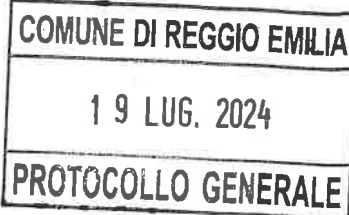


**COMUNE DI REGGIO EMILIA****Servizio Amministrativo Lavori Pubblici
e Gestione del Patrimonio Immobiliare**VERBALE DI RICONSEGNA IMMOBILE

In data odierna, 19 Luglio 2024, sono convenuti presso i locali di proprietà comunale siti a Reggio Emilia in Via Maria Melato n. 2/P, censito al Catasto Fabbricati del Comune di R.E. sul Foglio 156 mappale 168, sub. 7

- in rappresentanza del Comune di R.E. (soggetto Concedente), il Geom. Concetta Helga Tinelli Nifosi, nella sua qualità di Funzionario Tecnico del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- in rappresentanza dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia (soggetto Concessionario), l' Arch. Ana Maria De Balbin Pacios in qualità di Collaboratore Tecnico Ufficio Patrimonio

I predetti intervenuti, provvedono alla ricognizione dei luoghi, constatando che i locali si trovano nella condizione e stato manutentivo precisamente descritti nel contratto n. 4517 serie 3 registrato in data 08/10/2021 in fase di risoluzione, fatto salvo il normale deperimento per utilizzo e vetustà.

L'immobile è verificato libero da persone e cose.....

I contratti d'utenza sono in corso di chiusura, di seguito i dati identificativi e le letture rilevate

Fornitura energia elettrica

ditta NOVAaeg, codice cliente n. 300050495, lettura contatore: A1-kw 140503, A2-kw 60682, A3- kw 147117

Fornitura "Servizio idrico integrato"

ARCA, codice cliente 10206622440 lettura contatore mc 403,6

Fornitura gas

Verifica in corso sullo stato della fornitura (chiusa?). lettura contatore 15040,567

Varie eventuali.....

Al termine della ricognizione così eseguita, si provvede a formale riconsegna delle chiavi,
precisando che la consegna anticipata dei locali avviene per la seguente motivazione:

- Recesso anticipato richiesto dal concessionario in data 27/03/2024 con comunicazione
acquisita agli atti comunali al PG n. 78879.

Resta inteso che la riconsegna dei locali di cui al presente verbale non libera l'Azienda
Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia dall'onere di corrispondere il canone di
concessione previsto per il periodo intercorrente dalla data odierna fino al 30/09/2024 (per
complessivi mesi 6 di preavviso, come da art. 3 del contratto).

Reggio Emilia, lì 19 luglio 2024

Per il Comune di R.E.

Geol. Concetta Helga Tinelli Nifosi



Per il Concessionario

Arch. Ana Maria De Balbin Pacios

