

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/1750
del 05/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2060
del 07/11/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI –
APPROVAZIONE DEL PRIMO STATO DI AVANZAMENTO E
RELATIVA LIQUIDAZIONE

CIG: B5B7BA84A6

CUP: J84E22000270004

Cod Prog B_38401

CPV: 45236250-7

RUP: Saverio Cioce

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 con la quale è stata approvata la 2^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo

vincolato;

- la determina Dirigenziale n. 418 del 11/04/2025, con la quale il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025 come da schede pervenute dai Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata deliberata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000.
- la delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale
- la delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";

Visto l'atto n. 2025/0088762 di P.G. del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Saverio Cioce per la direzione del Servizio "Cura dei Quartieri" con decorrenza 01/04/2025.

Richiamate:

- la Delibera di Giunta **ID n. 199** del 03/10/2024 con la quale
 - si prendeva atto dell'istanza del RUP relativa all'intervento per la realizzazione del Parco del Legno, CODICE OPERA B_38401, CODICE CUP J84E22000270004, acquisita in atti al PG 2024/217357 relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;
 - si approvava il PFTE per un importo di spesa previsto di € 180.000,00 dettagliato nel seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 83.863,59	
Opere a verde	€ 28.530,16	
Opere elettriche	€ 22.316,16	
Opere di arredo	€ 12.649,46	
Oneri della sicurezza	€ 2.607,64	
IMPORTO LAVORI		€ 149.967,01
Importo da ribassare	€ 147.359,37	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 10% su € 149.967,01	€ 14.996,70	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.536,95	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.032,99
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 180.000,00

- si dava atto che le risorse per la realizzazione dell'intervento sono allocate sul capitolo 40191/16 denominato "Riqualficazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)" e che pertanto a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo il Servizio Finanziario poteva dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 180.000,00;
- la Determina Dirigenziale RUD 1253 del 30/10/2024 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del PARCO DEL LEGNO in via Cecati codice opera B_38401 codice CUP J84E22000270004;
- la Determina Dirigenziale RUD 1635 del 20/12/2024 ad oggetto ASSUNZIONE OPERAZIONI CONTABILI IN SEGUITO ALLA CONTRAZIONE DEL PRESTITO CDP POS. 6226579, DI CUI ALLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE RUD N° 1401/2024, A FINANZIAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO IN VIA CECATI, CODICE OPERA B_38401, nel quale si dà atto che la spesa di complessivi 180.000,00 € è finanziata per € 179.900,00 con mutuo da contrarre con CDP da prenotare sul capitolo 40191/16, e per € 100,00 con risorse proprie dell'Ente di parte corrente sul capitolo 27970;
- la Determina Dirigenziale RUD 451 del 17/04/2025 con la quale sono stati affidati alla ditta F.Ili B.Systems srl i lavori dell'intervento di REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI - CODICE PROGETTO B_38401 – CUP J84E22000270004 - CIG **B5B7BA84A6** per € 144.809,44 (di cui € 47.835,82 per manodopera e € 2.607,64 per oneri della sicurezza) a fronte di offerta pervenuta su MePa n 5082355;

Dato atto che con pg 156704 del 16/06/2025 è stato stipulato il contratto;

Richiamata altresì la Determina Dirigenziale RUD 1174 del 02/10/2025 con la quale è stata approvata una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 con la ditta F.Ili B System srl per un importo contrattuale aggiuntivo di € 12.250,60 oltre IVA 10% (€ 1.225,06), per complessivi € 13.475,66;

Considerato che:

- Con verbale del 1 settembre 2025 sono stati consegnati i lavori per la durata di 90 giorni termine ultimo dei lavori 29 novembre 2025;
- con atto RUAD 1447 del 08/08/2025 veniva autorizzato il subappalto all'operatore economico CILLONI VERDE SNC, con sede a Reggio Emilia, via Martiri della Bettola 2, partita I.V.A.01806040356, LAVORI DI OPERE A VERDE (CAT. OS24), per un importo di euro 23.000,00 (comprensivi del costo della manodopera), di cui euro 460,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- con atto RUAD 1556 del 01/09/2025 veniva autorizzato il subappalto all'operatore economico VELA SRL, con sede a Novellara (RE) via D'Azeglio 36-38, partita I.V.A.01320770355, la realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica (CAT. OG10), per un importo di euro 15.314,30 (comprensivi del costo della manodopera), di cui euro 306,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- con dichiarazione PG 257026 del 28/10/2025, la ditta appaltatrice ha dichiarato di aver effettuato direttamente i lavori relativi al 1 SAL, senza l'intervento di subappaltatori.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n.1, rassegnato dalla direttrice dei lavori, geom. Daniela Pivetti, e consistente in:

- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 21/10/2025
- certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 77.573,60, oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 85.330,96;
- DURC della ditta aggiudicataria F.Ili B.Systems srl, regolare ed in corso di validità;
- fattura n. 421/EL del 31/10/2025 dell'importo di € 85.330,96 emessa dalla ditta F.Ili B.Systems srl, già registrata in contabilità;

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. **di approvare** lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti la REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI;
2. **di liquidare** lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo complessivo di € 85.330,96 IVA al 10% compresa, all'impresa F.Ili B System S.R.L. con sede a Cadelbosco di Sopra (RE) via C. Prampolini n° 58 P.IVA 01376400352 attingendo all'impegno 2025/2428/3 del capitolo 40191/16 "RIQUALIFICAZIONE PARCO EX LEGNOLANDIA (QUOTA FIN A MUTUO pos 6226579)", Missione/Programma 09.02; Piano Finanziario 2.02.01.09.999, generato dal bilancio 2025; CIG B5B7BA84A6, codice unico di progetto (CUP) J84E22000270004 .

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice e dell'impresa subappaltatrice.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Saverio Cioce