

Proponente: 37.A
Proposta: 2025/2212

del 07/11/2025



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1366

del 07/11/2025

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE UN PRESTITO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI A FINANZIAMENTO PROGETTO DI INVESTIMENTO PER L'ESPANSIONE IL POTENZIAMENTO E LA QUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEI LABORATORI DEL TECNOPOLO DI REGGIO EMILIA FINALIZZATO ALL'ATTIVAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICERCA IN DIGITAL & SENSING EQUIPMENT. PROGRAMMA REGIONALE FESR EMILIA ROMAGNA 2021-2027, PRIORITÀ 1- AZIONE 1.1.4- BANDO PER IL POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEI TECNOPOLI SEZIONE A – CODICE OPERA D_53301

COMUNE DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO FINANZIARIO

IL DIRIGENTE

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

DATO ATTO:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 23/10/2025, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del progetto di investimento per l'espansione il potenziamento e la qualificazione tecnologica dei laboratori del tecnopolo di Reggio Emilia finalizzato all'attivazione di infrastrutture di ricerca in digital & sensing equipment, finanziato all'interno del Programma Regionale - FESR Emilia Romagna 2021-2027 priorità 1- azione 1.1.4-bando per il potenziamento infrastrutturale dei tecnopoli- sezione A, definendone i seguenti requisiti essenziali:

- Responsabile Unico del Progetto: Arch. Francesca Ruozi
- Codice CUP: J89J23000500004
- Codice opera: D_53301
- Importo: € 2.125.000,00
- Documento di Programmazione: Allegato parte integrante alla Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2029 "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 dell'Amministrazione Comune di Reggio Emilia" - prospetti "elenco degli interventi del Programma" e "interventi ricompresi nell'elenco annuale";

- che con Deliberazione Consiliare n. 193 del 13/10/2025 ad oggetto "*5^ variazione al DUP, al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati: modifica alla parte investimenti*", è stato variato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027, includendo le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento del progetto di investimento per l'espansione il potenziamento e la qualificazione tecnologica dei laboratori del tecnopolo di Reggio Emilia - bando per il potenziamento infrastrutturale dei tecnopoli sezione A – codice opera D_53301. Il costo complessivo dell'intervento, pari a € 2.125.000,00, è finanziato nel Bilancio approvato per € 1.500.000,00 con Fondi PR-FESR 2021-27 - contributo Regione ER- Tecnopolo A, per € 75.000,00 con fondi degli Organismi di Ricerca - Valorizzazione patrimoniale acquisizione di attrezzature scientifiche fornite da Organismi di ricerca (Unimore, CRPA e F.ne REI) e per € 550.000,00 con fondi Comunali, mediante la contrazione di un finanziamento. Con la medesima deliberazione veniva adeguato il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027, e relativi prospetti, fra i quali l'"elenco degli interventi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027" e il prospetto "interventi ricompresi nell'elenco annuale", nei quali l'intervento in oggetto è individuato come segue:

Codice CUP	Cod. Int. Amm.ne	Responsabile Unico del Progetto	Descrizione dell'intervento	Importo complessivo
J89J23000500004	D_53301	Francesca Ruozi	Tecnopolo A_Espansione potenziamento-qualificazione tecnologica dei laboratori del tecnopolo di RE (POR-FESR 21-27 - sez.A bando tecnopoli)	2.125.000,00

- che con la già richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 23/10/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto, in considerazione dell'aggiornamento delle previsioni di esigibilità della spesa, come desunte dal cronoprogramma in approvazione, si procedeva ad adottare le variazioni di bilancio fra gli

stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, e le variazioni a stanziamenti correlati ai contributi a rendicontazione, limitatamente agli adeguamenti temporali, ai sensi di quanto previsto dall'art. 175, comma 5 quater, lettera b, e lettera e-bis) e secondo quanto disciplinato nell'Allegato "DISCIPLINA DI DETTAGLIO DELLE VARIAZIONI" al Regolamento di Contabilità dell'Ente. A seguito delle variazioni di cui sopra l'intervento è inserito nella programmazione finanziaria del Bilancio del Comune 2025-2027 come da tabella seguente:

	CAPITOLI	ANNUALITÀ			TOT.
		2025	2026	2027	
ENTRATA E CORRELATA SPESA	E.9368/1 Fondi PR-FESR 2021-27 - contributo Regione ER- Tecnopolo A - intervento di espansione del Tecnopolo (vegg capp U 40230/4 -/7), Piano Fin. E.4.02.01.02.001	144.596,71	1.005.403,29	350.000,00	1.500.000,00
	U.40230/4 Tecnopolo A- Progetto espansione tecnologica laboratori Tecnopolo (fondi PR-FESR 2021-2027) quota finanziamento fondi FESR (vegg. cap E 9368/1), Piano Fin. U.2.02.01.09.999 , Mis/Prog. 08.01	144.596,71	805.403,29	250.000,00	1.200.000,00
	U.40230/7 Tecnopolo A - Progetto espansione Tecnopolo - fornitura attrezzature scientifiche informatiche da Organismi di ricerca (UNIMORE, CRPA, Fond REI) (fondi PR-FESR 2021- 2027) quota finanziamento fondi FESR (vegg. cap E 9368/1), Piano Fin. U.2.02.01.05.001, Mis/Prog. 08.01	0,00	200.000,00	100.000,00	300.000,00
ENTRATA E CORRELATA SPESA	E.10723/0 MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI, Piano Fin. E.6.03.01.04.003	550.000,00			550.000,00
	40230/3 Tecnopolo A- Progetto espansione tecnologica laboratori Tecnopolo (fondi PR-FESR 2021-2027) quota cofin mutuo, Piano Fin. U.2.02.01.09.999, Mis/Prog. 08.01		300.000,00	250.000,00	550.000,00
ENTRATA E CORRELATA SPESA	E.9158/0 Valorizzazione patrimoniale acquisizione di attrezzature scientifiche fornite da Organismi di ricerca (Unimore,CRPA e F.ne REI) nel progetto Tecnopolo A (PR-FESR) (VEGG cap U 40230/8), Piano Fin. E.4.05.04.99.999		75.000,00		75.000,00
	U.40230/8 Tecnopolo A - Progetto espansione Tecnopolo - Valorizzazione patrimoniale per fornitura attrezzature scientifiche informatiche finanziata da Organismi di ricerca (UNIMORE, CRPA, Fond REI) (fondi PR-FESR 2021-2027) (vegg cap E 9158), Piano Fin. U.2.02.01.05.001 , Mis/Prog. 08.01	0,00	75.000,00	0,00	75.000,00

Con la medesima deliberazione si dava atto che a seguito dell'approvazione del progetto il Dirigente del Servizio Finanziario avrebbe proceduto a dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 550.000,00;

VISTI

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti", ove è previsto l'Obiettivo D_53301, e la sua realizzazione è posta in capo all'Area Sviluppo Sostenibile;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 28/04/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2024;
- i pareri favorevoli espressi dall'organo di revisione in merito alle proposte di ricorso all'indebitamento contenute nelle sopraccitate proposte di Deliberazione, resi ai sensi dell'art. 239, comma 1, del TUEL;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

VISTO ALTRESÌ:

il provvedimento P.G. n. 27619 del 30/01/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito, sino al termine del mandato, salvo revoca anticipata, incarico dirigenziale del Servizio Finanziario alla Dott.ssa Monica Prandi con decorrenza dal 01/02/2025, conferito ai sensi dell'art. 13

sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

■ il già citato Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, che attribuisce al Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Monica Prandi, la responsabilità del perfezionamento contrattuale dei mutui e la gestione delle operazioni di indebitamento;

■ il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068), che all'Art. 13, prevede che il parere di regolarità tecnica ex art. 147-bis del TUEL, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, sia assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio ed esercitato nelle determinazioni dirigenziali attraverso la firma dell'atto stesso;

DATO ATTO CHE:

- le maggiori spese connesse agli oneri finanziari per il nuovo debito in oggetto, ai sensi dell'art. 200 del D.lgs 267/2000, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- che dalla realizzazione del presente progetto non deriveranno spese gestionali aggiuntive, come attestato nella citata Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 23/10/2025;
- che dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa, nei relativi importi;

RITENUTO CHE:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'investimento relativo a **TECNOPOLO A ESPANSIONE POTENZIAMENTO-QUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEI LABORATORI DEL TECNOPOLO DI REGGIO EMILIA, CODICE OPERA: D_53301, CODICE CUP J89J23000500004**;
- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni (CDP S.p.A.), ha per oggetto l'**assunzione di un prestito ordinario** - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo **di € 550.000,00**;
- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;

- il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30/09/2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24/11/2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., al fine di procurare le risorse finanziarie per l'importo di **€ 550.000,00**, necessarie alla realizzazione dell'investimento relativo a **TECNOPOLO A ESPANSIONE POTENZIAMENTO-QUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEI LABORATORI DEL TECNOPOLO DI REGGIO EMILIA**, di cui al progetto di fattibilità tecnico economica approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 23/10/2025, **CUP J89J23000500004**.

2. di aderire allo schema generale di **“Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso”** ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013, come successivamente modificata ed integrata.

3. di dare atto che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A..

4. di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

5. di dare atto che con la firma della presente determinazione, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ex art. 147 bis del T.U.E.L..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**la Dirigente del SERVIZIO
FINANZIARIO, Dott.ssa Monica
Prandi**