutenzione. Specifiche tecniche: Tensione di funzionamento 15V - 28Vcc Corrente di riposo 330 microA Corrente di allarme 7mA con led attivo Temperatura di funzionamento da -10°C a + 60 °C Umidità relativa (senza condensa) 10 -			
	A RIPORTARE			732.471,64

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			732.471,64
3270 E.26.01.50.001	93% Costruzione materiale ignifugo Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore ottico di fumo analogico con microprocessore 12,00	12,00		
	Totale cad	12,00	114,90	1.378,80
3260 E.26.01.70.001	ACCESSORI PER RIVELATORI Fornitura e posa in opera di com ... e per dare il lavoro finito a regola d'arte. Base Standard ACCESSORI PER RIVELATORI Fornitura e posa in opera di complementi vari per rivelatori. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Base Standard 12,00	12,00		
	Totale cad	12,00	17,75	213,00
3250 E.26.02.30.001	SIRENE INDIRIZZATE Fornitura e posa in opera di sirena in ... o a regola d'arte. Sirena indirizzabile alimentata da loop SIRENE INDIRIZZATE Fornitura e posa in opera di sirena indirizzata, sviluppata in conformità con le normative EN54 parte 3. Disponibile in due modelli: alimentabili da loop con o senza lampeggiante. Attraverso selettori rotanti, è possibile assegnare ai dispositivi un indirizzo compreso tra 01 e 99. Caratteristiche generali:- Indirizzo selezionabile tramite selettori rotanti da 01 a 99- Alta versatilità in condizioni di allarme. Dalla centrale è possibile definire i dispositivi o i gruppi di dispositivi da attivare- Alimentazione da loop anche per la versione con lampeggiante- 32 diverse combinazioni di tono selezionabili e tre volumi (alto, medio e basso)- Ampio angolo per una ottimale diffusione del suono - Basso assorbimento di corrente- Possibilità di installazione verticale od orizzontale per una massima versatilità- Scatola in ABS per una elevata resistenza all'urto- Certificate EN54-3 LPCB. Specifiche tecniche sirena alimentata da loop:- Tensione di funzionamento da 15 a 32V- Temperatura di funzionamento da -25°C a +70°C- Corrente di riposo 120 microA- Corrente in allarme max 3,7mA a volume alto max 9,7mA per la versione con lampeggiante- Uscita suono ad 1m Max 102 dB- Frequenza lampeggiante 1 Hz- Protezione IP IP33 con base bassa IP55 con base alta IP65 con base waterproof- Dimensioni 124 x 68 o 111mmNel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sirena indirizzabile alimentata da loop 5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	109,59	547,95
3240 E.26.03.01.002	ALIMENTATORI Fornitura e posa in opera di alimentatori ed ... otetto, con alloggiamento per 2 batterie da 6Ah (escluse). ALIMENTATORI Fornitura e posa in opera di alimentatori ed accessori a completamento per impianto rivelazione incendio, rispondenti alle norme UNI EN54. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gruppo alimentazione da 2A, 24V DC in armadietto protetto, con alloggiamento per 2 batterie da 6Ah (escluse). 1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	381,22	381,22
3240 E.26.03.01.002	CENTRALE ANALOGICA Fornitura e posa in opera di centrale ... l lavoro finito a regola d'arte. CENTRALE ANALOGICA 7 LOOP CENTRALE ANALOGICA Fornitura e posa in opera di centrale analogica di rivelazione incendio, di tipo intelligente e sviluppata in conformità con le normative EN54-2 e 4. Dotata di un microprocessore 16 bit in grado di soddisfare tutte le esigenze funzionali e operative di un moderno sistema di rivelazione incendio. I loop dei rivelatori dovranno gestire fino a 127 indirizzi autoindirizzanti tra rivelatori, pulsanti e moduli di allarme tecnico. La gestione intelligente di tipo analogico permetterà una costante supervisione dell'impianto relativamente alla manutenzione, agli eventuali allarmi intempestivi, ai test automatici verso il campo, al controllo della sensibilità dei rivelatori ed alla loro necessità di pulizia, ecc. Possibilità di gestire oltre 1200 relè liberamente programmabili: tramite i relè in campo connessi nel loop di zona o relè da inserire in centrale. Ogni centrale potrà essere programmata come singola unità Master che come unità slave in un sistema di sottocentrali, in grado di gestire fino a 60.000 dispositivi, 9999 zone logiche e 9999 uscite programmabili. La distanza massima tra le centrali sarà di almeno 1.000m su doppino in rame ed illimitata tramite eventuali ripetitori e convertitori in fibra certificati. La centrale dovrà poter essere gestita da un sistema di supervisione con PC e mappe grafiche. Inoltre dovrà poter trasferire i dati su supporto cartaceo mediante stampante seriale o parallela. In applicazioni con più di 500 dispositivi vi dovrà essere la possibilità di montare una seconda CPU di gestione in riserva calda alla prima. In tal modo la centrale continuerà a funzionare al 100% anche in caso di avaria generale del microprocessore. La centrale sarà inoltre dotata della funzionalità HOT PLUG su tutti i suoi moduli ed entrambe le CPU. Inoltre la centrale dovrà consentire la possibilità di			
	A RIPIANTARE			734.992,61

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			734.992,61
	installare all'interno dei sui box/case, fino ad un massimo di 3 alimentatori (pari a 450W) in loop supervisionato e con la possibilità di essere alimentati da 3 sorgenti differenti, avendo così una ridondanza di alimentazione in caso di guasto. Caratteristiche tecniche - Funzionalità garantita in caso di corto circuito o apertura - Realizzazione Loop mediante cavo I-Y(ST) Y 0,8 mm. Lunghezza massima di 3,5 km. - Interfaccia di controllo dei vigili del fuoco e dispositivo di trasmissione integrata - Pannello di controllo con display alfanumerico - Memoria eventi per 10.000 eventi Alimentazione - tensione di rete: 230 Vac- 15% - frequenza: 50- 60 Hz - corrente massima per utenze esterne: 2A - Potenza assorbita: max. 100 VA - Assorbimento a riposo: max. 600 mA Accumulatori - tensione nominale: 24V - Due batterie monitorate collegabili Scheda base - frequenza di clock: 16 Mhz - funzionamento di emergenza: Alimentazione +5 Vcc int. - interfaccia TTY: 20 mA / Vel. 9600 Bit/sec - Relè guasto comune: Libero da potenziale 1A - Uscita in tensione: 27,5 Vcc - 500 mA - temperatura di utilizzo: -5°C/+50C Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. CENTRALE ANALOGICA 7 LOOP			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	3.736,59	3.736,59
3180 E.26.03.04.001	PULSANTI SEGNALAZIONE MANUALE AD INDIRIZZAMENTO SINGOLO F ... regola d'arte. Pulsante manuale indirizzato con isolatore PULSANTI SEGNALAZIONE MANUALE AD INDIRIZZAMENTO SINGOLO Fornitura e posa in opera di pulsante manuale a rottura vetro, su linee ad indirizzamento singolo; Caratteristiche tecniche - tensione di funzionamento: 19 Vcc - assorbimento a riposo: 45 µA - assorbimento in allarme: 9 mA - indirizzamento: automatico - temperatura di funzionamento: -20/+70C completo di: - contenitore in ABS di colore rosso - copertura in vetro preinciso - isolatore - materiale di cablaggio e fissaggio. - targhetta identificazione in alluminio o PVC sfondo rosso e scritta in bianco con dicitura "ALLARME ANTINCENDIO" dimensione minima 10x10 mm. - etichetta di identificazione come da standard stazione appaltante Grado di protezione IP40. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Pulsante manuale indirizzato con isolatore			
	5,00	5,00		
	Totale cad	5,00	123,61	618,05
3230 E.26.03.09.001	CAMERA DI ANALISI Sistema di analisi dell'aria a singolo ... Rivelatore per condotte di ventilazione / condizionamento CAMERA DI ANALISI Sistema di analisi dell'aria a singolo tubo basato sul principio di Venturi montato all'esterno del condotto di ventilazione. Il tubo di Venturi entra nel condotto facendo fuori uscire l'aria tramite la camera di rilevazione del rivelatore per poi riportarla nel condotto. Durante tale operazione, il rivelatore e il LED dell'allarme sono visibili, rendendo così non necessario un indicatore parallelo esterno per il rivelatore. Per la manutenzione, non è necessario aprire l'alloggiamento. L'ispezione del rivelatore può essere effettuata facilmente e rapidamente tramite l'apertura separata nella parte frontale dell'alloggiamento. Completo di materiale di: - rivelatore multicriterio indirizzabile a doppia tecnologia ad alta sensibilità, con isolatore; - Base rivelatore - custodia per installazione rivelatore - filtro Grado di protezione IP54. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore per condotte di ventilazione / condizionamento			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	459,93	459,93
3200 E.26.03.20.003	MESSA IN SERVIZIO IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI TIPOLOG ... vazione, programmazione e collaudo impianto da 8 a 14 Loop MESSA IN SERVIZIO IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI TIPOLOGIA 3 Oneri di messa in servizio impianto rivelazione incendi con intervento diretto di tecnici autorizzati e specializzati, per attivazione, programmazione, collaudo impianto, istruzione al personale tecnico della stazione appaltante e personale incaricato della manutenzione. Nel prezzo delle singole lavorazioni si intende compreso e compensato, oltre ai costi di trasferta, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Attivazione, programmazione e collaudo impianto da 8 a 14 Loop			
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	2.030,86	2.030,86
3220 E.26.10.08.001	ELETTROMAGNETI Fornitura e posa in opera di elettromagnet ... egola d'arte. Elettromagnete 50 kg con pulsante di sblocco ELETTROMAGNETI Fornitura e posa in opera di elettromagnete. Caratteristiche generali: L'elettromagnete cessata la segnalazione d'allarme è nuovamente in grado di potere attrarre di nuovo la relativa porta tagliafuoco. Esistono magneti dotati a bordo di pulsante di sblocco per facilitare interventi di manutenzione o di pulizia. Caratteristiche tecniche: - Con pulsante di sblocco Magnete ferro nichelato - Piattello ferro nichelato Supporto nylon rinforzato -			
	A RIPORTARE			741.838,04

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			741.838,04
	Assorbimento 60 mA per 50 kg - 100 mA per 100 kg - Forza di aggancio 50 o 100 kg Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Elettromagnete 50 kg con pulsante di sblocco			
	1,00	1,00		
	<b>Totale cad</b>	<b>1,00</b>	<b>84,36</b>	<b>84,36</b>
3190 E.26.10.09.001	COMANDO RILASCIO PORTE REI Fornitura e posa di un pulsant ... olore rosso per rilascio porte REI esecuzione a vista IP40 COMANDO RILASCIO PORTE REI Fornitura e posa di un pulsante di tonalità rosso, per il rilascio delle ante delle porte REI, da collocarsi in posizione protetta dagli urti, fuori dall'ingombro delle ante, esecuzione in vista o ad incasso, comprensivo di: - cassetta portafrutti a tre posti, completa di accessori di fissaggio - supporto portafrutti - placca di finitura in resina - pulsante NC di tonalità rosso - copriforo - intercettazione del circuito di alimentazione degli elettromagneti di trattenuta delle ante - tubazione portacavi completa di sistemi di fissaggio. Nel prezzo dei singoli componenti si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto pulsante NC colore rosso per rilascio porte REI esecuzione a vista IP40			
	1,00	1,00		
	<b>Totale cad</b>	<b>1,00</b>	<b>99,47</b>	<b>99,47</b>
3210 E.26.10.50.001	PUNTO ALLACCIO PER SISTEMA RIVELAZIONE INCENDIO – LINEA L ... 1 mmq, completo di quota parte tubazione o canalizzazione. PUNTO ALLACCIO PER SISTEMA RIVELAZIONE INCENDIO – LINEA LOOP Fornitura e posa in opera di punto allaccio di rivelatore, attuatore, pulsante con cavo, realizzato con cavo schermato tipo FG29OHM16 / FTE29OHM16 100/100V (PH30 - PH120) UNI 9795 idoneo per applicazioni in sistemi fissi automatici di rivelazione di segnalazione allarme d'incendio, twistato con conduttori flessibili in rame nudo, isolamento in mescola elastomerica a base siliconica, anime di colore rosso e nero, schermatura nastro metallico e conduttore di continuità in rame stagnato flessibile, guaina termoplastica M16 di colore rosso, Classe di reazione al fuoco Cca-s1b,d1,a1. Completo di canalizzazione oppure posto in opera in idonea tubazione predisposta e computata a parte. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto allaccio di rivelatore, attuatore, pulsante con cavo schermato tipo FG29OHM16 / FTE29OHM16, PH30 di sezione fino a 2x1 mmq, completo di quota parte tubazione o canalizzazione.			
	25,00	25,00		
	<b>Totale cad</b>	<b>25,00</b>	<b>122,05</b>	<b>3.051,25</b>
<b>Totale Impianto rilevazione incendi Euro</b>				<b>12.601,48</b>
<b>Impianto Evac</b>				
3330 E.22.10.01.001	CENTRALE UNITA' MASTER PER SISTEMI DI EVACUAZIONE A NORME ... inito a regola d'arte. Unità master digitale 250W a 2 zone CENTRALE UNITA' MASTER PER SISTEMI DI EVACUAZIONE A NORME EN 54-16 Fornitura e posa in opera di unità master digitale, idoneo per sistemi di evacuazione per applicazioni di piccole strutture, conforme alla norma EN54-16, con le caratteristiche di seguito indicate. - Installazione a parete - Provvista di un massimo di 6 amplificatori di potenza Classe D+, in grado di erogare fino a 250 W attraverso linee di diffusione da 100 V o 70 V - Finale di potenza configurabile come riserva degli altri, con sostituzione automatica di unità difettosa - Alimentatore EN54-4 con carica batterie (provvisto di spazio per alloggiamento di 3 diversi tagli di batterie) Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Unità master digitale 250W a 2 zone			
	1,00	1,00		
	<b>Totale cad</b>	<b>1,00</b>	<b>4.060,85</b>	<b>4.060,85</b>
3310 E.22.20.03.001	CONSOLE MICROFONICA PER SISTEMI DI EVACUAZIONE A NORME EN ... egola d'arte. Console microfonica 1 pulsante configurabile CONSOLE MICROFONICA PER SISTEMI DI EVACUAZIONE A NORME EN 54-16 Fornitura e posa in opera di console microfonica, idonee per sistemi di evacuazione per applicazioni di medie strutture, conforme alla norma EN54-16, con le caratteristiche di seguito indicate. CONSOLE MICROFONICA 1 PULSANTE CONFIGURABILE - Microfono dinamico unidirezionale su flessibile - 1 tasto di comando programmabile per l'invio di annunci - Predisposta per il collegamento diretto alla matrice digitale attiva tramite cavo CAT 5 - Alimentabile tramite bus di sistema o alimentatore esterno (opzionale) - Corpo in materiale plastico e basamento interno in metallo pesante CONSOLE MICROFONICA 8 PULSANTI CONFIGURABILI - Microfono dinamico unidirezionale su flessibile - Pannello con 8 tasti di comando programmabili per l'invio di annunci - Pulsanti dedicati per l'accesso tramite password alle funzioni di evacuazione - Predisposta per il			
	<b>A RIPORTARE</b>			<b>749.133,97</b>

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<b>RIPORTO</b>			749.133,97
	collegamento diretto alla matrice digitale attiva tramite cavo CAT 5 - Alimentabile tramite bus di sistema o alimentatore esterno (opzionale) - Corpo in materiale metallico e pannello inferiore in metallo pesante CONSOLE MICROFONICA 8 PULSANTI CONFIGURABILI E DISPLAY - Microfono dinamico unidirezionale su flessibile - Pannello con 8 tasti di comando programmabili per l'invio di annunci - Pulsanti dedicati per l'accesso tramite password alle funzioni di evacuazione - Predisposta per il collegamento diretto alla matrice digitale attiva tramite cavo CAT 5 - Alimentabile tramite bus di sistema o alimentatore esterno (opzionale) - Corpo in materiale metallico e pannello inferiore in metallo pesante - Display LCD per indicazioni del funzionamento del sistema con tastierino numerico per annunci selettivi. CONSOLE MICROFONICA 8 PULSANTI CONFIGURABILI, DISPLAY E MICROFONO DI EMERGENZA - Microfono palmare unidirezionale utilizzabile dai Vigili del Fuoco per annunci di emergenza - Pannello con 8 tasti di comando programmabili per l'invio di annunci - Pulsanti dedicati per l'accesso tramite password alle funzioni di emergenza - Predisposta per il collegamento diretto alla matrice digitale attiva tramite cavo CAT 5 - Alimentabile tramite bus di sistema o alimentatore esterno (opzionale) - Corpo in materiale metallico e pannello inferiore in metallo pesante - Display LCD per indicazioni del funzionamento del sistema con tastierino numerico per annunci selettivi. CONSOLE MICROFONICA 24 PULSANTI CONFIGURABILI E DISPLAY - Microfono dinamico unidirezionale su flessibile - Pannello con 24 tasti di comando programmabili per l'invio di annunci - Pulsanti dedicati per l'accesso tramite password alle funzioni di evacuazione - Predisposta per il collegamento diretto alla matrice digitale attiva tramite cavo CAT 5 - Alimentabile tramite bus di sistema o alimentatore esterno (opzionale) - Corpo in materiale metallico e pannello inferiore in metallo pesante - Display LCD per indicazioni del funzionamento del sistema con tastierino numerico per annunci selettivi. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Console microfonica 1 pulsante configurabile	1,00		
	Totale cad	1,00	437,82	437,82
3320 E.22.50.06.001	DIFFUSORE IN ACCIAIO PER MONTAGGIO A PARETE O SOFFITTO 6W ... te. Diffusore per montaggio a parete / soffitto 6W - EN54 DIFFUSORE IN ACCIAIO PER MONTAGGIO A PARETE O SOFFITTO 6W IDONEO PER SISTEMI DI EVACUAZIONE EN54-24 Fornitura e posa in opera di diffusore acustico per montaggio a parete o soffitto, idoneo per sistemi di evacuazione, conforme alla norma EN54-24, con le caratteristiche di seguito indicate. Diffusore indicato per la diffusione dei messaggi di allarme con elevata intelligibilità e musica d'ambiente - Potenza Musicale/RMS: 12/6W - Altoparlante doppio cono a larga banda diametro 5" - Livello di pressione sonora alla potenza musicale: 102 dB/1 m. - Angolo di dispersione in funzione dell'intelligibilità vocale: 150° - Trasform. multipresa per collegamento a tensione costante 100/70V incorporato - Custodia in acciaio di forte spessore, morsettiera di collegamento in materiale ceramico per cavi antifiamma di ingresso e uscita, fusibile termico, cablaggio interno idoneo - Conforme alla normativa EN 54-24, indicato per la diffusione di messaggi di allarme Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Diffusore per montaggio a parete / soffitto 6W - EN54	7		
	Totale cad	7,00	109,43	766,01
3300 E.22.70.02.006	PUNTI DIFFUSIONE SONORA EVACUAZIONE EN 54 Fornitura e pos ... lante lunghezza fino a 50 m in canalizzazione esterna IP55 PUNTI DIFFUSIONE SONORA EVACUAZIONE EN 54 Fornitura e posa in opera di punto diffusione sonora evacuazione EN54, realizzato con cavo bipolare tipo TE4OM1 100/100 V (PH120) UNI 9795 idoneo per applicazioni in sistemi fissi automatici di rivelazione di segnalazione allarme d'incendio (Evacuazione vocale), twistato con conduttori in rame rosso ricotto, barriera alla fiamma in nastro vetro-mica, isolamento in polietilene reticolato, anime di colore rosso e nero, guaina in mescola LSZH di qualità M1 (senza alogeni) di colore viola. Completo di canalizzazione oppure posto in opera in idonea tubazione predisposta e computata a parte. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: eventuale conduttore di messa a terra, siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto singolo altoparlante lunghezza fino a 50 m in canalizzazione esterna IP55	7,00		
	Totale cad	7,00	378,00	2.646,00
3290 E.22.70.10.001	COLLEGAMENTO, COLLAUDO E ATTIVAZIONE IMPIANTO Collegament ... ivazione del sistema evacuazione emergenza tipologia 1 e 2 COLLEGAMENTO, COLLAUDO E ATTIVAZIONE IMPIANTO Collegamento, collaudo e attivazione di impianto diffusione sonora per evacuazione conforme alla norma EN54, con intervento di tecnico specializzato del produttore dei componenti di impianto per certificazione impianto. Comprensivo di controllo delle impedenze delle linee dei diffusori acustici e taratura dell'impianto. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte Collaudo e attivazione del sistema evacuazione emergenza tipologia 1 e 2			
	A RIPORTARE			752.983,80

15/07/2025

**PERIZIA DI VARIANTE**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			752.983,80
	1,00	1,00		
	Totale cad	1,00	722,59	722,59
	<b>Totale Impianto Evac Euro</b>			<b>8.633,27</b>
	<b>Impianti a servizio del tecnologico</b>			
3350 E.41.01.02.002	COLLEGAMENTO DI ATTUATORI O ELETTROPOMPE Collegamento di ... nto di elettropompa fino a una potenza massima fino a 5 kW COLLEGAMENTO DI ATTUATORI O ELETTROPOMPE Collegamento di attuatori (termostati, elettrovalvole, ecc.) o elettropompe a servizio di centrale termica, idrica o condizionamento ecc, comprensivo degli accessori e componenti per la realizzazione a regola d'arte e le disposizioni della casa costruttrice (ad esclusione di tubazione, cavi, canalizzazione, e ecc.; Compresa la prova funzionale delle apparecchiature. Collegamento di elettropompa fino a una potenza massima fino a 5 kW			
	13	13,00		
	Totale cad	13,00	7,33	95,29
3340 E.41.01.02.003	COLLEGAMENTO DI ATTUATORI O ELETTROPOMPE Collegamento di ... amento di elettropompa fino a una potenza massima di 10 kW COLLEGAMENTO DI ATTUATORI O ELETTROPOMPE Collegamento di attuatori (termostati, elettrovalvole, ecc.) o elettropompe a servizio di centrale termica, idrica o condizionamento ecc, comprensivo degli accessori e componenti per la realizzazione a regola d'arte e le disposizioni della casa costruttrice (ad esclusione di tubazione, cavi, canalizzazione, e ecc.; Compresa la prova funzionale delle apparecchiature. Collegamento di elettropompa fino a una potenza massima di 10 kW			
	POMPE DI CALORE 4,00	4,00		
	Totale cad	4,00	10,08	40,32
3360 M01.001.025	Installatore 5a categoria Installatore 5a categoria economie impianti tecnologici 20,00			
		20,000		
	Totale ora	20,000	29,81	596,20
	<b>Totale Impianti a servizio del tecnologico Euro</b>			<b>731,81</b>
	<b>Totale 7 - Impianti elettrici e speciali Euro</b>			<b>82.453,81</b>
	<b>Importo Lavori Euro</b>			<b>754.438,20</b>

15/07/2025

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) LAVORI</b>		
<b>1 - Opere strutturali</b>	<b>68.265,56</b>	
Scala esterna	68.265,56	
<b>2 - Opere edili</b>	<b>338.331,70</b>	
Nuova biglietteria	125.323,60	
Scala esterna	42.080,76	
Sala e palco	41.639,13	
Locali di servizio	85.062,21	
Opere esterne	3.089,73	
Prevenzione incendi	41.136,27	
<b>3 - Opere esterne</b>	<b>18.016,50</b>	
Opere esterne	18.016,50	
<b>4 - Costi della sicurezza</b>	<b>44.553,88</b>	
Costi della sicurezza	44.553,88	
<b>5 - Opere strutturali nuova biglietteria</b>	<b>57.380,43</b>	
Opere strutturali	57.380,43	
<b>6 - Impianti meccanici</b>	<b>145.436,32</b>	
Nuova biglietteria	35.923,56	
Sala e palco	74.556,97	
Locali di servizio	34.955,79	
<b>7 - Impianti elettrici e speciali</b>	<b>82.453,81</b>	
Prevenzione incendi	18.151,32	
Quadri elettrici	11.286,15	
Distribuzione e speciali	9.333,75	
Terra ed equipotenziali	79,10	
Rete dati	3.956,26	
Impianto tv	0,00	
Apparecchiature serie civile	6.165,51	
Illuminazione interna	11.515,16	
Impianto rilevazione incendi	12.601,48	
Impianto Evac	8.633,27	
Impianti a servizio del tecnologico	731,81	
IMPORTO LAVORI Euro		754.438,20
Oneri speciali Euro	44.553,88	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	709.884,32	
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 8,37% su Euro 709.884,32		-59.417,32
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/AUMENTO Euro		695.020,88
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		<b>695.020,88</b>

Reggio Emilia, li 15/07/2025

il direttore dei lavori  
arch. Giorgia Lombardini

l'appaltatore  
Cogei Costruzioni s.r.l.